

Vedlegg 5 – Servicebygg og transformatorstasjonsbygg Kvenndalsfjellet og Harbaksfjellet vindkraftverk

Det blir etablert et felles servicebygg ved avkjøring til Kvenndalsfjellet vindkraftverk som vil betjene både Kvenndalsfjellet og Harbaksfjellet.

Det blir etablert et stasjonsbygg i tilknytning til transformatorstasjon i det enkelte vindkraftverk.

Arkitektoniske prinsipper

GENERELT

Servicebygget som skal betjene Kvenndalsfjellet og Harbaksfjellet vindkraftverk vil bli bygget etter de samme prinsipper som for tilsvarende bygg i Roan og Storheia vindkraftverk. Som illustrasjon brukes derfor beskrivelse av tilsvarende bygninger i disse vindparkene.

Alle bygninger som skal oppføres på områdene skal få et enhetlig felles eksteriør og uttrykk. Det er to typer bygninger som skal oppføres på områdene: et transformatorstasjonsbygg og et servicebygg. På Kvenndalsfjellet vil servicebygget bli liggende ved atkomstveien vest for parken, og transformatorstasjonen helt øst i vindkraftverket. Servicebyggene er inndelt i en personaldel og en lager/verksted del.

Dette notatet begrenses til å gi arkitektoniske retningslinjer for disse to bygningstyper i form av føringer for materialvalg, farger og detaljer for vinduer, dører, porter, fasader og tak.

Vindparkene på Fosen ligger i naturskjønne områder, godt synlig på lang avstand. Bygninger påvirker sine omgivelser og landskapet i sin helhet. Omsorgen om det fysiske miljøet gjøres gjennom planlegging av bygninger som ivaretar stedets natur- og kulturressurser. Det er derfor viktig å tilpasse bygningene til stedets karakter både med materialvalg, fargevalg, disposisjon av byggene og formen av bygningene, som takvinkel og taktype.

Det skal legges vekt på å velge materialer for fasader og tak som passer i miljøet og som knyttes til bygningstradisjonen. Det er ønskelig at man skal kunne se en sammenheng mellom de ulike bygningene som danner anlegget; bygningene skal ha en egen særart.

Bygningene skal ikke dominere landskapet. Dette gjøres gjennom å bryte ned bygningsvolumet i flere deler. Valget av tre-kledning har sin opprinnelse i at det er områdets tradisjonelle materiale for bygninger.

YTTERVEGGER

Yttervegger for transformatorstasjonsbygg og servicebygg kan bygges med prefab-elementer i betong eller med stålkassetter. Personaldelen vil sannsynligvis bli bygget som stenderbygg.

Utvendig av disse yttervegger, monteres en luftet stående bordkledning utført som lektekledning.

Utvendig panel, takteking, gerikter, lister osv. skal være utført royalimpregnert i tre, farge naturell.



Eksempel på farge på kledning og tak

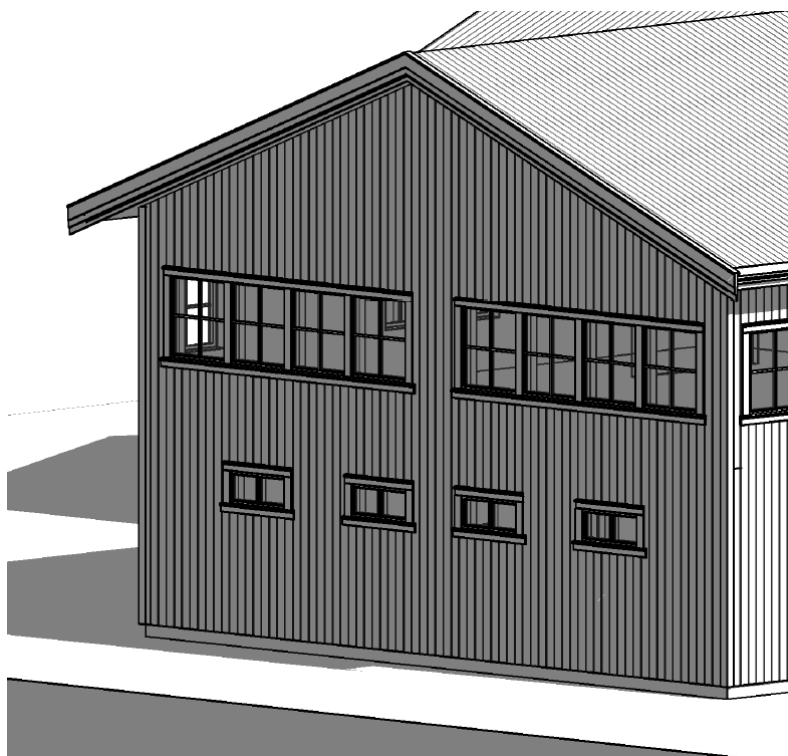
Dekorative elementer

Vinduer skal ha listverk som har til hensikt å fremheve arkitektoniske elementer. Det skal være vannbrett/vannbord over og under vinduer.

Vinduer bør ha en enkel omramming utført i samme farge som resten av fasaden. Disse skal ha sprosser som danner et kors. Eksempel på utførelse er vist herunder:



Eksempel på detaljering av fasaden, med omramming av vinduer. Bildet er veiledende.

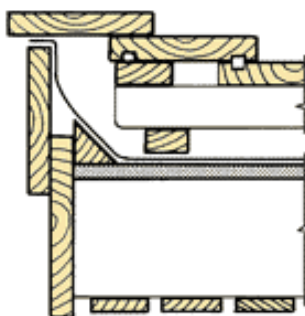


Typisk fasade med vindu

Inngangsdører og porter kan være i grå farge. Tilrettelegging for naturlig lys fra glassflater kan vurderes. Størrelsen på disse glassflatene skal ikke utgjøre et svakt punkt med referanse til byggherrens krav til innbruddssikkerhet beskrevet i Vedlegg A06 og Vedlegg A07.

