

NORD-NORSK VINDKRAFT



Konsesjonsøknad

VARDØYA VINDKRAFTVERK

og tilhørende nettilknytning

SELVÆR I TRÆNA KOMMUNE



Vardøya i Selvær sett fra sørvest

(foto: Steinar S. Helland)

JULI 2008

FORORD

Nord-Norsk Vindkraft AS søker med dette konsesjon for Vardøya vindkraftverk, lokalisert til Træna kommune i Nordland fylke.

Konsesjonssøknaden med vedlegg oversendes Norges Vassdrags- og Energidirektorat (NVE) som bes behandle søknaden etter energiloven.

Høringsuttalelser skal sendes til NVE.

Nord-Norsk Vindkraft AS

Tromsø juli 2008

Ronald Hardersen
Daglig leder

Forsidebildet viser Vardøya i Selvær. Bildet er tatt fra båt ca 200 meter vest for Vardøya.
Alle bilder i foreliggende dokument er tatt av Steinar S. Helland, Nord-Norsk Vindkraft AS.

Innholdsfortegnelse

1	SAMMENDRAG	5
2	GENERELLE OPPLYSNINGER	6
2.1	Søker, eier og driftsforhold	6
2.2	Lovhenvisning og tillatelser	6
2.3	Beliggenhet	6
2.4	Fremdrift	7
3	FORARBEIDER OG SAKSBEHANDLING	7
3.1	Forarbeid	7
3.1.1	Træna kommune	8
3.1.2	Næringslivsinteresser	8
3.1.3	Lokalbefolkning	8
3.1.4	Nordland fylkeskommune	8
3.1.5	Kraftselskaper	8
3.1.6	Kystverket	9
3.1.7	Luftfartstilsynet	9
3.1.8	Forsvaret	9
3.1.9	Direktoratet for naturforvaltning	9
3.1.10	Andre organisasjoner	9
3.2	Andre offentlige og private planer	9
4	BESKRIVELSE AV ANLEGGET	9
4.1	Lokalisering	9
4.1.1	Beliggenhet	9
4.1.2	Vindforhold	10
4.1.3	Infrastruktur og topografi	10
4.2	Montasjeplasser, fundament, veier og bianlegg	12
4.3	Anleggsarbeid	12
4.4	Drift	12
5	HØYSPENNINGS APPARATANLEGG OG NETTILKNYTNING	13
6	ØKONOMISK BESKRIVELSE AV ANLEGGET	13
7	INNPASSING I KRAFTSYSTEMUTREDNING	13
8	VIRKNING FOR MILJØ, NATURRESSURSER OG SAMFUNN	14
8.1	Begrunnelse for tiltaket	14
8.2	Landskap	14
8.3	Kulturminner og kulturmiljø	15
8.4	Friluftsliv og ferdsel	15

8.5	Biologisk mangfold	15
8.6	Verneinteresser og inngrepsfrie naturområder	16
8.7	Jord- og skogbruk.....	16
8.8	Støy, skyggekast, refleksblink og annen forurensning	16
8.9	Reiseliv og turisme.....	17
8.10	Annen næringsvirksomhet.....	17
8.11	Luftfart og forsvar.....	18
8.12	Navigasjon og båtfart	18
8.13	Infrastruktur	18
8.14	Reindrif	18
8.15	Samfunnsmessige virkninger	18
8.16	Avbøtende tiltak.....	19
9	OFFENTLIGE OG PRIVATE TILTAK	19
10	INNVIRKNING PÅ PRIVATE INTERESSER.....	19
11	REFERANSER.....	20
12	VEDLEGG	21

1 Sammenheng

Nord-Norsk Vindkraft AS (NNV) søker med dette om konsesjon for etablering av vindkraftverk på Vardøya i Træna kommune. Vindkraftverket planlegges med en installert ytelse på inntil 5 MW.

Vardøya ligger nord i øygruppa Selvær i Træna kommune. Etter beregninger som NNV har utført er det meget gode vindforhold på stedet, snitt 9,2 m/s i 80 meters høyde. Dette vil sikre en god driftsøkonomi for anlegget.

Etablering av vindkraftanlegget vil også bidra til en sårt etterlengtet styrking av energiforsyninga til Træna kommune. Det er tidligere gjort flere utredninger for styrking av energiforsyninga med blant annet legging av nye strømkabler fra land og/eller etablering av Kogen-anlegg. Et vindkraftanlegg vil gi en miljøgevinst ved at det reduserer behovet for drift av dieselaggregater i øysamfunnet.

Træna kommune, Træna Næringsforum og grunneieren har uttalt seg positive til bygging av anlegget på Vardøya. Træna Fiskarlag og befolkningen på Selvær (folkemøte) har tidligere i 2007/2008 stilt seg positive til det mye større Selvær offshore vindkraftverk, som planlegges like ved Vardøya, men disse er foreløpig ikke direkte orientert om planen for Vardøya vindkraftverk.

Denne konsesjonssøknaden må ikke forveksles med "Konsesjonssøknad fra Rødøy-Lurøy Kraftverk AS om vindkraftverk på Selvær i Træna kommune", som ble avslått av NVE i 1999, særlig begrunnet med *"at vindmøllene er planlagt nært bebyggelse og vil gi relativ høy støy og negative estetiske virkninger for flere bolig- og fritidshus"*. Avstanden til nærmeste bolighus var 220 m.

Nærværende søknad gjelder plassering av et vindkraftanlegg mer enn 1 km unna nærmeste bebyggelse. Anlegget forventes ikke å ville få negative støymessige eller estetiske virkninger for bebyggelsen på Selvær.

2 Generelle opplysninger

2.1 Søker, eier og driftsforhold

Nord-Norsk Vindkraft er et kraftselskap etablert i 1998. Eierne SKS Eiendom AS, Troms Kraft Produksjon AS og Rødøy-Lurøy Kraftverk AS eier til sammen 99,92 % av aksjene i selskapet. Meløy Energi AS innehar den resterende eierandelen.

Eierselskapene er blant de største vannkraftprodusentene i landsdelen. Salten Kraftsamband ved sitt produksjonsselskap SKS Produksjon AS produserer alene om lag 1,8 TWh i et normalår. Troms Kraft Produksjon AS leverer årlig ca. 1,3 TWh fra sine vannkraftverk. Rødøy-Lurøy kraftverk har områdekonsesjon for fordeling av elektrisk kraft i kommunene Rødøy, Lurøy og Træna.

Nord-Norsk Vindkraft har til nå drevet utredning av aktuelle vindkraftprosjekter med innleid konsulenthjelp og har selv foreløpig ingen egne ansatte.

Tiltakshavers kontaktpersoner for Vardøya vindkraftverk er:

Daglig leder: Ronald Hardersen
Nord-Norsk Vindkraft AS
9291 Tromsø
Telefon nr. 7760 1260

Prosjektleder: Steinar S. Helland
Nord-Norsk Vindkraft AS
Eliasbakken 7
8205 Fauske
Telefon nr. 7540 2484

2.2 Lovhenvvisning og tillatelser

Vindturbinanlegget som søkes satt opp har elektriske komponenter med spenning over 1000 volt og anlegget konsesjonssøkes derfor hos Norges Vassdrags- og Energidirektorat (NVE) etter Energiloven § 3-1.

Forskrift om konsekvensutredning sier at vindkraftverk med installert ytelse over 10 MW vil bli pålagt å utarbeide et planprogram med konsekvensutredning. Den totale installerte ytelse for Vardøya vindkraftverk vil ikke overstige 5 MW og tiltaket skal derfor ikke konsekvensutredes¹.

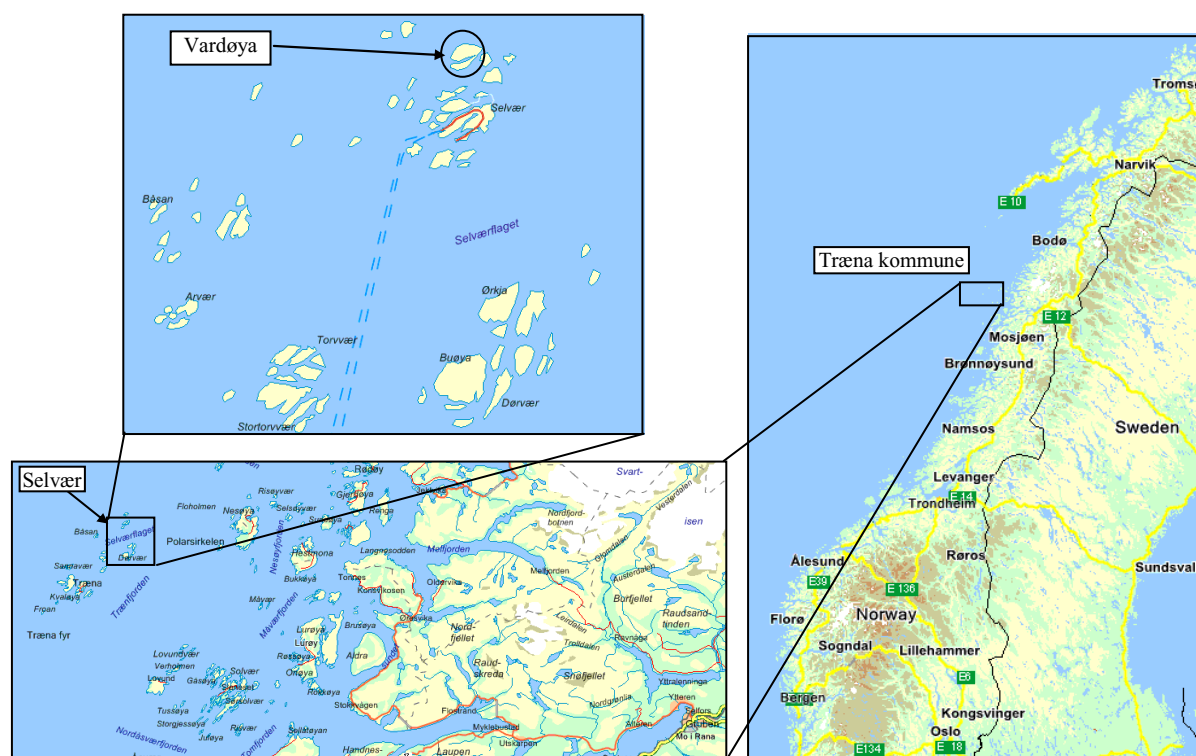
Det kreves ikke byggetillatelse etter § 93 i Plan- og bygningsloven for utbyggingstiltak som konsesjonsbehandles etter energiloven. Elektriske anlegg som har vært underlagt konsesjonsbehandling i medhold av Energiloven er unntatt fra krav om saksbehandling, ansvar og kontroll. Gitt konsesjon fra NVE vil gi tilstrekkelig detaljering av byggeplanene.

Nordland fylkeskommune har i 2007 startet arbeidet med utarbeidelse av "Fylkesdelplan – vindkraft i Nordland". Dette arbeidet pågår parallelt med planene for etablering av Vardøya vindkraftverk. Omsøkte tiltak er ikke så langt drøftet med fylkeskommunen, men søkers arbeid med Selvær offshore vindkraftanlegg, som ligger like ved Vardøya, er allerede innmeldt som innspill til arbeidet med fylkesdelplanen.

