



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Eidsiva Bioenergi AS
Pb. 64
2801 GJØVIK

Vår dato: **26 SEPT 2013**
Vår ref.: 200708694-179 ke/mbe
Arkiv: 513
Deres dato: 22.4.2013
Deres ref.:

Saksbehandler:
Mathilde Berg
22 95 92 21

Eidsiva Bioenergi AS – Godkjenning av detaljplan for energisentral i Kallerudlia 9, fjernvarmeanlegg i Gjøvik kommune, Oppland fylke.

Vi viser til Deres brev av 24.4.2013, med vedlagt detaljplan for Gjøvik energisentral i Kallerudlia 9, Gjøvik kommune, Oppland fylke. Detaljplanen er behandlet av NVE jf. vilkår nr. 8 i fjernvarmekonsesjon av 18.4.2013. NVE har i dag godkjent Eidsiva Bioenergi AS sin detaljplan for Gjøvik energisentral av 22.4.2013.

Blant NVEs merknader gjør vi konsesjonæren særlig oppmerksom på følgende forutsetninger for godkjenning:

- Utbygger er selv ansvarlig for at alle tekniske krav til det aktuelle byggverk blir ivaretatt.
- Framlagte detaljplan skal ikke gå ut over vilkår og forutsetninger gitt i fjernvarmekonsesjon av 18.4.2013.

Bakgrunn for krav om detaljplan

Etter plan- og bygningsloven § 20-4 og byggesaksforskriften § 4-3 c er bygninger tilknyttet konsesjonsbehandlede fjernvarmeanlegg unntatt fra søknadsplikt og en rekke andre bestemmelser i byggesaksdelen av plan- og bygningsloven. Unntaket gjelder for alle bygg og anlegg som er tilknyttet drift av fjernvarmeanlegget. Unntaket innebærer at tiltakshaver ikke skal søke kommunen om byggetillatelse. Utbygger er selv ansvarlig for at alle tekniske krav til det aktuelle byggverk blir ivaretatt.

I forbindelse med konsesjonsbehandlingen og i vilkår i konsesjonen skal NVE påse at relevante hensyn tilknyttet anlegget blir ivaretatt. NVE viser til vilkår nr. 8 i "Krav om detaljplan av bygg og anlegg" i fjernvarmekonsesjon i Gjøvik kommune av 18.4.2013, hvor det er satt krav om utarbeidelse av detaljplan for energisentralen i Kallerudlia 9. Detaljplanen skal godkjennes av NVE før anleggsarbeid kan igangsettes.

E-post: nve@nve.no, Internett: www.nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Telefaks: 22 95 90 00

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor

Drammensveien 211
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge

Vestre Rosten 81
7075 TILLER
Telefon: 72 89 65 50

Region Nord

Kongens gate 14-18
Postboks 394
8505 NARVIK
Telefon: 76 92 33 50

Region Sør

Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG
Telefon: 33 37 23 00

Region Vest

Naustdalsvn. 1B
Postboks 53
6801 FØRDE
Telefon: 57 83 36 50

Region Øst

Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR
Telefon: 62 53 63 50

Beskrivelse av detaljplanen

Arkitektene Astrup og Hellern AS og Rambøll AS har utarbeidet detaljplan av 22.4.2013, som omfatter opparbeidelse av tomt, etablering av adkomstvei og bygging av energisentralen iht. fjernvarmekonsesjon av 18.4.2013 og vedtatt reguleringsplan av 31.3.2011. Oversikt over trasé for fjernvarmerør og annen infrastruktur inne på tomteområdet ble oversendt NVE den 10.9.2013.

Sammenlignet med tidligere planer for energisentralen i Kallerudlia 9, jf. vedtatt reguleringsplan og konsesjonsgitt anlegg, er energisentralen vesentlig redusert og justert i utforming og plassering på tomten. Dette er gjort med hensyn til en tilpasning for trinnvis utbygging av energisentralen. Brenselslager og kjelhall er nå samlet i en frittliggende bygningskropp, hvor flisbunker er lagt på tvers av terrenget og mot bakenforliggende terreng. Total bygningshøyde er på 18 meter (flisbunker), men høyden varierer for de ulike delene av bygningen med høyder på hhv. 14,4 meter og 12,1 meter. Skorstein er plassert på nordsiden av bygget, og er på 52 meter (kotehøyde 252 m.o.h.).