YTTERTAK

Tak skal være sadeltak med en vinkel på 22 grader, takutstikk 500 til 600mm. Taket skal tekkes med royalimpregnerte bord. Kreosotbehandlede bord kan også brukes. Tykkelsen på bordene skal være 22 mm med bredde 148 mm. Tretaket monteres som overligger og underligger. For montering henvises til relevante NBI blad.



Utførelse av vindskie.

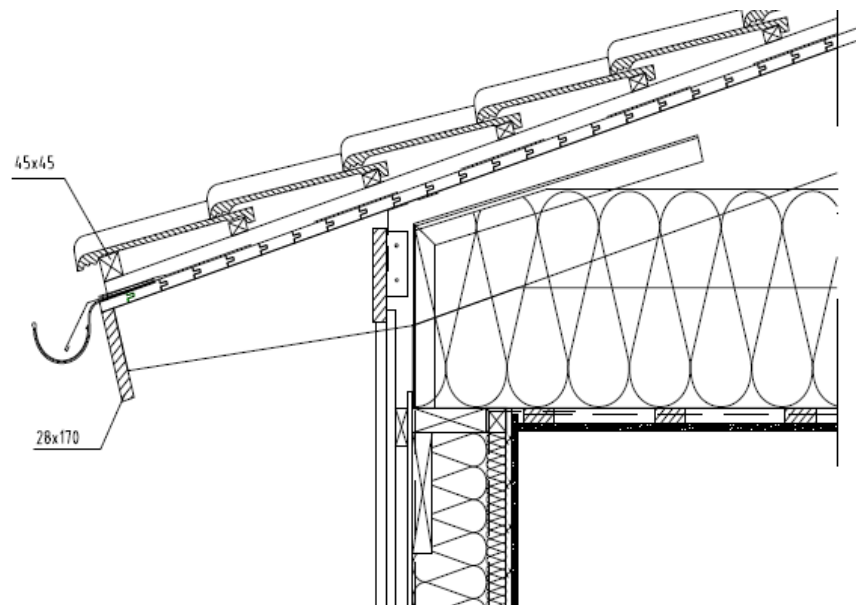
Takrenner og nedløp skal leveres i stål, plastisolbelagt i grå farge. Beslag utføres for eksempel av sink eller varmforsinket stål ettersom impregneringsmidlene kan virke korrosjonsfremmende på øvrige metaller.

Bildet herunder viser hvordan taket kan se ut med hensyn til farge og material.



Veiledende bilde for visualisering av hvordan taket kan se ut

Taksprang: takfot skal utføres som overgurt ut med åpen takfot, som vist i tegningen under. På denne måten gir man inntrykk av et lett tak som visuelt løfter bygningene.



Eksempel på hvordan takfoten skal bygges; bildet refererer kun til takstol, ikke til takdekkingsmateriale.

Plassering på tomt

Servicebygget vil bli plassert på angitt tomt ved atkomstveien inn til vindkraftverket. Den nøyaktige plassering av servicebygget på tomt er primært avhengig av praktiske krav for brukbarhet, tekniske forhold og økonomi (utgraving og utfylling av masser). I den grad det er fornuftig skal det etterstrebes å plassere bygningene slik at de ikke dominerer landskapet og se til at personaldelen får tilgang til tilstrekkelig direkte belysning og utsyn, og kan ha oversikt over uteområdene fra kontorplassene. Nøyaktig plassering av bygninger innad på tomt er en del av detaljprosjekteringen.

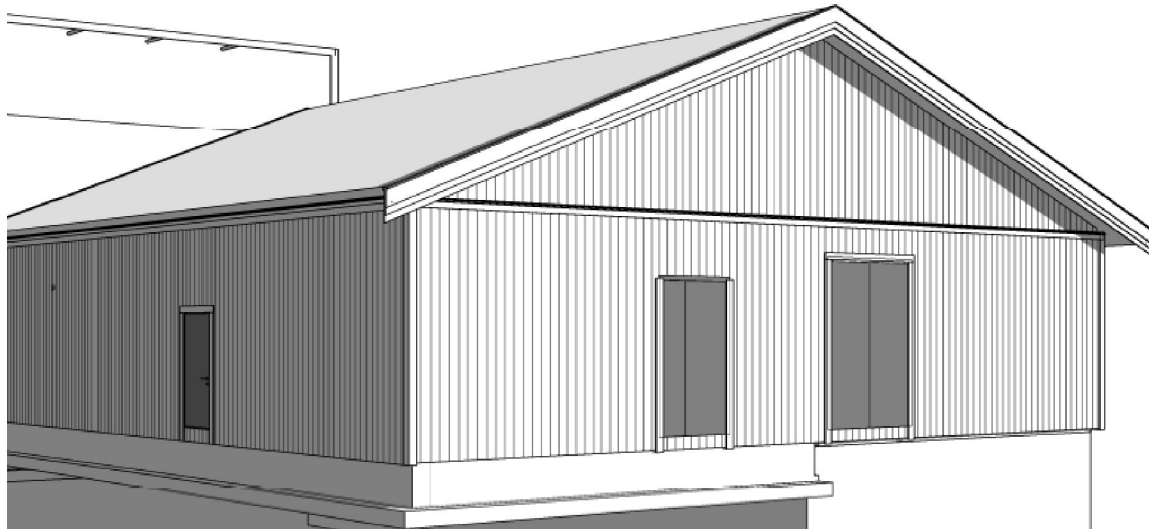
Transformatorbygget vil bli plassert i tilknytning til internvei helt øst i planområdet. Den nøyaktige plasseringen i terrenget vil også måtte ta hensyn til tilknytningen til kraftledningen mellom Harbaksfjellet og Hubakken.

