

Advokatfirmaet Nidaros DA

M N A



NVE - Konesjonsavdelingen
Postboks 5091 Majorstua
0301 OSLO

ADVOKATER:
Ivar Chr. Andersskog
Bjørn Morten Brauti
Hasse Benberg MBA
Mads Midelfart

Sigve Seime Stokka
Torgeir Haslestad
Snorre Kristiansen flm.

Deres ref. Vår ref. 24017 Dato: 10.06.16

NYTT KRAFTANLEGG - AGGREGAT II TROLLHEIM KRAFTVERK - HØRINGSUTTALELSE

Undertegnede bistår Lisbeth Harang, eier av gnr. 7 bnr.3, Georg og Ann Elisabet Holten Solem, eier av gnr. 8 bnr. 1 og Rolf Harang, eier av gnr. 7 bnr.2.

I SAMARBEID MED:
Tyskland:
ANWALTSKANZLEI BUNZEL
Vaihinger Markt 4
70563 Stuttgart (Vaihingen)

Spania:
ADDICO ABOGADOS
Plza. San Antoni n° 28, 1°
07002 Palma de Mallorca

AD: LAKSEFISKE:

Lisbeth Harang og Georg og Ann E. H. Solem er rettighetshavere i elva, og disponerer Solemshølen med en halvpart hver.

Solemshølen er i dag en av elvas beste lakseplasser, og den søkte konsesjonsendringen medfører et vesentlig inngrep i utøvelsen av muligheten for fiske.

Dagens manøvrering av Trollheim kraftverk med utstrakt effektkjøring med utgangspunkt i vannmengde 19-38 m³ fra krafverksutløpet, er allerede et problem for fiske nedstrøms kraftverket og da spesielt strekningen nærmest Trollheim Kraftverk som tilhører oss. Hyppige endringer av vannstanden medfører ofte at Solemshølen ikke er fiskbar. Ved en endring som innebærer at manøvreringsreglementet endres til 15 – 53 m³ vil svingningene i vannstanden bli til dels farlige, og uholdbare både på laveste og høyeste vannmengde. Solemshølen ligger like nedstrøms kraftverksutløpet og svingningen i vannstanden vil bli betydelig, samt at ved maksimal vannstand (53 m³ ut fra kraftverksutløpet) vil strømforholdene i Solemshølen gjøre utøvelsen av fisket svært vanskelig pga at vannstrømmen vil bli unaturlig sterk nedover langs hele hølen.

Konsekvensen er at fiske i Solemshølen vil bli umulig store deler av fiskesesongen. Dette er en uakseptabel situasjon for rettighetshaverne, og



rettighetshavernes vil på prinsipielt grunnlag gå imot den foreslåtte konsesjonsendring.

Slik konsesjonssøknaden er utformet, kan en heller ikke se at det kan foreligge avbøtende tiltak for å avhjelpe de store svingninger i vannstanden og den sterke strømmen som vil oppstå i Solemshølen.

En vil her også påpeke at slike store endringer i vannstanden, hvor det kan svinge fra 15 ,³ og til 53 m³ på kort tid, vil kunne ha store konsekvenser for både gyting og oppvekstmiljø for smolt, noe som igjen vil ha en direkte negativ innvirkning på fiske i Surna.

Lisbeth harang og Georg/Ann Solem vil derfor anbefale NVE å avslå konsesjonssøknaden.

AD: GRUNNERVERV, PERMANENT OG MIDLERTIDIG:

Hvis NVE likevel skulle gi Statkraft konsesjon, vil en generelt anbefale at manøvreringsreglementet endres slik at både økning og senkning av vannstanden mellom 15 – 53 m³ må skje over en vesentlig lang tidsperiode og tilpassses naturlige svingninger i elva, spesielt under fiskesesongen som varer fra 1.juni til 31.august.

