

MER NORWAY AS
Kjøita 6
4630 KRISTIANSAND S

Vår dato: 29.06.2026

Vår ref.: 202606977-5 Oppgis ved henvendelse

Saksbehandler:

Jonas Mathisen

jonm@nve.no / 22 95 91 58

Deres ref.:

NVE gir konsesjon til elektriske anlegg for ladestasjon ved Jessheim

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Mer Norway AS (heretter Mer) konsesjon til å bygge, eie og drive en nettstasjon med transformator for å forsyne et ladeanlegg for elektriske kjøretøy i Ullensaker kommune i Akershus. Vedlagt oversendes NVEs tillatelse av i dag, NVE-ref. 202606977-6. Dokumentene er også å finne på www.nve.no/26104/A.

Klageadgang

Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt Mer til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

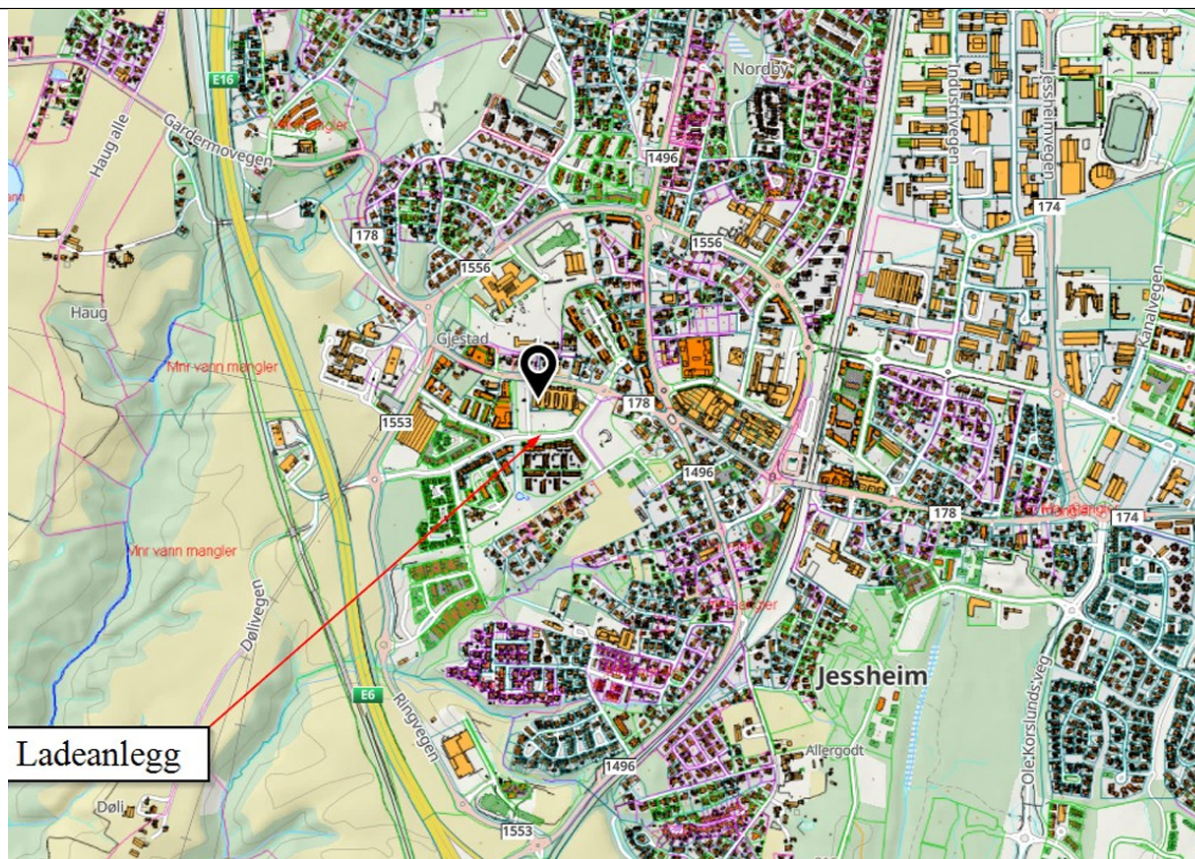
Søknaden

Omsøkt løsning

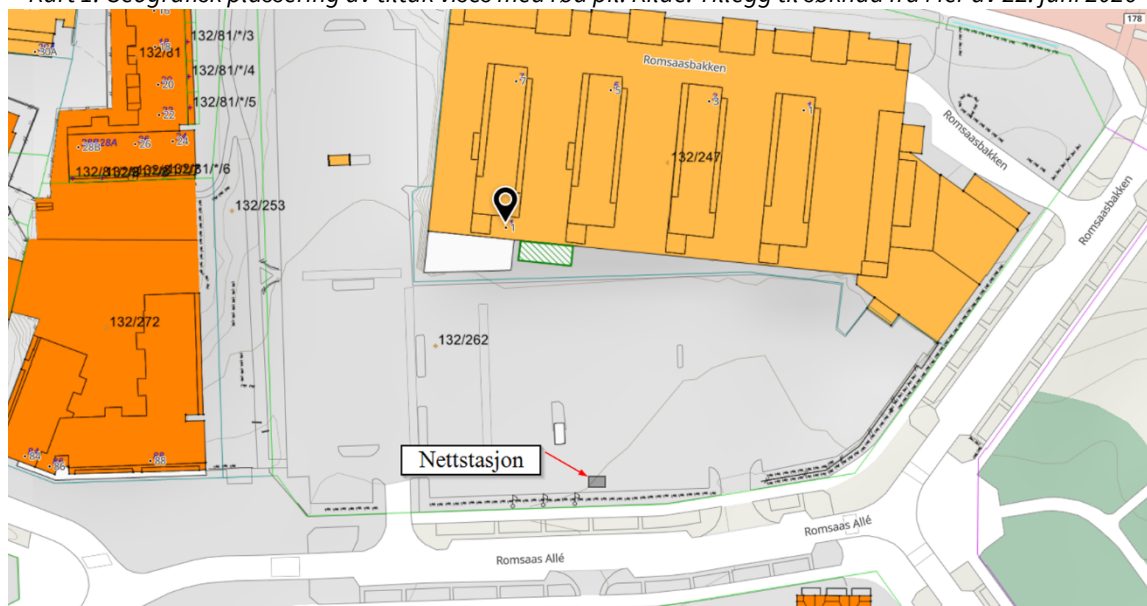
NVE mottok 17. mars 2026 søknad om anleggskonsesjon fra Mer om å bygge, eie og drive en nettstasjon på eiendom med gnr. 132, bnr. 262 ved Coop Obs Jessheim i Ullensaker kommune i Akershus. Nettstasjonen skal forsyne et ladeanlegg for elektriske kjøretøy og skal bygges med en transformator med omsetning 22/0,48 kV og ytelse 1,25 MVA. Nettstasjonen skal knyttes til områdekonsesjonær Elvia AS sitt eksisterende 22 kV distribusjonsnett.