Beskrivelse av bygningene

Her under beskrives punkter som er unike for de to ulike byggene.

Transformatorstasjonsbygg

Etterfølgende fasadetegninger på transformatorstasjonsbygget illustrerer hvordan de arkitektoniske elementene skal kombineres. Dører og porter kan være grå, alternativt ha en annen farge som passer med fasadenes øvrige farger, gitt som royalimpregnerert farge etter avtale med byggherren.



Generell tegning av transformatorstasjonsbygget som viser hovedfasaden.

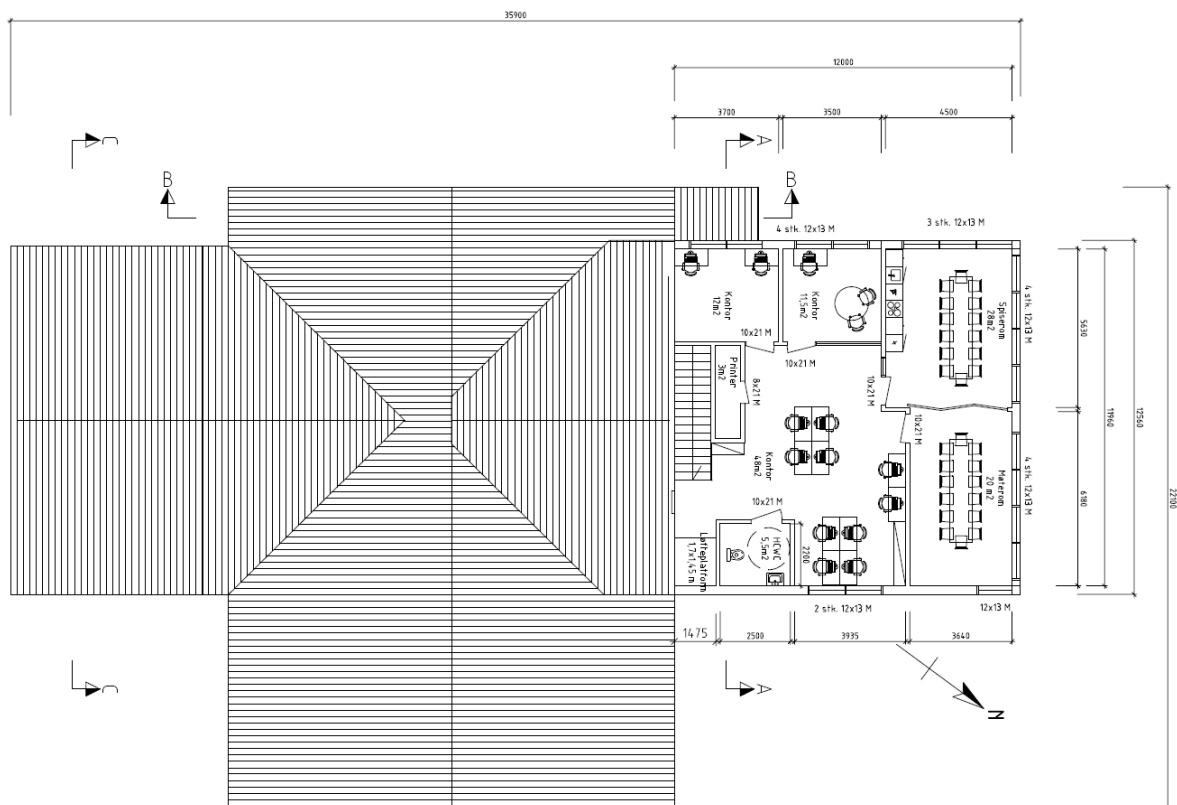
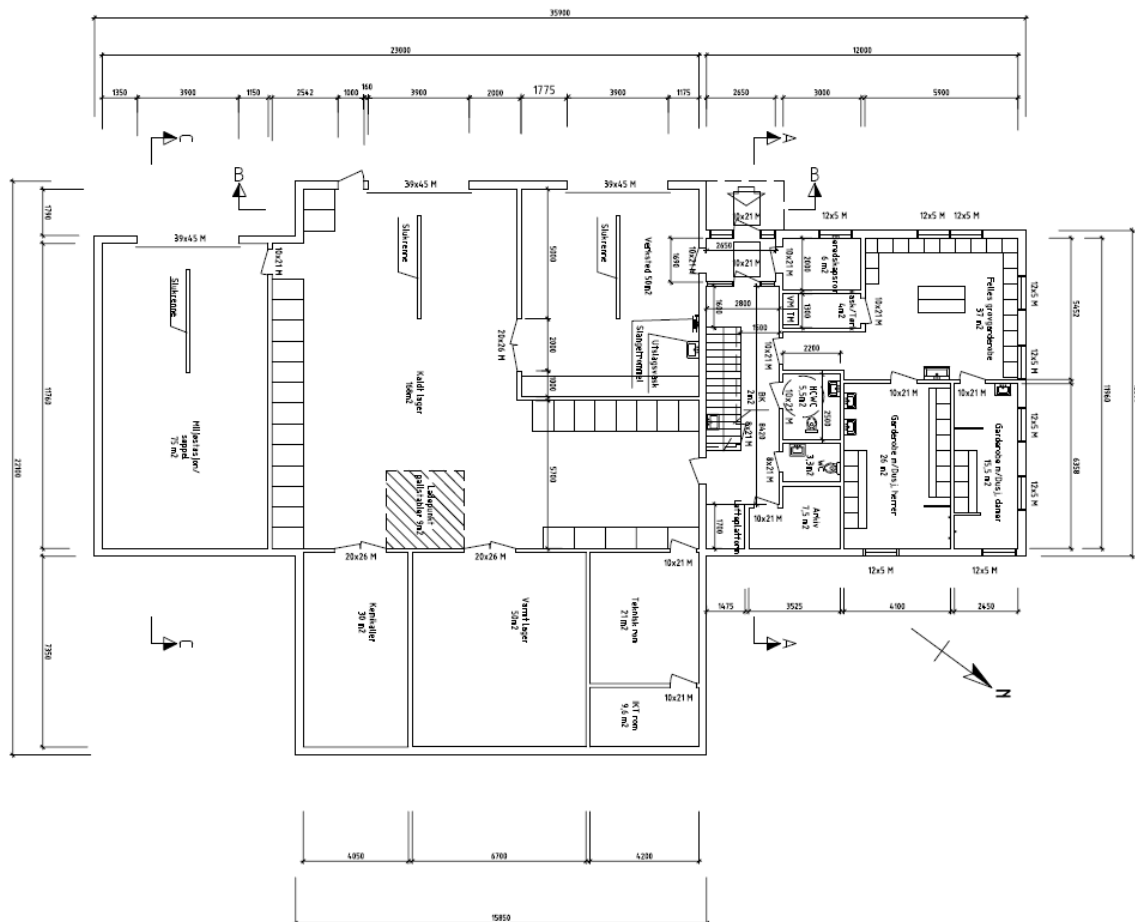
Servicebygg

