

Handwritten notes at the top of the page, possibly a date or reference number, which are mostly illegible.

4/8-2016
Side 1 av 4

NVE, Konsesjonsavdelinga
Postboks 5091 Majorstua
0301 OSLO

Høyringsuttalelser og merknader
til NVE sin utlysning i Stavanger Aftenblad
22. juni 2016 - om høyringsuttalelser ang.
søknad om tidsavgrensa uttak av vann
fra Jørstadelva på Ombo i Finnøy kommune.

① Jeg er grunneiger til gnr. 45, bnr. 3 i Finnøy kommune.
Jørstadelva renn langs min eiendom - fra grensa
mot Kalheim til Jørstad bro, ved kvemssettane, og
ved nausttomtene og voddingsplassen min på
vestre side av Jørstadelva ved elveosen.

② En evt. gitt konsesjon på uttak av vann i nedre del av
Jørstadelva - må ikke hindre ovenforliggende bruk/eiendom
sitt uttak av vann - til sitt behov for vann - til f. eks.
vannkrevende produksjoner - som gartneri, frukt, vanning
av marker, drikkevann til dyr etc.
I tørre perioder med lite vannføring - må høring knytt til
min gard/eiendom ha tilgang til vann fra elva.
En evt. gitt konsesjon må heller ikke være til hinder for
en evt. framtidig kraftutbygging for gnr. 45/3, og gnr. 45/1.

Eventuelle leietakere av uttak av vann lenger ned i elva -
må stå tilbake for det ovennevnte.

③ En eventuell konsesjon må heller ikke være til hinder for mitt bruk - hvis det må ha rensking, mudning, flomsikring, eller annet arbeid i eller ved elva.

④ En eventuell rørledning langs Førstadelva - må ikke komme i konflikt, eller være til hinder for min veg og vegrett over elva til mine nausteiendommer, tomter og voddingsplass, eller min tilgang til osen, eller en framtidig kjørebri over elva der.

⑤ Hvis vannet blir ført utenom osen - vil vannmengden i osen bli redusert - slik at oppgangen for laks og sjøaure blir vanskeligere.
Fiskemulighetene på min strekning fra Førstad bro og oppover vil da bli vesentlig forringet.

⑥ Karter i søknaden, side 9, og vedlagt (m/målestokk 1.5000)
stemmer ikke overens med dagens situasjon.

Søknaden framstår på kartene og ellers - som om fiskekemmene og anlegget fortsatt eksisterer på området.

På side 10, 3. avsnitt i søknaden står i andre del av setn.:

"men dette er ikke i drift,"

og videre på side 12, punkt 3.4, og side 15, punkt 3.6,
andre del i setningen står:

"i område som allerede er bygd i samband med det tidligere setjefiskanlegget på staden."

Det fiskeanlegget / de fiskekummene som er inntegnet på kartene / området i Førstadvågen eksisterer ikke lenger. Fiskeanlegget er gått konkurs, opphørt og avsluttet for mange år siden, og alle fiskekummene er også borte fra området for lenge siden.

⑦ Førstadvågområdet er omgjort til et større hytteområde for lang tid siden.

Der hvor fiskekummene var plassert - finnes her idag flere utleiehytter, fritidsboliger og turistutleie.

I tillegg er der anlagt en stor lagune på området - i tilknytning til hytteområdet - hvor vann fra sjøen kommer inn.

⑧ Utskiftningsforretning av 14/10-1841,
tinglyst 12/4-1842,

gir min eiendom, gnr. 45 bnr. 3, fallrettar og flere rettar i og ved Førstadelva.

Disse er blant annet:

- 3 kvemrettar, i nedre del av Førstadelva,

- 1 andel av vass-saga - som stod på holmen v/osen.

Holmen i Førstadelva vises på vedlagte kart.

(Flere steinstøtter for vannføring til sagen står enda langs oppetter elva.)

- Øretkiske i osen
- Vaddingsplass (for gamm) på vestre side av elva, og tang/tarerett
- Rett til å dra sine nødder/gamm uhindret til land.
- I tillegg - har øvre og nedre Førstad, gnr. 45/3, og gnr. 45/1 - hver sin andel i stenge - i stemmen i Kylevannet ("Førstadstemmen")
 - som kan regulere Førstadelva.

⑨ Slik jeg ser det - må en leigeavtale om uttak av vann fra Førstadelva - være mellom Fallrettshaverne og leigetaker.

⑩ Hvis Førstadelva skal reguleras - må det være en leigeavtale mellom de 2 Stemmerettshaverne og leigetaker i tillegg.

Med hilsen
Kurt Arild Helland

KURT ARILD HELLAND

Førstad

4187 OMBO

Vedlegg

kopi av utskiftning - 1842

kopi av kart



utskifting
Øvre og Nedre
Jørstad

LM/sø

Ryfylke Sorenskriverembete,

Pantebok nr.6, 1838-1844, pag.528-529,

Tinglysningsdato: 12. april 1842.

.....