Mer begrunner søknaden med at områdekonsesjonær Elvia ikke tilbyr lavspenntilkobling med spenningsnivå 480 V, som er det deres ladestasjon har behov for. Med anleggskonsesjon for høyspenntilkobling og egen 480 V transformering, får man ifølge Mer et anlegg med lavere areal-, energi-, og utstyrsbehov.

Kart 1 og 2 viser omsøkt plassering av nettstasjonen.



Kart 1: Geografisk plassering av tiltak vises med rød pil. Kilde: Tillegg til søknad fra Mer av 22. juni 2026



Kart 2: Omsøkt plassering av nettstasjonen. Kilde: Tillegg til søknad fra Mer av 29. juni 2026.

Utførte forarbeider

Mer har bekreftet overfor NVE at de har inngått avtale med områdekonsesjonær Elvia om teknisk løsning, tilknytningspunkt og har fått bekreftet at det er tilstrekkelig kapasitet i overliggende nett til et uttak på 1,25 MVA. Elvia vurderer at det er driftsmessig forsvarlig å tilknytte forbruket. Mer har også inngått en leieavtale med grunneier Coop Øst SA for



området. Videre har Mer orientert Ullensaker kommune, og fått opplyst at tiltaket er fritatt fra byggesøknad og i tråd med reguleringsplan.

NVEs behandling og vurdering av søknaden

NVE har unnlatt å sende søknaden på ekstern høring, jf. energiloven § 2-2, ettersom tiltaket har begrensede virkninger for omgivelsene, og at tiltaket er avklart med områdekonsesjonær, grunneier og kommunen.