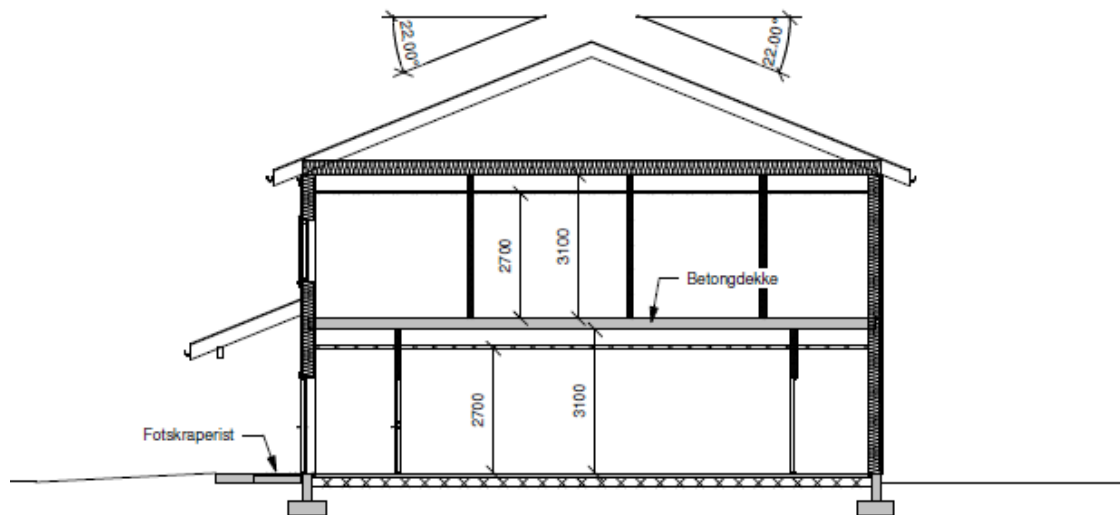
Servicebyggene omfatter flere funksjoner som f.eks. verksted, lager, garderober, spiserom og kontor. Det er derfor hensiktsmessig å dele bygningene i atskilte deler, en del for personal og en for lager/verksted. Dette gjenspeiles i de utvendige formene og i konstruksjonsteknikker og konstruksjonsmaterialer.

Kledningsmaterialet på ytterveggene skal være det samme over hele fasaden.



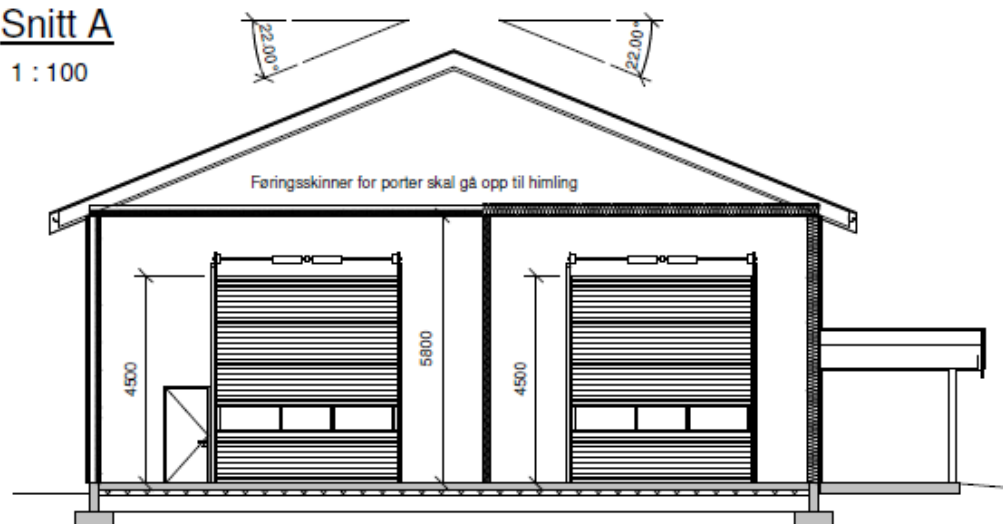
Generell tegning av servicebygg som viser hovedfasaden. (