2.3 Beliggenhet

Det planlagte anlegget er gitt navnet Vardøya vindkraftverk etter øya hvor vindmøllene søkes anlagt. Vardøya er en av øyene i øygruppa Selvær, nord i Træna kommune – Nordland fylke.

¹ Forskrift om konsekvensutredninger (FOR-2005-04-01-276) Kapittel II § 2 pkt e) og Vedlegg I.



Figur 1: Vardøya vindkraftanlegg. Beliggenhet.

Hele Vardøya har et areal på ca. 0,1 km². Det søkes satt opp 2 vindmøller med samlet effekt inntil 5,0 MW. Det må bygges en veistubb på ca. 500 m og enkel kai eller landingsplass fra båt sørvest på øya. Oppstillingsplass og fundament for vindmøllene vil være i størrelsesorden 1,5 da pr. vindmølle. Hele Vardøya vil inngå i omsøkt planområde.

2.4 Fremdrift

Vindparken planlegges prosjektert i 2008/2009, med mulig fysisk anleggsvirksomhet og montasje av vindmøllene i løpet av sommerhalvåret 2010 – dersom NVE gir konsesjon.

3 Forarbeider og saksbehandling

3.1 Forarbeid

I planfasen er det vurdert alternative plasseringer lenger sør i øygruppa. Alle alternative lokasjoner er imidlertid uaktuelle og frafalt. Vardøya ansees som en optimal lokalisering tatt hensyn til interessene til lokalbefolkningen og plassering ifht et fremtidig påtenkt Selvær offshore vindkraftverk i tilstøtende område².

Følgende instanser ansees som aktuelle for innhenting av synspunkter ifbm konsesjonssøknaden :

- Træna kommune (arealplaner, næringslivsspørsmål)
- Næringslivsinteresser
- Lokalbefolkning (Jakt, fiske og friluftsliv, næringslivsinteresser)
- Nordland Fylkeskommune (verneinteresser, næringslivsinteresser, kulturminner)
- Fylkesmannen i Nordland (Verneinteresser, miljø, støy, flora, fauna)

² Jf. Melding om planlegging av Selvær Offshore Vindkraftverk datert NNV 12.12.2007

- Rødøy-Lurøy Kraftverk AS
- Kystverket (navigasjon og skipstrafikk)
- Luftfartstilsynet (flytrafikk)
- Forsvaret (radaranlegg)
- Direktoratet for naturforvaltning
- Andre organisasjoner (miljø):
 - Norges Naturvernforbund
 - Natur og ungdom
 - Norges Miljøvernforbund
 - Bellona
 - Den Norske Turistforening
 - Norges Jeger- og Fiskerforbund
 - Norsk Ornitologisk Forening

3.1.1 Træna kommune

Træna kommune er tilskrevet i desember 2007 i forbindelse med søkers planer om etablering av et større offshore vindkraftanlegg i Selvær. Træna kommune ser med stor interesse på søkers planer. Det vises til avholdte folkemøter både i Selvær og på Husøy (kommunesenter) hvor det er referert at planene er godt mottatt. Det foreligger brev datert 30.04.2008 fra ordfører i Træna der en ber søker vurdere mulighetene for å etablere en prøvedrift med et begrenset antall vindmøller i det aktuelle området. Det argumenteres med at dette vil avhjelpe en anstrengt forsyningssituasjon for kraft til kommunen, samtidig som en høster kunnskap om fremtidig drift. Det pekes også på at vindkraften vil fortrenge miljøfiendtlige diesellaggregater som i dag er nødvendige for å opprettholde kraftforsyninga til kommunen.

3.1.2 Næringslivsinteresser

Træna Fiskarlag er tilskrevet i desember 2007 i forbindelse med planer om etablering av et større offshore vindkraftanlegg i Selvær. I brev datert 31.12.2007 viser fiskarlaget til avholdt møte om saken hvor det anmerkes at området i dag brukes av lokale fiskere. Laget vil ikke motsette seg videre utredning og planlegging av det større offshore vindkraftanlegget ettersom en anser at dette også kan ha positive samfunnsmessige konsekvenser. Fiskarlaget er ikke spesielt tilskrevet ifbm etablering av vindmøller på Vardøya. En forutsetter at supplerende uttalelse vil komme i forbindelse med behandling av denne søknad.

Træna Næringsforum har i eget vedtak stillet seg positive til etablering av vindkraftanlegg i Selvær. Jf. brev datert 30.01.2008. I nytt brev datert 28.04.2008 har Træna Næringsforum også uttalt seg positivt til et prøveprosjekt nord for øya Selvær. Det argumenteres med at prosjektet vil avhjelpe kraftforsyninga til kommunen, samt at den generelle holdningen fra lokalsamfunnet viser en positiv holdning til etablering av vindkraft i Træna og de ringvirkninger dette kan gi.

Reiselivsnæringen er representert spesielt med en potensiell utbygger av hyttefelt på nærliggende Hestøya, Helgeland Adventure AS/ Rosøy AS. Selskapet uttrykker positiv innstilling ifht omsøkte vindkraftprosjekt og de ringvirkninger dette vil kunne gi.

3.1.3 Lokalbefolkning

Det ble avholdt orienteringsmøte på Selvær skole 06.02.2008, med presentasjon av planene for Selvær offshore vindkraftverk. Tilbakemeldingen fra lokalbefolkningen er overveiende meget positiv. Selv om orienteringene så langt er gjort med basis i et større offshore anlegg og ikke et mindre anlegg på Vardøya, er det grunn til å tro at lokalbefolkningen også er positive til prosjektet som her omsøkes. Det vises til brev fra ordfører i Træna kommune og Træna næringsforum som understøtter dette.

3.1.4 Nordland fylkeskommune

Fylkeskommunen er tilskrevet og orientert om Selvær offshore vindkraftverk. Det er ikke mottatt skriv så langt.

3.1.5 Kraftselskaper

Rødøy-Lurøy Kraftverk AS er tilskrevet som områdekonsesjonær. Rødøy-Lurøy Kraftverk AS har utredet marginaltapsforholdene i Træna og konkluderer med at et vindkraftverk vil innvirke positivt på tapsforholdene i nettet, såfremt vindkraftanlegget også kan produsere og regulere reaktiv produksjon på en hensiktsmessig måte.

3.1.6 Kystverket

Det har vært muntlig kontakt med Kystverket, men det har ikke vært noen skriftlig korrespondanse så langt.

3.1.7 Luftfartstilsynet

Det er ikke innledet kontakt eller mottatt skriv så langt.

3.1.8 Forsvaret

Det er ikke innledet kontakt eller mottatt skriv så langt.

3.1.9 Direktoratet for naturforvaltning

Det er ikke innledet kontakt eller mottatt skriv så langt.

3.1.10 Andre organisasjoner

Det er ikke innledet kontakt eller mottatt skriv så langt. Det spores imidlertid en økende positiv holdning blant miljøorganisasjoner til kraftanlegg som er reversible ifht etablering. Vindkraftanlegg er reversible på den måte at disse kan demonteres og området bringes tilbake til nær sin opprinnelige stand når levetiden er ute eller dersom dette er ønskelig på annet tidspunkt.

3.2 Andre offentlige og private planer

Træna kommune vedtok i 1996 en kommunedelplan for Selvær. Planen omfatter hovedøya Selvær og de nærmeste øyer og holmer. Vardøya har status som LNF-1 område, med forbud mot oppføring av nye bolig- og fritidshus eller andre bygninger som ikke har tilknytning til stedbunden næring. Planen gjelder fortsatt, men er pr. 2008 under revisjon.

Træna kommune vil etter alt å dømme gi dispensasjon fra Plan- og bygningsloven for det aktuelle tiltaket på Vardøya slik at utbyggingen vil gjennomføres med grunnlag i konsesjonsvedtak etter energiloven. Det kan også være aktuelt å lage en forenklet reguleringsplan etter PBL § 24.

Vardøya omfattes ikke av noen verneplaner.

Undersøkelser av planområdet referert i databaser hos Riksantikvaren (Askeladden) viser at det ikke finnes kjente automatisk fredete kulturminner innenfor planområdet. Det er heller ikke kjennskap til nyere tids kulturminner innenfor planområdet.

Det kreves vanligvis ikke egen søknad etter forurensningsloven for etablering av vindkraftanlegg, med mindre utbyggingen vil medføre vesentlige støybelastninger i bebodde områder. Krav med hensyn til støy fastsettes av NVE som en del av konsesjonsbeslutningen, etter råd fra Fylkesmannen i Nordland.

Det vil ikke være problemstillinger knyttet til tiltak for kryssing av veier, ledninger m.v på Vardøya. Anlegging av kabel for kraftforsyning vil bli koordinert med Rødøy-Lurøy Kraftverk som også har medeierskap i vindkraftanlegget.

4 Beskrivelse av anlegget

4.1 Lokalisering

4.1.1 Beliggenhet

Det planlagte vindkraftanlegget er gitt navnet Vardøya vindkraftverk etter øya hvor anlegget søkes bygget. Vardøya er en av øyene i øygruppa Selvær nord i Træna kommune. Hele Vardøya har et areal på ca. 0,1 km². Det tenkes anlagt en kort veistubb samt oppstillings- og fundament-område for vindkraftanlegget. Hele øya vil dermed inngå i planområdet.

Træna kommune har et totalt areal ut til territorialgrensen på 850 km², men av dette er det bare 15 km² landareal, fordelt på over 1000 øyer, holmer og skjær. Kommunen har 451 innbyggere (pr. 01.01.2008).

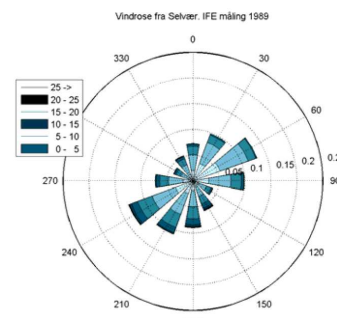
I Selvær er det ca. 70 fast bosatte personer.

Jf. kapittel 2.3 for kartangivelse.

4.1.2 Vindforhold

NNV har i 2007 fått utarbeidet omfattende meteorologiske analyser som indikerer svært gode vindforhold i området rundt Vardøya. Årsmiddelvinden er beregnet til 9,2 m/s i 80 meters høyde. Dette samsvarer godt med målinger som ble gjort på Selvær i 1988/89, som viste årsmiddelvind på 8,3 m/s i 24 meters høyde. Med utgangspunkt i 2 vindmøller på 2,3 MW nominell ytelse ved 15 m/s, er det beregnet en produksjon på ca 16 GWh årlig. Dette gir en brukstid på ca 3500 timer pr. år.

Topografien i området antas å skape lite turbulens, men ved sterk vind fra sørvest kan Trænstaven, som ligger 10-15 km fra vindkraftanlegget, kunne påvirke vindstrømmene.



Figur 2. Vindrose fra Selvær.

