

Til NVE

v/saksbehandler(e) for Nye Oterholtfoss Kraftverk

Vedrørende utbyggingsplaner og konsesjonssøknad for Nye Oterholtfoss Kraftverk

1. Prosess.

Som grunneiere (og i utgangspunktet positive til prosjektet) er det for oss fortsatt et stort spørsmål hvorfor MTE i sin planleggings-/utredningsfase **fortsatt ikke** har tatt kontakt med noen grunneiere i denne saken. Hverken før første folkemøte, før utsendelse av planer i det offentlige eller før siste avholdte folkemøte ble grunneiere informert eller innkalt i forkant. Det opplyses fra MTE at det å få oversikt over hvem som er grunneiere og hvem som har fallrettigheter er et omfattende arbeid.

Det er mulig, men hvem som er direkte berørte grunneiere lar seg svært enkelt kartlegge. MTE burde etter vår oppfatning deretter innkalt grunneierne til et enkelt møte (i forkant av utsending av papirer og offentlige møter) om at prosessen nå var i gang og at planer var påbegynt med direkte innvirkning på vårt areal/jord/skog. Dette ville ha vært en naturlig, og vesentlig bedre måte å møte velvilje fra de som er direkte berørte på, samt en vesentlig bedre måte å vise åpenhet i prosessen på. Slik det er gjort i denne saken føler vi oss oversett også.

I denne saken kom planer/sammendrag av konsesjonssøknad ut offentlig, og flere grunneiere fikk da vite at de hadde fått inntegnet kraftstasjon, rørgater, vei, m.m. (noe midlertidig og noe permanent, avhengig av alternativ) på sin eiendom. **Det kan sikkert forstås at det er naturlig for enhver grunneier å reagere på å få en slik beskjed pr post/»på gata».**

Denne saken styrker så langt på ingen måte noen oppfatning om en god prosess, preget av åpenhet, dialog eller imøtekommelse. Utbygger har etter vår mening kun gjort det de

har vært nødt til etter pålegg fra NVE, med unntak av en særdeles tvilsom subjektiv utredning vedrørende padling.

Grunneierne ser seg derfor nødt til å måtte følge saken nøye for å sikre ivaretagelse av sine interesser.

2. Noen konsekvenser for grunneiere:

- **Midlertidig/permanent tap av areal og reduisert/tapt mulighet til tomteutbyggelse.**

Egen bruk av arealet, adkomst, utnyttelse av skog m.m. vil bli redusert. En tomteutbyggelse fra en eller flere av oss berørte grunneierne vil måtte bli utsatt, og vil for enkelte bli utelukket for framtida. Hovedalternativet, med inntegnet rigg og anleggsområde ved kraftinntaket på vår eiendom, vil ha innvirkning på muligheten til å søke om, samt iverksette tomteutbygginger i dette området. I beste fall vil det bety en utsettelse på mange år. Uansett vil verdien på området bli vesentlig påvirket av utbyggingen. Alternativ 2 vil til dels gjøre det samme, men også innebære en dramatisk omdisponering av store deler av vår eiendom/skog på 43-2. Hele kraftanlegget vil som dere da vet ligge i dagen.

- **Usikkerhet rundt private energibrønner.**

Erfaringer fra andre saker tilsier at boring/sprengning vil kunne føre til tap av grunnvann fra nærliggende områder. Dette vil dermed kunne påvirke energibrønner. Prosessen som hittil har foregått i denne saken fører til usikkerhet hos grunneiere, og gjør at vi vil måtte følge nøye med på dette. Utbygger bør være klar over at dersom det skulle bli oppdaget endringer i grunnvannsforhold som viser seg å være en konsekvens av utbyggingen vil det være naturlig å holde utbygger ansvarlig for dette.

- **Usikkerhet rundt fallrettigheter.**

Utbygger må fremlegge dokumentasjon på at de har kjøpt fallrettigheter av grunneierne som er berørte. Dette er ikke gjort. Det er sagt «ultimo januar» i epost og deretter «ultimo februar» i folkemøte om tidspunkt for å ha dette klart (og deretter innkalle til møte).

Hvorvidt de ulike grunneierne har fallrettigheter eller ikke vil naturligvis ha innvirkning på utgangspunktet for engasjement i saken. Utbygger har etter vår oppfattelse opptrådt som om de har alle rettigheter, og har så langt vist liten interesse av å informere/imøtekomme grunneiere før de må. NVE bør etter vår mening informere utbygger om at prosessen her er kritikkverdig, slik at det vises større ivaretagelse av direkte berørte i framtida.

- **Svært begrenset mulighet til å utnytte eventuelle egne fallrettigheter/bygge eget minikraftverk på strekningen**

Vår mulighet til å kunne gå sammen med flere grunneiere på strekningen og utnytte kraften i elvestrekningen, inkludert tilførsel fra Juvsåa, vil bli svært begrenset etter utbyggingen. Dette vil bety liten mulighet til å benytte seg av en eventuell fallrettighet dersom denne skulle tilhøre oss grunneiere.

03.02.15

Grunneier, 43/2 Pålskås, Stian Smeplass/Anne Guri Hegna Smeplass.