

NVE – Konesjonsavdelingen
Postboks 5091 Majorstua
0301 Oslo

14.11.2018

Søknad om konsesjon for grunnvannsuttak ved Austmarka vannverk

GIVAS IKS har et allerede etablert grunnvannsuttak fra 1984 med to tilhørende grunnvannspumper. Vannverket er dimensjonert for 850 personer og ligger ved Skullerudtangen, sør-øst for Fagernessjøen i Kongsvinger kommune, Hedmark. GIVAS IKS mangler dokumentasjon på tillatelse av uttaket, men i følge Fylkesmannen i Hedmark er det tvilsomt at dette var søknadspliktig ut fra dagjeldende lovgivning.

Da det mangler dokumentasjon på tillatelse av uttaket ved dette vannverket, søker GIVAS IKS herved om følgende tillatelse:


Etter vannressursloven, jf. § 8, om konsesjon til:

Uttak av grunnvann ved Austmarka vannverk for sikker og stabil vannforsyning for opptil 850 personer med et gjennomsnittlig grunnvannsuttak på 3,4 l/s. Nåværende uttak fra anlegget forsyner i dag drikkevann til omtrent 525 personer, og hadde i 2017 et gjennomsnittlig grunnvannsuttak på 2,03 l/s.

Nødvendige opplysninger om tiltaket fremgår av vedlagte utredning.

Med vennlig hilsen

GIVAS IKS v/Daglig leder Hanne Rolsdorph
Adresse: Otervegen 9, 2211 Kongsvinger
E-post: post@givas.no
Tlf.: 62 87 42 00


Hanne Rolsdorph, Daglig leder GIVAS IKS

Sammendrag

Austmarka vannverk ble etablert i 1984 og ligger ved Skullerudtangen, sør-øst for Fagernessjøen på Austmarka i Kongsvinger kommune, Hedmark. Anlegget er dimensjonert for 850 personer og består av to borebrønner med tilhørende grunnvannspumper, med en maksimal pumpekapasitet på 10 l/s per brønn. Brønnene ligger i morenemasser, bestående av løst lagret sand, grus og stein. Dette gir grunnvann av god hygienisk og bruksmessig kvalitet.

Det mangler dokumentasjon på tillatelse av uttaket ved dette vannverket og det søkes derfor om konsesjon for uttak av grunnvann fra Austmarka vannverk for opptil 850 personer med et gjennomsnittlig grunnvannsuttak på 3,4 l/s. Anlegget forsyner omtrent 525 personer med et gjennomsnittlig uttak på 2,03 l/s i 2017.

Da anlegget allerede er etablert vil det ikke ha innvirkning på dagens jordbruk/landbruk eller fauna/flora i området. Dersom det i fremtiden er behov for et økt antall brønner ved anlegget vil dette kun føre til minimale inngrep i området.

Innhold

1	Innledning.....	1
1.1	Om søkeren	1
1.2	Begrunnelse for søknad om konsesjon av tiltaket	1
1.3	Geografisk plassering av tiltaket.....	1
1.4	Geologi og/eller løsmasser.....	1
2	Beskrivelse av tiltaket	1
2.1	Hoveddata	1
2.2	Beskrivelse av grunnvannsmagasin/kildeområde.....	2
2.3	Fordeler og ulemper ved tiltaket.....	2
2.4	Arealbruk og eiendomsforhold.....	2
3	Virkning for miljø, naturressurser og samfunn.....	2
4	Referanser og grunnlagsdata	3
5	Vedlegg til søknaden	3

1 Innledning

1.1 Om søkeren

GIVAS er et interkommunalt selskap bestående av fire kommuner: Eidskog, Grue, Kongsvinger og Nord-Odal. Selskapet har egen driftsorganisasjon med et uavhengig styre valgt av et representantskap. GIVAS eier alle de offentlige vann- og avløpsanleggene i de fire kommunene og arbeider med drift, utvikling og vedlikehold. I tillegg utfører GIVAS også oppgaver knyttet til vegvedlikehold. GIVAS' besøksadresse er Otervegen 9, 2211 Kongsvinger.

1.2 Begrunnelse for søknad om konsesjon av tiltaket

Det søkes om konsesjon for grunnvannsuttak fra Austmarka vannverk fordi det mangler dokumentasjon på tillatelse av dimensjonert uttak.

Austmarka vannverk er et etablert anlegg fra 1984 og er tidligere vurdert etter vannressursloven.

1.3 Geografisk plassering av tiltaket

Tiltaket ligger ved adresse Finnskogvegen 37, 2223 Austmarka. Vannverket ligger ved Skullerudtangen på Austmarka i Kongsvinger kommune, Hedmark, sør-øst for Fagernessjøen^[1].

