

200800034-35
KV/EMB

NVE - Norges vassdrags- og energidirektorat
v/Eilif Brodtkorb
Postboks 5091 Majorstua
0033 Oslo

Kristiansand, 06.11.2009

☐	Etter avtale	☐	Vennligst kontakt oss	☒	Til orientering	☐	Til uttalelse
☐	Til utfylling	☐	Til godkjenning	☐	Til bekreftelse	☐	Til underskrift
☐	Bes videresendt	☐	Bes returnert	☐	Kan beholdes	☐	Annet

Med hilsen Lillian Skanhoft

Advokatfirmaet Haavind AS
v/advokat Inger-Johanne Lund
Bygdøy allé 2
Postboks 359 Sentrum
No-0101 OSLO

Kristiansand, 6. november 2009

Ansvarlig advokat: Helge Tofte

Vårt saksnr:
ht/l

Iveland kraftverk

Jeg har tidligere redegjort for vårt standpunkt med hensyn til eiendomsretten til tippmassene.

I Deres siste brev tar De også opp spørsmålet om AEP skal erverve eiendomsrett eller bruksrett til den grunn som tippene vil beslaglegge.

Når det gjelder løsmassedeponiet i Dalanekilen er det sannsynligvis tilstrekkelig at vi får tinglyst rett til å deponere massen, dog slik at AEP får full eiendomsrett til deler av arealet nær inntaket. Nærmere avgrensning blir tatt senere.

Vi bør også kunne få til en avtale som gjør at opprinnelige grunneiere i Dalanekilen kan disponere arealet i forbindelse med landbruksdrift (skog/beite). Slike avtaler må godkjennes av NVE.

Når det gjelder steintippen ved Moltekjerr vil vi kreve å få full eiendomsrett til grunnen som tippet beslaglegger. Det er i tråd med alminnelig praksis.

Dersom hele deponiet etter hvert blir tømt, og AEP ikke trenger hele eller deler av arealet til sin virksomhet er vi villige til å skjøte areal tilbake til de opprinnelige grunneierne vederlagsfritt.

Når det gjelder retten til selve tippmassene opprettholdes vårt standpunkt. AEP har full eiendomsrett til tippmassene, og kan disponere disse fritt etter eget skjønn og behov dog innen de rammer som NVE måtte sette. Tilsvarende fastholdes det at AEP både i egen og i andres regi er berettiget til masseuttak samt massetransport ut av området både i anleggsperioden og senere uten noen form for tidsbegrensning.

Så lenge grunneieren ikke aksepterer dette er det ikke noe grunnlag for å forhandle videre. Hele erstatningsspørsmålet må avgjøres ved skjønn der det må tas stilling til om retten til å disponere steinmassene ligger innenfor den gitte ekspropriasjonstillatelse.

For øvrig har kommunen nå opplyst at de sannsynligvis ikke kan ta imot så store steinmasser som tidligere bebudet (dvs inntil 400 000 m³). Dette innebærer at deponiet i Moltekjerr blir betydelig større enn antydte i møte 26. august.

Dersom grunneierne - på bakgrunn av det som er nevnt ovenfor - vil gi AEP rett til å foreta grunnboringer må jeg ha beskjed om dette innen tirsdag 10. november. Dersom vi ikke mottar noe entydig svar innen dette tidspunkt vil jeg søke lensmannen om samtykke til dette.

Med hilsen
Tofte & Co Advokatfirma DA



Helge Tofte
Advokat (H)
ht@advtofte.no

Kopi: Olje og energidepartementet v/Kjell Alstad, postboks 8148, 0033 Oslo
NVE - Norges vassdrags- og energidirektoratet v/Eilif Brodkorb, postboks 5091
Majorstua, 0301 Oslo