En konsekvens av at konsesjon innvilges, vil innebære store arealinngrep på gnr.7 bnr.2 og bnr.3. En har følgende merknader til disse inngrepene:

1. Massedeponering v/Ventilkammer

Det vil være behov for betydelig massedeponering ovenfor Ventilkammeret. Dette er på sameieareal tilhørende gnr.7 bnr.2 og 3.

Grunneierne har ingen merknader til dette.

2. Arealbeslag Lisbeth harang – gnr.7 bnr.3

På eiendommen til Lisbeth Harang er det et betydelig arealinngrep, både permanent og midlertidig.

En vil kommentere disse punktvis nedenfor:



a) Utvidelse av trafostasjon.

Prinsipalt ønskes at utvidelse av trafoområdet skjer i nordvest, da en utvidelse i nordvest vil ha liten påvirkning på resteiendommen. Dette er et areal bestående av lauskog og har sånn sett begrenset betydning.

En utvidelse i sørøst får derimot konsekvenser for avlingsveier som må flyttes og havner helt eller delvis på dyrka mark. Se her også kommentarer under Rolf Harang.

Hvis utvidelsen skal skje sørøstover, og man skulle få en sikkerhetssone på f.eks 30 meter fra isolatorene vil dette innebære at sikkerhetsgjerde vil havne inn på dyrka marka til Lisbeth Harang.

En vedlegger som **bilag 1 kart** som viser at dagens avstand fra nærmeste isolator og til dyrka marka er på 38 meter. En forstår det slik at trafoanlegget vil bli forlenget ca 22 meter, og et eventuelt sikkerhetsgjerde vil da havne ca 14 meter inn på dyrka marka. Gjerdelinjen vil da gå ca på Rød strek på kart 2, jfr **Bilag 2**.

Hvis man derimot utvider i nordvestre del av trafoanlegget vil dette ikke få noen innvirkning på dyrka marka.

b) Kabling

Det er foreslått jordkabel over dyrka marka fra kraftstasjonen og til trafoanlegget. Grunneier har ingen merknader til den nye kablet, men ser helst at dagens høyspentlinje fra kraftstasjonen og frem til trafoanlegget kan kables parallelt, slik at en høyspentlinje kan fjernes. Dette har stor betydning, da eiendommen vil få en høyspentmast og nye høyspentlinjer over seg, når høyspentlinjen 420 kv mellom Snillfjord og Surna bygges.

c) Adkomstvei til midlertidig deponi

Det er her foreslått etablering av en ny adkomstvei og ny avkjørsel fra Fylkesveien, og nedleggelse av gammel avkjørsel.

Grunneier har ingen merknader til flyttingen av avkjørselen, men mener at adkomstveien må flyttes vesentlig lengere vestover. Slik



det nå er foreslått vil adkomstveien gå over eiendommens beste dyrkamark og dele teigen slik at arealet vest for adkomstveien i realiteten vil bli udyrkbart i anleggsperioden, samt at arealet vil få betydelige trykkskader, som vil redusere avlingsnivået i overskuelig fremtid.

En vedlegger som **bilag 3**, kart som viser alternativ adkomst.

d) Riggområde (boligbrakker)

Dette er foreslått lagt på dyrka mark i forlengelsen av trafostasjon.

Det er ikke ønskelig at boligrigg blir plassert på denne del av eiendom, men grunneier mener at dette kan plasseres sammen med p-området

e) Parkeringsareal

Selv om dette er foreslått plassert på dyrka mark, kan plasseringen aksepteres, men da under forutsetning av at boligriggområdet plasseres sammen med p-arealet.

f) Massedeponiområde.

Det er foreslått til sammen 18 daa massedeponiområde, og 9 daa midlertidig areal for massedeponi. Permanent areal: Områdets beskaffenhet aksepteres, men under forutsetning av at jord skrapes av og påføres etter bruk, slik at arealet kan nyttes til dyrkamark / beiteareal.

Grunneier mener også at deler av dette arealet kan nyttes som midlertidig areal for massedeponi.

g) Løsningsforslag

En vedlegger kart, **Bilag 4** som viser hvordan grunneier mener at Statkraft kan nyttiggjøre seg arealene, men på en vesentlig mindre inngripende måte.