Det er planlagt en rundkjøring rundt bygget, hvor brensellevering skjer direkte i flisbunker. Flisbunkeren er planlagt kledd med trespiler behandlet med jernvitrol, som gir en grå farge. Øvrig del av bygningsmassen skal kles med sandwichelemeter i stål med en matt grå farge.

Grøntområder skal tilsås og beplantes og revegeteres med stedlig vegetasjon. Det vil bli lagt sedumtak på flislageret. Tomten vil bli inngjerdet med et to meter høyt flettverksgjerde.

NVE konstaterer at det totalt er gitt konsesjon til 70 MW installert effekt i energisentralen i Kallerudlia 9. Samlet installert effekt for første byggetrinn, jf. forelagte detaljplan, er 12 MW grunnlast for biobrensel, og 30 MW oljekjel for reserve- og topplast, totalt 42 MW installert effekt. Resterende installert effekt er forventet utbygd i påfølgende byggetrinn, hvor det planlegges etablert varmesentral for prosessdamp med tilhørende dampnett.

NVEs behandling av detaljplanen

NVE mottok forslag til detaljplan for energisentral i Kallerudlia 9 den 24.4.2013. NVE sendte detaljplanen med vedlegg på høring til berørte parter den 15.5.2013, med høringsfrist den 1.8.2013. NVE ønsket gjennom høringen å få innspill på utforming av bygget og plassering på tomt, sammenlignet med planene som tidligere er konsesjonsbehandlet og behandlet gjennom kommunens arealplanarbeid i området.

Parallelt med NVEs høring av detaljplanen, ba NVE om at konsesjonær varslet naboer og gjenboere til energisentralen om detaljplanen. NVE ba om at evt. uttalelser og tiltakshavers kommentarer til disse skulle oversendes NVE innen 14.8.2013.

NVE ga i brev av 28.5.2013 tillatelse til igangsetting av tomteopparbeidning i Kallerudlia 9. Bakgrunnen for forespørselen var at det mht fremdrift var nødvendig å komme i gang med grunnarbeidene i august 2013 slik at planlagte betongarbeider kan starte i november samme år. NVE påpekte i tillatelsen at dersom tiltakshaver igangsetter tiltak som ikke er i samsvar med den senere godkjente detaljplanen, vil dette være på tiltakshavers eget ansvar og egen regning.

Innkommne merknader til detaljplanen

Gjøvik kommune, Utvalg for Areal, miljø og teknisk drift, har i møte av 2.7.2013 gjort følgende vedtak;

"Detaljplanen for energisentral i Kallerudlia 9 vurderes å være i samsvar med vedtatt reguleringsplan for Kallerudlia 9, og ivaretar rimelige hensyn til estetikk, terrengtilpasning, plassering på tomt og tilpasning til øvrig næringsbebyggelse i området Kallerud/Thomasdalen.

Det forutsettes at NVE i sin behandling av detaljplanen påser at anlegget overholder pålagte støykrav i henhold til planbestemmelsene i § 3.1.6 og for øvrig gjeldende lov- og forskriftsverk både når det gjelder innvendig og utvendig støy.

Videre forutsettes det at tiltaket for øvrig prosjekteres og utføres i henhold gjeldende lov- og forskriftsverk, og at bruk av vegetasjon for å dempe det visuelle inntrykket av tiltaket blir redegjort nærmere for i forbindelse med NVE sin behandling og godkjenning av detaljplanen.

Det forutsettes at rekkefølgebestemmelsene i reguleringsplanen følges.”

Kommunen skriver i egenvurderingen til vedtaket at det kunne vært redegjort nærmere for bruk av vegetasjon for å dempe inntrykket av bygningsvolumet ved bruk av beplantning langs fasaden, jf 3.1.2 i reguleringsplanen. Kommunen forutsetter at dette gjøres i NVEs behandling av detaljplanen.