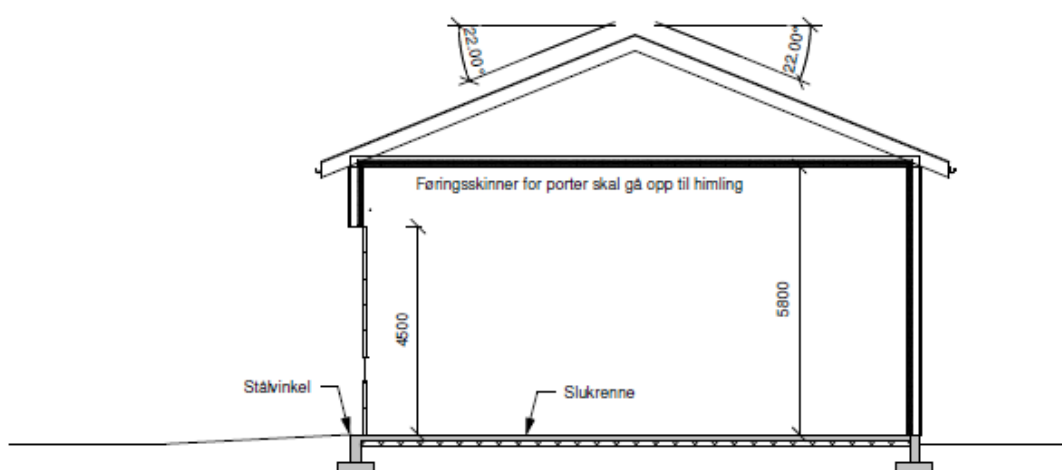
Snitt A

1 : 100



Snitt B

1 : 100

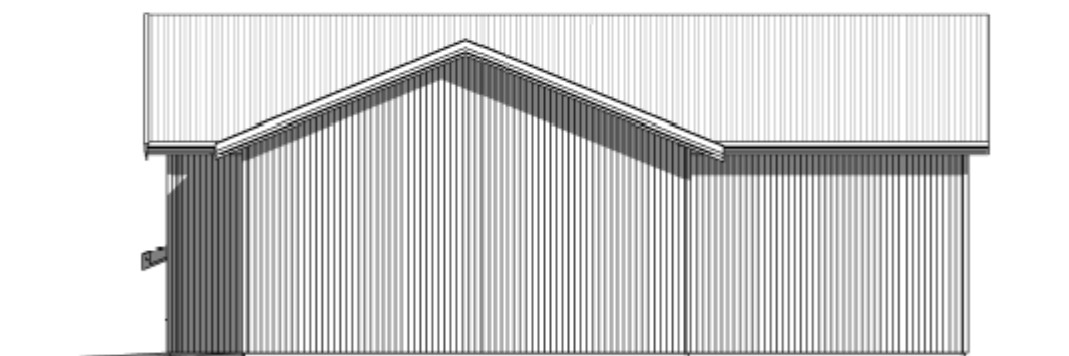


Snitt C



Fasade 1

1 : 100



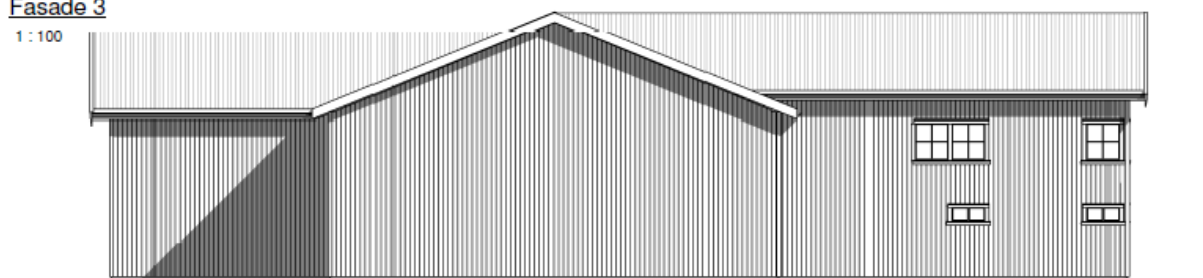
Fasade 2

1 : 100



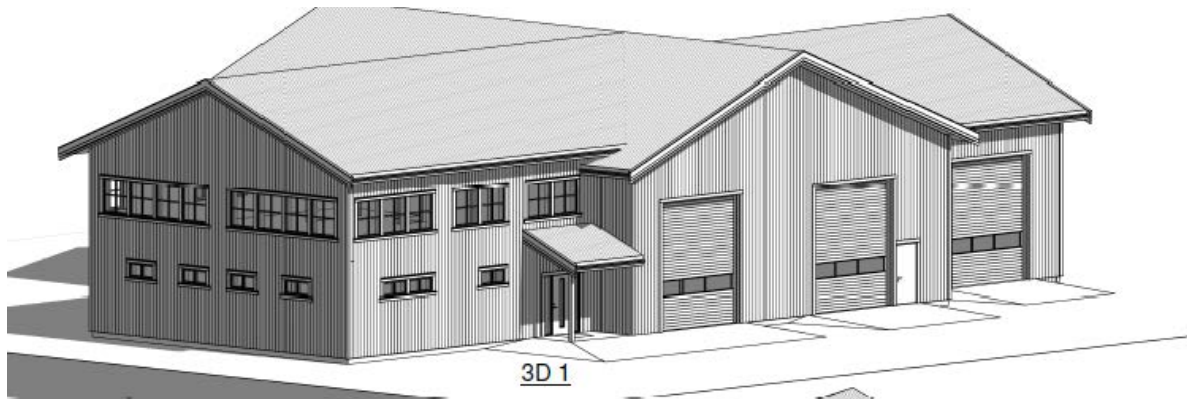
