

Anleggskonsesjon

Meddelt:

Solgrid AS

Organisasjonsnummer: 924 462 779

Dato: 27.05.2025

Varighet: 27.05.2055

Referanse: NVE-202320310-48

Kommune: Fyresdal

Fylke: Telemark



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Vi viser til søknad av 5.7.2024. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir

Solgrid AS

tillatelse til å bygge, eie og drive Fyresdal solkraftverk. Vedlagte dokument «Begrunnelse for vedtak» gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven¹ § 3-1, energilovforskriften² § 3-1 og delegering av myndighet fra Olje – og energidepartementet³ av 31. oktober 2019.

Anleggskonsesjonen gir rett til å bygge, eie og drive følgende elektriske anlegg i Fyresdal kommune:

Fyresdal solkraftverk med installert effekt på 14,8 MWp. Innenfor det planområdet som fremgår av kart 19.3.2024 som er vedlagt denne konsesjonen, kan konsesjonær etablere følgende:

- solcellepaneler med tilhørende fundamentering
- fire transformatorstasjoner med omsetning 0,8/22 kV
- nødvendig høyspenningsanlegg
- internveier i planområdet
- gjerder rundt delområdene

I tillegg gis det tillatelse til etablering av:

- en 22 kV jordkabel med lengde ca. 350 meter mellom planområdet og Molandsmoen koblingsstasjon, med plassering som vist i kart over kabeltrasé vedlagt anleggskonsesjonen

¹ Lov av 29. juni 1990 nr. 50 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m.

² Forskrift av 7. desember 1990 nr. 959 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m.

³ FOR-2019-10-31-1455



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Vilkår

De til enhver tid gjeldende vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder for konsesjonæren. I tillegg fastsettes med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd følgende spesielle vilkår:

1. Varighet

Konsesjonen har en varighet på 30 år fra endelig tidspunkt for konsesjonsvedtak.

2. Frist for å sende inn detaljplan

Konsesjonær må sende en detaljplan for anlegget til NVE innen to år fra endelig tidspunkt for konsesjonsvedtak. NVE kan utsette denne fristen én gang med inntil ett år etter søknad fra konsesjonær, dersom det foreligger særskilte hensyn.

3. Bortfall av konsesjonen ved oversittelse av frister

Konsesjonen bortfaller dersom konsesjonær ikke har sendt inn detaljplan innen den fastsatte fristen for innsending av detaljplan. NVE fastsetter ved godkjenning av detaljplan en frist for byggestart. Konsesjonen bortfaller dersom arbeidet med solkraftverket ikke er satt i gang innen den fastsatte fristen. Konsesjonen bortfaller ikke dersom fristene oversittes mens søknad om utsatt frist er til behandling

4. Drift av anlegget

Styret i selskapet som har anleggskonsesjon for solkraftverket skal leie inn eller ansette en daglig leder, som står for den daglige oppfølging av konsesjonærens virksomhet. Daglig leder må ha beslutningsrett og ha oversikt over driftspersonell og fortløpende følge opp deres arbeid. Daglig leder representerer selskapet utad og er kontaktperson mot berørte myndigheter. NVE skal ha tilsendt, og få oppdaterte, kontaktopplysninger for daglig leder.

5. Nedleggelse

Ved konsesjonens utløp skal konsesjonær fjerne anlegget og så langt det er mulig føre landskapet tilbake til naturlig tilstand.

Konsesjonær skal i god tid før planlagt tidspunkt for nedleggelse og senest ett år før konsesjonen utløper utarbeide en endelig plan for tilbakeføring av området og sende denne til NVE for godkjenning. Arbeidet med nedlegging og tilbakeføring kan ikke starte før planen er godkjent av NVE.

Konsesjonær skal innen utgangen av det 12. driftsåret for anlegget oversende NVE et konkret forslag til garantistillelse som sikrer kostnadsdekning for fjerning av solkraftverket og tilbakeføring av området ved utløp av driftsperioden, jf. energilovforskriften § 3-5 d. Forslaget skal også redegjøre for resirkulering av komponenter i solkraftverket.