Videre skriver kommunen i sin vurdering at de mener detaljplanen har noen mangler med hensyn til utvendig støy, og mener at dette bør redegjøres nærmere for.

Fra Teknisk Drift ved Brann i Gjøvik kommune bemerkes det at de må ha tilgang til området ved utrykning etter stenging, og de mener at det er nødvendig med to stk brannhydranter for sløkkevann.

Gjøvik kommune, ved seksjon for vann-, avløp og renovasjon, viser til at Eidsiva Bioenergi AS i søknad av 5.7.2013 har søkt om påslipp av industrielt avløpsvann. Seksjonen ber om kopi av byggetillatelse, da dette utløser innkreving av tilknytningsgebyr for vann og avløp.

Fylkesmannen i Oppland viser i brev av 24.7.2013 til at de i tidligere uttalelser har fremhevet Kallerudskogens betydning som en del av den overordnede grønnstrukturen i Gjøvik, og som ferdselskorridor fra eksisterende bebyggelse og ut til rekreasjonsområder. For å ivareta dette hensynet forutsetter Fylkesmannen at reguleringsplanens rekkefølgebestemmelser følges. Fylkesmannen har uttalt at ny tursti skal være opparbeidet før arbeider med byggene og veg 2 kan igangsettes, og at deler av dagens høyspenttrase skal erstattes med jordkabel før veg, bygg og anlegg i område F kan settes i ordinær drift.

Fylkesmannen mener at kravet om sedummatter kan fravikes, men forutsetter at fortsatt skal stilles krav om at både material- og fargebruk skal harmonere med omgivelsene.

Oppland fylkeskommune ved Regionalenheten skriver i brev av 3.7.2013 at de har ingen særlige merknader til endring av materiale på tak eller at bygningen er mindre og frittstående, men de forutsetter at kvalitet i materialbruk og utforming opprettholdes slik vedtatt plan tilsier.

Oppland fylkeskommune ved Kulturarvenheten i fylkeskommunen viser til at det innenfor gjeldende reguleringsplan er registrert enkelte nyere tids kulturminner. Kulturminnene er lagt til bevaring med hensynssone C. Kulturarvenheten skriver at detaljplanen i sin helhet synes å ligge innenfor det som er avsatt som byggeformål i planen, og vil således ikke komme i berøring med de nevnte kulturminnene. Kulturarvenheten forutsetter at hensynet til kulturminner ivaretas i det videre arbeidet.

Jernbaneverket skriver i brev av 10.6.2013 at de ikke har noen innvendinger til tiltaket.

Gjøvikregionen Helse- og miljøtilsyn IKS skriver i brev av 1.8.2013 at de har uttalt seg til saken tidligere, jf. brev av 16.2.2011. Helse- og miljøtilsynet påpeker at detaljutformingen av anlegget vil være viktig for forutsetningene som er lagt til grunn for beregning av miljøvirkninger. De stiller spørsmål ved om en reduksjon av anleggets størrelse vil ha betydning for hvor driftsikker og effektiv forbrenningsprosessen blir, og om dette vil ha virkninger for utslippet til luft.

Videre etterspør Helse- og miljøtilsynet om endringen av lagerhall vil føre til endret transportmønster, og få andre virkinger enn hva som er lagt til grunn i tidligere utredninger.

Til slutt stilles det spørsmål om det nå kan åpnes for mer gunstig plassering av anlegget, da tiltakshaver ikke lenger planlegger å produsere damp.

Ingerid Simenstad er bosatt i Bjørkebakken 27. Hun aksepterer ikke den foreliggende detaljplanen, da hun prinsipielt er i mot etablering av fjernvarmeanlegg i Kallerudlia 9. Hun viser til at anlegget er planlagt plassert nært inntil et boligområde, og krever at prosjektet stoppes. Når det gjelder søknad om dispensasjon fra kravet om sedum på taket av anlegget, mener hun at dette ikke må innfris mht at anleggets fremtoning i terrenget må dempes.