4.1.3 Infrastruktur og topografi

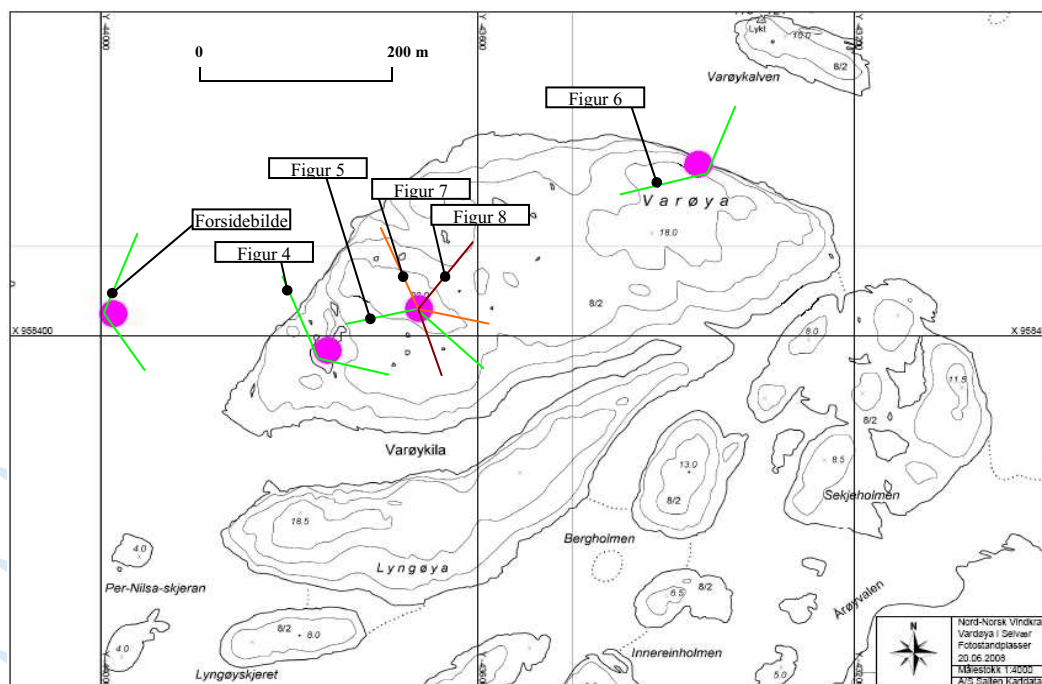
Vardøya med ca 0,1 km² har en største lengde på ca. 680 m og en bredde på ca. 280 m. Høyeste punktet på øya ligger 20 moh og for øvrig er området relativt flatt. Det er ikke vegetasjon av størrelse på øya, bare gress- og lyngvekster.

Det er ingen anlegg på øya.

På Selvær, ca 1,5 km sør om Vardøya er det kaianlegg for landtak av personer og varer.

Selvær har kraftforsyning fra land med 22 kV. Kabel går videre til Husøy som er kommunesenter 15 km lenger sør i Træna.

Figur 3-8 viser topografi og fotografiske beskrivelser av omgivelsene på Vardøya.



Figur 3: Topografisk kart over Vardøya. GPS-avmerkede posisjoner for fotomontasje som er vist i figur 4-8 er angitt.



Figur 4: Vardøya sett mot nordøst. Bilde tatt i nærheten av aktuelt kaianlegg for landtak av utstyr.



Figur 5: Vardøya sett mot sør, Selvær til venstre og Husøy og Trænstaven i bakgrunnen til høyre.



Figur 6: Nordre del av Vardøya sett mot vest.



Figur 7: Vardøya sett mot nordøst.



Figur 8: Vardøya sett mot sørøst.

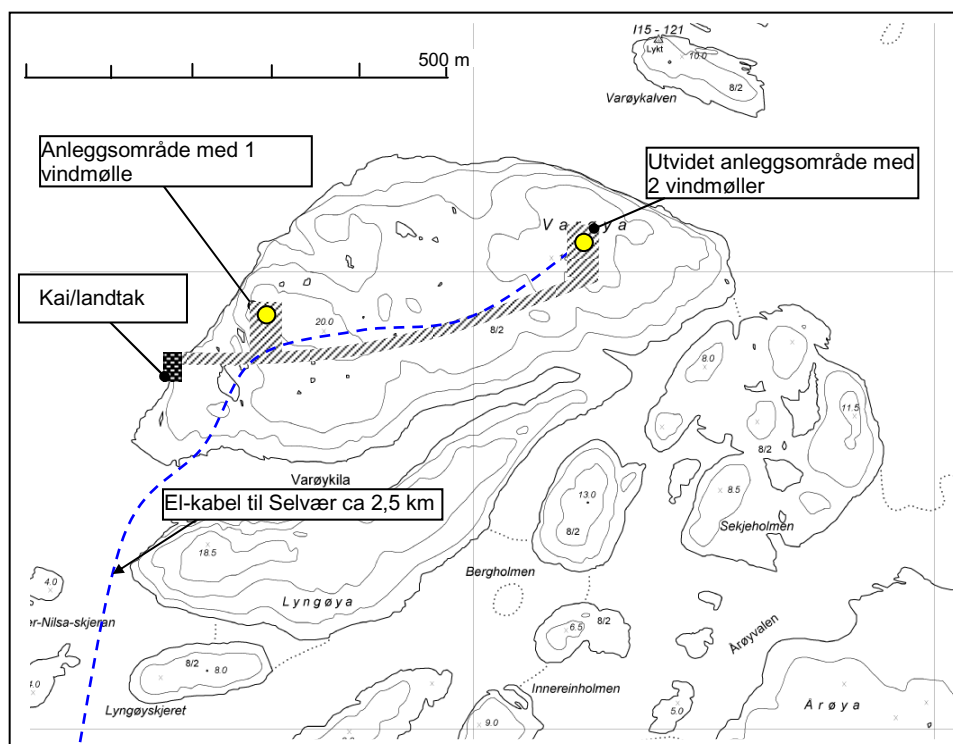
Det søkes om å sette opp 2 vindturbiner på Vardøya med en samlet installert effekt på inntil 5,0 MW.

Aktuelle turbiner vil typisk ha en navhøyde på 80-110 meter og tilsvarende rotordiameter.

4.2 Montasje plasser, fundament, veier og baneanlegg

Det planlegges å anlegge en veistubb på ca 500 m fra landtak vest på øya og frem til fundamentområdet.

Høyspent kabel planlegges lagt i veiskulder og videre til Selvær med landtak sørvest på øya.



Figur 9: Anleggsområde på Vardøya. Skisse.

Forventet arealbruk ved oppsett av to vindturbiner som foreslått beregnes slik :

Arealbruk	2 turbiner
Atkomstvei	2 500 m ²
Kai og landingsplass	100 m ²
Kabelgrøft utenom vei	300 m ²
Oppstillingsplass og punktfeste for turbiner, serviceareal	3 000 m ²
Sum arealbruk	5 900 m ²

4.3 Anleggsarbeid

All transport til vindkraftanlegget vil skje direkte til Vardøya med fraktebåt. Anløp planlegges i sørvestre kant av øya.

Seilingsdybden vest for øya er ca 17 m, helt inntil øya. På andre kanter er seilingsdybden ned til ca 5 m.

4.4 Drift

Søker vil gjennom sine eiere ha ansvar for drift av vindkraftanlegget. Alle eierne har ansvarsrett ihht Energiloven for drift av elektriske anlegg.

Det er aktuelt å engasjere lokalt mannskap i Selvær til tilsyn og diverse vedlikehold.

5 Høyspennings apparatanlegg og nettilknytning

Transformasjon av spenningen fra turbinspenning til 22 kV vil skje på Vardøya. Derfra legges det en ca. 2,5 km lang sjøkabel til Selvær, der den tilknyttes eksisterende 22 kV kabel mellom fastlandet og Husøya i Træna..

Energiproduksjon i Selvær-området vil ifølge tidligere beregninger kunne være med og redusere nett-tapene betraktelig for kraftforsyningen til hele Træna-samfunnet. Marginale nett-tap er i dag i størrelsesorden 30-60 %, avhengig av tidspunkt på året. Lokal produksjon i størrelsesorden inntil ca 3 MW forventes å gi senkede nett-tap. Ved produksjon over 3 MW vil lastflyten også i tunglast gå mot land og nettapene vil øke.

6 Økonomisk beskrivelse av anlegget

I grunnlaget for beregningene er det forutsatt at ilandføring skjer fra sørvestkanten av Vardøya og at det anlegges en kort vei på ca 500 m, plass for oppstilling av riggutstyr samt fundament for vindmølla, totalt ca 5900 m².

Betong kan ifølge lokal entreprenør leveres fra Husøy i Træna.

Kalkulasjon for etablering av settes opp slik:

Post	Beskrivelse	Budsjettpris 2 vindmøller
1	Kostnad for turbiner (eksempelvis 2 stk. 2,3 MW)	36,8 mill
2	Lokalt anlegg. Veg, oppstillingsplass	3,0 mill
3	Rigg	0,4 mill
4	Frakt	1,2 mill
5	Elforsyning. Transformer, 2.5 km sjøkabel ferdig lagt, og effektbryter ved tilkobling til nettet	2,8 mill
6	Vedlikehold (2,0 %, kapitalisert 25 år 7 % rente)	9,2 mill
7	Prosjektkostnader	2,0 mill
8	Uforutsett	5,0 mill
	SUM	60,4 mill

Tallene ovenfor er budsjettall.

7 Innpassing i kraftsystemutredning

Vindkraftanlegget på Vardøya er ikke av en slik størrelse at det naturlig innpasses i Kraftsystemutredningen for Midtre Nordland³. Innfasing av 3-4 MW lokal produksjon har imidlertid i en årrekke vært gjenstand for lokale nettoutredninger i regi av Rødøy-Lurøy Kraftverk.

Det viser seg at lokal produksjon på opp mot 5 MW kan introduseres i nettet, men det forutsettes at turbinanlegget kan produsere og styre reaktiv effektproduksjon.

³ Jf. SKS Nett AS som er ansvarlig for kraftsystemutredninger i Midtre Nordland

8 Virkning for miljø, naturressurser og samfunn

8.1 Begrunnelse for tiltaket

Miljøvennlig energiproduksjon har vært et stadig debattert tema i norsk politikk i mange år. I Stortingsmelding nr. 58 (1996-97) *Miljøvernpolitikk for en bærekraftig utvikling – dugnad for framtida*, pekes det på økt satsing på fornybare energikilder som bio-, vind- og solenergi som nødvendige tiltak for å oppnå en mer bærekraftig utvikling.

I Stortingsmelding nr. 29 (1998-99) *Om energipolitikken*, fremheves bygging av vindkraftanlegg med en årsproduksjon på 3 TWh innen 2010 som et nasjonalt mål. I Soria Moria-erklæringen til regjeringen Stoltenberg heter det at Regjeringen vil "Øke utbyggingen av miljøvennlig vindkraft og gjennom konsesjonssystemet sørge for en god regional og nasjonal koordinering av vindkraftutbyggingen".

Nord-Norsk Vindkraft har i november 2007 hatt møte med Træna kommune v/ordføreren og presentert planene for et mulig Selvær offshore vindkraftverk. I denne forbindelse er det fremkommet forslag om etablering av en første fase produksjon med noen få vindmøller på Vardøya i Selvær. Det er også etablert kontakt med lokalbefolkningen på Selvær og det lokale fiskarlaget for å drøfte vindkraftverkets betydning for lokalmiljøet generelt, den private eiendomsretten og fiskeriinteressene.