3. Arealbeslag Rolf Harang – gnr. 7 bnr. 2

For Rolf Harang er det foreslått et permanent inngrep ved at avlingsvei må flyttes. Den må da flyttes inn på dyrka marka, noe som medfører beslag av dyrka mark, samt arronderingsmessige ulemper.

Grunneier mener her at det bør være muligheter til å unngå et slikt beslag. For det første; Hvis utvidelsen av trafotomten skjer i nordvest, vil det ikke være behov for flytting av veien. Grunneier har her sammenfattende interesse med nabo, Lisbeth Harang.

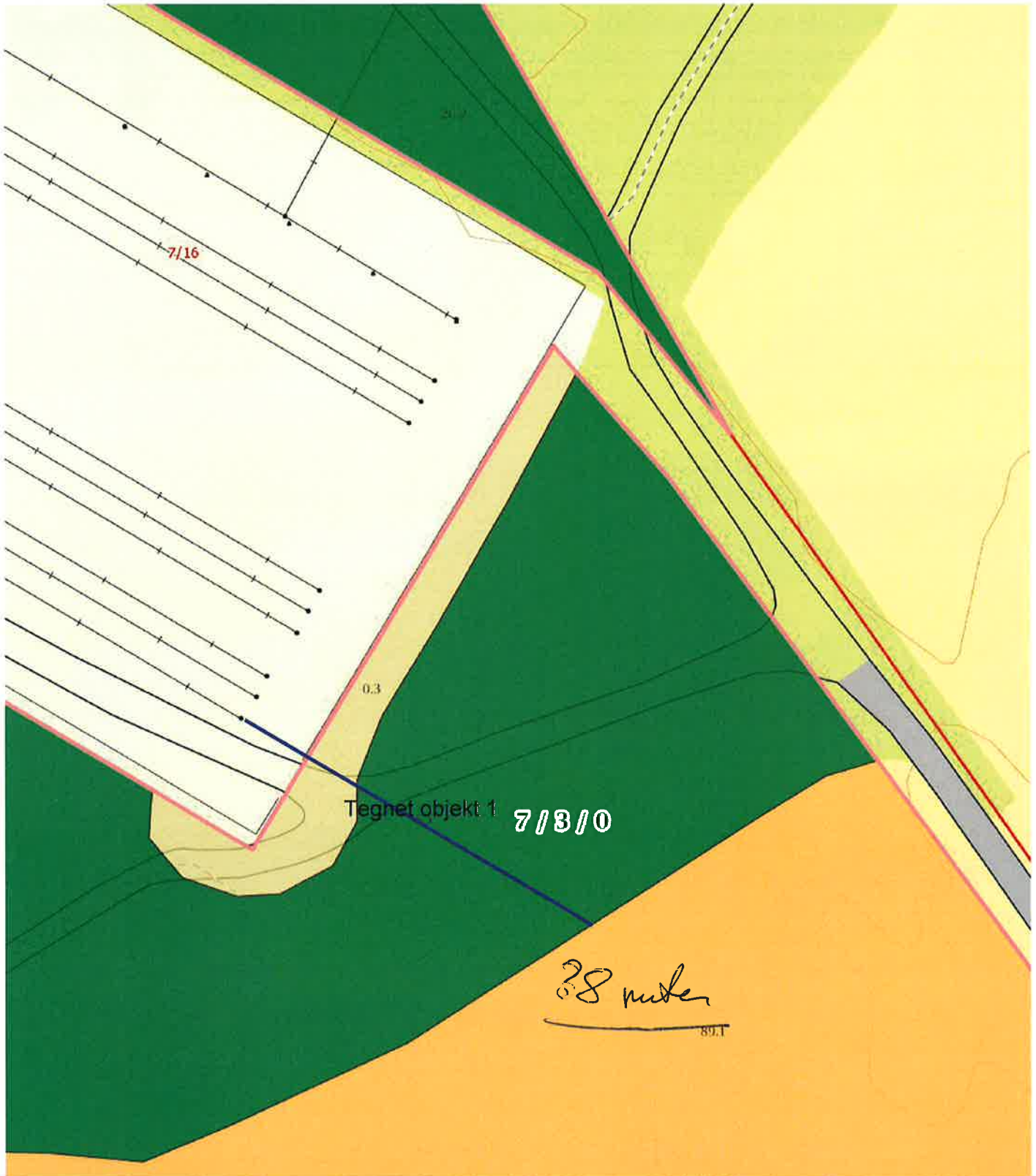
Hvis en utvidelse likevel må skje i sydøst, er det ønskelig – og fullt mulig – å utvide trafoområdet på en slik måte, at veien ikke trenger å flyttes. Det skal være tilstrekkelig areal for å kunne opprettholde veien slik den ligger i dag, men gjerde vil da få en «knekk», ved at gjerde følger veien. En kan ikke se at det hverken er behov eller sikkerhetsmessige aspekter som tilsier at trafoområdet må utvides på en slik måte, at veien må flyttes.

