



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

NØK Holmen Biovarme AS
Tomtegata 8
2500 Tynset

Vår dato: 11 NOV 2013
Vår ref.: NVE 201306606-6 ke/jboe
Arkiv: 513
Deres dato:
Deres ref.:

Saksbehandler:
Jørgen Kocbach Bølling
22 95 98 54 – jboe@nve.no

NØK Holmen Biovarme AS – Oversendelse av endret konsesjon for fjernvarmeanlegg i Tynset kommune, Hedmark fylke.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt NØK Holmen Biovarme AS konsesjon for en utvidelse av sitt fjernvarmeanlegg på Tynset. Tillatelsen innebærer at NØK Holmen Biovarme AS kan etablere en ny varmesentral ca 200 m fra eksisterende varmesentral på Nytrøa. Den nye varmesentralen vil ha en biokjel med installert effekt 3 MW.

NVEs tillatelse sendes tiltakshaver som vedlegg. Den reviderte konsesjonen er også tilgjengelig på NVEs nettsted: www.nve.no/fjernvarme. Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger i konsesjonsdokumentet. Eventuelle klager vil bli sendt NØK Holmen Biovarme AS til uttalelse før saken legges frem for Olje- og energidepartementet.

Vi ber NØK Holmen Biovarme AS om å underrette grunneierne/rettighetshaverne/naboer etc. om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger bl.a. om klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av orienteringen skal sendes NVE.

En fjernvarmekonsesjon gir grunnlag for at kommunen kan meddele tilknytningsplikt i nye plan- og byggesaksarbeider innenfor det konsesjonsgitte området. NVE vil i denne sammenheng minne om at en fjernvarmekonsesjon innebærer en overordnet rasjonalitetsvurdering av anlegget. NVE har ikke gjort en vurdering av enkeltbygg innenfor konsesjonsområdet. Det oppfordres derfor til dialog mellom fjernvarmeutbygger og kommune før tilknytningsplikt pålegges enkeltbygg.

Presentasjon av søknaden

NVE viser til brev fra NØK Holmen Biovarme AS datert 18.10.2013. I brevet opplyses det om at den nye varmesentralen på 3 MW er nødvendig som følge av økt effektbehov i anlegget. Tiltaket vil også innebære bygging av ca 300 m nytt hovedrørnett fra varmesentralen til eksisterende fjernvarmenett. Bygningsmassen vil bestå av et flislager for bakvertipp på ca 8x17 m og et bygg for biokjelen på ca 6x20 m. Bygget planlegges etablert med lysegråmalte Paroc-elementer med grønne profiler og vil ha en trinnvis høyde på henholdsvis ca 5 m for flislageret og 7,5 m for kjelebygningen. Skorsteinen i anlegget vil ha en høyde på 25 m og vil utføres i ubehandlet corten, dvs ikke reflekterende materiale. Det

E-post: nve@nve.no, Internett: www.nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Telefaks: 22 95 90 00

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor

Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge

Vestre Rosten 81
7075 TILLER
Telefon: 72 89 65 50

Region Nord

Kongens gate 14-18
8514 NARVIK
Telefon: 76 92 33 50

Region Sør

Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG
Telefon: 33 37 23 00

Region Vest

Naustdalsvn. 1B
Postboks 53
6801 FØRDE
Telefon: 57 83 36 50

Region Øst

Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR
Telefon: 62 53 63 50

opplyses at tiltaket er godkjent av naboer og kommune og at melding om utslipp er sendt Fylkesmannen i Hedmark. Tiltaket er ikke vurdert av NØK Holmen Biovarme AS til å gi vesentlige negative virkninger for tredjepart.

Når det gjelder Varmesentral K-bygget så er ikke oljekjelen på 720 kW (fra 1987) eller de fire elkjelene (fra 1987) av en slik kvalitet at de kan brukes med høy leveringssikkerhet. NØK Holmen Biovarme AS oppgir derfor at disse kommer til å demonteres når den nye og driftssikre enheten blir installert.

Vedlagt søknaden ligger plan-, snitt-, og fasadetegninger for anlegget.

I e-post av 01.11.2013 oversendte NØK Holmen Biovarme AS igangsettelsestillatelse for anlegget fra Tynset kommune.

NVEs vurdering og vedtak

NVE konstaterer at Tynset kommune har byggesaksbehandlet varmesentralen i denne saken, på tross av at bygninger tilknyttet konsesjonsbehandlede fjernvarmeanlegg er unntatt fra søknadsplikt og en rekke andre bestemmelser i byggesaksdelen av plan- og bygningsloven, jf. pbl § 20-4 og byggesaksforskriften § 4-3 c. Unntaket gjelder for alle bygg og anlegg som er tilknyttet drift av fjernvarmeanlegget. Unntaket innebærer at tiltakshaver ikke skal søke kommunen om byggetillatelse. Utbygger er selv ansvarlig for at alle tekniske krav til det aktuelle byggverk blir ivaretatt. NVE stiller spørsmål ved om NØK Holmen Biovarme AS ikke er kjent med dette regelverket.