19. Udskiftningsforretning. Aar 1841 den 14de October blev en minde-
lig Udskiftningsforretning foretaget og afholdt paa Gaarden Jørstad
MatrNo 2 i Stiernerøe Skibrede, Ryfylke Sorenskriverie, for der og da
at udskifte af Fællesskabet imellem Opsidderne, Selveierne Osmund
Pedersen Jørstad og Torbiørn Olsen Jørstad, hvilke efter fælles Over-
enskomst i Forligelsescommissionen for Neerstrands Præstegjeld havde
udkaaret til Laugret 4 ubeslægtede og ubesvogrede Laugrettesmænd,
nemlig Gudmund Gudmundsen Bustad og Abraham Andersen Klungtvæt af
Leerangers Skibrede, Ole Olsen Hille og Knud Knudsen Røreim af Stier-
nerøe Skibrede. Da vi saaledes vare samlede begav vi os hen at over-
se Gaardens Ager og England og ved at overveie Dybde og Jordsmon, samt
retmæssig Skjøn, bleve Laugrettet og Parterne enige om følgende Be-
stemmelser. Skiften begynder i Gaardens ostre Kant ved Hatletvets
Bøegjærde, hvor de indhugget et X i en Steen mit i Elven, gaar saa i
smaa Bøininger ned ved Elven 120 Skridt, her er nedsat Skiftestene
ved Elven, gaar derifra N T V. 47 Favne fra hvor X er nedhugget i
jordfast Steen og endvidere efter samme Linje 36 Favne i en jordfast
Steen, hvori er indhugget X og endvidere V.T.N. 23 Favne i en Steen
hvori er indhugget X, og endvidere N.T.V. 46 Favne, hvor X er ind-
hugget i Bjerg og endvidere N.T.V. 44½ Favne, hvor atter X er indhugget
østre Kanten af en stor Steen og endvidere 62 Favne i Nord, her er
hugget X i et Bjerg og endvidere hvor X er indhugget i Kalhagen, Bjer-
gets østre Kant 51 Favne, derfra i Vest gaar Skiften og følger samme
Bjerg ned efter 2de indhugne X og den Sidste tæt ved Søen. Det er

529

efter Overeenskomst fastsat at kjøre gamle Vinterbraaden fra 12^{te}
 September til 14^{de} April ned Pedershulen paa Vestre Side af Sommer-
 myren til Kloppene. Alle fornødne gamle Veie, reserveres Torbiørns
 2^{de} Møllebrug bliver staaende og imellem disse 2^{de} Frihed at opføre
 et nyt. Ligesaa hver sin Andel i Sag og Stenge. Torbiørn nyder den
 Tang som tilfalde paa vestre Side af Elven i Jørstadvaagen, samt 5
 Nøsttomter og en Søebod, samt Frihed at valle Noden i Stranden paa
 samme vestre Side. Begge nyder Frihed at trække sine Nøder til Landet
 uhindret. Ligesaa Begge Frihed i Ørretkast, begge og Siderne tager
 Andel i Gjerderne efter Jordskylden. Ved Udgangen af Aaret 1845 skal
 Torbiørn have taget sine Huse og Tomterne være ryddige. Torbiørn nyde
 om han vil Jordæblekjeldereren men saafremt Faderen ikke udflytter skal
 han have den sin Levetid, samt Hustrue, men naar Ole og Hustrue er død,
 alt ganske ryddig, sin Bestyrelse af 2^{de} Almestæder(?) nyder Torbiørn,
 saalænge hans Fader lever og fra den Tid tilfalder de Stedet, som de
 staaer paa, Linjeggjærderne eller Udsteningsgjærdet er i Stand 1848
 efter det idag oprettede Skifte træder i Kraft Jordsmon og Hugst
 Udmarken er som før, men Lars Næset bruke med Torbiørn indtil videre
 lovlig engang. Omund Pedersen Jørstad. Torbiørn Olsen Jørstad.
 Datum ut supra. Som Laugrettesmænd: G.G.Buestad. A. Klungtvedt O.Hille.
 K.Knudsen Rørem. Folgemanden Ole Torbiørnsen Jørstad og nuværendes
 Hustrue nyde Frihed at opsætte paa en af Tomterne som Sønnen Torbiørn
 i sin Tid maatte efter nu oprettet Forening fraflytte Frihed at op-
 sætte sig et Huus for sin og Hustrues Levetid, men naar begge disse
 ved Døden er afgangen er alt røddig og udflyttet og Omunds Eiendom i
 Nærheden af det nu iboende Huus. Gaarden Jørstad 15^{de} Octbr 1841.
 Omund Pedersen Jørstad. Torbiørn Olsen Jørstad. Til Vitterlighed:
 A.Klungtvet. G.G.Bustad. O.O.Hille. K.Knudsen Rørem.-

Rett avskrift, Stavanger, den 28. desember 1978.

Liv Mykland
 Etter fullmakt, Liv Mykland, Arkivar



Jørstadvågen

Neset

Storaflåda

Rørheim

Laksstø

nedre Jørstad

Skole

Jørstad

øvre Jørstad

Gravplass

Gravplass

HAVÅSEN

Slåttetjørna

Stampå

