



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Fjernvarmekonsesjon

Meddelt:

Lyse Neo AS

Organisasjonsnummer: 982929733

Dato: 07.12.2015

Varighet: 01.12.2035

Ref: 201504392-11

Kommuner: Stavanger, Sandnes og Sola

Fylke: Rogaland

I medhold av lov av 29. juni 1990 nr. 50 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m. (energiloven) § 5-1, jf. forskrift av 7. desember 1990 nr. 959 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m. (energilovforskriften) § 5-1 og delegering av myndighet fra Olje- og energidepartementet i brev av 27. november 2013, gir Norges vassdrags- og energidirektorat under henvisning til søknad av 25.09.2015 og vedlagte oversendelsesbrev av i dag.

Lyse Neo AS

tillatelse til i Stavanger, Sandnes og Sola kommuner i Rogaland fylke å bygge og drive fjernvarmeanlegg:

A. Innen det området som går fram av kart merket "Konsesjonsområde fjernvarme Forus - datert 24.11.2015, vedlagt konsesjonsdokumentet.

B. Med følgende varmesentraler og installasjoner, plassert som vist på ovennevnte kart:

Varmesentral på Forus energigjengivning på Stokka i Sandnes kommune:

- 1 stk. avfallskjel med installert effekt 15 MW
- 1 stk. avfallskjel med installert effekt 22 MW
- 1 stk. gasskjel med installert effekt 10 MW
- 1 stk. gasskjel med installert effekt 13 MW
- 1 stk. gasskjel med installert effekt 14,5 MW

Varmesentral på Boganes sykehjem i Stavanger kommune:

- 1 stk. gasskjel med installert effekt 1,75 MW
- 1 stk. gasskjel med installert effekt 0,9 MW

Forus Nord Energisentral ved Refsnesveien bro i Stavanger kommune:

- 4 stk. gasskjeler med samlet installert effekt 60 MW

Vågen Energisentral i Sandnes kommune:

- 4 stk. gasskjeler med samlet installert effekt 9 MW

C. Med hovedrørnett i det vesentligste som vist på ovennevnte kart:

Fjernvarmekonsesjon meddelt Lyse Gass AS 02.11.2005 (NVE ref.: 200502255-15) og fjernvarmekonsesjon meddelt Lyse Neo AS 05.03.2014 (NVE ref.: 201002959-57 bortfaller herved.

I tillegg til de til enhver tid gjeldene vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven, fastsettes med hjemmel i energiloven § 5-3 følgende spesielle vilkår:

1. Konsesjonens varighet

Tillatelsen gjelder inntil 01.12.2035.

2. Frist for idriftsettelse og ferdigstillelse av anlegget

Fjernvarmeanlegget skal levere varme fra Forus Nord Energisentral innen 01.01.2016. Vågen Energisentral skal avvikles innen 01.01.2020.

Varmesentral og hovedrørnett skal i hovedsak være bygget i samsvar med konsesjonen innen 01.01.2024.

3. Rapporteringsplikt

Konsesjonær plikter å rapportere til NVE straks fjernvarmeanlegget er bygget i henhold til frister i punkt 2. Rapportene skal også angi påløpte investeringskostnader i varmeproduksjon og fjernvarmenett, og angi årlig varmesalg på rapporteringstidspunkt.

Konsesjonær skal, når NVE krever det, legge frem ytterligere opplysninger om tekniske og økonomiske forhold vedrørende bygging og drift av fjernvarmeanlegget.

Dersom NVE finner at prosjektets fremdrift ikke er i samsvar med søknaden og eventuelle tilleggsopplysninger, kan NVE vurdere ny avgrensning av konsesjonsområdet.

4. Sikring og klassifisering av anlegg

Eier skal sikre anlegget som angitt i forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen av 7. desember 2012 nr. 1157 § 5-1. Ved planlegging og prosjektering av anlegg skal det foretas en analyse som angitt i beredskapsforskriften § 5-8. Anleggets klasse framgår av beredskapsforskriften § 5-2, og klassifiserte anlegg skal sikres etter forskriften §§ 5-3 til 5-6.

5. Krav til egne ansatte i virksomheten

Konsesjonæren skal ha egne ansatte til å forestå daglig drift av foretaket.

6. Forus Nord Energisentral

Bygg og utearealer skal utformes i hovedsak slik det fremgår av detaljplan av 31.01.2014 og utfyllende opplysninger i e-post av 17.02.2014. Konsesjonær er selv ansvarlig for at alle krav til bygg i teknisk forskrift oppfylles så langt de passer.

Dersom det er behov for vesentlige endringer fra det som er beskrevet i detaljplanen må det søkes om justert detaljplan før endringen gjennomføres.

7. Fornybar energiproduksjon

Konsesjonær skal redegjøre for fornybarandel i sin årlige fjernvarmeproduksjon i 2019 og 2026. Det skal da fremlegges en rapport som viser forbruk av forskjellige energivarer som inngår i den

samlede varme/energileveransen fra anlegget. Avfall og bioenergi regnes i denne sammenheng som fornybart. Beregningen av fornybarandel i elektrisitet skal baseres på kraftmiksen i EU det aktuelle år. Mengde naturgass og biogass forbrukt skal spesifiseres. Ved en innblanding av biogass i naturgassen skal en beregne sammensetningen ut fra prosentandel av biogass i den totale gassleveranse fra rørsystemene.

Ved fornybarandel under 85% skal det fremlegges en plan for hvordan konsesjonær planlegger å fase ut bruk av fossile brensler og elektrisitet. NVE kan, etter en konkret vurdering, pålegge tiltakshaver tiltak som øker fornybarandelen i fjernvarmeanlegget. Konsesjonær skal sende kopi av ovennevnte redegjørelse av fornybarandel til de berørte kommunene.

8. Kulturminner

Konsesjonær kan ikke igangsette anleggsarbeid på varmesentraler eller rørnett før det er avklart med kulturminnemyndighetene om hensynet til automatisk fredede kulturminner er ivaretatt. Ved trinnvis utbygging av fjernvarmenettet kan tiltakshaver avklare forhold til kulturminner i takt med utbyggingen av de enkelte strekningene.

9. Fremføring av fjernvarmenett

Konsesjonær må gjennom minnelige avtaler sørge for nødvendige rettigheter for fremføring av fjernvarmenett. Er det ikke mulig å inngå slik avtale kan det søkes om ekspropriasjon.

Før igangsetting av anleggsarbeider i nye områder skal konsesjonær kontakte kommune, fylkesmann, eier av vei og andre berørte for å avklare eventuelle virkninger for arealbruk og naturverdier, og undersøke muligheter for koordinering av fjernvarmerør med annen infrastruktur.

Konsesjonær plikter å påse at fjernvarmegrøftene er forsvarlig sikret under anleggsarbeidet. Fjernvarmegrøftene skal tilbakeføres i takt med anleggsarbeidet, og området skal istandsettes så raskt som mulig etter at anleggsarbeidet er avsluttet.

Klageadgang

Denne avgjørelsen kan påklages til Olje- og energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Olje- og energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

Rune Flatby
avdelingsdirektør

Arne Olsen
seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.