NVE forutsetter at den nye varmesentralen er tilfredsstillende behandlet av Tynset kommune, med en tilstrekkelig varsling av naboer og gjenboere til varmesentralen. NVE har, med bakgrunn i dette, ikke funnet grunn for å sende søknaden på høring. Det forutsettes derfor at kommunen i sin behandling ikke har forventet at NVE skulle ta saken til behandling, med høring etc.

NVE forutsetter at evt. fremtidige endringer av varmesentralene behandles i medhold av energiloven.

NVE konstaterer at arealinngrep i forbindelse med det omsøkte tiltaket er avklart med Tynset kommune ved at det er gitt kommunal byggetillatelse.

Etter en helhetlig vurdering meddeles NØK Holmen Biovarme AS endret konsesjon for anlegget som omsøkt, hvor en 3 MW bioenergikjel etableres i en egen varmesentral ca 200 fra eksisterende varmesentral på Nytrøa i på Tynset. Denne varmesentralen får i konsesjonen navnet Nytrøa II. NVE legger til grunn at søknaden er tilfredsstillende begrunnet og at tiltaket ikke vil medføre vesentlige endringer i virkninger av fjernvarmeanlegget.

Når det gjelder Varmesentral K-bygget har NVE i den reviderte konsesjonen tatt ut de kjelene NØK Holmen Biovarme AS opplyser at ikke skal driftes etter at den nye bioenergisentralen er etablert. I henhold til den gamle konsesjonen har også NVE tatt ut den ene bioenergikjelen som tidligere var planlagt installert i den eksisterende varmesentralen på Nytrøa. I den nye konsesjonen er denne varmesentralen for øvrig gitt navnet Nytrøa I.

Vilkår for vedtaket

NVE har i vilkår nr. 2 i fjernvarmekonsesjonen satt vilkår om at det skal leveres varme fra den nye varmesentralen Nytrøa II til kunder innen 01.01.2016. Videre har NVE i vilkår 4 satt at bygget skal etableres i tråd med tiltakshavers beskrivelse.

Øvrige vilkår er revidert i henhold til dagens praksis. Fjernvarmeanlegget må også etableres i samsvar med andre aktuelle krav etter energiloven og annen lovgivning. Blant annet nevnes:

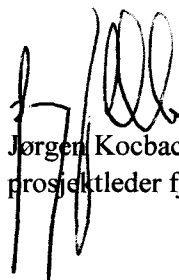
Effektoppdekning: Konsesjonær skal sørge for at anlegget har tilstrekkelig effektoppdekning, det såkalte N-1 kriteriet. I dette ligger at største produserende enhet skal kunne falle ut i høylast, uten at anlegget mister evnen til å tilfredsstille anleggets effektbehov.

Tilsyn: NVE fører tilsyn med konsesjonspliktige fjernvarmeanlegg, herunder oppfylling av vilkår, drift og vedlikehold av anlegget og beredskap. Tilsynet er gebyrfinansiert.

Utslipp til vann og luft: Fjernvarmeanlegg må drives i samsvar med forurensningslovens krav. Konsesjonær plikter å ta kontakt med Fylkesmannen for å avklare om det er nødvendig med utslippstillatelse etter dette lovverket.

Støy: Støy fra varmesentralene ved nærmeste bebyggelse bør ikke overskride anbefalte grenseverdier fra Miljødirektoratet. Fylkesmannen kan gi nærmere opplysninger om dette.

Med hilsen



Jørgen Kocbach Bølling
prosjektleder fjernvarme



Mathilde Berg
senioringeniør

Vedlegg: Fjernvarmekonsesjon

Kopi: Bioen AS, Høgda veien 11, 1482 Nittedal

Tynset kommune, 2500 Tynset

Fylkesmannen i Hedmark, Parkgata 36, 231 HAMAR

Hedmark fylkeskommune, Pb. 4404, Bedriftssenteret, 2325 HAMAR

Natur og Ungdom, Pb. 4783 Sofienberg, 0506 OSLO

Norsk Teknologi, Pb. 7175 Majorstuen, 0307 OSLO

Gasnor AS, c/o Norske Shell, Pb. 1154 Sentrum, 0107 OSLO

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap, Øst-Norge, Pb. 9095 Grønland, 0133 OSLO

Enova SF, Pb. 5700 Sluppen, 7437 TRONDHEIM