



NVE

NORBIOEN AS
Dragonveien 54

2013 SKJETTEN

Vår dato: 13.03.2026

Vår ref.: 202422056-22 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Norbioen AS - Overføring av fjernvarmekonsesjon fra Alta Fjernvarme AS

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag overført fjernvarmekonsesjon for et fjernvarmeanlegg i Alta kommune i Finnmark fylke, fra Alta Fjernvarme AS (AFAS) til Norbioen AS (NAS). Overføringen er en følge av NAS' oppkjøp av fjernvarmeanlegget etter AFAS gikk konkurs.

NAS har i forbindelse med oppkjøpet gjennomført reparasjoner og oppgraderinger av fjernvarmeanleggene i Alta. Samtidig som konsesjonen overføres, endres varmeproduksjonen i anlegget i tråd med disse oppgraderingene.

NVE viser til at NAS har utført konsesjonspliktige oppgraderinger av anlegget uten å søke NVE om nødvendig tillatelse. Vi viser videre til at de har drevet anlegget uten gyldig konsesjon siden 01.04.2025, og at de med dette har brutt energiloven § 5-1. NVE påpeker at overføring av anleggskonsesjonen skulle vært søkt om før NAS overtok anlegget den 01.04.2025, og at konsesjonspliktige endringer i anlegget må omsøkes og godkjennes av NVE.

Bakgrunn

AFAS ble den 05.12.2017 meddelt fjernvarmekonsesjon for et fjernvarmeanlegg i Alta kommune (NVE-ref. 201709597-2). Den 18.12.2024 ble AFAS tatt under behandling som konkursbo etter begjæring om oppbud. Bostyrer Jørn Eikanger fikk i NVEs vedtak av 20.12.2024 (NVE ref. 202422056-6) midlertidig dispensasjon fra konsesjonsplikten for å fortsette driften av fjernvarmeanlegget i påvente av en mer permanent løsning. 01.04.2025 overtok NAS fjernvarmeanlegget.

I brev av 05.02.2026 søkte NAS, som nå er ansvarlig for driften av fjernvarmeanlegget, om overføring av fjernvarmekonsesjonen. I søknaden beskrives også reparasjoner og oppgraderinger av anlegget som er gjennomført.

NVEs behandling

Det søkes kun om overføring av konsesjon til ny driftsansvarlig, og justering av konsesjonen i tråd med allerede etablerte og innvilgede anlegg. Søknaden medfører ingen nye tiltak eller inngrep, og det er etter NVEs syn ingen nye virkninger for tredjepart. Vi har derfor unnlatt å kunngjøre søknaden og sende søknaden på høring, jf. energiloven § 2-2.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

NVEs vurdering

Overføring av konsesjoner til ny konsesjonær som er ansvarlig for driften av anlegget, er i tråd med NVEs praksis.

I søknaden er det redegjort for oppgraderinger av anlegget. Dette innebærer blant annet

- økt effekt for el-kjeler fra 1,5 MW til 2 MW i varmesentralen i Markveien
- tilkobling av en eksisterende el-kjel på 1,2 MW plassert i Omsorgssenteret
- justering av hovedrørnett i tråd med planer for utbygging over de neste 3-5 år

NVE konstaterer at disse oppgraderingene er konsesjonspliktige endringer. Etter vår vurdering kan de gjennomførte oppgraderingene bidra til økt driftssikkerhet i anlegget, og det er rasjonelt å oppdatere konsesjonen for å gi tillatelse til endringene.

NVE viser til at de nye anleggene i varmesentralen i Markveien er etablert i eksisterende bygg. El-kjelen i Omsorgssenteret var allerede etablert av kunden, og er nå bare koblet til fjernvarmenettet. Trase for planlagt utbygging av hovedrørnett er vurdert i forbindelse med tidligere konsesjonssøknad. Det ble gitt tillatelse til dette i den tidligere konsesjonen, men fristen for utbygging har utløpt.

Trasé for nytt hovedrørnett er planlagt å ligge i vei og i allerede utbygde områder. Øvrige endringer medfører ikke nye fysiske inngrep. NVE kan ikke se at tiltaket vil gi virkninger for naturmangfold og mener det derfor ikke er behov for en vurdering av de miljørettslige prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

NVE konstaterer at NAS overtok anlegget den 01.04.2025 og at den midlertidige dispensasjonen fra konsesjonsplikten av 20.12.2024 dermed bortfalt. NVE konstaterer også at det er gjort konsesjonspliktige endringer ved anlegget uten tillatelse fra NVE. Begge forholdene er å anse som brudd på energiloven § 5-1. NVE har vurdert avvikene til å være av uten vesentlige virkninger for miljø, men understreker allikevel alvorligheten av å ikke ha nødvendige tillatelser etter energiloven. Vi vil ikke følge opp avvikene videre utover å påpeke plikten.

NVEs vedtak og vilkår

På bakgrunn av informasjon fra søknad og egne vurderinger, overfører NVE ovennevnte fjernvarmekonsesjon fra Alta Fjernvame AS til Norbioen AS, jf. energiloven § 5-1, som følge av at det er den ansvarlige for driften av anlegget som skal stå som konsesjonær.

Konsesjonen oppdateres samtidig i tråd med gjennomførte og planlagte oppgraderinger som beskrevet over. Konsesjonens vilkår er videreført fra opprinnelig konsesjon. Dette inkluderer krav om å kontakte myndigheter, eier av vei og andre berørte før igangsetting av anleggsarbeid. Frist for ferdigstilling av anleggene settes til 01.01.2031.

Påpeking av plikt

NVE påpeker at NAS skulle ha søkt om overføring av anleggskonsesjonen før de overtok anlegget den 01.04.2025. Vi påpeker også at konsesjonspliktige endringer i anlegget må omsøkes og godkjennes av NVE før de gjennomføres, jf. energiloven § 5-1. Vi minner om kravet om



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

internkontroll for krav til miljø og landskap, jf. energilovforskriften § 3-7. NVE anbefaler NAS å evaluere internkontrollsystemet for å sikre at krav i og i medhold av lov og forskrift ivaretas.

Krav om underretning

NVE pålegger herved konsesjonær å underrette grunneiere/rettighetshaverne og andre berørte som ikke står på kopi i dette brevet om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger bl.a. om klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av underretningen skal sendes NVE.

Om klage og klagerett

Se vedlegg om klageadgang.

Med hilsen

Erlend Bjerkestrand
seniorrådgiver

Jo Arne Marvik
seniorrådgiver
Grete Johnsen
seniorkonsulent

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

NORBIOEN AS

Kopimottakerliste:

Jan E. Topstad
ALTA KOMMUNE
DIREKTORATET FOR SAMFUNNSSIKKERHET OG BEREDSKAP (DSB) REGION NORD-NORGE
STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK
FINNMARK FYLKESKOMMUNE

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.
Du kan anmode om utsatt iverksettelse av vedtaket	Du kan anmode om at vedtaket ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Klage på vedtak om samtykke til ekspropriasjon har utsettende virkning, med mindre det er truffet vedtak om noe annet.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32, 36 og 42.