Grunnlaget for planene er omfattende meteorologiske analyser som indikerer svært gode vindforhold i området.

En vesentlig motivasjon for tiltaket ligger også i at det vil avhjelpe en anstrengt energiforsyning til Træna.

8.2 Landskap



Figur 10: Utsikt fra Selvær mot nord. Vindkraftanlegget på Vardøya vil i denne retningen være synlig for fast bosetting i en avstand på mer enn 1,0 km.

Som det fremgår av kart og foto i kapittel 4.1.3 ligger Vardøya nord for øya Selvær og mer enn 1,0 km fra nærmeste bosetting. Høyeste punkt på øya er ca 20 moh, vest på øya. For øvrig har landskapet kuperte bergformasjoner mot vest og nord, med et terreng som er svakt hellende mot havet i sør.

Området er særlig værhardt vinterstid og det er ikke vegetasjon utover gress- og lyngvekster på øya. Se figurene 4 til 8.

Figurene 11 og 12 viser visualisering av vindkraftverket med utsiktspunkt ved vanntårnet på Selvær og fra sjøen vest for Vardøya:



Figur 11: Visualisering av vindkraftverk med 2 stk vindmøller, sett fra bebyggelsen i Selvær. Tårnhøyde 80 meter.



Figur 12: Visualisering av vindkraftverk med 2 stk vindmøller, fra båt ca 200 m vest for Vardøya. Tårnhøyde 80 m.

8.3 Kulturminner og kulturmiljø

Tiltakshaver er ikke kjent med at det er registrert fredete kulturminner av noe art i planområdet.

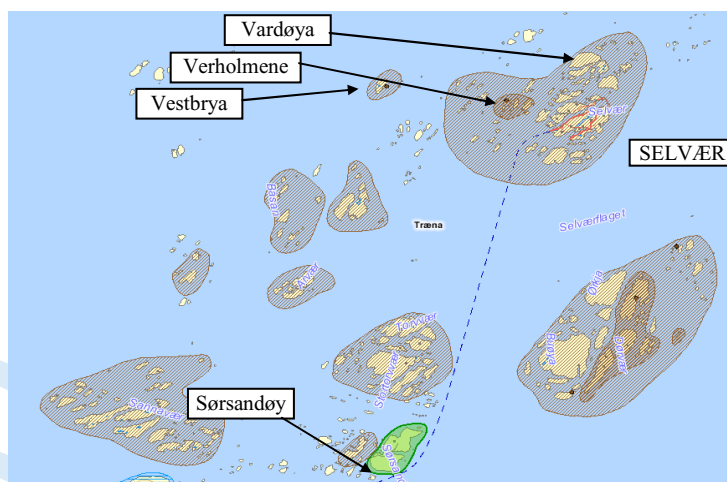
8.4 Friluftsliv og ferdsel

Vardøya er for liten til å fungere som selvstendig turterreng. Friluftslivsaktiviteter i og i nærheten av planområdet er knyttet til bruk av båt, med strandhogg på øyer og holmer, fritidsfiske på aktuelle fiskeplasser, fuglejakt, eggsanking m.v. Lokalbefolkningen har ikke anmerket at etablering av vindmøller vil virke til hinder for tradisjonell bruk av området på øya.

Det er ikke fiskevann på øya og følgelig ikke noe ferskvannsfiske. Det er heller ikke noen form for småvilt på øya.

8.5 Biologisk mangfold

Tiltakshaver har ikke gjort systematiske undersøkelser av fauna i området, men iflg. Naturbasen til Direktoratet for naturforvaltning er det ikke gjort artsregistreringer av fugl som kan kreve at spesielle hensyn blir tatt på selve Vardøya. På øyene rundt, i en avstand av 2-4 km finnes det imidlertid registrerte artsforekomster. Jf. Figur 13. På den planlagte lokaliseringer av vindmøllene antas i mindre grad å berøre fuglelokaliteter, men vindmøllene vil kunne komme i konflikt med fuglenes trekkveger. Det er ikke registrert trekkveier i Naturbase.



Figur 13: Klipp fra Naturbasen til Direktoratet for naturforvaltning viser ingen registrerte artsforekomster på Vardøya.

For Selvær som helhet er det i Naturbasen registrert yngleområde for ærfugl, tjeld, tyvjo, gråmåke, svartbak og teist. Det er gjort en del artsobservasjoner i 1980 som antas å være representative også i dag. Jf. figur 14.

Artsforekomst

Art	Funksjon	Funksjonskvalitet	Vekting	Årstid	Truethetskategori	Stedkvalitet	Dato registrert
Ærfugl	yngeområde	Sannsynlig	3				01.01.1980
Tjeld	yngeområde	Sannsynlig	2				01.01.1980
Tyvjo	yngeområde	Sannsynlig	2		NT		01.01.1980
Gråmåke	yngeområde	Sannsynlig	1				01.01.1980
Svartbak	yngeområde	Sannsynlig	2				01.01.1980
Teist	yngeområde	Sannsynlig	3		NT		01.01.1980

Artsobservasjoner

Art	Dato registrert	Antall	Enhet beskrivelse
Ærfugl	01.01.1980	242	individ(er)
Tjeld	01.01.1980	40	individ(er)
Tyvjo	01.01.1980	13	individ(er)
Gråmåke	01.01.1980	49	individ(er)
Svartbak	01.01.1980	102	individ(er)
Teist	01.01.1980	71	individ(er)

Figur 14: Registrerte artsforekomster og observasjoner i Naturbase hos Direktoratet for naturforvaltning.

Det er ikke gjort systematiske undersøkelser av floraen i området, og det er i utgangspunktet ikke kjent at det finnes planteliv på land eller på sjøbunnen langs kabeltraséen som er av en slik art at det krever spesielle hensyn.

I området rundt Sandøyen er det registrert viktige forekomster av rikt strandberg. Området ligger imidlertid langt fra Vardøya (ca 10 km) og antas å være langt utenfor konsekvensområde for omsøkte tiltak. Jf. figur 13.

Virkningen for floraen vil være begrenset til de arealene som blir direkte bebyggt, dvs. fundamentet for kaianlegg på sjøbunnen, vei, vindmøller, transformatorstasjon og servicebygg på land.

Det er for tiltakshaver ikke kjent at det finnes annet dyreliv som er av en slik art at det krever spesielle hensyn.

8.6 Verneinteresser og inngrepsfrie naturområder

Det er ikke registrert verneinteresser i planområdet.

8.7 Jord- og skogbruk

Selve planområdet berører ikke jordbruksinteresser, men fastboende i Selvær driver med sau som bruker enkelte holmer og øyer til beite. Vardøya brukes tidvis til slik virksomhet.



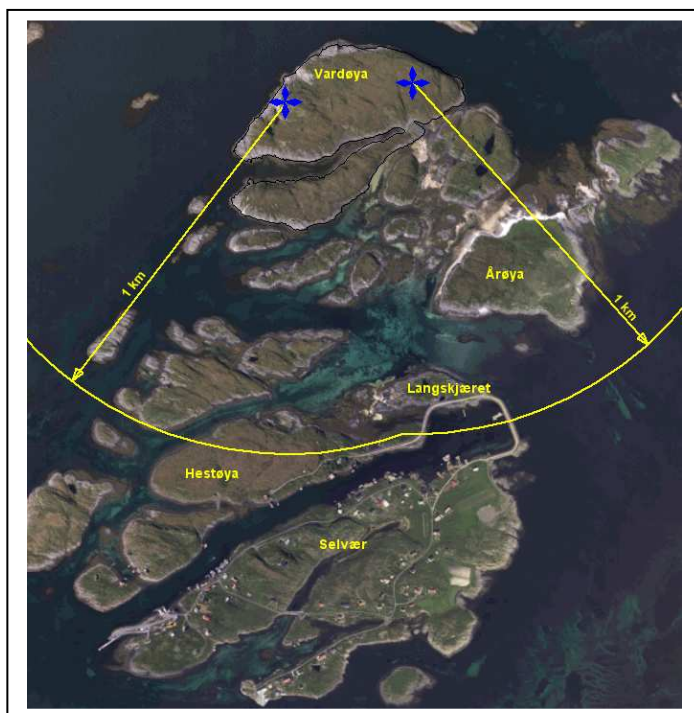
Figur 15: Sauene i Selvær beiter på øyene i området. Trænstaven i bakgrunnen.

8.8 Støy, skyggekast, refleksblink og annen forurensning

Støyen fra en vindturbin oppstår som maskinstøy og som vingesus.

Maskinstøy kommer fra gir, generator og dreining av maskinhuset på toppen av tårnet. I moderne vindkraftanlegg begrenses støyen ved å montere giret og generatoren på en støydempende måte. Sammen med lydisolering vil dette medføre at maskinstøy bare merkes i liten grad.

Vingesus oppstår når vingene beveger seg rundt og passerer selve tårnet. Det dannes da et undertrykk bak rotorbladet og vislelyden oppstår. Noe støy dannes også når vingene dreies opp mot vinden. Støynivået er sterkt avhengig av vindretningen og vindhastigheten. Når vinden blåser fra turbinen og mot bebyggelse, vil støyen være betraktelig høyere enn når vinden blåser motsatt vei. Økt vindhastighet fører til mer støy fra vingebegjærsene. På den annen side vil støyen fra selve vinden øke, og ved vindhastigheter større enn 8 m/s, vil vindstøyen i seg selv være sterkere enn støyen fra vindturbinen. Dette er også bakgrunnen for at alle støyberegninger tar utgangspunkt i en vindhastighet på 8 m/s. Dersom det er flere vindmøller på et område, må man ta hensyn til støybidragene fra alle turbinene. En grunnregel er likevel at det er avstanden til den nærmeste turbinen som er styrende for det totale støynivået.



Figur 16: Vindmøllene på Vardøya vil ligge mer enn 1 km fra nærmeste bebyggelse, der støyen fra vindmøllene knapt vil være hørbar. De blå, 4-armede vindmøllesymbolene på bildet har en diameter på 95 m.

Fremtredende vindretning i Træna er sørvest og nordøst. Med disse vindretninger forventes bebyggelsen i sør å bli mindre berørt. Avstand til bebyggelse på over 1 km skulle også tilsi lav støybelastning fra anlegget. Dette antas også å gjelde forhold rundt skyggekast og refleksblikk.

Ut fra plassering langt til havs, i den lave høyden, er det sannsynlig at ising ikke vil bli noe problem verken for møllene eller omgivelsene. Dette sammenholdt med den høye årsmiddeltemperaturen i Træna. Muligheten for ising synes å være knyttet til fuktig luft ved temperaturer under null og hvis rotorbladene har stått stille.

8.9 Reiseliv og turisme

Selvær ligger langt utenfor allfarvei, ca 2 timers reisetid med hurtigbåt fra fastlandet, med Selvær som endestasjon. Reiselivet i området har derfor et svært begrenset omfang.

Hurtigruten passerer vindmøllene innenskjærs i en avstand av minst 30 km, og vindmøllene vil derfor knapt være synlig for turistene om bord.

Den særpregete fjellformasjonen Trænstaven (338 m.o.h.) er et kjent landmerke som ligger ca. 12,5 km fra Vardøya. Med denne avstanden antas naboskapet til vindmøllene ikke å få store negative konsekvenser.