Med vennlig hilsen

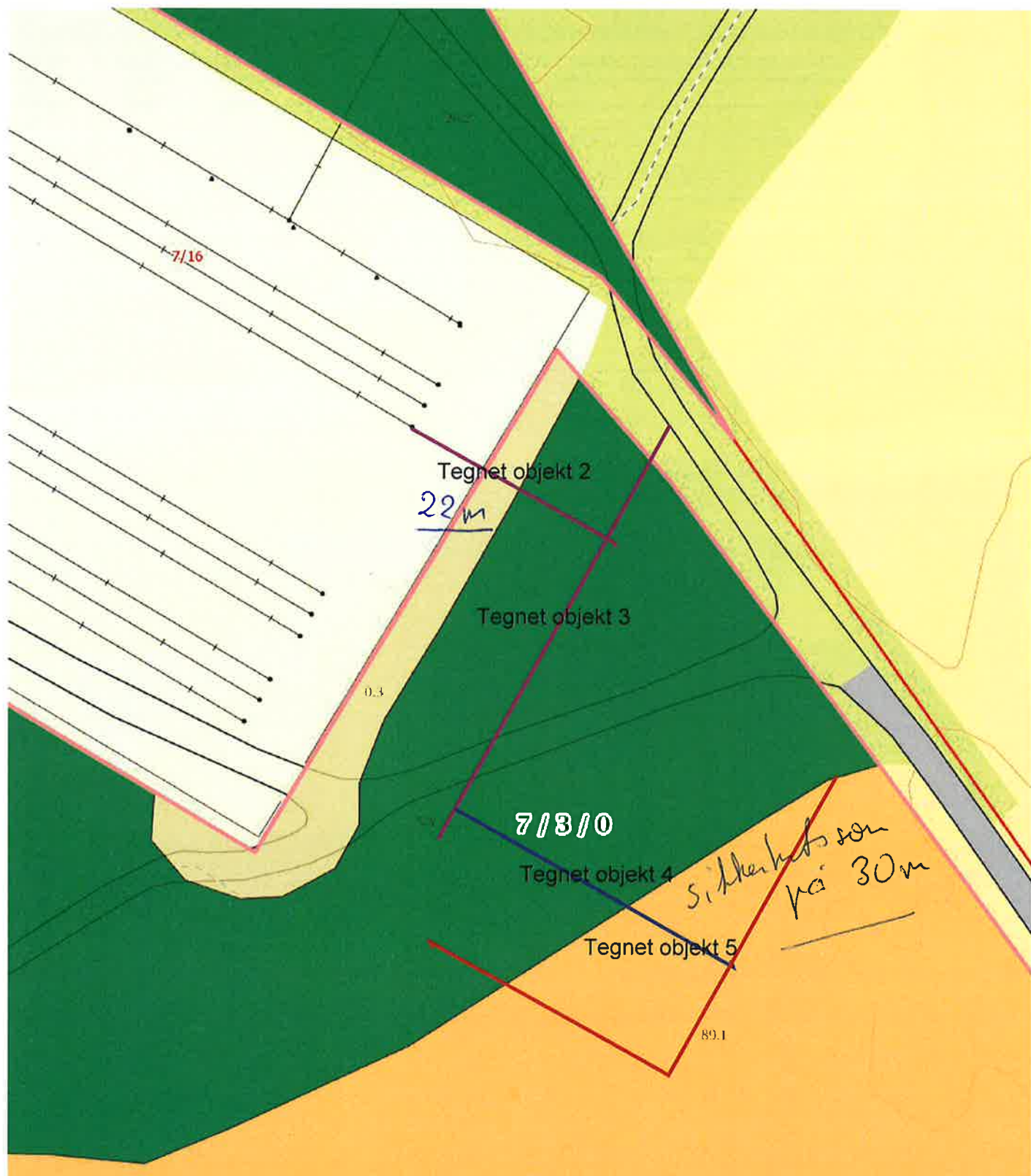
ADVOKATFIRMAET NIDAROS DA


Ivar Andersskog