Virkninger for allmenne eller private interesser

Nettstasjonen skal plasseres på en etablert parkeringsplass, tilknyttet Coop Obs Jessheim. NVE vurderer at tiltaket ikke har vesentlige negative virkninger for allmenne eller private interesser. Naturmangfoldloven § 7 krever at NVE legger til grunn prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 til 12 når vi vurderer om det kan gis tillatelse til tiltaket. I denne saken vurderer NVE at tiltaket ikke har virkninger for naturmangfold.

Leveringsplikt

Normalt skal områdekonsesjonær levere på lavspent tilkobling til forbrukskundene i sitt område, med mindre det er gode tekniske grunner til det motsatte. NVE mener imidlertid at det i denne saken er akseptabelt at Mer eier de elektriske anleggene selv, og får konsesjon. Samme vurdering er lagt til grunn av NVE i lignende saker tidligere. Dette begrunnes med at 480 V per i dag er et så uvanlig spenningsnivå at det ikke kan forventes at en områdekonsesjonær skal levere dette. Dersom NVE ser at 480 V begynner å bli et vanlig spenningsnivå i det norske nettet, kan vi vurdere det annerledes i fremtidige saker. NVE vurderer derfor at det er hensiktsmessig at Mer selv bygger og driver egen transformering til 480 V.

I henhold til NVEs praksis er de elektriske anleggene på nedsiden av transformatoren å anse som ladeanlegg, som ikke krever konsesjon etter energiloven.

Naturfare

NVEs undersøkelser i NVE Atlas viser at den planlagte nettstasjonen ligger innenfor et område med mulighet for sammenhengende forekomster av marin leire, og tett på aktsomhetsområde for kvikkleireskred. Mer skriver i søknaden at tiltaket ikke innebærer større terrenginngrep og masseforflytninger, eller andre tiltak som kan anses som store nok til å påvirke stabiliteten i området.

NVE konstaterer at Mer er ansvarlige for å sørge for effektiv sikring og beredskap og at byggingen av anlegget planlegges og gjennomføres med tilstrekkelig sikkerhet mot naturfare jf. § 3-5 og 3-7 i energilovforskriften. Videre plikter Mer å sørge for tiltak for å forebygge og begrense virkningen av ekstraordinære situasjoner. Dette følger av energiloven §9-2 jf. §9-1.

Konklusjon

NVE mener at fordelene ved tiltaket er større enn ulempen. I medhold av energiloven § 3-1 gir NVE konsesjon til Mer for å bygge, eie og drive en transformator med ytelse 1,25 MVA og



omsetning 22/0,48 kV ved Jessheim i Ullensaker kommune. Tillatelsen gis i anleggskonsesjonen med NVE-ref: 202606977-6.

Orientering av grunneiere og rettighetshavere

NVE ber om at dette brevet så snart som mulig blir sendt til berørte grunneiere/rettighetshavere. NVE ber om en bekreftelse på at orienteringsbrevet er sendt ut med opplysning om dato for utsendelsen.

Om byggesaksbehandling

Anlegg for overføring og omforming av elektrisk energi er unntatt fra behandling etter plan og bygningsloven, jf. pbl. § 1-3. Bygg direkte tilknyttet den daglige driften av energianlegg skal derfor ikke byggesaksbehandles. NVE mener det aktuelle bygget faller inn under unntaket i § 1-3, og det skal derfor ikke byggesaksbehandles av kommunen. Aktuelle bygg skal likevel utformes i tråd med relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840). Konsesjonæren er ansvarlig for at forskriftens krav etterfølges.

Med hilsen

Tor Carlsen
fagleder

Jonas Mathisen
rådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

MER NORWAY AS

Kopimottakerliste:

STATNETT SF

ULLENSAKER KOMMUNE

TELIA NORGE AS

ELVIA AS

Telenor Kabelnett

DIREKTORATET FOR SAMFUNNSSIKKERHET OG BEREDSKAP (DSB) REGION ØST-NORGE

MER NORWAY AS - TOR-ANDRÉ LØNNING

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS

Akershus fylkeskommune



Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 17. august 2026 eller 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.
Du kan anmode om utsatt iverksettelse av vedtaket	Du kan anmode om at vedtaket ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Klage på vedtak om samtykke til ekspropriasjon har utsettende virkning, med mindre det er truffet vedtak om noe annet.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32, 36 og 42.