

NVE
Konsesjonsavdelingen
Postboks 5091 Majorstua
0301 Oslo

Sendes også pr e-post: nve@nve.no

Vår referanse: 6750071/1
Ansvarlig advokat: Endre Grande

Bergen, 21. juni 2013

LØKKEBØ KRAFTVERK - KONSESJONSSØKNAD - MERKNADER

Jeg representerer Simon Lars Løkkebø, eier av gnr 58, bnr 8 i Flora. Det vises til konsesjonssøknad fra Norsk Grønnkraft AS 13. februar 2013, kunngjort i dagspressen med frist for merknader til 21. juni 2013.

I søknaden er opplyst at søker har inngått avtale om leie av fall med grunneierne til fossen i vassdraget, gnr 58, bnr 1 og 9, jfr søknaden side 15.

Som eier av bnr 8 mener Simon Lars Løkkebø at det aktuelle fall ligger i sameie der hans bruk, bnr 8, eier 50 %. Subsidiært at det foreligger et sameie mellom bnr 1, 5, 8 og 9, basert på skyld. Bnr 8 har utnyttet vannkraften i elven i "alle tider", blant annet til eget kraftverk sammen med bnr 1. Simon Lars Løkkebø gjør således gjeldende at vassdraget aldri er utskiftet og at det således ble holdt utenom utskiftningsforretningen som startet i 1935 og ble avsluttet i 1947. I utskiftningen på side 34 står følgende:

"Løkkebøvatnet og den del av Endestadvatnet og Krokstadvatnet som høyrer til garden Løkkebø er sams for bruka som før etter skyld.

*Bnr. 8 og 9 har framleis rett til sine gamle sagfall i Krokstadelva. **I Fossen eig bnr. 1 og 8 saman eit sagfall og 2 kvernefall, som er utbygd til elektrisitetsverk.** Bnr 5 eig det vestre av kvernefalla*

Bnr. 5 eig sagfall i Kalveneset

I Sagelva eig bnr. 1, 5, 8 og 9 saman det gamle sagfallet. Saga er nedlagt. Eigaren av bnr. 11 har i seinare tid ført opp sag i same fallet. Han meiner å ha kjøpt bnr. 1 sin part i den gamle oppgangssaga, men dokumentet om denne handelen er komen bort. Spursmålet er ikkje avgjort av utskiftningsretten."

ADVOKATFIRMAET
THOMMESSEN AS

Foretaksregisteret
NO 957 423 248 MVA
thommessen.no

OSLO
Haakon Vlls gate 10
Postboks 1484 Vika
NO-0116 Oslo
T +47 23 11 11 11
F +47 23 11 10 10

BERGEN
Vestre Strømkaien 7
Postboks 43 Nygårdstangen
NO-5838 Bergen
T +47 55 30 61 00
F +47 55 30 61 01

LONDON
42 New Broad Street
GB-London EC2M 1JD
T +44 207 920 3090
F +44 207 920 3099

Det fremgår at det på utskiftningstiden altså var et elektrisitetsverk i drift i Fossen, eid av bnr 1 og 8. Utbygging og drift av dette elektrisitetsverket har selvsagt skjedd med basis i rettighetene til de nevnte bruk og slik dette er formulert i utskiftningsforretningen er det åpenbart slik at retten bare har konstatert disse fellesskapene uten å gjøre noen endringer med dem. Altså har det sitt forblivende som før, hvoretter bnr 8 mener seg å være eier av halvparten av fallet. Dette er også i samsvar med gamle overleveringer på bruket.

Således foreligger det et "særlig rettsgrunnlag", jfr vannressurslovens § 13, som medfører at det foreligger et sameie og hvor Norsk Grønnkraft AS da ikke har avtale med fallrettseierne, hvilket vil være til hinder for å utnytte vassdraget til kraftutbyggingen. Simon Lars Løkkebø er villig til å forhandle om deltakelse/utleie av sine rettigheter, men gjør gjeldende at hans eierrettigheter må respekteres, eventuelt at dette må avklares gjennom en rettsutgreiing for jordskifteretten.

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Thommessen AS



Endre Grande
Advokat (H)

Kopi: Simon Lars Løkkebø