Advokat

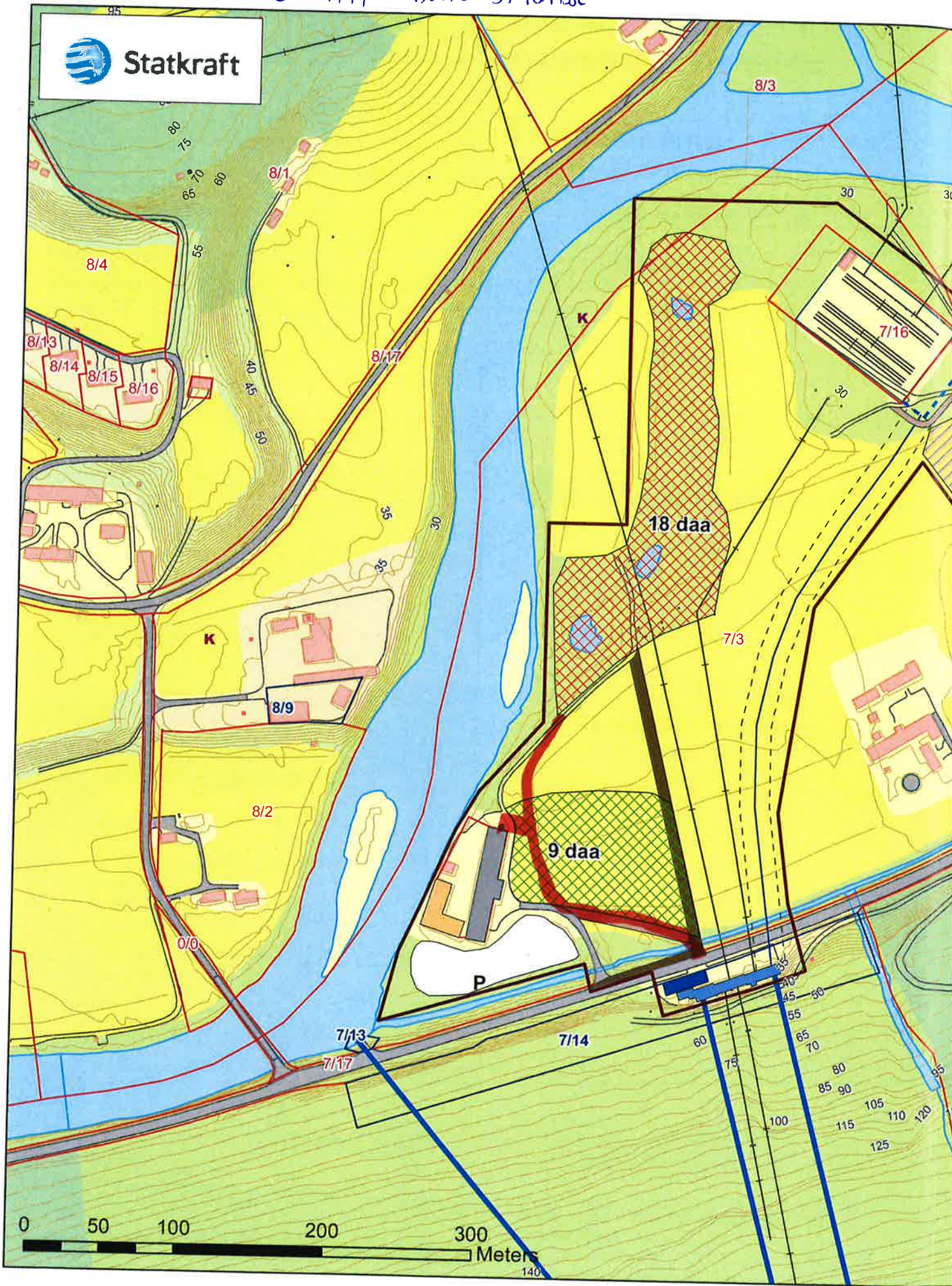
Herværende brev sendt pr post og pr.mail