Avslutningsvis påpeker Simenstad at anlegges utforming er vesentlig redusert sammenlignet med hva som er konsesjonsgitt. Hun mener at en frittliggende bygning og bortfall av lagerbygg vil fremheve anlegget, og stiller spørsmål ved om dette vil ha noen betydning for skjerming, utslipp og støy.

Åge Slåttsveen skriver i e-post av 4.6.2013 at han er nabo til anlegget, og ønsker ikke at fjernvarmeanlegget etableres i nær tilknytning til boligområder. Bakgrunnen for dette er støy og forurensning, herunder tungtrafikk til og fra anlegget. Han er videre bekymret for verdireduksjon av boligene i nabolaget.

21 beboere i Bjørkebakken og Fagerliveien skriver i brev av 6.6.2013 at de ønsker at kravet om sedummatter på taket av anlegget beholdes, med hensyn til at dette vil dempe anleggets fremtoning i terrenget. Naboene skriver videre at anleggets utforming er vesentlig endret sammenlignet med hva som opprinnelig ble konsesjonsgitt, og de stiller spørsmål ved hvilken betydning dette kan ha for skjerming, utslipp og støy. Naboene kan ikke akseptere de forelagte endringene i detaljplanen.

Finn Olav Rolijordet skriver i brev av 12.6.2013, på vegne av partiene Rødt, Gjøvik pensjonistparti, Gjøvik Venstre og Gjøvik Kristelig Folkeparti, at de mener at det er viktig at det planlagte sedumtaket beholdes, med hensyn til at anleggets fremtoning i terrenget skal dempes. Videre skriver de fire partiene at anleggets utforming nå er endret på en slik måte at dette vil ha betydning for skjerming, utslipp og støy.

De fire partiene kan ikke godta endringer av anlegget som vil bryte med bestemmelser som er gitt i reguleringsplanen til Kallerudlia 9. De oppfordrer NVE om å holde seg til vedtatt reguleringsplan, og ikke åpne opp for å gi dispensasjoner ved eventuelle endringer i prosjektet.

I e-post av 16.6.2013 viser Rolijordet m/flere til at Fylkesmannen i Oppland har gitt sin utslippstillatelse til anlegget. Denne inneholder en rekke pålegg, som Rolijordet oppfordrer NVE til å vurdere i forbindelse med detaljplanen.

Tiltakshavers kommentarer til innkomne merknader

Eidsiva Bioenergi AS skriver i brev av 27.6.2013 at nabovarsel er sendt til 91 naboer. Når det gjelder innkomne merknader, viser Eidsiva Bioenergi AS til at av de naboene som har avgitt uttalelse, bor samtlige i boligområdet syd for anlegget, hvor nærmeste bolig ligger i en avstand på 100 meter.

Når det gjelder merknader angående støy og utslipp, viser Eidsiva Bioenergi AS til at de vil sikre at anlegget forholder seg til de krav til støy som er gitt i reguleringsbestemmelser og konsesjon. Utslipp fra anlegget vil være iht. utslippstillatelse. Når det gjelder skjerming, viser tiltakshaver til et skjermingsbelte med skog mellom anlegget og nabobebyggelse.

Angående søknad om dispensasjon fra krav om sedumtak har Eidsiva Bioenergi AS på bakgrunn av innkomne uttalelser valgt å trekke søknaden. Det vil bli lagt sedumtak på flislageret, som opprinnelig planlagt.

Når det gjelder uttalelsen fra Gjøvikregionen Helse- og miljøtilsyn IKS angående driftssikkerhet, opplyser Eidsiva Bioenergi AS at en mindre utbygging enn opprinnelig planlagt, ikke vil påvirke driftssikkerhet eller rensegrad i anlegget. Anlegget skal bygges iht. strenge krav til forbrenningsgrad, utslipp og forbrenningsrester. Teknisk utforming skal være iht. prinsipper om beste tilgjengelig teknologi, og det skal etableres en kontinuerlig måling av utslipp som rapporteres regelmessig til fylkesmannens miljøvernavdeling. Redusert størrelse på anlegget vil føre til endret transportmønster i form av færre biler per døgn.

