

315

201203836 - 33

Sigurd Busklein Kjelvollveien 8

7232 Lundamo

12. mai 2020.

Til NVE Konsesjonsavdelingen,

Postboks 5091 Majorstua

0301 Oslo.

Revisjon av Konsesjonsvilkårene for Lundesoknavassdraget, uttalelse fra medeiere av Horg Østre Bygdeallmenning og dermed medeiere i veiparsell som vedrører Lundasoknautbyggingen.

Vi er 9 bruksberettiget i Horg østre Bygdeallmenning og vil peke på det som etter vår mening er uheldig i vedtektene for Lundadalsvegen, og som lett vil skape et dårlig samarbeidsmiljø i mellom eierne av vegen Samdal - Odalsbekken.

Lundadalsvegen består av 2 parseller. Parsell 1 som omfatter strekningen Samdal – Odalen på ca. 14 km. og hvor Trønderenergi og Horg Østre Bygdeallmenning eier det halve hver. Parsell 2 går fra Odalen og til søndre ende av Samsjøen, og er omlag like lang som parsell 1. Denne vegen er konsesjonsbelagt, og er fri for vanlig ferdsel. Vedlikeholdet av parsell 2 er Trønderenergis ansvar. Av den totale veilengde eier Trønderenergi omlag 3/4 deler av veilengden og Horg Østre Bygdeallmenning omlag 1/4. Det arbeides visstnok nå med å slå sammen parsellene til ett veilag. Jeg kjenner ikke til hvor langt dette arbeidet er kommet.

I desember 2012 ble gjeldende praksis for behandling av årsmelding, regnskap, og valg endret for skogsbilveien parsell 1. En ny avtale med endret praksis var underskrevet av daglig leder for AS Lundemo Bruk, Ole Bjørseth og styreleder for Horg Østre Bygdeallmenning Per Terje Ler. Se vedlagte kopi. I avtalens § 11 Ikrafttredelse står følgende: »Disse vedtekter trer i kraft etter undertegning av partene Horg Østre Bygeallmenning og AS Lundemo Bruk. Det er formann og leder for de to eierinteressene som har skrevet under avtalen etter styrebehandling. Men de nye vedtektene, som omfatter vesentlige endringer av praksis helt fra 1960 årene, er ikke forelagt eierne til behandling, men tatt i bruk fra 2013. Siden eierne ikke har behandlet denne saken, må det de nye vedtektene etter mitt skjønn være ugyldige. De nye vedtektene samsvarer ikke med tidligere praksis for behandling av årsmelding, regnskap og valg på allmenningens side. Tidligere skjedde dette ved at disse sakene var trykt i bygdeallmenningens årsmøtedokumenter. Årsmelding, regnskap og valg for veilaget ble behandlet i slutten av Bygdeallmenningens årsmøte. En meget praktisk ordning.

Etter 2012 ble de foreslåtte nye vedtekter tatt i bruk av veistyret, på tross at disse ikke var godkjent av ierne. Vedtektene avskjærer allmenningens medeiere i vegen å få kjennskap til møtedokumentene til årsmøtet. Jeg gjengir fra § 6 i de foreslåtte vedtektene:

Årsmøte: § 6 « Årsmøte er skogsbilveiens høyeste myndighet, og avholdes hvert år innen utgangen av april. Styret innkaller eierne av vegen til årsmøte med minst 14 dagers varsel. Innkallingen skal inneholde sakliste, årsmelding og revidert regnskap. Årsmøte ledes av styreleder.»

Dette er jo greit, men så heter det videre: «Hver av eierne møter i årsmøte med 2 representanter i tillegg til de av styrets medlemmer valgt av eierne». Fra før er det 2 medlemmer i styret med stemmerett fra hver av partene. Dette betyr at årsmøte består av 8 representanter med stemmerett. De øvrige medeiere i vegen, (ca. 60) har ikke sett saksdokumenter til årsmøte, og har derfor ikke hatt mulighet til å gi ytringer om sitt syn. Jeg oppfatter situasjonen slik at disse to ekstra personene som blir innkalt til årsmøte for vegen, blir utpekt av styret for vegen og almenningsstyret uten at disse er valgt av eierne.