<p>0 5 10 15m</p> <p>Målestokk 1 : 500 ved A4 utskrift Utskriftsdato: 06.06.2016</p>	<p>Marksag (AR5) 13 klasser TEGNFORKLARING</p> <table border="0"> <tr><td></td><td>Fulldyrka jord</td><td>103.0</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Overflatedyrka jord</td><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Innmarksbeite</td><td>0.0</td><td>103.0</td></tr> <tr><td></td><td>Skog av særs høg bonitet</td><td>215.9</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Skog av høg bonitet</td><td>66.4</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Skog av middels bonitet</td><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Skog av lav bonitet</td><td>3.0</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Uproduktiv skog</td><td>218.9</td><td>504.2</td></tr> <tr><td></td><td>Myr</td><td>31.5</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Åpen jorddekt fastmark</td><td>212.2</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Åpen grunnlendt fastmark</td><td>175.0</td><td>418.7</td></tr> <tr><td></td><td>Bebyggd, samf, vann, bre</td><td>36.9</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>Ikke klassifisert</td><td>0.0</td><td>36.9</td></tr> <tr><td></td><td>Sum:</td><td>1062.8</td><td>1062.8</td></tr> </table>		Fulldyrka jord	103.0			Overflatedyrka jord	0.0			Innmarksbeite	0.0	103.0		Skog av særs høg bonitet	215.9			Skog av høg bonitet	66.4			Skog av middels bonitet	0.0			Skog av lav bonitet	3.0			Uproduktiv skog	218.9	504.2		Myr	31.5			Åpen jorddekt fastmark	212.2			Åpen grunnlendt fastmark	175.0	418.7		Bebyggd, samf, vann, bre	36.9			Ikke klassifisert	0.0	36.9		Sum:	1062.8	1062.8	<p>Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.</p> <p>Ajourføringsbehov meldes til kommunen.</p> <p> Arealressursgrenser Eiendomsgrenser</p>
	Fulldyrka jord	103.0																																																								
	Overflatedyrka jord	0.0																																																								
	Innmarksbeite	0.0	103.0																																																							
	Skog av særs høg bonitet	215.9																																																								
	Skog av høg bonitet	66.4																																																								
	Skog av middels bonitet	0.0																																																								
	Skog av lav bonitet	3.0																																																								
	Uproduktiv skog	218.9	504.2																																																							
	Myr	31.5																																																								
	Åpen jorddekt fastmark	212.2																																																								
	Åpen grunnlendt fastmark	175.0	418.7																																																							
	Bebyggd, samf, vann, bre	36.9																																																								
	Ikke klassifisert	0.0	36.9																																																							
	Sum:	1062.8	1062.8																																																							
<p>GÅRDSKART 1566-7/3 Tilknyttede grunneiendommer: 7/3</p>																																																										
<p>NIBIO NORSK INSTITUTT FOR BIOØKONOMI</p>																																																										