1.4 Geologi og/eller løsmasser

Grunnvannsbrønnene er plassert i et område med morenemasser bestående av løst lagret sand-grus, direkte på fjell. Dette er et godt filter/buffer til å beskytte grunnvannet mot forurensning. Det ble utført 2D resistivitetsmålinger av området i 2007^{[3],[4]}.

2 Beskrivelse av tiltaket

2.1 Hoveddata

Brønn	1	2
Koordinater	Nord: 6668246,27 Øst: 684567,72	Nord: 6668251,85 Øst: 684576,08
Filterdybde	9-13,5 m. under terreng	9-13,5 m. under terreng
Grunnvannsspeil	3 m. under terrenget	3 m. under terrenget
Evt. dybde til fjell	12,5 m. under terreng	14 m. under terreng
Brønn i løsmasse/fjell	Løsmasse	Løsmasse
Maks pumpekapasitet	10 l/s	10 l/s
Normalt uttak (2017)	Samlet 2,03 l/s	Samlet 2,03 l/s

2.2 Beskrivelse av grunnvannsmagasin/kildeområde

Nedbørfeltet for Austmarka vannverk er på ca. 0,34 km²[2]. Det er ingen videre informasjon om grunnvannsmagasinet, men anlegget ble dimensjonert for et uttak på opptil 20 l/s da det ble bygget i 1984.

2.3 Fordeler og ulemper ved tiltaket

Fordeler

Tiltaket sørger i dag for sikker og stabil vannforsyning til omtrent 525 personer på Austmarka tettsted i Kongsvinger kommune, Hedmark.

Ulemper

Det er usikkerhet i hvordan uttaket påvirker grunnvannsmagasinet, da slik informasjon og dokumentasjon for anlegget ikke eksisterer. Anlegget er dimensjonert for 20 l/s, mens uttaket i dag er vesentlig mindre.

2.4 Arealbruk og eiendomsforhold

Arealbruk

Vannverket utgjør et areal på 93 m², pluss borebrønnene som hver har et areal på ca. 2 m². Brønnområdet er sikret etter pålegg fra Mattilsynet.

Eiendomsforhold

Tiltaket eies og driftes av GIVAS IKS, men ligger på en privat eiendom. Eiendommen har bruksnavn Skullerud (68/1) og eieren har hytte på en parsell av Skullerud-tomta (68/131). Eieren av tomten er Pål Bjørnar Skullerud[5].

Beskrivelse av tiltakets status i forhold til:

Kommuneplan

Tiltaket er en del av kommunens nåværende arealplan.

Ev. andre planer eller beskyttede områder

Det eksisterer ingen vernede/fredede kulturminner i området.

3 Virkning for miljø, naturressurser og samfunn

Miljø

Tiltaket har ingen påvirkninger på miljøet og omgivelsene da anlegget allerede er etablert. Vannverket har derfor ingen konsekvenser i forhold til landbruk, brukerinteresser eller flora og fauna.

Naturressurser

Tiltaket henter ut grunnvann fra området gjennom to borebrønner. Grunnvannet ligger i løsmasser, bestående av løst lagret sand, grus og stein. Dette gir godt grunnlag for råvann med god hygienisk og bruksmessig kvalitet.

Samfunn

Tiltaket forsyner i dag omtrent 525 personer på Austmarka tettsted med sikkert, stabilt og rent drikkevann.

4 Referanser og grunnlagsdata

- Tom Kenneth Bratberg, Avdelingsleder Vann i GIVAS IKS (tomkenneth.bratberg@givas.no)
- Kongsvinger kommune Austmarka vannverk Forprosjekt, Grøner rådgivende ingeniører, juni 1981

5 Vedlegg til søknaden

[1] Oversiktskart (1:50 000)

[2] Situasjonkart (1:5 000)

[3] 2D Resistivitets-målinger

[4] Resultater av 2D Resistivitets-målinger, 2 profiler

[5] Grunneieravtale mellom Kongsvinger kommune og Pål Bjørnar Skullerud

SITUASJONSKART



Eiendom:

