



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Vardar Varme AS
Postboks 3093
3501 HØNEFOSS

Vår dato: 24.03.2015
Vår ref.: 201100851-7
Arkiv: 513
Deres dato:
Deres ref.:

Saksbehandler:
Mathilde Berg

Vardar Varme AS- Søknad om utvidelse av konsesjonsområdet og inkludering av varmesentral, Ringerike kommune, Buskerud fylke. Oversendelse av revidert fjernvarmekonsesjon

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Vardar Varme AS (tidligere Hønefoss Fjernvarme AS) konsesjon for en utvidelse av sitt fjernvarmeanlegg i Ringerike kommune. Tillatelsen innebærer at Vardar Varme AS kan utvide sitt konsesjonsområde i Hønefoss til å også dekke det tidligere fabrikkområdet til Norske Skog Follum. Videre er det gitt tillatelse til å overta den eksisterende varmesentralen på Follum. Dampkjelen og elkjelen i varmesentralen er derfor tatt inn i den reviderte konsesjonen.

NVEs tillatelse sendes tiltakshaver som vedlegg. Den reviderte konsesjonen er også tilgjengelig på NVEs nettsted: www.nve.no/fjernvarme. Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger i konsesjonsdokumentet. Eventuelle klager vil bli sendt Vardar Varme AS til uttalelse før saken legges frem for Olje- og energidepartementet.

En fjernvarmekonsesjon legger nødvendig grunnlag for at kommunen kan meddele tilknytningsplikt i nye plan- og byggesaker innenfor det konsesjonsgitte området. NVE vil i denne sammenheng minne om at en fjernvarmekonsesjon innebærer en overordnet rasjonalitetsvurdering av anlegget. NVE har ikke gjort en vurdering av enkeltbygg innenfor konsesjonsområdet. Det oppfordres derfor til dialog mellom fjernvarmeutbygger og kommune før tilknytningsplikt pålegges enkeltbygg.

Presentasjon av søknaden

Hønefoss Fjernvarme AS har i gjeldende fjernvarmekonsesjon av 2.5.2011 tillatelse til å etablere fjernvarme i Hønefoss. NVE mottok den 26.6.2014 søknad fra Hønefoss Fjernvarme AS om revidert konsesjon for deres fjernvarmeanlegg i Hønefoss. Nødvendige tilleggsopplysninger fra konsesjonær ble mottatt den 13.1.15 og 20.3.2015.

Hønefoss Fjernvarme AS har i eksisterende konsesjon tillatelse til å installere to spillvarmevekslere med samlet installert effekt på 22 MW for å utnytte spillvarme fra varmesentralen ved den tidligere papirfabrikken Norske Skog Follum. Biokjelen i varmesentralen benytter ulike typer biobrensel, som

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvn. 1B
Postboks 53
6801 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

slam, bark, hogstavfall, flis av returvirke og andre typer skogbasert biobrensel, og produserer damp som konverteres til fjernvarme. Det er i tillegg installert en 20 MW elkjel i reserve i varmesentralen.

Norske Skog har nå lagt ned papirproduksjonen på Follum, og de nye eierne, Follum Eiendom AS, har planer om å etablere et stort industriområde på tomte. Vardar Varmer AS (tidligere Hønefoss Fjernvarme) ønsker å overta det eksisterende produksjonsutstyret for damp og samtidig levere fjernvarme til kunder som etablerer seg på det gamle fabrikkområdet. Konesjonær søker derfor om utvidelse av konsesjonsgrensen og om å få inkludert den eksisterende varmesentralen med tilhørende dampkjel (35 MW) og elkjel (20 MW) i fjernvarmeanlegget. Installert produksjonskapasitet i fjernvarmeanlegget fra Follum varmesentral vil være 22 MW fra dagens to varmevekslere. Konesjonær viser til at anlegget til enhver tid vil tilfredsstille kravet om kontinuerlig leveranse ved bortfall av største produksjonshet (N-1 kriteriet).

Det omsøkte området er i sin helhet eid av Follum Eiendom AS, og konsesjonær har fremlagt en avtale med eier om enerett for levering av termisk energi innenfor Follum industriområde. Fabrikkområdet er lokalisert i umiddelbar nærhet til dagens konsesjonsgrense.

Det opplyses om at det eksisterende dampørnettet inne på det tidligere fabrikkområdet vil erstattes med et nytt fjernvarmenett etter hvert som kundegrunnlaget øker. Hovedparten av de tidligere fabrikklokale er nå revet og vil etter hvert bli erstattet med ny industri. Plassering og størrelse på nye bygg er foreløpig ikke avklart, og derfor er ikke nye rørtraseer tegnet inn på konsesjonskartet. Samtlige rør vil legges på arealene til Follum Eiendom AS. Konesjonær opplyser om at de antar at den omsøkte utvidelsen, med etablering av nytt rørnett, vil kunne realiseres innen fem til ti år.

Konesjonær opplyser om at overskuddet fra dampproduksjonen vil benyttes til strømproduksjon med spenning under 1000 V, med overføring til Ringeriks-Kraft AS sine 400 V trafoer i området.

NVE konstaterer at Hønefoss Fjernvarme AS den 29.1.2015 informerte NVE om at de har skiftet navn til Vardar Varmer AS. Navnebyttet medfører ingen organisatoriske endringer, organisasjonsnummer og adresse er det samme som tidligere.