Kommentar til den foreslåtte avtaleforslagets § 6: Siden årsmelding og regnskap ikke lengre trykkes i Bygdeallmenningens årsmelding og heller ikke sendt eierne, har disse eiere ikke mulighet til å sette seg inn i saker som blir behandlet i årsmøtet i veglaget. Det bør være en selvfølge at allmenningens representanter til veistyret, blir valgt i bygdeallmenningens årsmøte.

De nye vedtektene som er utarbeidet og tatt i bruk uten at eierne har behandlet dem, er ikke i samsvar med vårt demokratiske styresett. Det virker som om styret, ut fra sitt forslag til vedtektsendringer, ønsker å ha en diktatorisk styring over eierne ved at styret sikrer seg flertall i årsmøtene. Formannen i veistyret skal etter § 6 i vedtektsforslaget være møteleder i årsmøtet. Ved stemmelikhet vil han bruke sin dobbeltstemme.

Det beste for en åpen og god styring av skogsbilvegen er om vanlige demokratiske retningslinjer for styre og årsmøtebehandling som er vanlig i vårt land.

Vi er 9 representanter som medeiere av vegen ved vårt medlemskap i Horg Østre Bygdeallmenning, ber vi om støtte for vår syn en korrekt behandling av de foreslåtte endringer i vedtektene, og at årsmelding, regnskap og valg skal foregå av eierne i møte. Vi må ha hjelp utenfra for å lede styret inn på riktige prinsipper, til beste for framtidig god styring av veiene. Det må være av interesse for konsesjonsgiver at styring av tiltaket vei, skjer etter vanlige aksepterte prinsipper i vårt land, og derved skape et godt miljø mellom eierne, og til det beste for veien.

Dersom det er riktig at veistyret arbeider for å slå sammen de to veiparsellen til ett veilag, vil den konsesjonspliktige veien komme med. Det må derfor være riktig og naturlig at nye vedtekter for veien blir tatt med i denne revisjonen av konsesjonsbetingelsene.

For 9 allmenningsmedeiere i Horg Østre Bygdeallmenning.


Sigurd Busklein

Kjelvollveien 8

7232 Lundamo

Vedlegg

Kopi

**Vedtekter
for
Skogsbilveien Samdal – Odalsbekken / Tingsrettslig Sameie
(nedenfor benevnt som Skogsbilveien)**

§ 1 Beskrivelse og formål

Skogsbilveien består av veistrekningen Samdal – Odalsbekken i Lundadalen.

Eierne av veien har som formål å vedlikeholde veien på bakgrunn av inngåtte avtaler og vedtak i veiens styrende organer samt administrere veien etter retningslinjer gitt i disse vedtektene.

§ 2 Eierforhold

Skogsbilveien eies og drives av Horg Østre Bygdeallmenning og AS Lundemo Bruk med en andel på 50% på hver.

§ 3 Finansiering og veivedlikeholdet

Drift og vedlikehold av veien finansieres med bompenger, tilskudd fra TrønderEnergi Kraft AS og evt. offentlige tilskudd. Bompengesatsene fastsettes av velstyret med godkjenning fra Melhus kommune. Velstyret besørger innkreving og kontroll av bompengene.

§ 4 Styret

Skogsbilveien ledes av et styre bestående av 5 faste medlemmer. 2 fra hver av eierne samt 1 fra de private skogeierne som har avgitt grunn til vegen, representert via valg i Midtre Horg Grunneierlag. Sistnevnte har stemmerett kun i saker som vedrører deres bruksrett av vegen og betaling for samme.

I tillegg til de faste medlemmene møter 1 representant fra TrønderEnergi Kraft AS så lenge TrønderEnergi Kraft AS står for vedlikeholdet.

Hytteeierne organisert i hytteforeningene ved Håen- Samsjøen i Melhus kan møte i styremøte med 1 representant.

Begge sistnevnte møter uten stemmerett.

Styret velger selv leder og nestleder samt sekretær blant de av styrets medlemmer med bakgrunn fra eierne. Funksjonstiden er 2 år for hvert av vervene, ledervervet skal alternere hvert 2. år mellom eierne. Styremøte holdes så ofte styreleder finner det nødvendig eller et styremedlem forlanger det. Det føres protokoll over styremøtene.

Styret er beslutningsdyktig når minst tre styremedlemmer er til stede og begge eiere er representert. Ved stemmelikhet har styrets leder dobbeltstemme.