Når det gjelder uttalelser om at produksjon av damp er fjernet fra anlegget, opplyser Eidsiva Bioenergi AS om at dette er planlagt i trinn 2 av prosjektet.

Eidsiva Bioenergi AS opplyser om at det vil bli utarbeidet oppdaterte støyberegninger for anlegget. NVE konstaterer at disse ble ettersendt den 5.9.2013.

NVEs vurdering og vedtak

NVE vil i det følgende vurdere oversendt detaljplan tematisk. For NVEs tidligere vurdering av saken, vises det til NVEs Bakgrunn for vedtak av 30.6.2009 og 9.6.2011.

Enkelte av merknadene er knyttet til anleggets lokalisering. NVE gjør oppmerksom på konsesjonen for fjernvarmeanlegg i Gjøvik er endelig, og kommentarer knyttet til anleggets plassering i Kallerudlia 9 er således ikke gjenstand for videre saksbehandling.

Utforming

NVE konstaterer at tidligere skisser som har foreligget ved plan- og konsesjonsbehandling viste et anlegg av større omfang, ca. 4500 m² bebygd areal, oppdelt i flere bygningskropper. Foreliggende detaljplan viser en bygningsmasse på totalt 1270 m². Etter NVEs vurdering har den foreliggende detaljplan en god terrengetilpasning. NVE er enig med Gjøvik kommune om at foreslåtte frittliggende løsning fremstår som mer kompakt og med mindre eksponeringsflate mot Kallerud. NVE konstaterer at tiltaket er i samsvar med reguleringsplanens krav til plassering og utforming/volum. Bygningsmassen er plassert innefor regulert byggegrense iht. plankart og planbestemmelse § 3.1.1, og at høydene på bygningsmassene er innenfor krav i reguleringsplanen.

I forbindelse med konsekvensutredningen, planbehandlingen og konsesjonsbehandlingen ble det lagt vekt på at energisentralen skulle gis et dempet uttrykk som harmonerer med omgivelsene mht. farge- og materialbruk. Bygningsmassen er planlagt med trespiler på flislageret og stålelementer med grå matt overflate på øvrige deler av bygget.

Angående dispensasjon fra krav om sedumtak har Eidsiva Bioenergi på bakgrunn av innkomne uttalelser valgt å trekke søknaden om dispensasjon. Det vil bli lagt sedumtak på flislageret, som opprinnelig planlagt. Bakre del av bygningsmassen inn mot terrenget er planlagt med grønne sedummatter.

NVE konstaterer at farge- og materialvalg er i samsvar med vedtatt reguleringsplan § 3.1.2.

NVE konstaterer at detaljplanen legger til rette for en trinnvis utbygging av anlegget, med skisse til eventuell fremtidig kjelhall i forlengelse av bygningen vestover.

Samlet installert effekt for første byggetrinn er til sammen 42 MW. Dette er innefor konsesjonsgitte anlegg på til sammen 70 MW.

Vegetasjon og skjerming

Kommunen skriver i egen vurderingen til vedtaket at det kunne vært redegjort nærmere for bruk av vegetasjon for å dempe inntrykket av bygningsvolumet ved bruk av beplantning langs fasaden, jf pkt. 3.1.2 i reguleringsplanen. Kommunen forutsetter at dette gjøres i NVEs behandling av detaljplanen.

I følge detaljplanen skal grøntområder tilsås og beplantes og revegeteres med stedlig vegetasjon. Når det gjelder kommunens uttalelse om beplantning langs fasaden, vil ikke NVE sette nye vilkår om dette, men vi forutsetter at konsesjonær oppfyller de krav som er satt til beplantning i gjeldende reguleringsplan.

NVE viser for øvrig til Eidsiva Bioenergi AS sin kommentar om at det vil etableres et skjermingsbelte med skog mellom anlegget og nabobebyggelse.

