

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår dato: 17.11.2020

Vår ref.: 201700544-34

Arkiv: 313 / 200.1A

Deres dato:

Deres ref.:

Saksbehandler:

Kristin Haugen

22959423/kha@nve.no

Høring av søknad om samtykke til ekspropriasjon av grunn og rettigheter og forhåndstiltredelse – NRS Settefisk AS i Dåfjord

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har mottatt søknad om samtykke til ekspropriasjon av grunn og rettigheter for vannuttak fra og regulering av Monsevatnet i Dåfjord i Karlsøy kommune i Troms og Finnmark fylke. Det er Norway Royal Salmon Settefisk AS (NRS) som søker. De søker også om tillatelse til forhåndstiltredelse.

Høringsfristen er satt til 5. januar 2021.

Søknaden

Søknaden datert 2.11.2020 lyder slik:

«NRS søker herved om

a) tillatelse etter oreigningslova jf. § 2, nr. 54 om samtykke til ekspropriasjon av manglende rettigheter til å gjennomføre tiltaket, dersom det ikke oppnås alminnelig avtale mellom søker og rettighetshavere, og

b) forhåndstiltredelse etter oreigningslova § 25.

Det anmodes om at begjæringen tas under behandling så raskt som mulig.

Nødvendige opplysninger fremgår i det følgende.»

Bakgrunn

NRS fikk den 30.4.2018 tillatelse fra NVE etter vannressursloven § 8 til å regulere Monsevatnet med 50 cm og ta ut inntil 200 l/s, med et gjennomsnitt på 150 l/s, vann for bruk i planlagt settefiskanlegg på Vinterneset i Dåfjord i Karlsøy kommune i Troms og Finnmark fylke. Det ble ikke da søkt om samtykke til ekspropriasjon. Det har i ettertid ikke lyktes NRS å komme til enighet med grunn- og rettighetshaverne i vassdraget om en minnelig avtale for bruk av vannet. NRS søker nå om samtykke til ekspropriasjon av nødvendige rettigheter for å gjennomføre tiltaket, dersom det ikke oppnås minnelig

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor

Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge

Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord

Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør

Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest

Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst

Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



avtale. Samtidig søker de om forhåndstiltredelse, som innebærer at grunn og rettigheter kan tas i bruk før skjønn er avholdt. Tiltaket er nærmere beskrevet i søknaden (vedlagt).

Kort om grunneiere/rettighetshavere

Det er ikke helt klart hvem som har rettigheter til vannuttak i Vassbotnelva. NVE ønsker å få avklart hvem som har rettigheter til vannuttak, og alle grunneiere på østsiden av elva er derfor inkludert i saken. NVE ber om at dere melder tilbake om dere ikke har slike rettigheter.

Oppfordring til minnelig løsning

Det er gjort noe forsøk på å komme til en minnelig avtale om rett til vann fra Monsevatnet. Dersom det blir gitt tillatelse til ekspropriasjon, så må ikke tillatelsen tas i bruk. Det er fortsatt mulighet for partene å komme frem til en minnelig avtale, og NVE vil oppfordre til en slik løsning.

Hva ekspropriasjon er

Etter oreigningslova (ekspropriasjonsloven) kan NVE gi tillatelse til at nødvendig grunn og rettigheter blir brukt til å gjennomføre vassdragstiltak. Ekspropriasjon innebærer for deg som grunneier eller rettighetshaver at du må avgi grunn eller bruksrett uten at du selv ønsker å inngå avtale om det.

Dersom det blir gitt samtykke til ekspropriasjon fastsettes økonomisk kompensasjon gjennom rettslig skjønn, og kompensasjonen skal gjenspeile det økonomiske tapet for deg som grunneier eller rettighetshaver. Dersom ekspropriasjonstillatelsen ikke er tatt i bruk, dvs. at skjønn ikke er krevd av den som har fått ekspropriasjonstillatelsen innen et år fra endelig vedtak, faller tillatelsen bort. Denne fristen kan ikke forlenges, men selskapet kan søke NVE om ny ekspropriasjonstillatelse.

I de tilfellene hvor NVE gir tillatelse til forhåndstiltredelse (se nærmere om dette nedenfor), kan grunneier/rettighetshaver kreve forskudd på ekspropriasjonserstatningen. Dersom grunneier krever slikt forskudd, og partene ikke blir enige om størrelsen på forskuddet, vil NVE kunne fastsette det etter anmodning.

Hvorfor det søkes om ekspropriasjon

For å ta i bruk en vassdragskonsesjon fra NVE må konsesjonær skaffe seg rettigheter til inngrep i de berørte eiendommene. Dette kan skje gjennom minnelige avtaler eller ved ekspropriasjon.

Selskap som har behov for grunn eller rettigheter og som søker ekspropriasjon skal forsøke å oppnå minnelige avtaler med berørte grunneiere, dvs. at dere blir enige om overføring av eiendoms- og bruksrett mot en avtalt økonomisk kompensasjon.

En tillatelse til ekspropriasjon omfatter normalt alle grunneiere og rettighetshavere som berøres av anlegget som er gitt konsesjon, men det forutsettes at en ekspropriasjonstillatelse kun benyttes for de tilfeller der utbygger og grunneier ikke blir enige om minnelig avtale.

