

Agder Energi Produksjon
Elvegaten 2
Serviceboks 603
4606 Kristiansand

For: Olav Brunvatne

AE PRODUKSJON	
Saksnummer	2005/000158-65
Mottatt	JUN 2009
Saksbehandler	OLAVRU, Kogn. LETTVE, MARLYS
Arkivert	56 Ivel

DERES REF.

VÅR REF.
1222923/1

ANSVARLIG ADVOKAT
LUND INGER-JOHANNE

DATO
OSLO, 24. JUNI 2009

UTVIDELSE AV IVELAND KRAFTSTASJON - KOMMENTARER FRA GRUNNEIERNE

Det vises til Deres e-post av 17.6.2009 hvor det er orientert om at Agder Energi Produksjon (AEP) og Iveland kommune har inngått utbyggingsavtale. Utbyggingsavtalen signert 10.6.2009 var vedlagt Deres e-post.

Etter vår oppfatning vil utbyggingsavtalen utvilsomt vanskeliggjøre prosessen videre med grunneierne. Avtalen innebærer blant annet at kommunen vederlagsfritt skal få overta masser som plasseres på Tipp Moltekjerr, som ligger på grunneiernes eiendom.

I vårt møte den 12.6.2008 ble det fra grunneiernes side tatt opp muligheten for å ta ut masser fra tippene for salg eller eget forbruk. Fra AEPs side ble dette på ingen måte avvist.

Det heter i referatet fra møtet :

"Kommunen har til vurdering om man har behov for stein/masser. For private kan det muligens også inngås en avtale, forutsatt at den private part har en godkjent plan for uttak/mottak...."

AEP ga ikke uttrykk for at det var aktuelt å gi Iveland kommune rettigheter på grunneiernes eiendommer, enten i form av vederlagsfrie masser, rett til drifting av tippene eller tilgang til tippene.

Vi stiller oss kritiske til prosessen som har ledet til utbyggingsavtalen som er inngått mellom AEP og Iveland kommune. Da avtalen kun er inngått mellom AEP og kommunen er grunneierne ikke bundet av avtalen. Etter vårt syn har AEP ikke hjemmel til å gi Iveland kommune rettigheter over grunneiernes eiendommer, hva enten dette gjelder uttak av masser eller bruk av grunneiernes eiendommer på annen måte.

Etter det vi kan se vil en eventuell konsesjon fra Olje- og energidepartementet, med eventuelt tilhørende ekspropriasjonsvedtak, ikke omfatte de rettighetene som AEP har tildelt Iveland kommune i den oversendte utbyggingsavtale. For at AEP og Iveland kommunes avtale eventuelt skal gjennomføres, forutsettes at grunneierne samtykker eller gjøres til part. Så lenge slikt samtykke ikke er gitt, vil avtalen ikke kunne oppfylles etter sitt innhold.

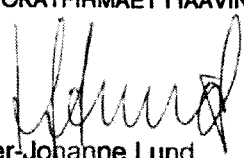
I Deres e-post av 16.6.2009 bes det om en tilbakemelding med et nytt møte med grunneierne. Temaet for møtet er erstatningsfastsettelse for inngrepene på grunneiernes eiendommer. Det er en forutsetning at AEP skriftlig forut for møtet angir rammene for erstatningsfastsettelsen på eiendommene, herunder også erstatning for det inngrep utbyggingsavtalen vil representere. Vi kommer tilbake til andre forhold som må avklares forut for møtet.

For øvrig meldes tilbake at grunneierne er innstilt på et møte med AEP i uke32, enten torsdag 13. august eller fredag 14. august.

Inntil endelig konsesjonsvedtak foreligger, er det fra grunneiernes side ikke aktuelt å godkjenne at det gjennomføres seismiske undersøkelser på grunneiernes eiendommer.

For ordens skyld orienteres om at grunneierne ikke fikk oversendt NVEs innstilling av 10.3.2009, og at man ved gjennomgangen av innstillingen er blitt oppmerksom på at grunneiernes innsigelser i saken ikke er gjennomgått på en tilfredsstillende måte. Vi har tilskrevet NVE for kommentarer til dette, og har orientert OED om forholdet.

MED VENNLIG HILSEN
ADVOKATFIRMAET HAAVIND AS



Inger-Johanne Lund
Advokat

(i.lund@haavind.no)