I de tilfeller hvor det foreligger dissens innen styret blir vedkommende sak å forelegge for en voldgiftsmann oppnevnt av Sør-Trøndelag Tingrett. Voldgiftsmannens avgjørelse vil være bindende etter at partene - hver for seg - har hatt anledning til å uttale seg i saken.

Muligheten til å forelegge en sak for voldgiftsmann skjer kun i de tilfeller hvor minst 2 av styrets medlemmer innen 1 måned etter at styrets vedtak foreligger, framsetter forlangende om dette.

§ 5 Styrets plikter og myndighet

Styret skal utføre sin funksjon overensstemmende med gjeldende avtaler, vedtekter og beslutninger i årsmøtet.

Styret skal:

1. Lede driften av veien, herunder kreve inn bompenger, sette bort anbud, føre tilsyn med arbeid mv i samsvar med godkjente budsjett.
2. Fastsette bompengesatser, sørge for forsvarlig bompengeneinnkreving og bompengekontroll.
3. Sørge for ordnet regnskapsførsel og revisjon. Regnskapsåret skal følge kalenderåret.
4. Engasjere regnskapsfører og revisor.
5. Utarbeide årsmelding og årsregnskap samt innkalle til årsmøte.
6. Sørge for forsvarlig vedlikehold, herunder rydding av veikanter, høvling og grusing samt kontroll av bruer, stikkrenner og veigrøfter.
7. Hindre uvettig bruk av veien ved å regulere eller stoppe ferdsel i kortere eller lengre tid under teleløsning og flomperioder.
8. Avgjøre saker som oppstår eller forelegges for veistyret som ikke hører inn under årsmøtet.

§ 6 Årsmøtet

Årsmøtet er Skogsbilveiens høyeste myndighet og avholdes hvert år innen utgangen av april. Styret innkaller eierne av veien til årsmøtet med minst 14 dagers varsel. Innkallingen skal inneholde sakliste, årsmelding og revidert regnskap.

Årsmøtet ledes av styreleder.

Hver av eierne møter i årsmøte med 2 representanter i tillegg til de av styrets medlemmer valgt fra eierne.

§ 7 Årsmøtets oppgaver

På årsmøtet behandles:

1. Styrets årsmelding og revidert regnskap for foregående år.
2. Fastsetting av evt godtgjørelse til styremedlemmer samt ansettelse av regnskapsfører og revisor.
3. Styrets forslag til budsjett for vedlikehold, utbedringer mv.
4. Fullmakt til styret ved opptak av lån til større investeringer.
5. Andre saker som forelegges årsmøtet og som er nevnt i innkallingen.

Det skal føres protokoll for årsmøtet. Protokollen undertegnes av møteleder samt 1 fra hver av eierne valgt på årsmøtet.

§ 8 Ekstraordinært årsmøte

Ekstraordinært årsmøte innkalles av styret når det finner det nødvendig eller en av eierne forlanger det. Innkalling skal skje skriftlig med minst 8 dagers varsel med vedlagt sakliste. For ekstraordinært årsmøte gjelder reglene for ordinært årsmøte så lang de passer.

§ 9 Tvister

Uenighet om forståelsen av disse vedtektene skal forsøkes løst ved forhandlinger. Dersom dette ikke lykkes, skal tvisten – med mindre partene blir enige om en voldgiftsløsning – løses ved de ordinære domstoler. Sør-Trøndelag Tingrett vedtas som verneting.

§ 10 Vedtektsendring

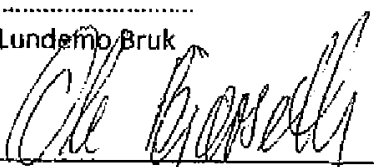
Endring av disse vedtektene kan vedtas i lovlig innkalt årsmøte etter innstilling fra styrene hos de respektive eiere. Det skal stå i innkallingen hva forslaget til endring går ut på. Endring av vedtektene krever enstemmighet blant eiernes representanter i årsmøte.

§ 11 Ikrafttredelse

Disse vedtektene trer i kraft etter undertegning av partene, Horg Østre Bygdeallmenning og AS Lundemo Bruk

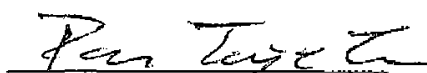
Vedtatt i styremøte den 05.12.2012

AS Lundemo Bruk


Ole Bjørseth
Daglig leder

Vedtatt i styremøte den 12.12.2012

Horg Østre Bygdeallmenning


Per Terje Ler
Styreleder