Fasade 3

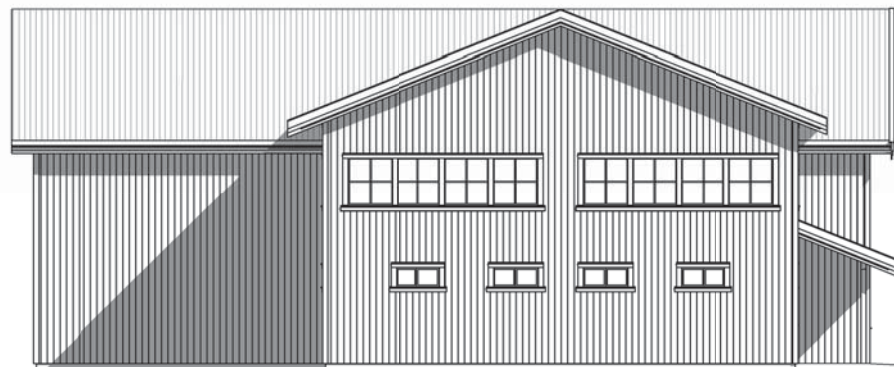
1 : 100



Fasade 4

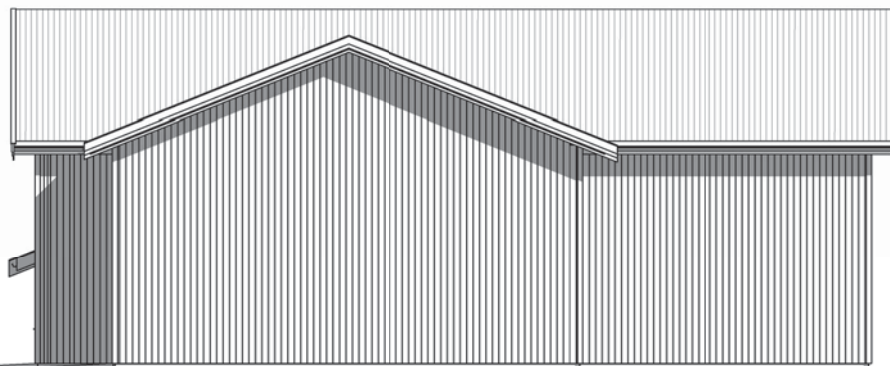
1 : 100





Fasade 1

1 : 100



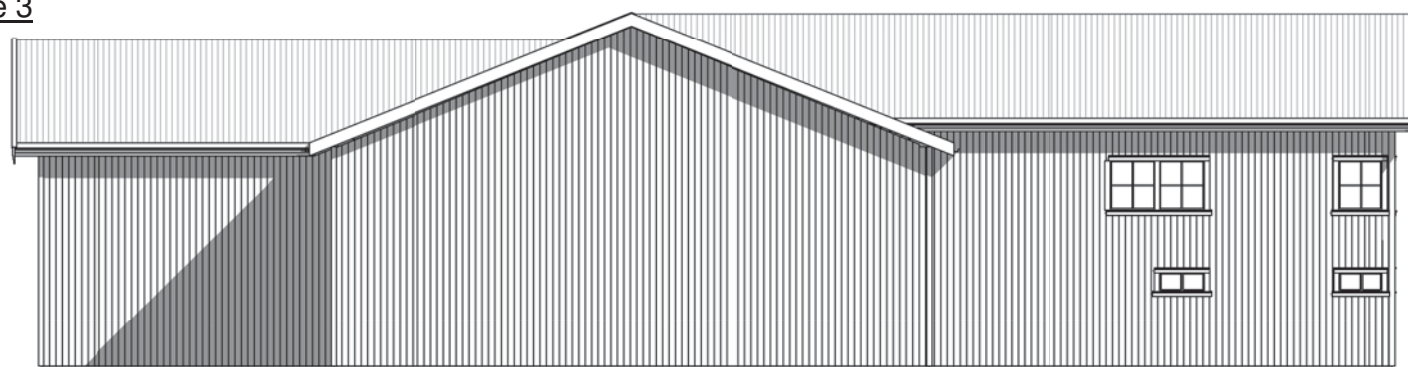
Fasade 2

1 : 100



Fasade 3

1 : 100

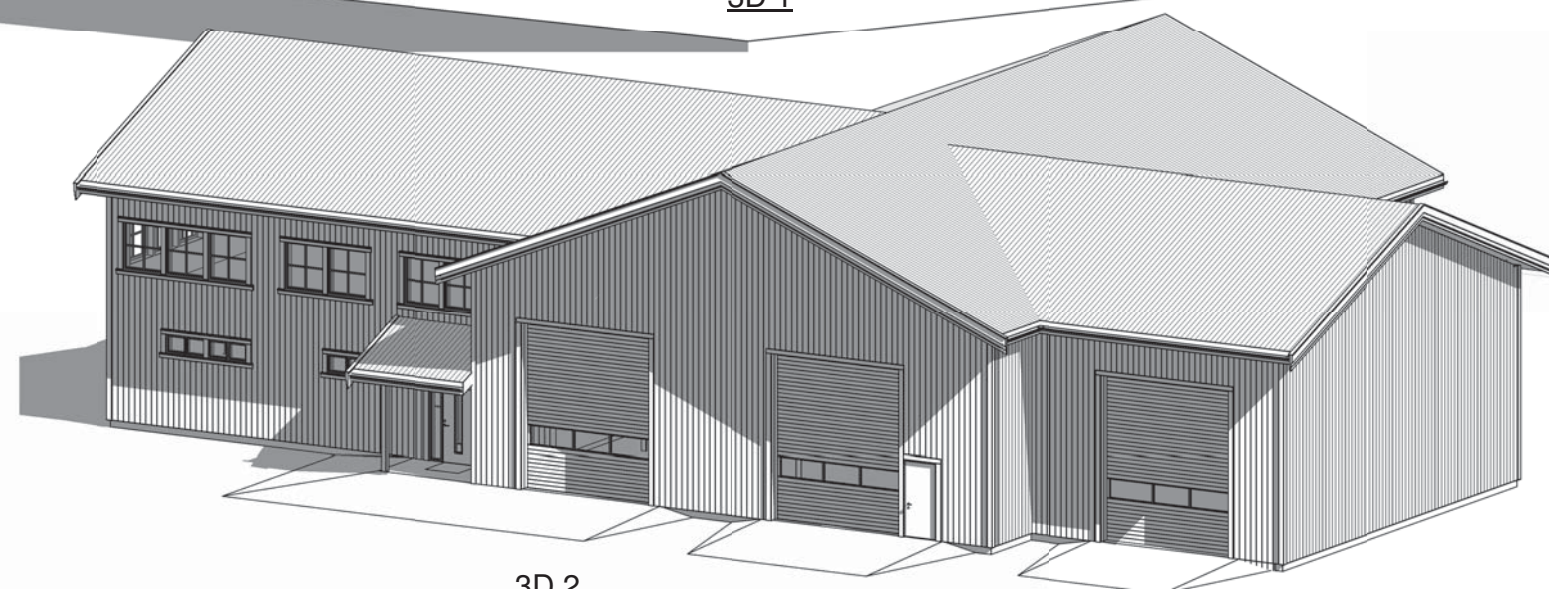


