



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Bkk Varme AS
Postboks 7050
5020 BERGEN

Vår dato: 18.03.2015
Vår ref.: 201000214-47
Arkiv: 513
Deres dato:
Deres ref.:

Saksbehandler:
Sissel Jakobsen

BKK Varme AS - Fjernvarmeanlegg i Loddefjord bydel i Bergen kommune - Vedtak om bortfall av fjernvarmekonsesjon

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) orienterer om at fjernvarmekonsesjonen meddelt BKK Varme AS den 11.08.2010 (ref. 201000214-30), og stadfestet den 12.12.2011, for et fjernvarmeanlegg i Loddefjord bydel i Bergen kommune herved bortfaller.

BKK Varme AS orienterte i brev av 03.11.2014 om at de ikke lenger vurderer det som økonomisk forsvarlig å bygge det konsesjonsgitte anlegget, og at de derfor søker om at fjernvarmekonsesjonen for Loddefjord faller bort. De opplyser at det er vedtatt tilknytningsplikt i det aktuelle området. BKK Varme AS skriver at ingen potensielle kunder etter hva de er kjent med har blitt økonomisk berørt av tilknytningsplikten. De opplyser også om at de har avholdt møte med aktuelle kunder og informert dem om at de planlegger å avslutte prosjektet og frasi seg fjernvarmekonsesjonen.

NVE har sendt søknaden på høring til Bergen kommune, som har uttalt seg til saken i brev av 10.02.2015. Kommunen skriver at de ser det som uheldig for Loddefjord bydel at fjernvarmeanlegget ikke blir realisert. Det er problemer med luftkvaliteten i bydelen på grunn av at eksisterende bygningsmasse i stor grad har oppvarmingsløsninger basert på lokal oljefyring. I påvente av fjernvarmeutbyggingen har flere borettslag unnlatt å vurdere alternative løsninger for å erstatte lokal oljefyring, og i stedet gjennomført vedlikeholdsarbeid på eksisterende fyranlegg. Disse må ved manglende utbygging av fjernvarmeanlegget gjennomføre tiltak som kan bidra til fornybar oppvarming. Ifølge kommunen har to av borettslagene som i dag har felles fyringsanlegg, undertegnet en intensjonsavtale med BKK der de skal se på et mulig samarbeid om en lokal varmeløsning basert på pellets. Kommunen påpeker at oppvarming i lokale pelletskjeler gir en dårligere løsning for luftkvaliteten i Loddefjord bydel enn en fjernvarmeløsning. Når det gjelder tilknytningsplikten, påpeker kommunen at denne ikke har blitt aktualisert i bydelen på grunn av at det ikke har blitt oppført nye bygg i senere år.

NVE konstaterer at det etter konsesjonærens vurdering ikke er grunnlag for en økonomisk forsvarlig utbygging av fjernvarmeanlegget, og at de ønsker å frasi seg fjernvarmekonsesjonen for Loddefjord bydel. Vi anser det som uheldig for bydelen og flere av borettslagene som har planlagt å koble seg til fjernvarmeanlegget at anlegget ikke blir realisert. Vi vurderer det likevel som uhensiktsmessig å

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvn. 1B
Postboks 53
6801 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

opprettholde konsesjonen i en situasjon der konsesjonær ikke ser at det er økonomisk grunnlag for en utbygging. Vi minner i denne sammenheng om at en fjernvarmekonsesjon ikke medfører utbyggingsplikt for konsesjonæren. Videre mener vi at bortfall av konsesjonen vil gi større grad av forutsigbarhet for de borettslagene som fremover vil måtte legge om til fossilfrie oppvarmingsløsninger. På bakgrunn av dette bortfaller fjernvarmekonsesjonen i tråd med konsesjonærens søknad. Med dette mister også kommunen mulighet til å meddele tilknytningsplikt til fjernvarme i det aktuelle området.

NVE ber om at tiltakshaver orienterer alle berørte potensielle kunder om bortfall av konsesjonen.

Klageadgang på enkeltvedtak

Denne avgjørelsen kan påklages til Olje- og energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. fvl. kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Olje- og energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

Med hilsen

Arne Olsen
seksjonssjef

Sissel Jakobsen
rådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi:

Bergen kommune
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) - Region Vest
Enova SF
Fylkesmannen i Hordaland
GASNOR AS
Hordaland fylkeskommune
Norsk Teknologi