Gnr: 68

Bnr: 1

Fnr: 0

Snr: 0

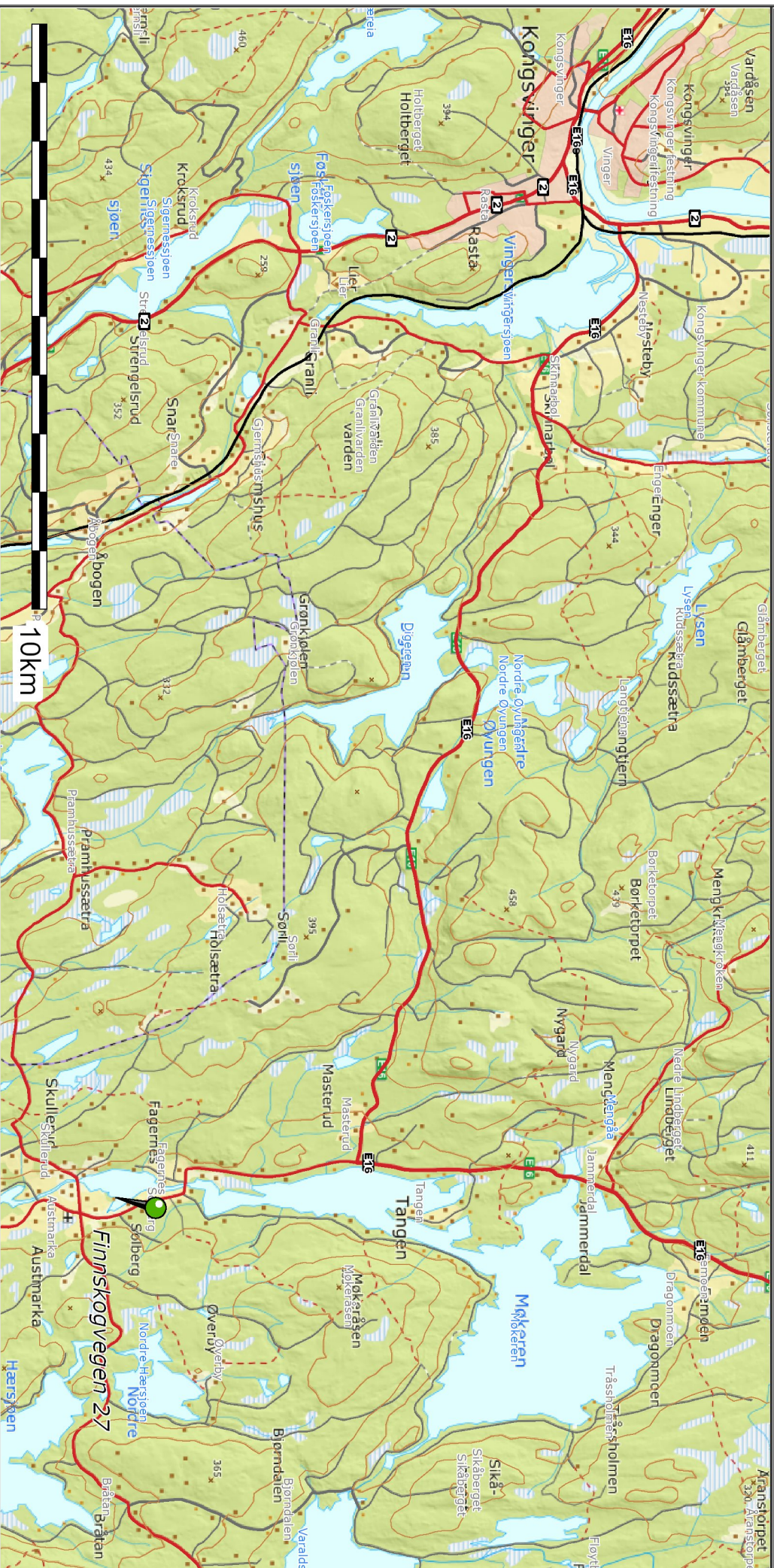
Adresse: Finnskogvegen 27,2223 Austmarka

Hj./haver/Fester: Austmarka vannverk

KONGSVINGER KOMMUNE

Dato: 2/11-2018 Sign: BH

Målestokk 1:75000



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



SITUASJONSKART

Eiendom:

Gnr: 68

Bnr: 1

Fnr: 0

Snr: 0

Adresse: Finnskogvegen 27, 2223 Austmarka

Hj.haver/Fester:

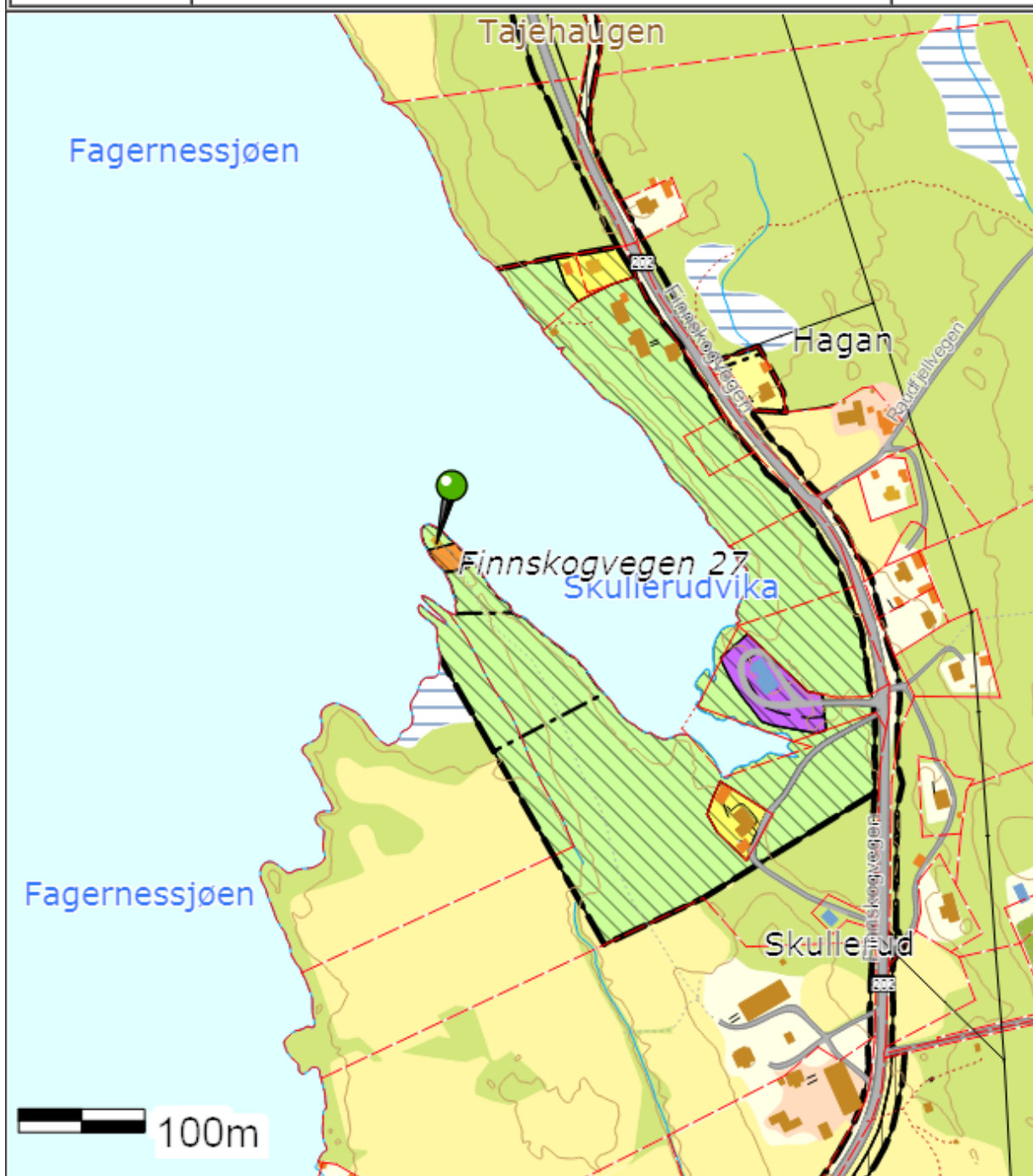


**KONGSVINGER
KOMMUNE**

Dato: 24/7-2017 Sign: GIVAS IKS

Nedbørsfelt for Austmarka Vannverk

Målestokk
1:5000



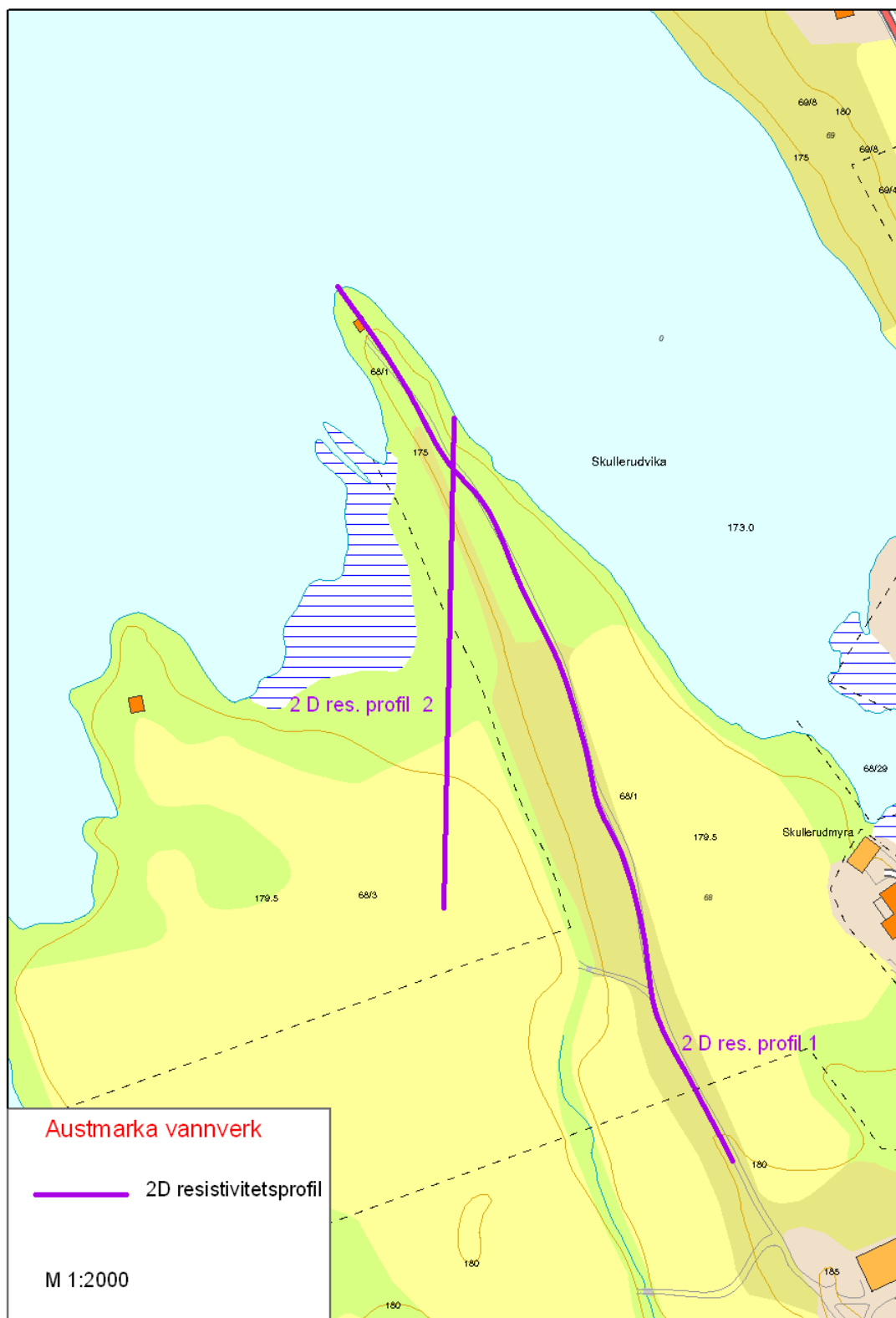
Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



KONGSVINGER KOMMUNE

Tegnforklaring

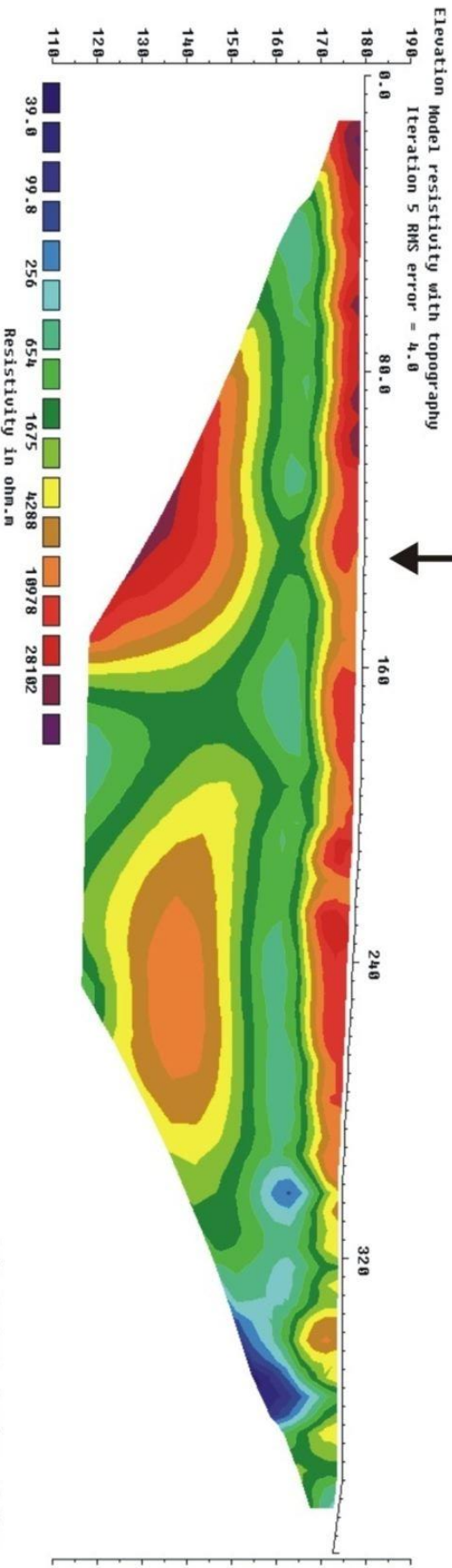
A	Terrangform	A	Vann
A	Bygg og anlegg	↘	Masteomriss
↘	Luftledning trase	↘	Teiggrense god nøyaktighet
↘	Teiggrense dårlig nøyaktighet	↘	Teiggrense generert
↘	Teiggrense fiktiv	↘	Loddrett mur
↘	Steingjerde	↘	Sti
↘	Traktorveg	□	Frittstående trapp
□	Udefinerte bygg	□	Bolig
□	Fiskeri og landbruk	□	Fritidsbolig
□	Garasje og uthus	□	Annen næring
□	Brukonstruksjon	↘	Vegdekkekant
□	Veg	↘	Fylkesveg gatenavn ..
↘	Fylkesveg gatenavn ..	↘	Privatveg gatenavn ..
↘	Skogsbilveg gatenavn ..	↘	Innsjøkant
□	Elv og bekk	□	Innsjø
□	Kanal og greft	↘	Forsenkingskurve Kongsvinger
↘	Høydekurve Kongsvinger	↘	Eiendomsgrænse som skal oppheves
↘	Byggegrænse	↘	RpFormålGrænse
↘	RpFareGrænse	↘	RpGrænse
↘	RpSikringGrænse	↘	RpBestemmelseGrænse
□	Midlertidig anleggsområde	↘	Nedslagsfelt for drikkevann
□	Boligbebyggelse	□	Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
□	Industri	□	Vannforsyningsanlegg
□	LNFR areal for nødvendige tiltak for næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag	□	Eiendomsteig
□	Sport- og idrettsplass	□	Bebyggelse område
—	Myr	□	Dyrka mark
□	Skog	□	Annet