Kulturminner

Oppland fylkeskommune viser til at det innenfor gjeldende reguleringsplan er registrert enkelte nyere tids kulturminner. Fylkeskommunen skriver at detaljplanen i sin helhet ligger innenfor det som er avsatt som byggeformål i planen, og vil således ikke komme i berøring med de nevnte kulturminnene. Kulturarvenheten forutsetter at hensynet til kulturminner ivaretas i det videre arbeidet.

Etter NVEs vurdering er vilkår nr 14 i fjernvarmekonsesjon av 18.4.2013, "Virksomheter for kulturminner" ivaretatt.

Støy

Når det gjelder innkomne merknader om støy, viser NVE til at det i fjernvarmekonsesjonen, utslippstillatelsen og reguleringsplanen er satt krav til støy fra anlegget. I forbindelse med de endrede planene for utformingen av energisentralen er det gjennomført nye støyberegninger for energisentralen, datert 4.9.2013. NVE konstaterer at støyvurderingen viser at anlegget vil ha et støynivå godt under aktuelle grenseverdier i både T-1442 og NS 8175. Det er da forutsatt at reservekraftaggregatet ikke prøvekjøres på nattetid.

NVE viser til Fylkesmannen i Opplands "Vedtak om utslippstillatelse" for energisentralen i Kallerudlia 9, av 3.6.2013. Vedtaket omfatter bl.a. definerte støygrenser som skal overholdes innenfor alle driftsdøgn, jf. T-1442. NVE viser til at det er fylkesmannen som er støymyndighet, jf. vilkår 9 i fjernvarmekonsesjon av 18.4.2013.

Trafikk

Flere av merknadene gjelder trafikkbelastningen til anlegget. NVE konstaterer at antall lastebiler til og fra energisentralen for byggetrinn 1 i snitt forventes å være 3-9 per døgn, avhengig av fyringsbehov og årstid. Ved byggetrinn 2 forventes antall lastebiler å øke fra 5-15 biler per døgn.

NVE konstaterer at redusert størrelse på anlegget vil føre til endret transportmønster i form av færre biler per døgn.

Utslipp til vann og luft

NVE viser til Fylkesmannen i Oppland sitt "Vedtak om utslippstillatelse" for energisentralen i Kallerudlia 9, av 3.6.2013. NVE viser til at det er fylkesmannen som er myndighet for utslipp til vann og luft, jf. vilkår 10 i fjernvarmekonsesjon av 18.4.2013.

NVE er kjent med at utslippstillatelsen er påklaget, og NVE er informert om at klagen vil bli oversendt Miljødirektoratet i løpet av høsten 2013.

Brann, sikkerhet og beredskap

Brann og sikkerhet forutsettes ivaretatt iht. gjeldende lover og forskrifter. NVE er enig med Gjøvik kommune sin vurdering om at Gjøvik kommune, Teknisk drift ved Brann, må ha tilgang til anlegget ved utrykning etter stengetid. Kommunen anbefaler videre at det er nødvendig med to brannhydranter for tilfredsstillende mengder slokkevann. NVE ber konsesjonær om å ta direkte kontakt med etaten for å drøfte de foreslåtte løsningene.

Etter forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen § 5-1 (Bfe), plikter eier eller driver å sikre anlegg som kan bli av vesentlig betydning for virksomhetens ledelse, drift eller gjenoppretting i ekstraordinær situasjoner mot uønskede hendelser og handlinger, herunder adgang for uvedkommende. Det er virksomhetens ansvar å planlegge, gjennomføre og vedlikeholde sikringstiltak etter anleggets type, oppbygging og funksjon.

I tillegg til kravene til sikring etter § 5-3, skal anlegg oppfylle følgende generelle krav til sikring:

- Anlegget skal utføres etter krav til normalt sikringsnivå gitt i Vedlegg 1 til § 5-4.
- Skader og funksjonstap skal oppdages innen rimelig tid.
- Skader skal utbedres og anleggets funksjoner skal gjenoprettes uten ugrunnet opphold

Krav til sikringstiltak fremgår av Bfe og konkrete tiltak for sikring skal ikke offentligjøres.

