

Tafjord kraft-produksjon AS

E-post: post@tafjord.no

Merknader til konsesjonssøknad Tverrberget kraftverk og Saufonn kraftverk
fra grunneier John A. Aasen, Dalsbygda, 6320 Isfjorden.

Eiendomsforhold

Fallretter

side 34: "Ålesund kommune erverva i 1917 fallrettigheter i Glutra og Saufonnelva, og fallrettigheter i Glutra er videresolgt til Tafjord Kraftselskap i 1971, og i Saufonnelva i 1980. Disse er igjen overdratt til Tafjord Kraftproduksjon AS ifb med omorganisering av selskapet til aksjeselskap."

Grunnrettigheter

Fallrettsavtalen innbefatter også rett til å bruke grunnen til tekniske innretninger.

side 34/35 utdrag av avtalen: "*Salget omfatter ret for kjøperen til at utnytte vandkraften i hvilken som helst utstrækning og paa hvilken som helst maate, at opdæmme og sænke vandene, at anlægge kanaler og grøfter – ogsaa i nedslagsfeltene – bygge regulerings – og indtaksbasine, lægge rørledninger, bygge kraftstationer og kraftledninger, anlægge veje og andre transportindretninger, ta bygge og veimaterialer av jord, ler, sand, grus og sten og i det hele at træffe alle de foranstaltninger, som kjøperen selv finder tjenlige for vandkraftens utnyttelse og anlæggets vedlikehold og reeration.*"

Sistnevnte sitat ser jeg er hentet fra skjøte på gnr. 58, bnr. 18 til Ålesund kommune fra Rasmus A. Dahle, datert Ålesund, 19. januar og 6. februar 1917.

En tilsvarende formulering finnes også i skjøte på gnr. 58, bnr. 19 til Ålesund kommune fra Andreas Dahlehaug, Halvor K. Dahle, Jørgen Dahle og Rasmus A. Dahle, også datert Ålesund, 19. januar og 6. februar 1917.

I begge skjøtene har selgerne tatt følgende forbehold: "Mulige foranstaltninger, som anrører andres ejendomme er sælgeren úvedkommende."

I skjøte for bnr. 18 vises det til skylddelingsforretning av 10.4. thl. 20.4. – 1907, som gjelder gnr. 58, bnr. 13. Sitat fra nr. 17 Skylddeling: "Rettigheter til elven tager sin begyndelse fra Hellerteigens vestre linje og derpaa opover mod fjellet, eller saalangt som sælgerens ejendom strekker sig."

For gnr. 58, bnr. 19 vises det til skylddelingsforretning av 3/11, 1908 (?) thl. 4/12 – 1908. Jeg viser til følgende tre sitat fra denne:

1) "Aar 1907 den 3 november fremmødte undertegnede av fogden opnævnte mænd paa gaarden Dalehaúg for at skyldsætte en fra gn^o 58, bnr 2, 8 og 17 av skyld henholdsvis 36 øre, 13 øre og 35 øre i Romsdals tinglag fra nævnte gaards og brn^o til Kapt. Johansen solgt parsel Saufondelven kaldet."

2) ”Sælgeren var tilstede og ledsagede skyldsætingsmændene under paavising av grensene for den solgte parcel, der bestaar i Saufondselvens vasdrag med alle til den hørende herligheter, rettigheter og tilliggende to vande forsaavidt disse maatte tilhøre sælgerne.”

3) ”Kjøperen har paa sælgeres ejendom ret til opførelse av kraftstation og for øvrig alt hva den maatte tiltrænges andet industrielt anlæg saalangt som sælgernes ejendom og rettigheter strækker sig.”

Det er i alle dokument tatt forbehold om at rettighetene er begrenset til de nevnte eiendommer. Noe mer konkret er ikke oppgitt.

Jeg har også merket meg at i konsesjonssøknaden skrives ”fallrettigheter i Glutra og Saufonnelta” ikke fallrettighetene.

Dette er da også i samsvar med de faktiske forhold. Tafjord Kraftproduksjon AS eier fallrettigheter som i 1907 lå til gnr. 58, bnr. 2,8,13 og 17.

I 1899 - 1900 var det utskiftning av Erstad øde. ”Aar 1899 den 31 maj sammentrødte paa Erstad øde i Grytten udskiftningsformand Moene og de af fogden - - -.”

”Udskiftningsretten ledsaget af lodejerne begave sig derpaa i marken forat gjøre sig bekjendt med udskiftningsfeldtets begrenning og forholdene forøvrig. Fællesskabet befandtes at være teigeblanding. Kart bliver at optage. Samtlige teige indmaales. Husmændenes slaatteteige bliver ogsaa særskilt at betegne.”

Det var da et ”lappetepe” av små teiger som ble oppmålt og gitt verdi etter datidens landbruk, disse ble omfordelt til teiger benevnt med bokstavene A til P. Det var da 16 eiere av Erstad øde som hver fikk sin eiendom merket med en bokstav. **Fjellet var og forble felleseie.**

Så lenge Tafjord Kraftproduksjon ikke eier eller disponerer over alle fallrettighetene som tilligger gnr. 57 Erstad har de ikke grunnlag for å søke konsesjon for bygging av Tverrberget og Saufonn kraftverk.

Med hilsen
John A. Aasen.

Kopi til: nve@nve.no
pks@tafjord.no