Profile 1

Wenner
Standard inversion
Vert/Hor. Filter = 1

Profile 2



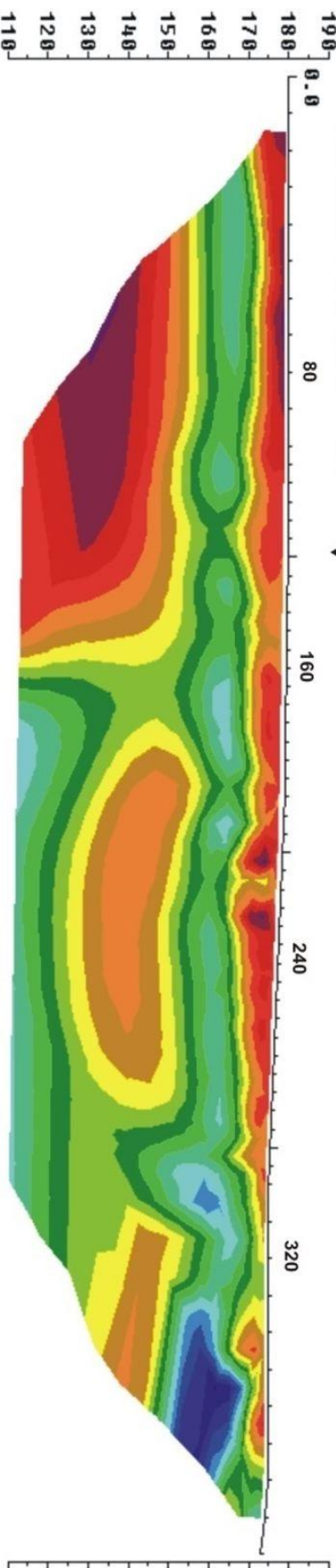
Horizontal scale is 14.99 pixels per unit spacing
Vertical exaggeration in model section display = 1.27
First electrode is located at 0.0 m.
Last electrode is located at 400.0 m.

