



NVE

ADVOKATFIRMAET WIERSHOLM AS
Postboks 1400 Vika
0115 OSLO

Vår dato: 20.10.2025

Vår ref.: 201002582-104 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

NVE fatter vedtak om videreføring av fjernvarmekonsesjon for et fjernvarmeanlegg i Trondheim kommune i forbindelse med eierskifte

Vi viser til søknad av 10.10.2025 om videreføring av fjernvarmekonsesjon for et fjernvarmeanlegg i Trondheim kommune i Trøndelag fylke i forbindelse med eierskifte.

Statkraft Varme AS innehar fjernvarmekonsesjon for et fjernvarmeanlegg i Trondheim kommune av 06.02.2025, NVE-ref. 201002582-92.

Bakgrunn

Advokatfirmaet Wiersholm AS bistår SVAS BidCo AS som er et norsk aksjeselskap. SVAS BidCo AS har i felleskap med Nordic Bioenergy AS (navn under endring) og Solør Lynx BidCo AB (navn under endring) inngått en aksjekjøpsavtale med Statkraft Energi AS og Statkraft Asset Holding AS.

Under aksjekjøpsavtalen vil SVAS BidCo AS erverve en viss del av aksjene i Statkraft Varme AS (Målselskapet), og Nordic Bioenergy AS vil erverve de resterende aksjene i Målselskapet. Solør Lynx BidCo AB vil erverve alle aksjene i Statkraft Varme AB.

Kor tid etter gjennomføring av transaksjonen vil Målselskapet og Nordic Bioenergy AS gjennomføre en virksomhetsoverdragelse, hvor en del av eiendelene i Målselskapet overføres til Nordic Bioenergy AS. Eiendelene vil bli fordelt på følgende måte:

- (a) Målselskapet vil beholde fjernvarmevirksomheten som omfatter all virksomhet i Målselskapet, og dets datterselskap Stjørdal Fjernvarme AS, knyttet direkte eller indirekte til fjernvarmevirksomhet i Trondheim og Stjørdal, og
- (b) Nordic Bioenergy AS vil overta bioenergivirksomheten som omfatter all virksomhet i Målselskapet, knyttet direkte eller indirekte til fjernvarmevirksomhet i Harstad, Ås, Moss, Sandefjord, Namsos, Nannestad og på Gardermoen.

I forbindelse med gjennomføring av virksomhetsoverdragelsen vil SVAS BidCo AS overta samtlige aksjer i Målselskapet. SVAS BidCo AS vil da bli eneeier i Målselskapet i etterkant av virksomhetsoverdragelsen, og dermed indirekte eneeier av fjernvarmevirksomheten.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Nordic Bioenergy AS vil bli ny eier av bioenergivirksomheten. Det er sendt egen søknad fra Advokatfirmaet Selmer AS til NVE om overføring av fjernvarmekonsesjoner fra Statkraft Varme AS til Nordic Bioenergy AS.

Etter virksomhetsoverdragelsen vil Målselskapet ha en gjenværende fjernvarmekonsesjon nevnt over, for et fjernvarmeanlegg i Trondheim kommune. Stjørdal Fjernvarme AS har tilsvarende konsesjon for et fjernvarmeanlegg i Stjørdal kommune. Transaksjonen utløser imidlertid ikke konsesjonsplikt i tilknytning til denne virksomheten.

NVEs vurdering og vedtak

NVE har ikke funnet det nødvendig med høring eller kunngjøring av søknaden, jf. energiloven § 2-2, siden det er inngått avtale mellom partene og fjernvarmekonsesjonen i Trondheim kommune er uendret.

NVE konstaterer at det kreves tillatelse til videreføring av konsesjonen dersom et nytt selskap erverver mer enn 90 % av aksjene i et foretak med konsesjon. Etter etablert praksis gis det tillatelse til slike eieroverdragelser når ikke spesielle forhold tilsier noe annet.

I medhold av energiloven § 5-1 gir Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), under henvisning til søknad av 10.10.2025, tillatelse til at fjernvarmekonsesjon for et fjernvarmeanlegg i Trondheim kommune av 06.02.2025, kan videreføres i Statkraft Varme AS på uendrede vilkår med SVAS BidCo AS som ny eier.

Tillatelsen trer ikke i kraft før følgende vilkår er oppfylt:

- Når NVE får bekreftelse på at overdragelsen av aksjene i Statkraft Varme AS (Målselskapet) til SVAS BidCo AS er gjennomført og signert både av kjøper og selger, og
- Når NVE får kopi av ny aksjeeierbok for SVAS BidCo AS som bekrefter at SVAS BidCo AS er innført som eier av samtlige aksjer i Statkraft Varme AS.

Denne avgjørelsen kan påklages, se orientering om rett til å klage på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt konsesjonær til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

Med hilsen

Kim Robin Holm
seniorrådgiver

Grete Johnsen
seniorkonsulent

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Mottakerliste:

ADVOKATFIRMAET WIERSHOLM AS

Kopimottakerliste:

ADVOKATFIRMAET WIERSHOLM AS - Frode Støle

Statkraft Varme AS

TRONDHEIM KOMMUNE

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.