Fasade 4

1 : 100

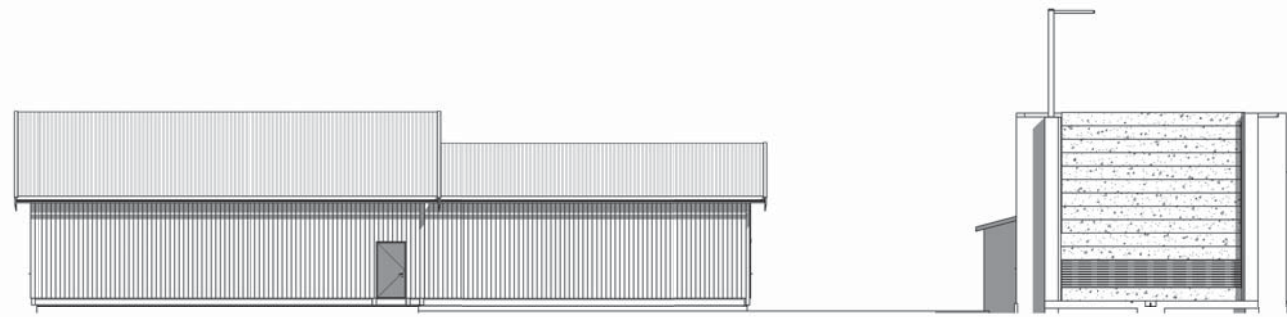


3D 1

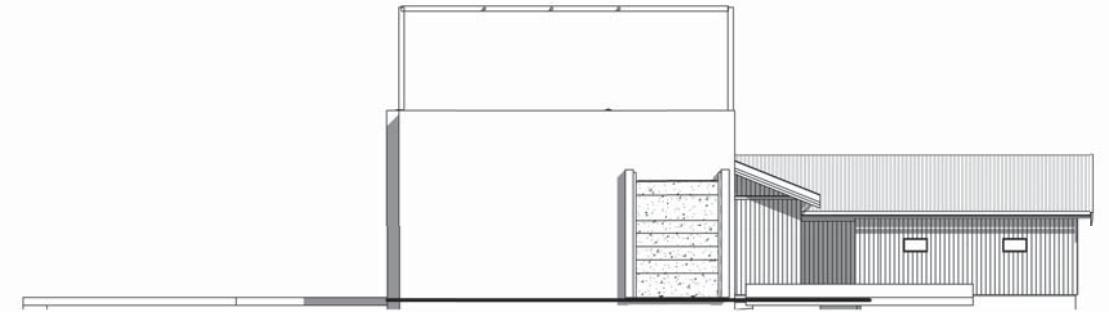


3D 2

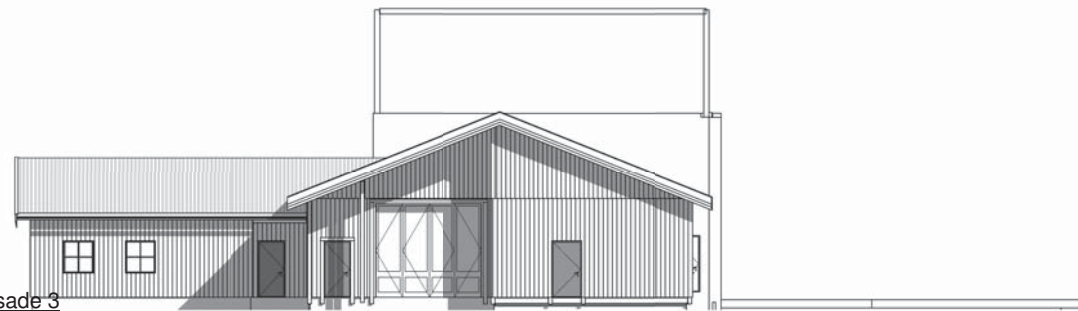
FELLES SERVICEBYGG FOR KVENNDALSFJELLET OG HARBAKSFJELLET



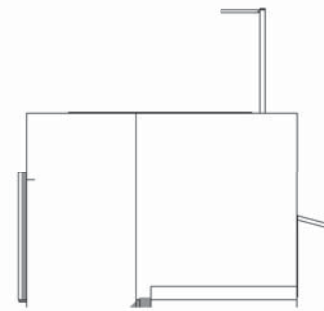