6. Søknad om konsesjonspliktige endringer i anlegget

Dersom det er behov for å endre spesifikasjonene av hva konsesjonen gir rett til å bygge, eie og drifte, må konsesjonær søke NVE om nødvendige endringer av konsesjonen. Behovet for endringen(e) må begrunnes. Dersom endringene(e) gir endrede virkinger, sammenlignet med det som fremgår av konsesjonssøknaden og konsekvensutredningen, skal de endrede virkningene utredes og beskrives i endringssøknaden.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

7. Detaljplan

Konsesjonær skal utarbeide en detaljplan for anlegget. Anlegget skal bygges og drives i henhold til denne planen. I detaljplanen skal konsesjonær beskrive den endelige utbyggingsløsningen for solkraftverket, alle arealinngrepene og hvordan landskap og miljø skal ivaretas i anleggs- og driftsfasen.

Dersom utbyggingsløsningen som beskrives i detaljplanen gir endrede virkninger for miljø-samfunnsinteresser, sammenlignet med utbyggingsløsningen som fremgår av konsesjonssøknaden med konsekvensutredning, skal konsesjonær utrede de endrede virkningene og beskrive disse i detaljplanen.

Planen skal utarbeides i samsvar med NVEs digitale veileder; «Detaljplan for energianlegg». Konsesjonær skal utarbeide planen i samråd med Fyresdal kommune, representanter for grunneiere og andre rettighetshavere. I tillegg skal detaljplanen for dette solkraftverket inneholde følgende:

- en redegjørelse for alle tekniske installasjoner og hjelpeanlegg, herunder antall paneler som skal bygges av ulike typer, fundamentering og byggehøyde- og bredde
- en beskrivelse av nødvendig grunnarbeid og endelig fundamenteringsløsning for solcelleinstallasjoner, basert på en geoteknisk undersøkelse
- en fagkyndig vurdering av hvordan fundamentering, massehåndtering og andre inngrep skal gjennomføres slik at den dyrkbare jorden ikke blir forringet
- en redegjørelse for sikkerheten i anlegget, herunder endelig utforming og plassering av gjerder, porter og informasjons- og varselskilt
- detaljplankart med tilhørende illustrasjoner av anlegget ferdig bygget
- en oppdatert fagkyndig vurdering av flomfare og nødvendige risikoreduserende tiltak
- en fagkyndig vurdering av faren for overflateavrenning og nødvendige tiltak for å hindre uhellsutslipp og avrenning til omkringliggende terreng og vassdrag i anleggs- og driftsperioden
- en beskrivelse av tiltak som skal gjennomføres for å bevare bekkeløp og opprettholde kantvegetasjon
- en vurdering av faren for brann og lynnedslag og en beskrivelse av beredskapsrutiner utarbeidet i dialog med det lokale brannvesenet
- en beskrivelse av hvordan arealene skal istandsettes og hvilke tiltak som er nødvendig for å sikre at arealene revegeteres med stedegen vegetasjon
- en fagkyndig vurdering av tiltak for å øke stedegent naturmangfold i planområdet i anleggs- og driftsfasen. Vurderingen skal så langt det er mulig omfatte kostnader av tiltakene som vurderes
- en beskrivelse av internkontroll for landskap og miljø og avvikshåndtering i anleggsperioden
- dokumentasjon av at det er gjennomført arkeologiske registreringer i henhold til kulturminneloven § 9
- en beskrivelse av hvordan det sikres at skeidesteinene ved fylkesveien ikke blir berørt av tiltaket
- en beskrivelse av hvilke avbøtende tiltak som skal gjennomføres for naboer og nærfriluftsliv, jf. vilkår 13
- en beskrivelse av avbøtende tiltak for luftsportsaktivitet, jf. vilkår 14



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

- dokumentasjon på at etablerte sikkerhetskrav knyttet til flyplassen overholdes

Dersom detaljplanen forutsetter fjerning av kantvegetasjon, må det foreligge en dispensasjon fra Statsforvalteren før detaljplanen kan godkjennes.