Reiselivsbedriftenes landsforening har ved flere anledninger hevdet at vindkraftutbygging langs norskekysten vil være til stor skade for reiselivsnæringen. Nyere konsekvensutredninger⁴ gir uttrykk for at vindkraftutbyggings virkning på reiselivet kan være mindre enn reiselivsnæringen frykter.

8.10 Annen næringsvirksomhet

Fra Selvær og kommunen for øvrig drives det mye fiske som næringsveg, også i de lokale farvann. Tilbakemeldinger fra det lokale Fiskarlag og Næringsforum har anmerket positiv interesse for tiltaket. Jf. vedlegg.

⁴ Se bl.a. KU for planlagte vindkraftparker på Sjonfjellet og Sleneset

8.11 *Luftfart og forsvar*

Forsvaret har ingen installasjoner i planområdet. Tiltakshaver kjenner ikke til om et vindkraftverk i Selvær vil innvirke på Forsvarets virksomhet på eventuelle installasjoner i distriktet omkring. En kjenner heller ikke til om utbyggingen vil komme i konflikt med sivil eller militær luftfart. Avstanden til nærmeste flyplass er 70 km til Stokka (Sandnessjøen) og 94 km til Røssvoll (Mo i Rana).

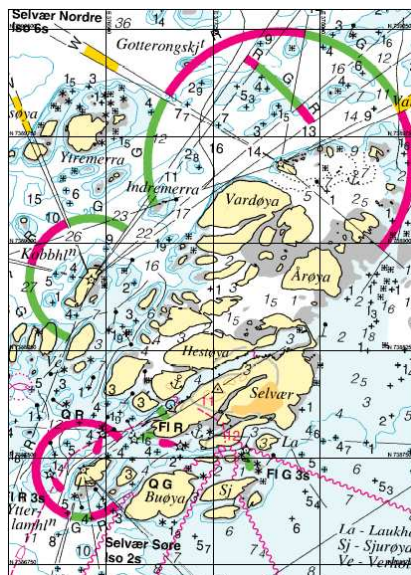
Vindturbinene vil ha en farge som gjør at de er synlige i samsvar med de krav luftfartsmyndighetene stiller. Markeringslys vil bli installert der dette kreves, jfr. normer for merking av luftfartshinder BSL E 2- 2. Dette vil avklares i dialog med Luftfartstilsynet.

8.12 *Navigasjon og båt fart*

Planområdet ligger i et ganske urent farvann, og det er en rekke fyrlykter som sender lyssignal i hvit sektor. Vardøya berøres ikke av slike sektorer. Jf. figur 17.

Hurtigruten passerer vindmøllene innenskjærs i en avstand av minst 30 km.

Det går flere båtleder gjennom området, og endelig plassering av vindmøller må derfor gjennomgås nøye med Kystverket på forhånd.



Figur 17: Farvann og fyrlykter i Selvær. Vardøya er i liten grad involvert i seilingsleder og sektorer for fyrlykter.

8.13 *Infrastruktur*

Tiltaket vil ikke påvirke eksisterende infrastruktur for vann og avløp.

8.14 *Reindrift*

Som ett av få steder i Nordland omfattes øyene og holmene i Selvær ikke av noe reinbeitedistrikt, og vindparken vil derfor ikke komme i noen konflikt med reindriftsinteressene.

8.15 *Samfunnsmessige virkninger*

Innskipping av komponenter og utbyggingen av vindkraftverket på Vardøya vil skje fra dertil egnede transportskip. Anleggsvirksomheten vil bare i mindre grad berøre lokalsamfunnet i Selvær, men aktiviteter knyttet til etablering av infrastruktur som veg og anlegg vil kunne medføre leie av overnattings- og bespisningstjenester dersom dette kan tilbys. Jf. kontakt med Helgeland Adventure AS og Rosøy AS.

Driften av vindkraftverket vil til en viss grad kunne engasjere lokalt ansatte.

Under anleggsfasen er det en viss risiko for at det vil forekomme forurensninger som følge av utslipp fra anleggsskipsfartøylene. Det vil bli utarbeidet rutiner for å redusere denne risikoen mest mulig, og beredskapsplaner for å

redusere skadene hvis uhell oppstår. Også for driftsfasen vil det bli innført rutiner for håndtering av avfall ved vedlikeholdsarbeid på vindturbinene.

Træna kommune har ikke innført eiendomsskatt på verker og bruk. Når vindkraftverket kommer i drift, vil kommunen derfor ikke få slike skatteinntekter av anlegget.

Vindkraftanlegget vil avhjelpe en sårt tiltrengt styrking av energiforsyninga til Træna.

8.16 *Avbøtende tiltak*

Når det gjelder veibygging, må man prøve å gjøre sårene i landskapet så små som mulig, ved for eksempel å legge traseen lavt i terrenget. Utsprenging av masse må avsluttes mot vegetasjon slik at vi får en naturlig arrondering. Det vil bli foretatt revegetering av skjæringer og fyllinger.

Tårnfundamentene og oppstillingsplassene kan gjøres brukervennlig og det vil bli satt opp orienterende skilting som viser vindkraftverkets betydning for produksjon av ren og fornybar energi, samt betydning for lokal kraftforsyning i Træna.

9 Offentlige og private tiltak

Følgende punkter må avklares før tiltaket kan igangsettes

- ☐ Punktfeste for vindmøllene
- ☐ Rett til trafohus og andre installasjoner
- ☐ Kaianlegg og framføring av vei
- ☐ Rett til kabellegging i trasé
- ☐ Oppstillingsplass for løfteutstyr
- ☐ Midlertidig lagerplass

Det er inngått avtale med Rødøy-Lurøy Kraftverk AS vedrørende tilknytningspunkt for kraftleveransen til nettet.

10 Innvirkning på private interesser

Det forhandles med grunneieren med tanke på erverv eller leie av grunn på Vardøya. Jf. vedlegg

11 Referanser

1. Plan- og bygningsloven, lov av 14. juni 1985 nr. 77.
2. Energiloven, lov av 29. juni 1990 nr. 50.
3. Stortingsmelding nr. 58 (1996-97) Miljøvernpolitikk for en bærekraftig utvikling – dugnad for framtida.
4. NVE Rapport nr. 19, 1998, Vindkraft – en generell innføring av Asle Selfors og Siv Sannem.
5. Stortingsmelding nr. 29 (1998-99) Om energipolitikken.
6. Miljøverndepartementet, forskrift om konsekvensutredninger av 21.mai 1999 nr. 502.
7. SFT Rapport 1700/2000: Støy fra vindmøller.
8. SFT Fakta 1768/2000: Støy fra vindmøller.
9. NORSEC: Testmøller i Selvær og på Langset. 16.05.2008
10. Nord-Norsk Vindkraft AS: Melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk og tilhørende nettilknytning. 12.12.2007.
11. Bedriftskompetanse AS: Økt strømforsyning til Træna kommune. En bedrifts- og samfunnsøkonomisk analyse. August 2003. Morten Selnes og Jon Øverås.

12 Vedlegg

1. Brev fra Nord-Norsk Vindkraft AS til Træna kommune 13.12.2007
2. Brev fra Træna kommune 30.04.2008
3. Brev fra Nord-Norsk Vindkraft AS til Træna Fiskarlag 13.12.2007
4. Brev fra Træna Fiskarlag 30.12.2007
5. Brev fra Træna Næringsforum 31.01.2008
6. Brev fra Træna Næringsforum 28.04.2008
7. Brev fra Træna Næringsforum 14.05.2008
8. Brev fra Nord-Norsk Vindkraft AS til Selvær bygdeutviklingslag 13.12.2007
9. Brev fra Nord-Norsk Vindkraft AS til Selvær bygdeutviklingslag 26.01.2008
10. Informasjonsmøte i Selvær 06.02.2008. Oppslag
11. Brev fra Nord-Norsk Vindkraft AS til Nordland fylkeskommune 13.12.2007
12. Brev fra Nord-Norsk Vindkraft AS til NVE 13.12.2007
13. Brev fra NVE 20.12.2007
14. Grunneieravtale



Træna kommune
Adresse
8770 TRÆNA

Fauske, den 13.12.2007 Ant. sider: 1
Deres ref.: Aina Willumsen Vår ref.: 31/07 Vår saksbehandler: SSH

SELVÆR OFFSHORE VINDKRAFTVERK – MELDING OM PLANLEGGING MED FORSLAG TIL KONSEKVENsutREDNINGSprogram.

Jeg viser til samtale med ordfører Aina Willumsen den 12.12.2007.

Vi har nå gjort ferdig meldingen om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk med tilhørende nettilknytning. Meldingen omfatter også et forslag til konsekvensutredningsprogram. Meldingen er sendt NVE til behandling i dag.

Prosjektet omfatter bygging av 3 - 6 MW vindmøller med en samlet effekt på omkring 450 MW (eks. 100 stk. 4,5 MW turbiner) med en antatt gjennomsnittlig årsproduksjon på ca. 1600 GWh. Nettilknytning til Øresvik/Melfjorden eller til Longset/Nesna er også en del av prosjektet.

Meldingen følger vedlagt i papirkopi, 8 eks. Flere eksemplarer kan leveres på forespørsel.

Meldingen sendes Træna kommune til orientering. Vi ser gjerne at kommunen innarbeider vindkraftverket i sin kommuneplan og meddeler dette som innspill til fylkesdelplanen for vindkraft i Nordland. Vi regner ellers med at NVE formelt vil sende meldingen med forslag til KU-program ut til de berørte instanser til høring.

Eventuelle spørsmål i tilknytning til meldingen kan rettes til undertegnede eller til NVE.

Samtidig bekreftes avtalt informasjonsmøte på Husøy den 06.02.2008 kl. 1400 (ordføreren inviterer deltakerne), og åpent informasjonsmøte på Selvær samme dag kl. 2000 (avtalt med Gerd Jakobsen). Fra NNV møter daglig leder Ronald Hardersen og undertegnede.

Vi ser frem til et fruktbart samarbeid om et spennende prosjekt!

Med hilsen
Nord-Norsk Vindkraft AS

Steinar S. Helland
prosjektleder

Vedlegg: Melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk, datert 12.12.2007, 8 eks.
Kopi: NVE, Boks 5019 Majorstua, 0301 OSLO
Ronald Hardersen, Nord-Norsk Vindkraft AS

Adresse: Hovedkontor
Nord-Norsk Vindkraft AS
c/o Troms Kraft AS
9291 TROMSØ
Telefon: 77 60 12 60
Mobil: 481 97 523

Prosjektkontor
Nord-Norsk Vindkraft AS
Ellisbakkén 7
8205 FAUSKE
75 40 24 84
911 76 201

Internett: www.nnvind.no
e-post: firmapost@nnvind.no
Org.nr.: 979 900 813 MVA
Bankkonto: 8951.07.09153



TRÆNA KOMMUNE
Ordfører

8770 TRÆNA

Vårt jnr.: Vårt ark. nr.:
 Vår dato: 30.04.08 Vår ref.:
 Deres dato: Deres ref.:

Tlf direkte innvalg: 750 95 813
 E-post: aina.willumsen@trana.kommune.no

Til styret i Nord-Norsk Vindkraft AS

Spørsmål om prøvedrift evt. forsering av utbygging

Træna kommune ser med stor interesse på Deres planer om bygging av vindmøllepark i havområdene utenfor Selvær. I den forbindelse har det vært avholdt folkemøter både i Selvær og på Husøya, der en trygt kan si at planene ble godt mottatt. Naturlig nok er det en del usikkerhet knyttet til et slikt anlegg, men i store trekk er det nesten bare positive reaksjoner, også blant fiskerne i området. Det største spørsmålet er om det vil bli etablert sikkerhetssoner som hindrer ferdsel rundt møllene, og de svarene man har fått benekter dette.

