



DET KONGELIGE
OLJE- OG ENERGIDEPARTEMENT

KOP!

200706048-13

Se vedlagte adresseliste

Deres ref

Vår ref
08/01085-27

Dato
12.6.2009

Tysvær kommune- vedtak om statlig reguleringsplan etter plan-og bygningsloven § 18 for Tysvær vindkraftverk med tilhørende elektriske anlegg og tilleggsanlegg

Ved brev av 17. april 2009 ga Olje- og energidepartementet varsel om bruk av statlig reguleringsplan for Tysvær vindkraftverk med tilhørende elektriske anlegg og tilleggsanlegg etter plan- og bygningsloven § 18.

Departementet varslet om at den statlige reguleringsplanen ville bygge på Tysvær Vindpark AS' reviderte forslag til reguleringsplan av 11. mai 2007. Planforslaget er i samsvar med Olje- og energidepartementets vedtak av 24.06.08 i konsesjonssaken etter energiloven. Forslaget til reguleringsplan er en revidert utgave av tidligere forslag som har vært på høring.

Rogaland fylkeskommune og fylkesmannen i Rogaland har ingen vesentlige merknader til reguleringsplanen.

I uttalelse av 15. mai 2009 viser Tysvær kommune til sitt brev av 3. desember 2008, hvor det redegjøres for kommunens syn på vindkraftverket og tilhørende kraftledninger. Kommunen ber i sin uttalelse om en nærmere klargjøring av hvilken rolle den er tiltenkt i den videre behandlingen av nærværende sak.

Tiltakshaver v/advokat Elisabeth Nygård har ved brev av 08.05.09 opplyst at tiltakshaver snarest ønsker en statlig reguleringsplan, slik at anleggsarbeidene kan igangsettes.

Bakgrunn

Tysvær kommune har satt som forutsetning for godkjenning av reguleringsplanen for vindkraftverket at en del av den tilhørende 66kV kraftledningen i luftspenn fra vindkraftverket til Klovning transformatorstasjon skal kables. Dette er i strid med Olje- og energidepartementets vedtak i konsesjonssaken etter energiloven.

Ved kongelig resolusjon av 27. mars 2009 ble den myndighet som er tillagt Miljøverndepartementet i plan- og bygningsloven § 18 lagt til Olje- og energidepartementet for så vidt gjelder statlig arealplan for Tysvær vindkraftverk med tilhørende elektriske anlegg og tilleggsanlegg.

Olje- og energidepartementets vurdering

Bestemmelsene i plan- og bygningsloven gir departementet hjemmel til å utarbeide og vedta reguleringsplan. Vilåret for at bestemmelsen skal komme til anvendelse er at viktige statlige eller fylkeskommunale utbyggings-, anleggs-, eller vernetiltak gjør det nødvendig, eller når andre samfunnsmessige hensyn tilsier det.

Vedtak om bruk av statlig reguleringsplan etter plan- og bygningsloven § 18 kan treffes når kommunen ikke ser seg tjent med å vedta plan for viktige regionale utbyggings-tiltak. Staten kan gjøre slikt planvedtak dersom gjennomføringen av det aktuelle tiltaket ellers ville ha blitt vesentlig og uakseptabelt forsinket.

Departementet ser det som svært viktig at byggingen av vindkraftverket iverksettes snarest mulig. Dette kan ikke gjennomføres før reguleringsplanen er vedtatt.

Etter det departementet kjenner til er prosessen med utarbeiding og saksbehandling av den aktuelle reguleringsplanen i samsvar med bestemmelsene i plan- og bygningsloven. Utkastet til reguleringsplan har vært utlagt til offentlig ettersyn og sendt på høring. Innkomne merknader og planen har vært behandlet av kommunen.

Departementet viser til at den statlige reguleringsplanen er identisk med utkastet til reguleringsplan revidert 11. mai 2007, bortsett fra at reguleringsbestemmelsenes punkt 3.3 første avsnitt er endret dithen at total maksimal høyde på vindmøllene er økt fra 125 meter til 127,5 meter. Dette er en mindre vesentlig endring som ligger innenfor den gitte konsesjonen etter energiloven, og som ikke gjør det nødvendig å legge reguleringsplanen ut til nytt offentlig ettersyn.

Olje- og energidepartementet legger til grunn at saksbehandlingen gir et tilstrekkelig grunnlag for departementet til å kunne gå inn som vedtaksmyndighet for kommunestyret etter plan- og bygningsloven § 27-2.

Vedtak

I medhold av plan- og bygningsloven § 18 første ledd vedtar Olje- og energidepartementet statlig reguleringsplan for Tysvær vindkraftverk med tilhørende

elektriske anlegg og tilleggsanlegg. Samtidig vedtar departementet reguleringsbestemmelsene i tilknytning til planen.

Dette vedtaket kan ikke påklages, jf. plan- og bygningsloven § 27-3 første ledd.

Departementet ber om at Tysvær kommune så snart som mulig orienterer de grunneierne som vil bli berørt av reguleringsplanvedtaket, og kunngjør vedtaket på vanlig måte etter bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 27-2 nr. 3 første ledd. Kostnadene ved kunngjøringen dekkes av Olje- og energidepartementet.

Eventuell detaljplan skal utarbeides i nært samarbeid med Tysvær kommune og godkjennes av NVE før anleggsarbeidene igangsettes, jf konsesjonsvilkårenes post 11.

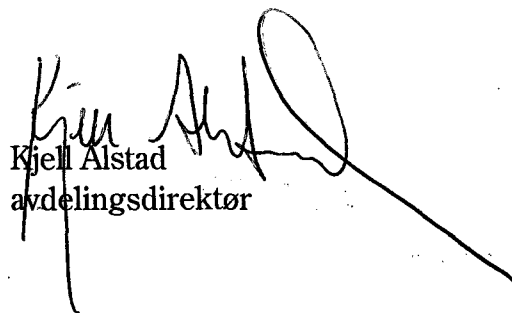
Vedlagt oversendes den vedtatte statlige reguleringsplanen.

Planvedtak for 66 kV kraftledning fra Tysvær vindkraftverk til Klovning transformatorstasjon vil bli behandlet særskilt.

Etter fullmakt.



P. H. Høisveen
ekspedisjonssjef



Kjell Alstad
avdelingsdirektør

Kopi m/vedlegg:

Advokatfirmaet Haver & Co Ans v/advokat Elisabeth Nygård
Miljøverndepartementet
Norges vassdrags- og energidirektorat

Adresseliste

Tysvær kommune;Postboks 108;5575 AKSDAL;

Fylkesmannen i Rogaland;Postboks 59 Sentrum;4001 STAVANGER;

Rogaland fylkeskommune;Postboks 130 Sentrum;4001 STAVANGER;