Fasade 1
1 : 100



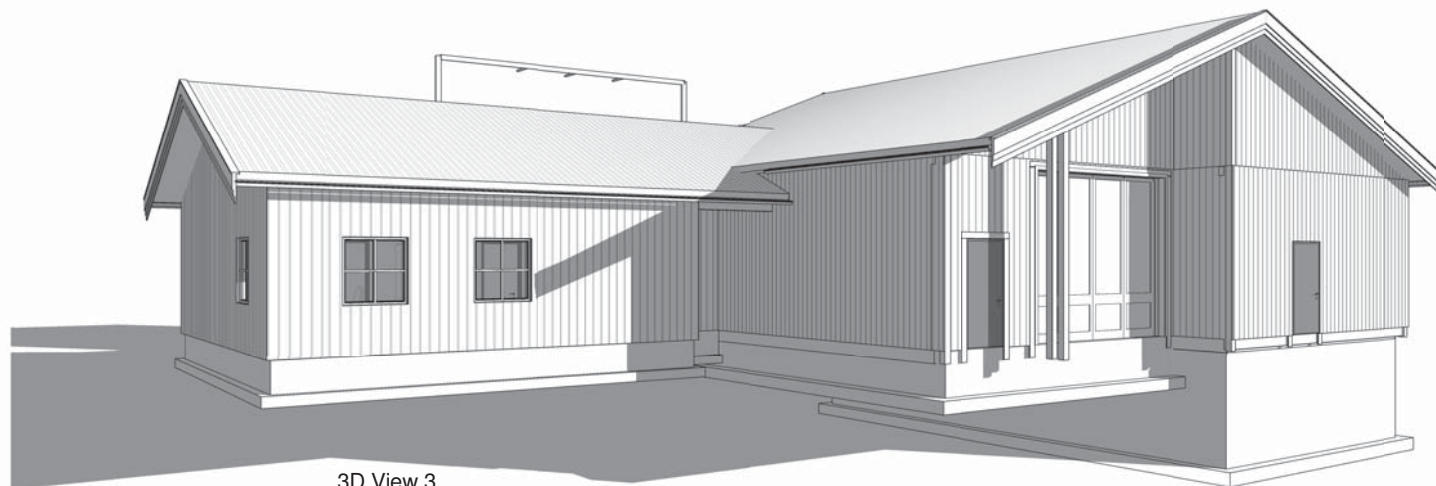
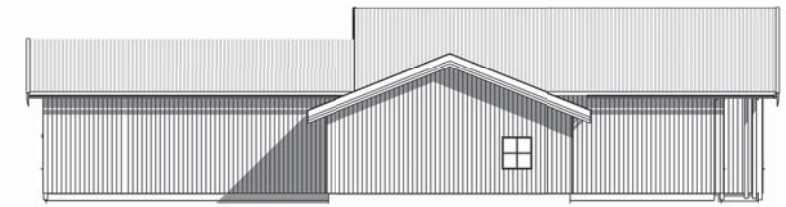
Fasade 2
1 : 100



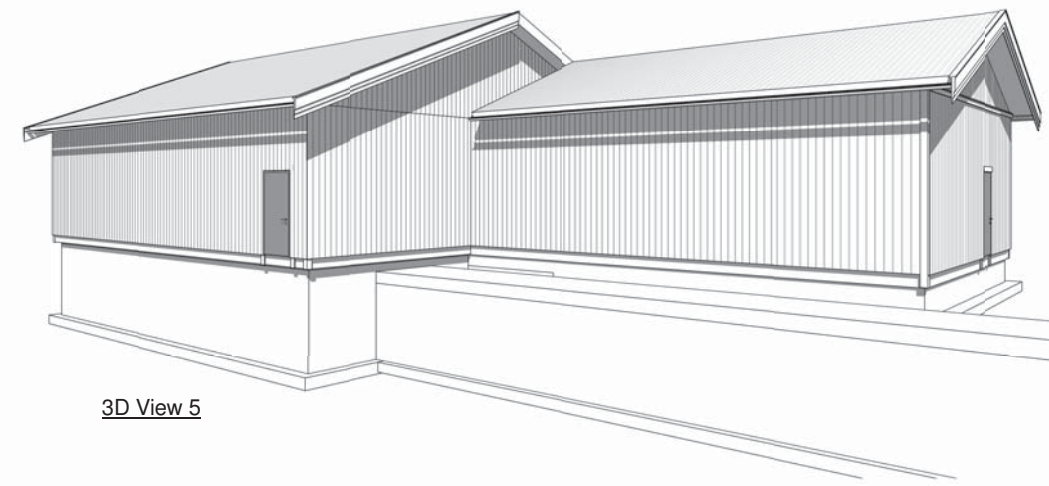
Fasade 3
1 : 100



Fasade 4
1 : 100



3D View 3



3D View 5

TRANSFORMATORSTASJONSBYGG