Det er kanskje kjent for styret i Nord-Norsk Vindkraft AS at Træna kommune sliter med manglende strømforsyning. Dette er en sak det har vært arbeidet med i mange år, uten at man pr. dags dato har kommet fram til en tilfredsstillende måte å finansiere en ny og større kabel fra fastlandet til øykommunen. I flere år har stedets hjørnesteinsbedrift blitt forsynt med strøm fra 3 diesellaggregater i sesongene. Dette er langt fra holdbart, verken kostnadmessig eller sett fra et miljøsynspunkt. Når man i tillegg registrerer en sterk økning i behovet for elektrisk kraft, både til bedriftene, til offentlige institusjoner og til private husholdninger, kan ikke situasjonen beskrives som annet enn prekær.

Træna kommune ber derfor Nordnorsk Vindkraft vurdere muligheten av å etablere en prøvedrift av et begrenset antall vindmøller i det aktuelle området. Slik kan en kanskje avhjelpe den akutte mangelen på elektrisk kraft i Træna, samtidig som man høster nyttig kunnskap om framtidig drift. Det beste ville selvsagt være om hele utbyggingen kunne forseres. I et samfunn der man sier at det skal satses på ren energi, er det uforståelig at slike etableringer skal ta så uforholdsmessig lang tid å behandle. I tillegg mener vi at en slik utbygging av enkeltstående vindmøller i sjøen er atskillig mindre kontroversiell enn sammenlignbare etableringer på land.

Vi håper Nord-Norsk Vindkraft AS vil vurdere vår henvendelse og ser med spenning fram til tilbakemeldingen.

Med hilsen

Aina Willumsen
 Træna kommune
 Ordfører

Postadresse:	Sentralbord:	Telefaks:	Organisasjonsnr.:	Bankkonto:	E-post:
8770 TRÆNA	75 09 58 00	75 09 58 01	940 192 692	4625.07.00008	post@trana.kommune.no
Legeskontor: 75 09 58 50	Sosialkontor:	75 09 58 15	Husøy skole:	75 09 52 89	Barnehagen Tappert Forsøk: 75 09 52 78
Leggevakt: 75 09 55 00	Alders- og sykehjem:	75 09 58 40	Selvær oppvekstsent:	75 09 54 20	



Træna fiskarlag
v/Geir Ingvald Iversen

8742 SELVÆR

Fauske, den	13.12.2007	Ant. sider:	1
Deres ref.:		Vår ref.:	34/07
		Vår saksbehandler:	SSH

SELVÆR OFFSHORE VINDKRAFTVERK – MELDING OM PLANLEGGING MED FORSLAG TIL KONSEKVENsutREDNINGSprogram.

Jeg viser til samtale den 11.12.2007.

Vi har nå gjort ferdig meldingen om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk med tilhørende nettilknytning. Meldingen omfatter også et forslag til konsekvensutredningsprogram (KU). Meldingen er sendt NVE til behandling i dag.

Nord-Norsk Vindkraft (NNV) vil i samarbeid med Selvær bygdeutviklingslag holde et åpent informasjonsmøte på Selvær onsdag den 06.02.2008 kl. 2000, der vi vil orientere om planene.

Ettersom de fleste yrkesfiskerne på Selvær er borte på fiske på den tiden, sendes meldingen vedlagt i 5 eksemplarer til Fiskarlaget. Det hadde vært fint om Fiskarlaget kunne gjennomgå meldingen på forhånd og eventuelt uformelt formidle synspunkter til oss før eller under møtet.

Det understrekes at dette er en uformell informasjon på et meget tidlig tidspunkt i planprosessen. Vi regner med at NVE om en tid formelt vil sende meldingen med forslag til KU-program ut til høring til de berørte instanser, og formelle høringsuttalelser skal sendes NVE.

Eventuelle spørsmål i tilknytning til meldingen kan rettes til undertegnede eller til NVE.

Vi ser frem til utviklingen av et spennende prosjekt på Selvær!

Med hilsen
Nord-Norsk Vindkraft AS

Steinar S. Helland
prosjektleder

Vedlegg: Melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk, datert 12.12.2007, 5 eks.
Kopi: NVE, Boks 5019 Majorstua, 0301 OSLO
Ronald Hardersen, Nord-Norsk Vindkraft AS

Adresse:	Hovedkontor Nord-Norsk Vindkraft AS c/o Troms Kraft AS 9291 TROMSØ	Prosjektkontor Nord-Norsk Vindkraft AS Eliasbakken 7 8205 FAUSKE	Internett:	www.nnvind.no
Telefon:	77 60 12 60	75 40 24 84	e-post:	firmapost@nnvind.no
Mobil:	481 97 523	911 76 201	Org.nr.:	979 900 813 MVA
			Bankkonto:	8951.07.09153

Træna Fiskarlag
v/Geir Iversen
8742 Selvær

30.12.07

Nord-Norsk Vindkraft AS
Eliasbakken 7
8205 FAUSKE

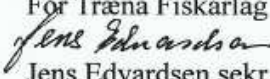
Ad. Melding om planlegging av SELVÆR OFFSHORE
VINDKRAFTVERK, datert 12.12.2007

Træna Fiskarlag har i dag hatt møte ang. ovennevnte sak, og fattet følgende skriv:

Når det gjelder fiskeriinteressene brukes området i dag av lokale fiskere. Nærhet til bosetting tilsier at området også i framtiden vil benyttes av disse.

Hvilke begrensninger området vil bli belagt med ved en eventuell utbygging vet vi ikke i dag. Konsekvensene av vindmøllene, flere tiår framover i tid, er vanskelig å forutse. Men det er klart at en hver begrensning av areal i nærområdet vil ha betydning for fiskeriene.

Træna Fiskarlag vil ikke motsette seg videre utredning og planlegging av prosjektet, da vi innser at dette også kan ha positive samfunnsmessige konsekvenser.

Med hilsen
For Træna Fiskarlag

Jens Edvardsen sekr.
Kopi til: NVE

Træna Næringsforum



Træna – et hav av muligheter

SÆRUTSKRIFT FRA MØTEBOK

I møte i Træna Næringsforum ble følgende vedtak gjort:

Sak 06/08: Planer om vindmøllepark i Selvær

Vedtak:

Træna Næringsforum stiller seg i utgangspunktet positiv til bygging av vindmøllepark i Træna. Plassering av vindmøllene og andre detaljer i prosjektet vil man komme tilbake til. Det bør bygges dypvannskai og legges til rette for monteringsplass for vindmøllene i Træna.

Træna, 30.01.08


Per Pedersen
Daglig leder (refr)

Telef: 75 09 57 16
Faks: 75 09 57 12
Mobil 99 30 75 04

Besøksadr: Modolv Sjøset AS
Postadr.: Boks 239, 8770 Træna
side 1

www.tnforum.no
e-mail: post@tnforum.no
Org.nr 890 212 492

Træna Næringsforum



Træna – et hav av muligheter

SÆRUTSKRIFT FRA MØTEPROTOKOLL

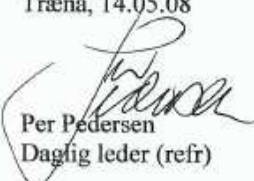
I møte i styret for Træna Næringsforum den 13.05.08 ble det gjort følgende vedtak:

Sak 24/08: Nord-Norsk Vindkraft AS

Vedtak:

Træna Næringsforum stiller seg positiv til et prøveprosjekt med vindmøller plassert nord for Selvær.

Træna, 14.05.08


Per Pedersen
Daglig leder (refr)

Telef: 75 09 57 16
Faks: 75 09 57 12
Mobil 99 30 75 04

Besøksadr: Modolv Sjøset AS
Postadr.: Boks 239, 8770 Træna
side1

www.tnforum.no
e-mail: post@tnforum.no
Org.nr 890 212 492

Træna Næringsforum



Træna – et hav av muligheter

Nord-Norsk vindkraft AS
Eliasbakken 7

8205 FAUSKE

PRØVEPROSJEKT I SELVÆR

Det vises til telefonsamtale med Steinar S. Helland.

Træna Næringsforum er positivt innstilt til at det settes opp et prøveprosjekt på 3 vindmøller nord for Selvær slik dette fremkom i ovenfornevnte samtale. Et slikt prøveprosjekt vil kunne gi mange gode ringvirkninger både i lokalsamfunnet men også for Nord-Norsk vindkraft AS og for vindmølleparker som så dann.

For lokalsamfunnet vil dette bety kraft som man har sterkt behov for lokalt. I dag leveres det 2,9 MW til Træna mens forbruket er på 3,5 MW. Det fremtidige behovet ble satt til 10 MW for to år siden. I dag vil neppe dette tallet være tilstrekkelig.

Dersom man kan få til en avtale med impliserte parter vedr ny og større kabel fra Selvær til fastlandet, vil man også kunne overføre denne krafta til andre områder i perioder der man ikke kan nyttiggjøre seg av denne krafta lokalt. Samtidig løser man permanent problemet med for lite elektrisk kraft i Træna.

I tillegg til dette vil man få se hvordan vindmøller tar seg ut og fungerer i havgapet, de estetiske og de funksjonelle sidene. Dette vil kunne dempe eventuell motstand mot vindmølleparker andre plasser der man ønsker å sette opp slike møller. Som det fremkom i møtet på Træna, er der ikke registrert noen motstand mot møller i Træna, i alle fall ikke blant næringslivet og blant lokalbefolkningen. Dette bør bevirke at Nord-Norsk vindkraft AS velger Træna og Selvær for å gjennomføringen av et prøveprosjekt.

Træna Næringsforum hilser en slikt prøveprosjekt velkommen!

Træna, 28.04.08

Med vennlig hilsen
Træna Næringsforum


Per Pedersen
Daglig leder

Kopi til: Træna kommune

Telef: 75 09 57 16
Faks: 75 09 57 12
Mobil 99 30 75 04

Besøksadr: Modolv Sjøset AS
Postadr.: Boks 239, 8770 Træna
side 1

www.inforum.no
e-mail: per.pedersen@inforum.no
Org.nr 890 212 492



Selvær bygdeutviklingslag
v/Gerd Jakobsen

8742 SELVÆR

Fauske, den 13.12.2007

Ant. sider: 1

Deres ref.:

Vår ref.: 35/07

Vår saksbehandler:

.SSH

INFORMASJONSMØTE OM PLANLEGGING AV SELVÆR OFFSHORE VINDKRAFTVERK.

Jeg viser til samtale den 11.12.2007.

Nord-Norsk Vindkraft bekrefter ønsket om at Selvær bygdeutviklings bistår oss i å avholde et åpent informasjonsmøte om planleggingen av Selvær offshore vindkraftverk. Møtet holdes på

Selvær skole onsdag den 6. februar 2008 kl. 2000.

