

Høringsuttalelse

Usikkerheter rundt søknad om kraftstasjon ved Osestadstrand hyttefelt og felles båtanlegg.

Høringsuttalelse – av konsesjonssak Sandnes Kraftverk

Registreringsnummer: 4827
Saksnummer: 200900072
Overordnet sakstype: Vannkraft
Sakstype: Ny vannkraft
Status: Søknad
Tiltakshaver: SANDNES ELEKTRISITETSVERK AS
Fylke: Vest-Agder
Kommune: Lindesnes
Vassdragsområde: 024.142

Fra: Osestadstrand Hyttevel – Org.nr. 913174453

Dato: 21.03.2017

Innledning og generelle kommentarer

Den interne høringsprosessen startet med at saken ble tatt opp på årsmøte for Osestadstrand hyttevel den 10.03.2017.

I styret:

Leder: **Inghard Fardal** – Nestleder: **Paul Arvid Støle** – Sekretær: **Even Åkseth Støle**
Kasserer: **Evelyn Henny Mydland** – Varamedlem: **Anskar Fardal**

På møtet ble det redegjort for søknaden til Sandnes Kraftstasjon om konsesjon i vassdragsområde 024.142 og hvordan et eventuelt kraftverk vil påvirke Osestadstrand hyttefelt i form av utbygging, graving, arbeider i eksisterende vei, bygging av rørgate og kraftstasjon i/ved hyttefeltets felles strandsone, renseanlegg, badeanlegg og båtanlegg.

De fremmøtte ble oppfordret til å sette seg inn i saken gjennom nve sine hjemmesider og komme med innspill til styret.

På bakgrunn av de ulike innspillene skrev styret forslag til høringsuttalelse som ble lagt fram for hyttefeltets styre og medlemmer pr. e-post for kommentarer.

På bakgrunn av disse kommentarene har styret ferdigstilt høringsuttalelsen og lagt ved alle momenter styret mener trenger gjennomgang og konsekvensutredninger.

16.mars hadde styrets leder Inghard Fardal samtale med saksbehandler Henrik Langbråten angående søknaden og flere punkter i søknaden ble oppklart da søknaden inneholdt flere bilder fra området som ikke var oppdatert. Båtanlegg, renseanlegg, sjøboder og gangvei er ferdig bygget i mellomtiden.

Svake sider / usikkerhetsmomenter

Grave og byggearbeid:

I konsesjonssøknaden vises det i planutkastet at nærmeste nabo til kraftstasjonen er en enebolig i avstand 125m fra kraftstasjonen. Realiteten er en helt annen. Etter søknadens innlevering er det anlagt et anlegg ved fjorden med 12 sjøboder, 15 båtplasser og fellesareal med blant annet offentlig badeplass. Dette havneanlegget må regnes som nærmeste nabo til kraftstasjonen da det kommer noen få meter fra en evt. kraftstasjon ved fjorden.

Støy fra kraftverk til badeanlegg og båtanlegg:

Havneanlegget med strand, fellesarealer, badeanlegg og sjøboder som kraftstasjonen vil komme svært nære vil sannsynligvis bli påvirket av støy. Hytteeierne er usikre i hvilken grad og ønsker dette redegjort fra søkers side.

Konsekvensutredninger:

Ved eventuelle feil/mangler sprekker i rørledning etterlyser styret i Osestadstranda hyttevei en konsekvensutredning ved vannmengder ute av kontroll, så som jordras, vannmasser og lignende. Hytteeierne er bekymret for sikkerheten og konsekvensene ved et evt. brudd på en slik mektig rørgate.

Eksisterende ledninger og friområder:

Gnr.109 Bnr.55 eies av Osestadtrand hyttefelt og inneholder nedgravde kloakkrør og vannrør i en lengde på 300meter fra hyttefeltets 20 tomter/hytter og ned til renseanlegget ved båtanlegget. Fra hyttefeltet til rensestasjon ved havneanlegget er det gravd ned spillvannsledning, strømkabler, vannledninger og hovedfiberkabel. Alt dette vil komme i konflikt med tenkt trase.

Strømninger i vannet ved badeanlegg:

Da det er aktivitet med bading, grilling, soling osv i båtanlegget sommerstid er hytteeierne usikre på hvordan strømninger i vannet ved kraftstasjonen vil påvirke brukerne og båtanlegget/fellessanlegget i sin helhet.

Vedlikehold:

Reperasjoner og vedlikehold på anlegget må påregnes i framtiden og da har vi som hytteeiere atter igjen anleggmaskiner på området. Er dette tatt høyde for?

Reguleringsplan:

Området det søkes i er i dag godkjent av Lindesnes kommune som fritidsområde og hytteområde. Osestadstrand hyttevei ønsker ikke at området skal bli ofret til næringsvirksomhet.

Bilder i søknad:

Bildene i Sandnes Kraftverks søknad er tatt før båtanlegget ble bygget og dermed får man ingen inntrykk av hvordan kraftstasjonen vil påvirke båtanlegget og strandsonen rundt dette. Se vedlagte bilder tatt i mars 2017.

Historie og fritid:

Hele rørledningen skal føres nedover dalsiden som i dag er et yndet turområde som strekker seg gjennom den gamle sørlandske hovedvei.

Avsluttende kommentarer

Osestadstrand Hyttevel ønsker å bli invitert med på alle befaringer som skal gjennomføres i forbindelse med søknaden om konsesjon i vassdragområde 024.142

En eventuell utbygging av rørgate og kraftstasjon ved Osestadstrand hyttefelt og felles båtanlegg vil påvirke flere hytteeiere i negativ forstand med tanke på støy og langsiktig vedlikehold av rørledning som graves ned utenfor flere av hyttenes hager og uteområder samt båthavn.

Hytteeierne ser ingen fordeler eller sterke sider ved en gjennomførelse av prosjektet. Private hytter, tomter, og fellesanlegg vil bli påvirket av kraftstasjonen med støy, vedlikehold og andre lignende aktiviteter i og rundt kraftstasjonen i området.

Kraftstasjonen blir i tillegg et usikkerhetsmoment for hytteområdet i form av vår personlige sikkerhet og hyttenes bruksverdi. Hvordan kraftstasjonen vil påvirke hyttenes og tomtenes salgsverdi er også usikkert.

Styret i Osestadstrand hyttefelt etterspør svar på vegne av hytteeierne for å få bekreftet eller avkreftet sin usikkerhet ved flere momenter i aktuelle søknad fra Sandnes Kraftstasjon om bygging av rørledning/gate og kraftstasjon i vassdragområde 024.142

På vegne av Osestadstranda hyttefelt

Inghard Fardal