

WS COMPUTING AS
c/o Advokatfirmaet Føyen AS
Postboks 7086, St. Olavs plass

0130 OSLO

Vår dato: 28.01.2026

Vår ref.: 202524612-4 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

NVE gir konsesjon til elektriske anlegg til forsyning av datasenter ved Gromstul i Skien kommune

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt WS Computing AS (heretter WS Computing) konsesjon til å bygge, eie og drive elektriske anlegg til forsyning av et nytt datasenterbygg ved Gromstul i Skien kommune i Telemark. Vedlagt oversendes NVEs tillatelse av i dag, NVE-ref. 202524612-3. Dokumentene er også å finne på www.nve.no/25885/A.

Klageadgang

Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt WS Computing til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

Søknaden

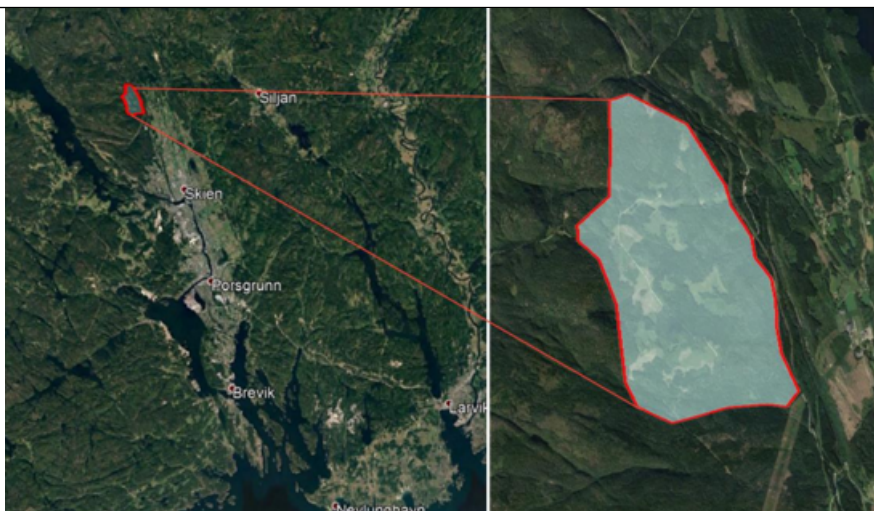
Omsøkt løsning

NVE mottok den 3. desember 2025 søknad om anleggskonsesjon for å bygge, eie og drive en transformatorstasjon med to transformatorer, hver med omsetning 132/14,5 kV og ytelse 120 MVA og 2 stk. utendørs luftisolerte koblingsanlegg med totalt 6 bryterfelt og spenning 132 kV. Anleggene skal etableres innenfor et inngjerdet stasjonsområde på om lag 13 000 m². Innenfor stasjonsområdet skal det også etableres fire bygninger med grunnflate 90 m² og høyde 7,2 meter for innendørs luftisolerte koblingsanlegg med spenning 17,5 kV, samt kontrollbygg med grunnflate 54 m² og høyde 3,9 meter. Videre søkes det om å etablere 2 stk. 132 kV jordkabler med lengde på henholdsvis 525 og 535 meter og 4 stk. muffeanlegg med grunnflate på omtrent 50 m² og høyde omtrent 5,6 meter. Omsøkt løsning innebærer også et reaktivt kompenseringsanlegg. Anlegget skal etableres på opparbeidet område avsatt til datasenterformålet, hvor byggingen av datasenterbygg 1 allerede er igangsatt. WS Computing, har en eksisterende konsesjon for elektriske anlegg tilknyttet det pågående bygget, men planlegger å utvide med et nytt datasenterbygg på samme industriområde.

WS Computing begrunner søknaden med at anleggene er nødvendig for å forsyne planlagt nytt datasenterbygg med strøm.