Vi vil gjøre oppmerksom på at disse sikringstiltak må følges opp under byggeprosessen iht. gjeldende forskrift. NVE forutsetter at tiltaket etableres i henhold til gjeldende regelverk, og at sikkerhet som adgangskontroll, tilbakebrannsikring etc. prioriteres.

Det oppgis i detaljplanen om at anlegget skal fjernstyres, og vil i vanlig drift kun ha sporadisk inspeksjon av driftspersonell. NVE vil her minne om vilkår nr 5 i fjernvarmekonsesjonen, "Krav til egne ansatte i virksomheten", hvor det heter at konsesjonæren skal ha egne ansatte til å forestå daglig drift av tiltaket.

Avfall og forurensning

Ved bygging, drift og vedlikehold av energisentralen skal avfallshåndtering og tiltak mot forurensning være i samsvar med gjeldende lover og forskrifter. Konsesjonær plikter å foreta opprydning av anleggsområdene. Opprydningen må være ferdig senest to år etter at anlegget er satt i drift.

Olje og drivstoff skal lagres slik at volumet kan samles opp dersom det oppstår lekkasje. Videre bør det finnes oljeabsorberende materiale som kan benyttes hvis uhell skjer.

Annet

Konsesjonæren skal få dokumentert fra prosjekterende og utførende firma at de har nødvendig godkjenning av personell og kompetanse.

Ved påfølgende byggetrinn av energisentralen, skal ny detaljplan godkjennes av NVE før anleggsarbeid kan igangsettes.

Etter NVEs vurdering er forelagte detaljplan av 22.4.2013 innenfor de rammer konsesjonsgitte anlegg gir for utbygging og bruk i Kallerudlia 9. NVE godkjenner med dette detaljplan for Gjøvik energisentral. Etter NVEs vurdering er forelagte detaljplan også i tråd med gjeldende reguleringsplan for Kallerudlia 9 av 31.3.2011.


NVE understreker at utbygger selv er ansvarlig for at alle tekniske krav til det aktuelle byggverk blir ivaretatt.

NVEs godkjenning forutsetter at framlagte detaljplan er i samsvar med vilkår og forutsetninger gitt i fjernvarmekonsesjon av 18.4.2013.

Med hilsen



Rune Flatby
avdelingsdirektør



Arne Olsen
seksjonssjef

Vedlegg: Detaljplan for Gjøvik energisentral av 22.4.2013. NVE 200708694-147.
Tegning infrastruktur- trasé fjernvarme, Kallerudlia 9, datert 5.9.2013. NVE
200708694-181.

Vedleggene kan hentes elektronisk på www.nve.no/fjernvarme

Adresseliste: Gjøvik kommune, Pb. 6630, 2810 GJØVIK
Gjøvik kommune, Seksjon for vann-, avløp og renovasjon, Pb. 6630, 2810 GJØVIK
Fylkesmannen i Oppland, Serviceboks, 2626 LILLEHAMMER
Oppland fylkeskommune, Regionalenheten, Serviceboks, 2609 LILLEHAMMER
Oppland fylkeskommune, Kulturarvenheten, Serviceboks, 2609 LILLEHAMMER
Gjøvikregionen helse- og miljøtilsyn IKS, Teknologivegen 6, 2815 GJØVIK
Statens vegvesen region Øst, Pb. 1010 Nordre Ål, 2605 LILLEHAMMER
Jernbaneverket, Pb. 4350, 2308 HAMAR
Ingerid Simenstad, Bjørkebakken 27, 2818 GJØVIK
Åge Slåttsveen, Fagerlivegen 38, 2818 GJØVIK
21 beboere i Bjørkebakken og Fagerliveien, v/Bent Monsbakken, Bjørkebakken 25,
2818 GJØVIK
Finn Olav Rolijordet m.fl., Johan Castbergs gate 40, 2815 GJØVIK

Kopi: Arkitektene Astrup og Hellern, Pb. 6734 St. Olavs plass, 0130 OSLO
DSB – region Øst, Pb. 9095 Grønland, 0133 OSLO
Enova SF, Pb. 5700 Sluppen, 7437 TRONDHEIM
Olje- og energidepartementet, Pb. 8148 Dep., 0033 OSLO