



NVE

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår dato: 05.01.2026

Vår ref.: 200708042-75 Oppgis ved henvendelse

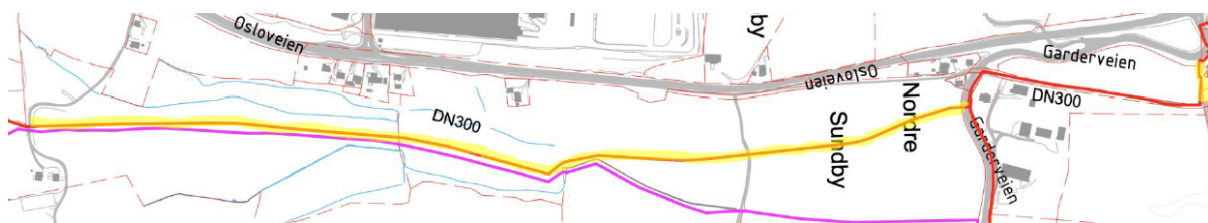
Deres ref.:

Høring av søknad om ny trase for hovedrørnett, ekspropriasjon og forhåndstiltredelse for etablering av fjernvarmerør og fibertrekkerør i Vestby kommune - gnr 1 bnr 1

NVE mottok 16.12.2025 søknad om endret trase for hovedrørnett for fjernvarmeanlegg i Vestby kommune. Det søkes samtidig om tillatelse til ekspropriasjon, jf. ervervslova § 2 nr. 48, og forhåndstiltredelse, jf. § 25. Nydalen Energi AS søker om bruksrett for å etablere fjernvarmerør og fibertrekkrør over gnr 1 bnr 1.

Nydalen Energi AS fikk 10.10.2024 konsesjon til etablering av fjernvarmeanlegg med tilhørende infrastruktur i Vestby kommune. Det søkes nå om å endre deler av den konsesjonsgitte rørtraseen og ekspropriasjonstillatelse for å kunne gjennomføre tiltaket. Det søkes også om forhåndstiltredelse for å kunne starte arbeidet før skjønn er avholdt.

De aktuelle endringene og inngrepene er beskrevet i søknaden, og det er redegjort for forsøk på å inngå en minnelig avtale om bruk av arealer som søkes ekspropriert med grunneier.



Figur 1 – Omsøkt rørtrase med område som søkes ekspropriert markert med gult.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Søknaden sendes med dette på høring til berørte rettighetshavere. Det vises til vedlagt søknad med vedlegg for nærmere detaljer. Dette, og andre relevante dokumenter for fjernvarmeanlegget, kan også lastes ned på NVEs nettsted for saken;

<http://www.nve.no/285/A>

Trykk på lenken i dette brevet eller søk på NVEs nettsted under konsesjonssaker «På høring».

En høringsuttalelse kan sendes via skjema for uttalelser, som dere også finner på vårt nettsted for saken.

Dere kan også sende uttalelse som e-post til nve@nve.no eller som brev til NVE, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO.

Frist for å sende uttalelse til NVE er 16.02.2026.

NVE sender saken på høring til parter som vist i høringslisten vedlagt. Vi pålegger herved Nydalen Energi om å snarest videresende dette høringsbrevet til berørte grunneiere, rettighetshavere og eventuelt andre instanser som blir berørt av den omsøkte endringen og bør kjenne til saken. Bekreftelse på denne utsendelsen skal sendes NVE.

Med hilsen

Erlend Bjerkestrand
seniorrådgiver

Kim Robin Holm
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

VESTBY KOMMUNE
STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS
Østfold fylkeskommune
Gunvald Erik Andersen

Kopimottakerliste:

NYDALEN ENERGI AS