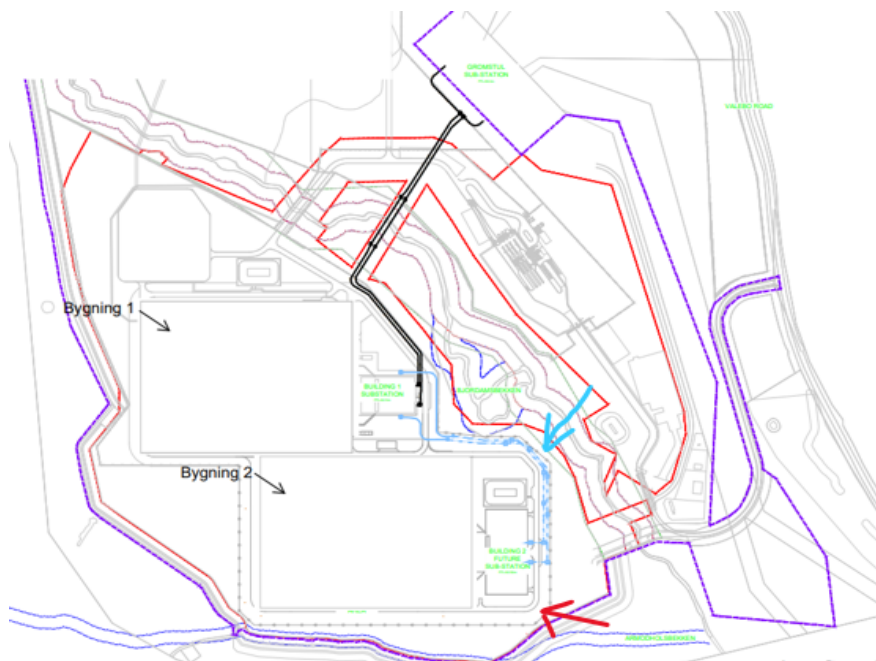
Kart 1, 2 og figur 3 viser omsøkt plassering av nettstasjon og jordkabler på eiendom gbnr. 11/28, i Skien kommune.



Kart 1: Kart over det regulerede området på Gromstul. Kilde: WS Computing sin søknad av desember 2025.



Kart 2: Rød sirkel viser omtrentlig plassering av omsøkt transformatorstasjon på eiendommen. Kilde: WS Computing sin søknad av desember 2025.



Figur 1: Plassering av ny transformatorstasjon vises med rød pil. Blå stiplede streker og blå pil viser omsøkte 132 kV jordkabler. Kilde: WS Computing sin søknad av desember 2025.

Utførte forarbeider

WS Computing eier tomten hvor de elektriske anleggene skal etableres. Områdekonsesjonær Lede har bekreftet at både de og transmisjonsnetteier Statnett vurderer tilknytningen som driftsmessig forsvarlig. Videre bekrefter WS Computing at det er inngått avtale med Lede om teknisk løsning, tilknytningspunkt, samt at de har fått innvilget reservasjon av 240 MW fra overliggende nett. I forbindelse med byggetillatelse har det blitt gjennomført en omfattende planprosess, der Skien kommune har godkjent reguleringsplanen for formålet, inkludert behovet for elektriske anlegg på tomten datert 12.01.2018.

NVEs behandling og vurdering av søknaden

NVE har unnlatt å sende søknaden på ekstern høring, jf. energiloven § 2-2, ettersom tiltaket har begrensede virkninger for omgivelsene, og at tiltaket er avklart med områdekonsesjonær og kommunen og WS Computing eier selv tomten anleggene skal bygges på.

Virkninger for allmenne eller private interesser

De elektriske anleggene skal plasseres på et område avsatt til formålet, hvor anleggsarbeid for bygning 1 er igangsatt, og tomten til bygning 2 allerede er opparbeidet. NVE vurderer at tiltaket ikke har vesentlige negative virkninger for allmenne eller private interesser utover de virkningene som følger av selve industriområdet. Naturmangfoldloven § 7 krever at NVE legger til grunn prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 til 12 når vi vurderer om det kan gis tillatelse til tiltaket. I denne saken vurderer NVE at de elektriske anleggene ikke har virkninger for naturmangfold utover det etableringen av datasenteret allerede har medført, og at det derfor ikke er nødvendig å gjøre videre vurderinger etter §§ 8 til 12.