Hvilke rettigheter du har som grunneier eller rettighetshaver

Når et selskap søker om ekspropriasjon av grunn eller rettigheter på din eiendom, har du krav på å bli forelagt søknaden og til å kunne uttale deg. Du har etter forvaltningsloven rett til å se sakens dokumenter. Sakens dokumenter finnes på:

<https://www.nve.no/konsesjonssaker/konsesjonssak/?id=7932&type=V-1>

Du har rett til å få påvist hvordan din eiendom blir berørt. Søknaden om ekspropriasjonstillatelse skal inneholde en oversikt over eiendommer som blir berørt og vise på kart hvordan de blir berørt. Dersom



søknaden ikke gir tilstrekkelige detaljer om hvordan inngrepet berører eiendommen, har du krav på å få det beskrevet eller påvist. Du kan kontakte søker for å få nødvendig informasjon. Søkers kontaktperson er Tore Evjen; tore.evjen@salmon.no.

Rett til dekning av utgifter til nødvendig juridisk bistand

Som grunneier eller rettighetshaver har du rett til å få dekket juridisk bistand som er nødvendig for å ivareta dine interesser, jf. oreigningslova § 15. Hva som kan anses å være nødvendig bistand vil variere fra sak til sak. NVE anbefaler at du først kontakter søker for å få klarhet i hvilken praksis de har for dekning av juridisk bistand. Blant annet kan det kreves, for å få tilkjent dekning, at grunneiere går sammen om en felles advokat for å ivareta likeartede interesser, jf. skjønnsprosessloven § 54. Du kan inngå avtale med søker om utgiftsdekning.

Hvis du ikke blir enig med søker, vil spørsmålet om hvilke sakskostnader du kan få dekket avgjøres av skjønnsretten, eller av Justisdepartementet dersom det ikke blir avholdt skjønn. Hvis du bruker juridisk bistand ut over det søker sier seg villig til å dekke, er det altså en risiko for at du ikke får dekket alle utgiftene. NVE kjenner til at advokatfirmaer på eget initiativ tilbyr seg å yte juridisk bistand i ekspropriasjonssaker. Om du velger å ta imot et slikt tilbud, er det verdt å merke seg de begrensningene i kostnadsdekningen som er omtalt over.

Dersom det tar lang tid før skjønnsbehandling av ekspropriasjonssaken, kan du kreve forskuddsdekning av nødvendige utgifter. NVE kan fatte vedtak om forskuddsdekning. Dersom det utbetales forskudd, vil dette komme til fratrukk i den endelige fastsettelsen av utgiftsdekning ved skjønnet. NVE er ikke involvert i skjønnsprosessen.

Hvilke følger en søknad om ekspropriasjon får for deg som er grunneier eller rettighetshaver

Etter at du er gjort kjent med en ekspropriasjonssøknad, kan du ikke gjøre inngrep eller endringer på eiendommen din som kan hindre, vanskeliggjøre eller øke kostnadene med ekspropriasjonsinngrepet det er søkt om. Ta kontakt med søker for å avklare hva du kan foreta deg på eiendommen.

Hva forhåndstiltredelse er

Tillatelse til forhåndstiltredelse betyr at selskapet kan iverksette ekspropriasjonsinngrepet før det foreligger rettskraftig skjønn, altså før skjønnsretten har behandlet erstatningsspørsmålet. Det er ikke uvanlig å søke om forhåndstiltredelse samtidig som det søkes om ekspropriasjonstillatelse, og du må uttale deg til begge søknadene samtidig. Det må særlige grunner til for å få tillatelse til forhåndstiltredelse før det er krevd skjønn i ekspropriasjonssaken.



Høringsuttalelser

Gjennom høringen av ekspropriasjonssøknaden skal alle som blir berørt av tiltaket få anledning til å si sin mening.

Dere kan sende uttalelse som e-post til nve@nve.no eller som brev til NVE, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO.

Fristen for å sende uttalelser til NVE er **5. januar 2021**.

Med hilsen

Gry Berg
seksjonssjef

Kristin Haugen
senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

Anders Robertsen
Andreas Benjaminsen
Anne Jorunn Dalheim
Annhild Laurette Benjaminsen
Arild Jenvald Olsen
Arne Ludvik Olsen
Elin Isaksen
Elisabeth Helene Isaksen
Elisabeth Tøllefsen
FYLKESMANNEN I TROMS OG FINNMARK
Gerd Marie Karanes Hestnes
Gunnhild Irene Tøllefsen Jensen
Harald Figenschou
Harry Alfon Eliassen
Helene Lill Benjaminsen
Håkon Nikolai Solli
Ida Jensine Olsen Figenschou
Inge Halvdan Godtlibsen
Karlsøy kommune
Kjell Magne Johansen
Kåre Benjaminsen
Lill Kristin Robertsen
Lis Østerbø
Margith Nelly Rønbeck
Morten Brattvoll
Odd Konrad Ditlefsen
Oddvar Sigmund Jensen



Paul Werner Fjellstad
Påsan Benjaminsen
Rolf Karanes
ROLO EIENDOM AS
Samediggi/Sametinget
Sverre Anton Osvald Benum
Tony Henriksen Jensen
TROMS OG FINNMARK FYLKESKOMMUNE

Kopi til:

Advokatfirmaet Rekve, Pleym & Co DA v/Kristoffer Dons Brøndbo
Advokatfirmaet Østgård DA v/Brynjar Østgård
AFRY v/Knut Søiland
ARNTZEN DE BESCHE ADVOKATFIRMA AS
ARNTZEN DE BESCHE ADVOKATFIRMA AS v/Ole Skeidsvoll Moe
Fiskeridirektoratet
Norway Royal Salmon AS