Profile 1

Gradient
Standard inversion
Vert/Hor. Filter = 1

Profile 2

Model resistivity with topography
Iteration 5 RMS error = 7.2



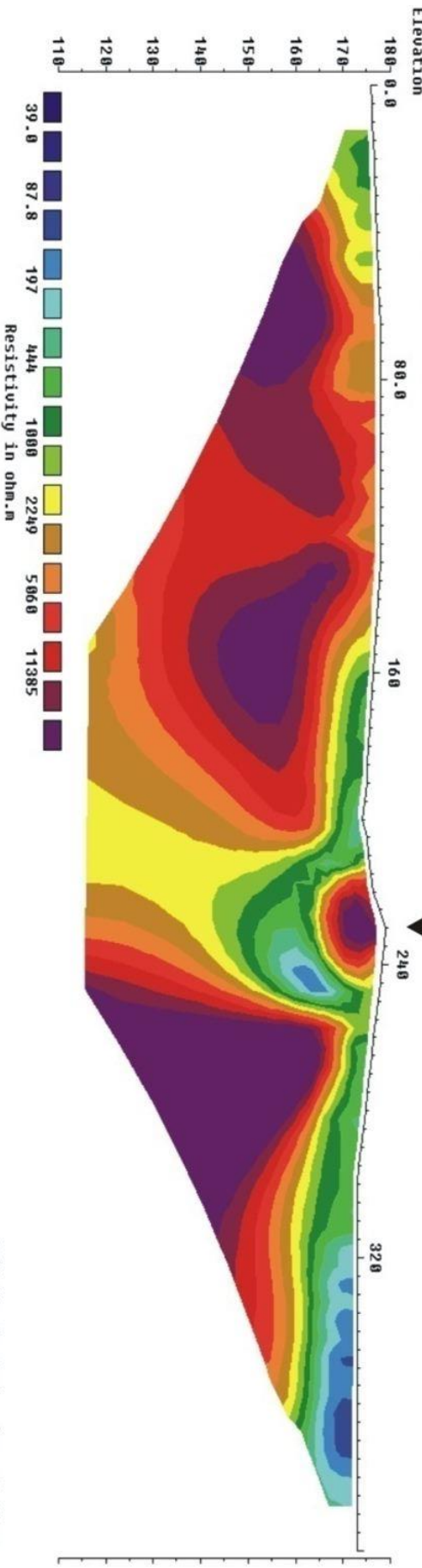
Horizontal scale is 11.24 pixels per unit spacing
Vertical exaggeration in model section display = 1.14
First electrode is located at 0.0 m.
Last electrode is located at 400.0 m.

Unit Electrode Spacing = 5.00 m.

Profile 2

Wenner
Standard inversion
Vert/Hor. Filter = 1

Model resistivity with topography
Iteration 5 RMS error = 4.8



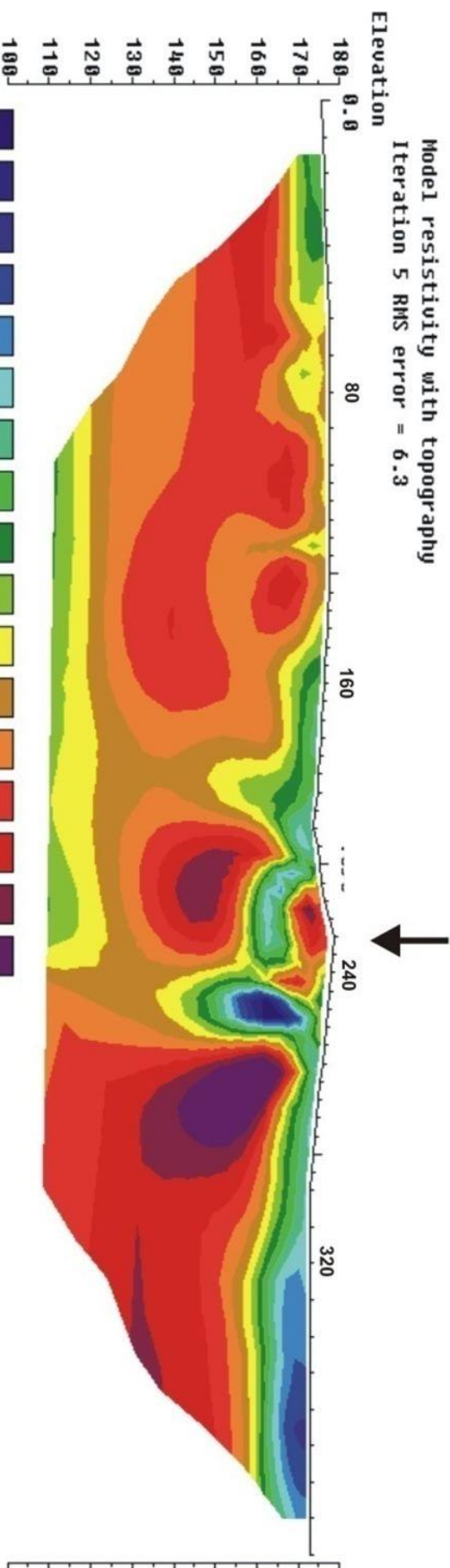
Horizontal scale is 14.98 pixels per unit spacing
Vertical exaggeration in model section display = 1.29
First electrode is located at 0.0 m.
Last electrode is located at 400.0 m.

Unit Electrode Spacing = 5.00 m.

Profile 2

Gradient
Standard inversion
Vert/Hor. Filter = 1

Profile 1



Horizontal scale is 11.29 pixels per unit spacing
Vertical exaggeration in model section display = 1.14
First electrode is located at 0.0 m.
Last electrode is located at 400.0 m.