NVEs behandling av søknaden

NVE har behandlet søknaden i medhold av energiloven.

NVE konstaterer at utvidelsen av området kun berører én grunneier, Follum Eiendom AS, og at grunneier er informert om utvidelsen gjennom avtale med konsesjonær. Etter NVEs vurdering har konsesjonsendringene små virkninger for tredjepart. NVE har derfor ikke funnet grunn til å sende søknaden på høring, men forela den 6.2.2015 søknaden for Ringerike kommune for ev. kommentarer.

Innkomne merknader

Ringerike kommune, ved kst. kommunalsjef samfunn, skriver i e-post av 18.3.2015 at de ikke har merknader til Vardar Varmer AS sin søknad om utvidet konsesjonsgrense. Videre uttaler Byplansjef i Ringerike kommune i e-post av 16.3.2015 at han stiller seg positiv til søknaden.

NVEs vurdering av søknaden

NVE vil normalt kun meddele utvidet konsesjon for områder der det foreligger planer om utbygging innenfor et rimelig tidsrom, og der tiltakshaver kan dokumentere potensielt kundegrunnlag på en slik måte at NVE kan vurdere rasjonaliteten av en eventuell tilknytning. NVE konstaterer at det per i dag ikke er endelig avklart hvor nye bygg inne på det tidligere fabrikkområdet skal plasseres. NVE legger til grunn at det omsøkte området i sin helhet er eid av Follum Eiendom AS og at konsesjonær har en avtale om enerett for levering av termisk energi innenfor Follum industriområde. NVE konstaterer at

konsesjonær antar at den omsøkte utvidelsen, med etablering av nytt rørnett, vil kunne realiseres innen fem til ti år. Med bakgrunn i dette, og at konsesjonær per i dag har installert to varmevekslere i den tidligere varmesentralen på Follum, finner NVE det hensiktsmessig at Vardar Varmer AS overtar produksjonsutstyret i varmesentralen i sin helhet. NVE vurderer dette som en god utnyttelse av eksisterende varmesentral, samtidig som det vil kunne leveres varme til nye kunder på det gamle fabrikkområdet på Follum. På bakgrunn av dette vurderer NVE at kundegrunnlaget er tilstrekkelig til at den omsøkte utvidelsen av konsesjonsområdet kan vurderes som samfunnsmessig rasjonelt. NVE konstaterer at Ringerike kommune stiller seg positive til den omsøkte utvidelsen.

Med bakgrunn i søknad og NVEs egen vurdering, meddeles Vardar Varmer AS revidert konsesjon for utvidelse av konsesjonsområdet som omsøkt og inkludering av varmesentral på Follum i fjernvarmeanlegget. Fjernvarmeanlegget må etableres i samsvar med andre aktuelle krav etter energiloven og annen lovgivning.

NVE konstaterer at overskuddet fra dampproduksjonen vil benyttes til strømproduksjon, hvor elektrisiteten vil føres inn på Ringeriks-Kraft AS sine 400 V trafoer inne på industriområdet. NVE konstaterer at anlegg for produksjon, omforming, overføring og distribusjon av elektrisk energi med spenning under 1000 V ikke er konsesjonspliktig, og at det derfor ikke nødvendig med søknad om anleggs- og omsetningsproduksjon for anlegget.

Vilkår for vedtaket

Konsesjonen meddeles med samme varighet som tidligere. NVE har satt vilkår om at utvidelsen av konsesjonsområdet som omsøkt den 27.06.2014 skal være ferdigstilt og idriftsatt innen den 01.05.2020.

Videre har NVE oppdatert fjernvarmekonsesjonens standardvilkår i henhold til dagens praksis. Fjernvarmeanlegget må også etableres i samsvar med andre aktuelle krav etter energiloven og annen lovgivning. Blant annet nevnes:

Effektoppdekning: Konsesjonær plikter å tilfredsstille NVEs krav til effektoppdekning i fjernvarmenettet, N-1 kriteriet. I dette ligger at største produserende enhet skal kunne falle ut i høylast, uten at anlegget mister evnen til å tilfredsstille fjernvarmenettets effektbehov.

Tilsyn: NVE fører tilsyn med konsesjonspliktige fjernvarmeanlegg, herunder oppfylling av vilkår, drift og vedlikehold av anlegget og beredskap. Tilsynet er gebyrfinansiert.

Utslipp til vann og luft: Fjernvarmeanlegg må drives i samsvar med forurensningslovens krav. Konsesjonær plikter å ta kontakt med Fylkesmannen for å avklare om det er nødvendig med utslippstillatelse etter dette lovverket.

Støy: Støy fra varmesentralen ved nærmeste bebyggelse bør ikke overskride anbefalte grenseverdier fra Klima- og forurensningsdirektoratet. Fylkesmannen kan gi nærmere opplysninger om dette.

Med hilsen

Rune Flatby
avdelingsdirektør

Arne Olsen
seksjonssjef



Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Vedlegg: Konsesjonsdokumenter

Kopimottakere:

Follum Eiendom AS v/Rolf Jarle Aaberg
NORSKE SKOG HOLDING AS
Ringerike kommune
Ringeriks-Kraft AS
Ringeriks-Kraft Nett AS
Treklyngen Holdning AS
Viken skog SA