



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Fjernvarmekonsesjon

Meddelt:

Angarde AS

Organisasjonsnummer: 910358154

Dato: 20.06.2018

Varighet: 01.11.2039

Ref.: 200900533-34

Kommune: Bergen

Fylke: Hordaland

I medhold av lov av 29. juni 1990 nr. 50 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m. (energiloven) § 5-1, jf. forskrift av 7. desember 1990 nr. 959 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m. (energilovforskriften) § 5-1 og delegering av myndighet fra Olje- og energidepartementet i brev av 27. juni 2016, gir Norges vassdrags- og energidirektorat under henvisning til søknad av 09.04.2018 og vedlagte oversendelsesbrev av i dag, fjernvarmekonsesjon til

Angarde AS

Konsesjonen gir rett til å bygge og drive et fjernvarmeanlegg i Fyllingsdalen i Bergen kommune, Hordaland fylke, som spesifisert i det følgende:

A. Fjernvarmeanlegget skal etableres innen området merket med oransje farge på vedlagte kart merket «Angarde AS - Konsesjonskart Spelhaugen - med fremtidig utvidelsesområde - datert 13.06.2018. Området merket med blå farge signaliserer en mulig fremtidig utvidelse. Dette område inngår i dag ikke i konsesjonsområdet.

B. Med følgende varmesentraler og installasjoner, plassert som vist på ovennevnte kart.

Varmesentral - Byggetrinn 1:

- 1 stk. bioenergikjel med installert effekt 1 MW, lokalisert på parkeringsplass ved Kroatjønneveien 11 A
- 1 stk. elkjel med installert effekt 0,6 MW, lokalisert i Kroatjønneveien 11 A
- 1 stk. elkjel med installert effekt 0,3 MW, lokalisert i Spelhaugen 6
- 1 stk. elkjel med installert effekt 0,4 MW, lokalisert i Kroatjønneveien 11 C

Varmesentral 2 – lokalisert i fjelhall vest for Kroatjønneveien 11 A

- 1 stk. bioenergikjel med installert effekt 3 MW
- 2 stk. bioenergikjeler med samlet installert effekt 8 MW

C. Med hovedrørnett i det vesentligste som vist på ovennevnte kart:

Fjernvarmekonsesjon meddelt Auto 23 AS 23.11.2009 (NVE ref.: 200900533-21) bortfaller herved.

I tillegg til de til enhver tid gjeldene vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven, fastsettes med hjemmel i energiloven § 5-3 følgende spesielle vilkår:

1. Konsesjonens varighet

Tillatelsen gjelder inntil 01.11.2039.

2. Frist for idriftsettelse og ferdigstillelse av anlegget

Varmesentraler og hovedrørnett skal i hovedsak være bygget i samsvar med konsesjonen innen 01.01.2025.

3. Rapporteringsplikt

Konsesjonær plikter å rapportere til NVE straks fjernvarmeanlegget er bygget i henhold til fristen i punkt 2. Rapporten skal angi påløpte investeringskostnader i varmeproduksjon og fjernvarmenett, og årlig varmesalg på rapporteringstidspunkt.

Konsesjonær skal, når NVE krever det, legge frem ytterligere opplysninger om tekniske og økonomiske forhold vedrørende bygging og drift av fjernvarmeanlegget.

Dersom NVE finner at prosjektets fremdrift ikke er i samsvar med søknaden og eventuelle tilleggsopplysninger, kan NVE vurdere ny avgrensning av konsesjonsområdet.

4. Sikring og klassifisering av anlegg

Eier skal sikre anlegget som angitt i forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen av 7. desember 2012 nr. 1157 § 5-1. Ved planlegging og prosjektering av anlegg skal det foretas en analyse som angitt i beredskapsforskriften § 5-8. Anleggets klasse framgår av beredskapsforskriften § 5-2, og klassifiserte anlegg skal sikres etter forskriften §§ 5-3 til 5-6.

5. Krav til egne ansatte i virksomheten

Konsesjonæren skal ha egne ansatte til å forestå daglig drift av foretaket.

6. Varmesentral byggetrinn 2 – krav om detaljplan

Før igangsetting av arbeid på varmesentral byggetrinn 2 skal konsesjonær utforme en detaljplan for sentralen som skal godkjennes av NVE før etablering. Denne må ha nødvendige kart og tegninger, og omtale arkitektonisk utforming av anlegget, planer for utearealer, tiltak for å fremme sikkerheten ved anlegget og planer for å sikre kompetanse innen alle forhold ved bygget. Detaljplanen skal forelegges kommunen, og eventuelle uttalelser fra kommunen med kommentarer fra utbygger skal vedlegges før innsending til NVE.

Dersom anlegget skal bygges som signalisert, som et kombinert varme og kraftproduksjonsanlegg (CHP anlegg) skal det søkes samtidig om anleggskonsesjon for energianlegget og omsetningskonsesjon.

7. Fornybar energiproduksjon

Konsesjonær skal, når NVE krever det, dokumentere fornybarandelen i fjernvarmeproduksjonen. Ved lav fornybarandel kan NVE, etter en konkret vurdering, pålegge tiltakshaver tiltak som øker fornybarandelen i fjernvarmeanlegget.

8. Kulturminner

Konsesjonær kan ikke igangsette anleggsarbeid på varmesentraler eller rørnett før det er avklart med kulturminnemyndighetene om hensynet til automatisk fredede kulturminner er ivaretatt. Ved trinnvis utbygging av fjernvarmenettet kan tiltakshaver avklare forhold til kulturminner i takt med utbyggingen av de enkelte strekningene.

9. Fremføring av fjernvarmenett

Konsesjonær må gjennom minnelige avtaler sørge for nødvendige rettigheter for fremføring av fjernvarmenett. Er det ikke mulig å inngå slik avtale kan det søkes om ekspropriasjon.

Før igangsetting av anleggsarbeider i nye områder skal konsesjonær kontakte kommune, fylkesmann, eier av vei og andre berørte for å avklare eventuelle virkninger for arealbruk og naturverdier, og undersøke muligheter for koordinering av fjernvarmerør med annen infrastruktur.

Konsesjonær plikter å påse at fjernvarmegrøftene er forsvarlig sikret under anleggsarbeidet. Fjernvarmegrøftene skal tilbakeføres i takt med anleggsarbeidet, og området skal istandsettes så raskt som mulig etter at anleggsarbeidet er avsluttet.

Klageadgang

Denne avgjørelsen kan påklages til Olje- og energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Olje- og energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

Rune Flatby
direktør

Arne Olsen
seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.