Vi regner med at møtet vil vare ca. 2 timer. Vi trenger et filmlerret til visning av kart, tekst og bilder. Vi tar med videokanon selv. Eventuelle kostnader med møtet dekkes av NNV etter regning.

Som litt forhåndsinformasjon vedlegges 8 eks. av "Melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk". Meldingen er sendt NVE til behandling i dag.

Vi ser frem til utviklingen av et spennende prosjekt på Selvær!

Med hilsen
Nord-Norsk Vindkraft AS

Steinar S. Helland
prosjektleder

Vedlegg: Melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk, datert 12.12.2007, 8 eks.

Kopi: Ronald Hardersen, Nord-Norsk Vindkraft AS

Adresse: Hovedkontor
Nord-Norsk Vindkraft AS
c/o Troms Kraft AS
9291 TROMSØ
Telefon: 77 60 12 60
Mobil: 481 97 523

Prosjektkontor
Nord-Norsk Vindkraft AS
Eliasbakken 7
8205 FAUSKE
75 40 24 84
911 76 201

Internett: www.nnvind.no
e-post: firmapost@nnvind.no
Org.nr.: 979 900 813 MVA
Bankkonto: 8951.07.09153



Selvær bygdeutviklingslag
v/Gerd Jakobsen

8742 SELVÆR

Fauske, den 26.01.2008

Ant. sider: 1

Deres ref.:

Vår ref.: 02/08

Vår saksbehandler: SSH

INFORMASJONSMØTE OM PLANLEGGING AV SELVÆR OFFSHORE VINDKRAFTVERK.

Jeg viser til samtale den 11.12.2007 og vårt brev den 13.12.2007.

Det nærmer seg datoen for informasjonsmøtet om Selvær offshore vindpark den 6. februar. I den anledning sender jeg vedlagt noen plakater med invitasjon til møtet. Vi vil være takknemlig hvis du kunne sette opp plakater på de vanlige stedene på Selvær. Plakatene er i 2 størrelser. Du velger den som passer til vedkommende oppslagssted.

Da ser vi frem til å komme til Selvær og fortelle om våre planer!

Med hilsen
Nord-Norsk Vindkraft AS

Ronald Hardsersen
Daglig leder

Steinar S. Helland
prosjektleder

Kopi: Ronald Hardsersen, Nord-Norsk Vindkraft AS

Vedlegg: 3 plakater i A4-format, 3 plakater i A3-format

Adresse: Hovedkontor
Nord-Norsk Vindkraft AS
c/o Troms Kraft AS
9291 TROMSØ
Telefon: 77 60 12 60
Mobil: 481 97 523

Prosjektkontor
Nord-Norsk Vindkraft AS
Ellasbakken 7
8205 FAUSKE
75 40 24 84
911 76 201

Internett: www.nnvind.no
e-post: firmapost@nnvind.no
Org.nr.: 979 900 813 MVA
Bankkonto: 8951.07.09153

NORD-NORSK VINDKRAFT

Nord-Norsk Vindkraft AS inviterer til

åpent informasjonsmøte

om arbeidet med planlegging av

Selvær offshore vindkraftverk

Møtet holdes på

Selvær skole onsdag den 6. februar 2008 kl. 2000.

Program:

- Kort presentasjon av Nord-Norsk Vindkraft AS.
Ronald Hardersen, daglig leder NNV
- Presentasjon av melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk.
Steinar S. Helland, prosjektleder NNV
- Spørsmål og svar.
- Oppsummering.
Ronald Hardersen, NNV.

Møtet antas å vare i ca. 2 timer, inkludert en enkel servering, som Selvær bygdeutviklingslag vil sørge for.

Velkommen!



NORD-NORSK VINDKRAFT


Nordland fylkeskommune
Plan- og miljøavdelingen
Fylkeshuset
8048 BODØ

Fauske, den	13.12.2007	Ant. sider:	1
Deres ref.:	Geir Davidsen	Vår ref.:	33/07
		Vår saksbehandler:	SSH

**SELVÆR OFFSHORE VINDKRAFTVERK.
MELDING OM PLANLEGGING MED FORSLAG TIL KU-PROGRAM.**

Nord-Norsk Vindkraft meddeler med dette at vi har startet planlegging av et vindkraftverk på Selvær i Træna kommune i Nordland.

Vi har utarbeidet en melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk med tilhørende nettilknytning. Meldingen omfatter også et forslag til konsekvensutredningsprogram. Meldingen er sendt NVE til behandling i dag.

Prosjektet omfatter bygging av 3 - 6 MW vindmøller med en samlet effekt på omkring 450 MW (eks. 4,5 MW turbiner) med en antatt gjennomsnittlig årsproduksjon på ca. 1600 GWh. Nettilknytning er også en del av prosjektet.

Meldingen følger vedlagt i papirkopi, 1 eks., og sendes i pdf-format til geir.davidsen@nfk.no.

Meldingen sendes Nordland fylkeskommune som orientering og et innspill til det pågående arbeid med fylkesdelplan for vindkraft. Vi regner ellers med at NVE formelt vil sende meldingen med forslag til KU-program ut til de berørte instanser til høring.

Eventuelle spørsmål i tilknytning til meldingen kan rettes til undertegnede eller til NVE.

Med hilsen

Nord-Norsk Vindkraft AS

Steinar S. Helland
Prosjektleder

Vedlegg: Melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk, datert 12.12.2007

Kopi: Ronald Hardersen, Nord-Norsk Vindkraft AS
NVE, Boks 5019 Majorstua, 0301 Oslo

Adresse: Hovedkontor Nord-Norsk Vindkraft AS c/o Troms Kraft AS 9291 TROMSØ Telefon: 77 60 12 60 Mobil: 401 97 523	Prosjektkontor Nord-Norsk Vindkraft AS Eliasbakken 7 8205 FAUSKE 75 40 24 84 911 76 201	Internett: www.nnvind.no e-post: firmapost@nnvind.no Org.nr.: 979 900 813 MVA Bankkonto: 8951.07.09153
--	---	---

NORD-NORSK VINDKRAFT



NVE
Postboks 5019 Majorstua
0301 OSLO

Fauske, den	13.11.2007	Ant. sider:	1
Deres ref.:		Vår ref.:	32/07
		Vår saksbehandler:	SSH

**SELVÆR OFFSHORE VINDKRAFTVERK.
MELDING OM PLANLEGGING MED FORSLAG TIL
KONSEKVENsutredningsprogram.**

Nord-Norsk Vindkraft meddeler med dette at vi har startet planlegging av et vindkraftverk på Selvær i Træna kommune i Nordland.

Vi har utarbeidet en melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk med tilhørende nettilknytning. Meldingen omfatter også et forslag til konsekvensutredningsprogram.

Prosjektet omfatter bygging av 3 - 6 MW vindmøller med en samlet effekt på omkring 450 MW (eks. 4,5 MW turbiner) med en antatt gjennomsnittlig årsproduksjon på ca. 1600 GWh. Nettilknytning er også en del av prosjektet.

Meldingen følger vedlagt i papirkopi, 3 eks., og i pdf-format på cd.

Vi ber om NVEs snarlige behandling av meldingen, slik at offentlige informasjonsmøter og høring av forslaget til KU kan gjennomføres i løpet av vinteren 2008.

Med hilsen

Nord-Norsk Vindkraft AS

Steinar S. Helland
prosjektleder

Vedlegg: Melding om planlegging av Selvær offshore vindkraftverk, datert 12.12.2007

Kopi: Ronald Hardersen, Nord-Norsk Vindkraft AS

Adresse:	Hovedkontor Nord-Norsk Vindkraft AS c/o Troms Kraft AS 9291 TROMSØ	Prosjektkontor Nord-Norsk Vindkraft AS Eliaskirken 7 8205 FAUSKE	Internett:	www.nnvind.no
Telefon:	77 60 12 60	75 10 24 84	e-post:	firmapost@nnvind.no
Mobil:	481 97 523	911 76 201	Org.nr.:	979 900 813 MVA
			Bankkonto:	8951 07 09153



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Nord-Norsk Vindkraft AS
Eliasbakken 7
8205 FAUSKE

Vår dato: 20. 12. 2007
Vår ref.: NVE 200710169-2 kte/lau
Arkiv: 511
Deres dato: 13.11.2007
Deres ref.: 32/07

Saksbehandler:
Linn Silje Udem
22 95 92 98

Middelthuns gate 29
Postboks 5091, Majorstua
0301 OSLO
Telefon: 22 95 95 95
Telefaks: 22 95 90 00
E-post: nve@nve.no
Internett: www.nve.no

Org.nr.:
NO 970 205 039 MVA
Bankkonto:
7694 05 08971

Foreløpig svar – Forhåndsmelding - Selvær offshore vindkraftverk

Vi har mottatt Deres henvendelse datert 13.11.2007 vedrørende melding om Selvær offshore vindkraftverk på Selvær i Træna kommune i Nordland.

NVE kan dessverre ikke ta saken deres under behandling på det nåværende tidspunkt på grunn av saksbehandlingskapasiteten (jf forvaltningsloven § 11a). Det er usikkert hvor lenge dette problemet vil vare. De vil motta beskjed straks vi har mulighet til å ta saken under behandling, og uansett få en oppdatering om 6 måneder.

Skulle De ønske nærmere informasjon, kan De ta kontakt med avdelingsdirektør Bjørn Wold på telefon 22 95 93 11.

Med hilsen

Arne Olsen
seksjonssjef

Linn Silje Udem
avdelingsingeniør

Kopi: Træna kommune, 8770 TRÆNA

AVT A L E
om
leie av grunn til vindkraftverk

Mellom
NORD-NORSK VINDKRAFT AS
og
GRUNNEIER TRYGVE SELVÆR

INNHOLDSFORTEGNELSE

1. BAKGRUNN	1
2. LEIOMRÅDET	1
3. NNVS RETTIGHETER OG BRUK AV VARDØYA	2
3.1 Generelt.....	2
3.2 Utredningsfasen	2
3.3 Bygg- og anleggsfasen	2
3.4 Driftsfasen.....	3
3.5 Informasjon.....	3
4. GRUNNEIERS BRUK AV LEIOMRÅDET.....	3
5. VEDERLAG	3
5.1 Utredningsfasen	3
5.2 Driftsfasen.....	3
5.3 Reforhandling.....	4
6. FORHOLDET TIL ANDRE BERØRTE	4
7. OFFENTLIGE TILLATELSER M.V.....	4
8. OPPSIGELSE.....	4
9. RYDDEPLIKT VED AVVIKLING/OPPHØR.....	4
10. TINGLYSING.....	5
11. OVERDRAGELSE	5
12. OMKOSTNINGER.....	5
13. TVISTER.....	5
14. IKRAFTTREDELSE.....	5
15. AVTALENS VARIGHET	5