Anleggsarbeidene skal så langt det passer følge prinsippene i NVEs «veileder for terrengbehandling ved bygging av vassdrags- og energianlegg».

Konsesjonær skal foreta en forsvarlig opprydding og istandsetting av planområdet. Arbeidene skal være ferdig senest to år etter at anlegget er ferdigstilt.

Anlegget skal til enhver tid holdes i tilfredsstillende driftsmessig stand i henhold til detaljplanen og eventuelt andre vilkår/planer.

Kostnader forbundet med NVEs saksbehandling av detaljplan og tilsyn med anlegget skal dekkes av konsesjonær.

Anleggsarbeidet kan ikke starte før detaljplanen er godkjent av NVE.

8. Melding om idriftsettelse

Konsesjonær skal sende inn melding om idriftsettelse når alle solcellepanelene leverer strøm til kraftnettet, senest én uke etter at siste panel leverer kraft på nettet.

9. Rapportering av ulykker og uønskede hendelser

Konsesjonær skal umiddelbart melde fra til NVE dersom det oppstår en ulykke, nestenulykke eller en uønsket hendelse i tilknytning til anlegget som kan innvirke på allmennhetens sikkerhet eller føre til vesentlig skade på miljøet.

Konsesjonær skal sende en skriftlig redegjørelse for hva som har skjedd, hvordan ulykken eller hendelsen er håndtert og hvilke tiltak som er satt i verk for å hindre gjentakelser til NVE innen tre måneder etter at ulykken/hendelsen inntraff.

10. Kostnadsrapportering til NVE

Konsesjonær skal oversende investeringskostnader til NVE innen et halvt år etter at kraftverket er ferdigstilt. Kostnadsdataene skal som et minstekrav være fordelt på moduler, vekselrettere, monteringsystem, kabler og elektrisk utstyr, nettilknytning, installasjonsarbeid og prosjektering. Sensitive data kan unntas offentlighet. Dokumenter som søkes unntatt offentlighet skal tydelig merkes unntatt offentlighet, med relevant lovhjemmel.

På forespørsel skal konsesjonær sende inn opplysninger om drifts- og vedlikeholdskostnadene til NVE i hele konsesjonsperioden.

11. Produksjonsregistreringer

Konsesjonær skal foreta produksjonsregistreringer for anlegget og lagre dataene i hele konsesjonsperioden. På forespørsel skal konsesjonær sende inn produksjonsdata til NVE i hele konsesjonsperioden.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

12. Statusrapport og etterundersøkelser

Basert på erfaringer fra oppstarten av anlegget skal konsesjonær vurdere aktuelle etterundersøkelser. Dette skal vurderes i en statusrapport som beskriver erfaringer fra første driftsår. Rapporten skal sendes til NVE innen utgangen av andre driftsår.

NVE kan pålegge konsesjonær å gjennomføre og bekoste nødvendige undersøkelser av mulige virkninger for berørte interesser i driftsperioden. NVE kan i vedtak fastsette nærmere vilkår om undersøkelsene.

13. Avbøtende tiltak for naboer og nærfriluftsliv

Konsesjonær skal gjennomføre tiltak for å avbøte virkninger for naboer og nærfriluftsliv. Tiltakene skal som et minimum omfatte:

- Bevaring av vegetasjon slik at innsyn begrenses
- Tilrettelegging av andre stier i området dersom stier blir påvirket av tiltaket

14. Avbøtende tiltak for luftsportsaktivitet

Konsesjonær skal gjennomføre tiltak for å avbøte virkninger for luftsportsaktivitet ved Fyresdal flyplass. Tiltakene skal som et minimum omfatte:

- Tilstrekkelig tilgang til solkraftverket i forbindelse med skader
- Ordninger knyttet til skade på solkraftverket som følge av luftsportsaktivitet
- Rutiner for dialog/kommunikasjon mellom konsesjonær og luftsportaktører



NVE