Naturfare

Søk i NVE sin karttjeneste, NVE Atlas, viser at tomten ligger under marin grense og deler av tomten ligger innenfor en aktsomhetssone med mulighet for marin leire. Det er ikke registrert faresoner i området der de elektriske anleggene skal plasseres. WS Computing har utredet tiltaksområdet med hensyn til naturfare i detaljregulering av området. Det fremgår i et geoteknisk notat fra Sweco at det meste av tiltaksområdet har fjell i dagen, og kvikkleire er ikke påvist. På bakgrunn av dette vurderer Sweco at områdestabilitet ikke er et problem for omsøkt tiltak. NVE legger til grunn at temaet er avklart gjennom etableringen av selve industriområdet. Vi informerer likevel om at tiltakshaver er ansvarlig for å sørge for effektiv sikring og beredskap, samt at bygging av anlegget planlegges og gjennomføres med tilstrekkelig sikkerhet mot naturfare jf. energilovforskriften § 3-5 og § 3-7. Videre plikter tiltakshaver å gjennomføre tiltak for å forebygge og begrense virkningen av ekstraordinære situasjoner. Dette følger av energiloven § 9-2.

Kulturminner

I forbindelse med planprosessen ble det utført en kartlegging og utgraving av kulturminner i planområdet. I reguleringsplanen er det avsatt egne hensynssoner for kulturminner hvor det ikke skal foretas terrenginngrep eller annen aktivitet som kan skjemme kulturminnet. WS Computing uttaler at dette skal bli i hensyntatt i forbindelse med anleggsfasen. På bakgrunn av dette legger NVE til grunn at tiltaket ikke vil medføre vesentlige konsekvenser for kjente kulturminner. Vi minner om at dersom det skulle avdekkes automatisk fredete kulturminner under anleggsarbeidet, må arbeidene stanses og kulturminnemyndighetene varsles, jf. kulturminneloven § 8.

Leveringsplikt

Lede er områdekonsesjonær i området og har leveringsplikt etter energiloven § 3-3. Områdekonsesjon kommer med en generell rett og plikt til å bygge nettanlegg innenfor et område. Normalt sett vil det bety at det er Lede som skal bygge alle høyspentanlegg, og at de skal bygge forsyningen frem til alle kunder på de mest brukte spenningsnivåene. NVEs praksis er at næringskunder som selv ønsker det kan eie og drive høyspente nettanlegg inne på eget næringsområde. WS Computing bekrefter at de ønsker å ha driftsansvar og eie egne anlegg, og at det er enighet med Lede om dette.

Konklusjon

NVE mener at fordelene ved det omsøkte tiltaket er større enn ulempene. I medhold av energiloven § 3-1 gir NVE konsesjon til WS Computing AS for å bygge, eie og drive en ny transformatorstasjon inne på Gromstul industriområde. Det gis også tillatelse til to 132 kV jordkabler på henholdsvis 525 og 535 meter som forbinder ny transformatorstasjon med transformatorstasjonen tilknyttet bygning 1. Tillatelsen, med spesifikasjoner, gis i anleggskonsesjonen med NVE-ref. 202524612-3.



Orientering av grunneiere og rettighetshavere

NVE ber om at dette brevet så snart som mulig blir sendt til berørte grunneiere/rettighetshavere. NVE ber om en bekreftelse på at orienteringsbrevet er sendt ut med opplysning om dato for utsendelsen.

Om byggesaksbehandling

Anlegg for overføring og omforming av elektrisk energi er unntatt fra behandling etter plan og bygningsloven, jf. pbl. § 1-3. Bygg direkte tilknyttet den daglige driften av energianlegg skal derfor ikke byggesaksbehandles. NVE mener det aktuelle bygget faller inn under unntaket i § 1-3, og det skal derfor ikke byggesaksbehandles av kommunen. Aktuelle bygg skal likevel utformes i tråd med relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840). Konsesjonæren er ansvarlig for at forskriftens krav etterfølges.

Med hilsen

Ingrid Myrtveit
seksjonssjef

Torgrim Skogheim
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

WS COMPUTING AS

Kopimottakerliste:

STATNETT SF

TELIA NORGE AS

TELENOR NORGE AS

LEDE AS

DIREKTORATET FOR SAMFUNNSSIKKERHET OG BEREDSKAP (DSB) REGION ØST-NORGE

Skien kommune

STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMAR

TELEMAR FYLKESKOMMUNE



Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.
Du kan anmode om utsatt iverksettelse av vedtaket	Du kan anmode om at vedtaket ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Klage på vedtak om samtykke til ekspropriasjon har utsettende virkning, med mindre det er truffet vedtak om noe annet.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32, 36 og 42.