Denne avtale (Avtalen) er inngått mellom

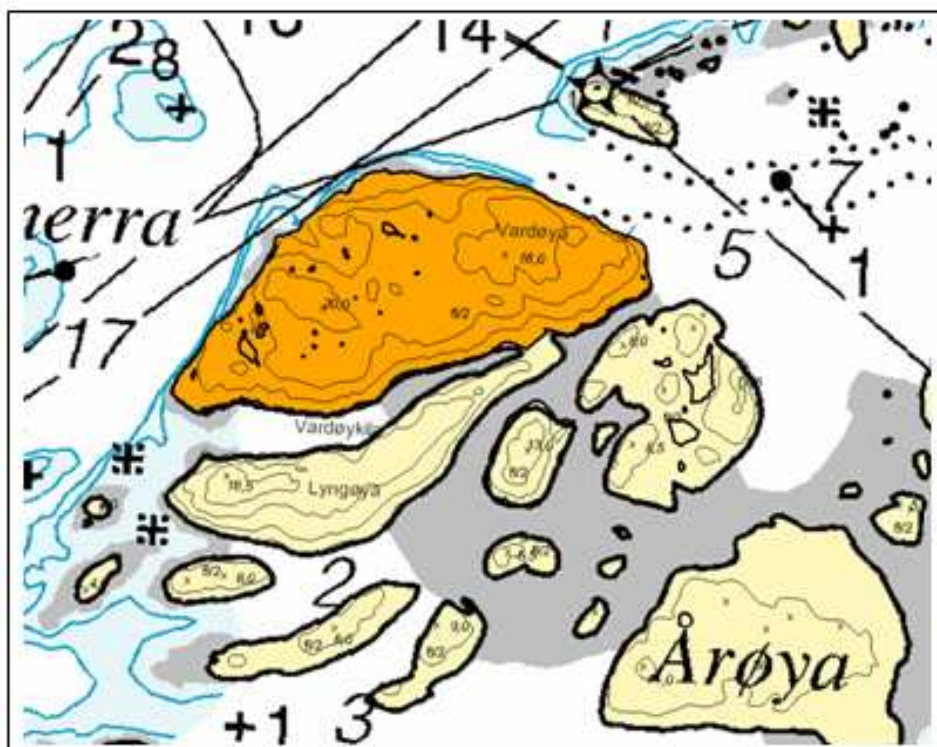
- (1) NORD-NORSK VINDKRAFT AS (org. nr. 979900813) (NNV) og
- (2) Trygve Selvær (Grunneier), fnr. 070642 43157, eier av gnr. 8 bnr. 2 i Træna kommune.

1. Bakgrunn

NNV planlegger å bygge og drive et vindkraftverk på Vardøya i Selvær, Træna kommune. Denne Avtalen regulerer forholdet mellom NNV og Grunneier vedrørende undersøkelser, bygging og drift av vindkraftverket.

Prosjektet har tre faser – en utredningsfase, en bygg- og anleggsfase og en driftsfase.

2. Leieområdet



Avtalen gjelder Vardøya i Selvær, avmerket med oransje farge på kartet på ovenfor. Vardøya har et areal på ca. 132 daa.

3. IIIVs rettigheter og bruk av Vardøya

3.1 Generelt

Denne Avtalen gir NNV enerett til å foreta undersøkelser og bygge og drive vindkraftverk på Vardøya.

Avtalen gir NNV rett til å gjennomføre tiltak NNV anser nødvendig for undersøkelser, bygging og drift av vindkraftverk; herunder:

- i. foreta vindmålinger og grunnundersøkelser;
- ii. fjerne vegetasjon og foreta grunnarbeid;
- iii. etablere uttak av fjell og løsmasser;
- iv. anlegge, drive og vedlikeholde vindkraftanlegg og alle tilhørende innretninger, kraftlinjer, telefonlinjer, veier, lagerbygninger, transformatorer, servicebygg og andre permanente eller midlertidige anlegg.

NNV skal ta hensyn til estetiske forhold, og Vardøya skal holdes i ryddig stand. Massedeponi, steinbrudd og masseuttak skal arronderes etter bruk. Sår i landskapet etter anleggsperioden skal tilsås der det er naturlig.

3.2 Utredningsfasen

I utredningsfasen vil NNV foreta nødvendige undersøkelser, søke konsesjon og vurdere om vindkraftverk skal bygges.

Det vil ikke bli bygget vei eller gjort andre større inngrep i naturen i denne fasen.

Utredningsfasen gjelder i 5 år fra Avtalens ikrafttredelse. NNV skal utføre arbeidet i denne fase uten ugrunnede utsettelse. Dersom det foreligger særlige grunner knyttet til konsesjonsbehandling eller tekniske forhold eller annet som ligger utenfor NNVs kontroll, kan NNV kreve at Avtalen forlenges ytterligere, dog begrenset til 3 år.

Varsel om forlengelse av utredningsfasen skal skje skriftlig innen utløpet av 5-årsperioden. Dersom Investeringsbeslutningen ikke er vedtatt og meddelt Grunneier innen nevnte periode, bortfaller avtalen.

3.3 Bygg- og anleggsfasen

Bygg- og anleggsfasen innledes med Investeringsbeslutningen. I denne fasen vil NNV oppføre installasjoner for å drive vindkraftverk med inntil 2 vindmøller. NNV vil bygge enkelt kaianlegg og vei/atkøst til oppstillingspunktene.

NNV skal igangsette og ferdigstille bygging innenfor de frister som følger av konsesjonen.

3.4 Driftsfasen

I denne fasen vil NNV drive vindkraftverk på Vardøya. Driftsfasen løper fra første turbin settes i drift og varer inntil NNV sier opp Avtalen.

3.5 Informasjon

Grunneier skal holdes jevnlig orientert om Vindkraftverkets utvikling og status. NNV skal herunder avholde møter eller telefonsamtaler med Grunneier hvor det informeres om forhold knyttet til Vindkraftverket som berører Grunneier.

4. Grunneiers bruk av Leieområdet

Grunneier beholder retten til å utnytte Vardøya til andre formål enn vindkraftanlegg herunder næringsformål (f.eks. sauebeite). Slik utnyttelse fra Grunneiers side skal kunne foregå i den utstrekning slik bruk ikke kommer i konflikt med NNVs virksomhet, jf. pkt. 3.1 ovenfor.

5. Vederlag

5.1 Utredningsfasen

Som vederlag i utredningsfasen på 5 år betaler NNV et engangsbeløp på kr. 17.000,- til Grunneier. Ved eventuell forlengelse av utredningsfasen med 3 år (se pkt. 3.2 ovenfor) skal NNV betale et nytt engangsbeløp på kr. 10.200,-. Vederlaget indeksreguleres med utgangspunkt i konsumprisindeksen for måneden ved avtalens ikrafttredelse.

5.2 Driftsfasen

5.2.1 Engangsvederlag:

NNV betaler til Grunneier et engangsvederlag på kr. 11.000,- per MW installert effekt. Engangsvederlaget forfaller én måned etter idriftsettelse av den enkelte turbin.

5.2.2 Årlig leie:

I tillegg betaler NNV til Grunneier en årlig leie på 0,30 øre per kWh (3.000 kr pr GWh) levert lokalt nettet til Rødøy-Lursøy Kraftverk eller andre. ("Leien").

Leien forfaller etterskuddsvis hvert halvår med betaling den 1. august og 1. februar. Denne leien justeres årlig etter konsumprisindeksen, med utgangspunkt i konsumprisindeksen for måneden ved avtalens ikrafttredelse.

5.3 Reforhandling

Etter 25 år fra den dato driftsfasen trer i kraft, og deretter hvert 25 år kan hver av partene kreve vederlaget justert til det som ved reforhandlingen anses som gjengs vederlag for tilsvarende avtaler. Krav om reforhandling skal skje skriftlig, og være fremsatt overfor den annen part innen 6 måneder før utløpet av den aktuelle 25-årsperiode. Den endrede Leien gjelder fra og med den nye 25-årsperioden.

Dersom det ikke oppnås enighet skal det endrede vederlag fastsettes ved skjønn.

NNV dekker Grunneiers nødvendige kostnader til sakkyndig bistand i forbindelse med reforhandling. Ved skjønn dekker NNV kostnadene til Grunneier.

6. Forholdet til andre berørte

NNV er ansvarlig for eventuelle krav fra tredjemann som følge av bygging og drift av vindkraftverk.

7. Offentlige tillatelser m.v.

NNV har ansvaret for erverv av nødvendige konsesjoner for anlegg, bygging og drift av vindkraftverket, samt andre offentlige tillatelser som utledes av vindparken.

Dersom NNV ikke gis konsesjon, bortfaller Avtalen.

NNV har ansvaret for å etterkomme eventuelle lovlige krav om konsekvensutredning og eventuelle pålegg om tiltak fra lokale myndigheter.

8. Oppsigelse

NNV kan si opp Avtalen med ett års skriftlig varsel. I utredningsfasen kan NNV si opp Avtalen med seks måneders skriftlig varsel.

Grunneier kan ikke si opp Avtalen.

9. Ryddeplikt ved avvikling/oppheav

Ved oppheav av avtalen skal NNV rydde eiendommen, fjerne faste anlegg, andre innretninger og løssøre i den utstrekning Grunneier krever og har saklig grunn for det. Fundamenter til vindmøller, bygninger og andre faste installasjoner kan kun kreves fjernet i den grad det er krevet av offentlige myndigheter.

Rydding etter dette punktet skal være fullført innen 18 måneder etter Avtalens oppheav.

NNV kan fjerne de installasjoner NNV måtte ønske selv om Grunneier ikke krever det.

Veier og kaianlegg tilfaller Grunneier uten vederlag ved avtalens opphør.

10. Tinglysing

NNV har rett til å tinglyse Avtalen på Grunneiers eiendom gnr. 8, bnr. 2 i Træna. Vardøya skal utskilles med eget festenummer i Grunnboken.

NNV skal besørge sletting av alle heftelser i Grunnboken relatert til denne avtale ved opphør av Avtalen, og besørge at opprettede festenumre sammenføres med det gnr/bnr det er utskilt fra.

11. Overdragelse

NNV kan overdra, pantsette eller fremleie sine rettigheter etter Avtalen, helt eller delvis, til andre. Slik overdragelse skal meddeles Grunneier skriftlig før overdragelse gjennomføres. Grunneier kan nekte overdragelse og fremleie dersom det foreligger saklig grunn.

Grunneiers rettigheter etter Avtalen følger eiendommen gnr. 8/2.

12. Omkostninger

Alle omkostninger forbundet med opprettelsen og gjennomføringen av nærværende avtale, så som konsesjonsavgift, dokumentavgift, tinglysingsgebyr, utgifter til eventuell utredning mv., bæres i sin helhet av NNV.

13. Tvister

Twist om forståelse av Avtalen eller forhold som springer ut av Avtalen, løses ved Rana tingrett.

14. Ikrafttredelse

Avtalen er bindende når den er godkjent og undertegnet av begge parter.

15. Avtalens varighet

Avtalen gjelder i 50 år fra det tidspunktet NNV har fått konsesjon, med rett for NNV til forlengelse med perioder på 10 år av gangen, begrenset til en total festetid på 100 år.

0000000000000000

Fauske, den 16. 8. 2008

Nord-Norsk Vindkraft AS

Stein Mørtzell

Stein Mørtzell

Ronald Hardersen

Ronald Hardersen

Selvær, den 17. 7. 2008

eieren av gnr. 8, bnr. 2

Trygve Selvær

Trygve Selvær