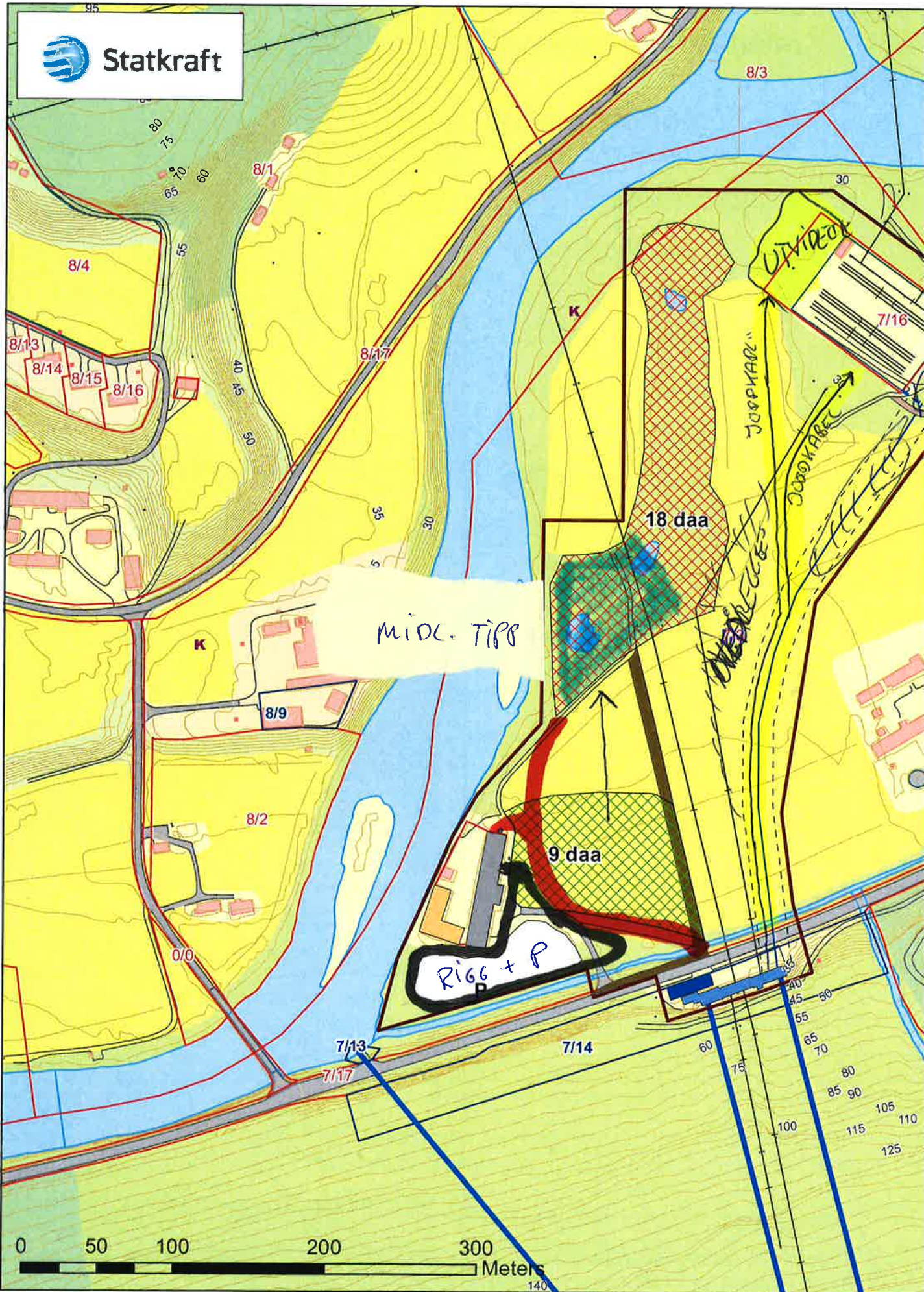


<p>0 5 10 15m</p> <p>Målestokk 1 : 500 ved A4 utskrift</p> <p>Utskriftsdato: 06.06.2016</p>	<p>Markslag (AR5) 13 klasser</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>TEGNFORKLARING</th> <th>AREALTALL (DEKAR)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>II</td> <td>Fulldyrka jord</td> <td>103.0</td> </tr> <tr> <td>III</td> <td>Overflatedyrka jord</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>III</td> <td>Innmarksbeite</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>103.0</td> <td>103.0</td> </tr> <tr> <td>H</td> <td>Skog av særs høg bonitet</td> <td>215.9</td> </tr> <tr> <td>M</td> <td>Skog av høg bonitet</td> <td>66.4</td> </tr> <tr> <td>M</td> <td>Skog av middels bonitet</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>L</td> <td>Skog av lav bonitet</td> <td>3.0</td> </tr> <tr> <td>i</td> <td>Uproduktiv skog</td> <td>218.9</td> </tr> <tr> <td></td> <td>504.2</td> <td>504.2</td> </tr> <tr> <td>≡</td> <td>Myr</td> <td>31.5</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Åpen jorddekt fastmark</td> <td>212.2</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Åpen grunnlendt fastmark</td> <td>175.0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>418.7</td> <td>418.7</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Bebyggd, samf, vann, bre</td> <td>36.9</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ikke klassifisert</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>36.9</td> <td>36.9</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Sum:</td> <td>1062.8</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>1062.8</td> </tr> </tbody> </table>	TEGNFORKLARING	AREALTALL (DEKAR)	II	Fulldyrka jord	103.0	III	Overflatedyrka jord	0.0	III	Innmarksbeite	0.0		103.0	103.0	H	Skog av særs høg bonitet	215.9	M	Skog av høg bonitet	66.4	M	Skog av middels bonitet	0.0	L	Skog av lav bonitet	3.0	i	Uproduktiv skog	218.9		504.2	504.2	≡	Myr	31.5		Åpen jorddekt fastmark	212.2		Åpen grunnlendt fastmark	175.0		418.7	418.7		Bebyggd, samf, vann, bre	36.9		Ikke klassifisert	0.0		36.9	36.9		Sum:	1062.8			1062.8	<p>Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenning. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.</p> <p>Ajourføringsbehov meldes til kommunen.</p> <p>— Arealressursgrenser</p> <p>□ Eiendomsgrenser</p>
TEGNFORKLARING	AREALTALL (DEKAR)																																																												
II	Fulldyrka jord	103.0																																																											
III	Overflatedyrka jord	0.0																																																											
III	Innmarksbeite	0.0																																																											
	103.0	103.0																																																											
H	Skog av særs høg bonitet	215.9																																																											
M	Skog av høg bonitet	66.4																																																											
M	Skog av middels bonitet	0.0																																																											
L	Skog av lav bonitet	3.0																																																											
i	Uproduktiv skog	218.9																																																											
	504.2	504.2																																																											
≡	Myr	31.5																																																											
	Åpen jorddekt fastmark	212.2																																																											
	Åpen grunnlendt fastmark	175.0																																																											
	418.7	418.7																																																											
	Bebyggd, samf, vann, bre	36.9																																																											
	Ikke klassifisert	0.0																																																											
	36.9	36.9																																																											
	Sum:	1062.8																																																											
		1062.8																																																											
<p>GÅRDSKART 1566-7/3</p> <p>Tilknyttede grunneiendommer: 7/3</p>																																																													
 <p>NIBIO NORSK INSTITUTT FOR BIOØKONOMI</p>																																																													





Statkraft



Midc. TIPS

Rigg + P

9 daa

18 daa