AVTALE

mellom

Kongsvinger kommune

og

Pål Bjørnar Skullerud (prsonnr. 250159 48364)

1. Avtalens omfang

Avtalen omfatter forholdene vedrørende Austmarka vannverks grunnvannskilde på Skullerudtangen, gnr. 68, bnr. 1, med tilhørende rettigheter og plikter.

2. Rettigheter for vannverket (Kongsvinger kommune)

Kongsvinger kommune gis følgende rettigheter:

- Uttak av grunnvann fra 2 stk. etablerte grunnvannsbrønner til forsyning av drikkevann til Austmarka vannverk i det omfang som vannverkets forsyningsområde krever. Eventuell utvidelse av forsyningsområde avgjøres til enhver tid av kommunen og utløser ingen nye erstatninger.
- Plassering av nødvendig tekniske installasjoner ved grunnvannsbrønnene i henhold til allerede etablerte løsninger. Nye løsninger skal avtales særskilt før etablering kan skje.
- Anlegge vannledning bra bønnoområdet til vannbehandlingsanlegget, samt rettigheter til normalt vedlikehold av denne. Nødvendig atkomst til brønnoområdet for vedlikehold og tilsyn av grunnvannsbrønner og tekniske installasjoner.

3. Rettigheter til grunneieren

Grunneieren har rett til å benytte brønnoområdet til normalt friluftsliv for eierens eget bruk. Området kan ikke leies ut til ervervsmessige formål. Det foreligger ved inngåelse av avtalen ingen restriksjoner på bruk av landbruksområdet inntil brønnoområdet.

4. Vannverket (kommunens) plikter

Kommunen plikter å informere grunneieren om større tiltak som ønskes gjennomført, dette gjelder tiltak ut over normalt vedlikehold. Eventuelle restriksjoner/skader dette kan påføre grunneieren skal oppgis og mulig erstatning for dette, skal avtales før tiltaket settes i gang. Kommunens driftspersonell må rette seg etter grunneierens restriksjoner for områdene som drives på landbruksmessig måte.

5. Grunneierens plikter

Grunneieren plikter å rette seg etter pålegg som gis av helsemyndighetene med hjemmel i kommunehelsetjenesteloven, næringsmiddeloven eller drikkevannsforskriften, for å beskytte vannkilden. Når denne avtale inngås gjelder dette plikten til å gjerde inn brønnoområdet slik at husdyr ikke beiter der. Eventuelle pålegg som gir vesentlig inngrep i drift av eiendommen skal erstattes av kommunen etter avtale.

6. Erstatning

For de rettigheter kommunen har ervervet/tatt i bruk og de plikter og ulemper grunneieren er påført utbetales det følgende erstatninger til grunneieren:

- Rett til å anlegge og drifte 2 stk. grunnvannsbrønner
 - med med tekniske installasjoner samt uttak av vann
 - for tiden 1985 - 2001 Kr. 88.000,-
 - Innløsning av framtidige rettigheter som ovenfor Kr. 65.000,-
 - Rett til drift/vedlikehold av vannledning Kr. 0,-
 - Dekning av pålagt plikt og påførte ulemper samt gjerde mot beitedyr Kr. 10.000,-
 - Restriksjoner på landbruksdrift Kr. 0,-
- Total erstatning Kr. 163.000,-**

Erstatningen fordeles med **Kr. 100 .000,-** til Bjørn Skullerud for dekning av ulemper med mer som tidligere eier av eiendommen og **Kr. 63.000,-** til Pål Bjørnar Skullerud for dekning av nåværende og framtidige ulemper og plikter.

Med dette er all erstatning for anlegg og drift av vannverket fra driftsstart i 1984 og framtidig drift i henhold til denne avtale oppgjort.

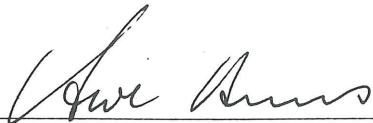
Erstatning for nye tiltak eller restriksjoner ut over det som er beskrevet i denne avtale skal avtales i forkant av gjennomføring. Erstatning for skader på grunn av vedlikehold eller reparasjon av faste installasjoner og ledninger oppgjøres etter takst. I mangel av avtale fastsettes slik erstatning av skjønnsmenn oppnevnt av partene.

7. Avslutning



Avtalen skal tinglyses som heftelse på eiendommen gnr. 68, bnr. 1, omkostningene dekkes av kommunen.

Denne avtalen erstatter tidligere avtale datert 2.8.1983.

Kongsvinger ^{27.9}...-2001


for Kongsvinger kommune
ordfører

Austmarka ^{22.9}...-2001


grunneier
Bankgiro
1840.10.25347

7111.09.52044

**Teknisk driftskontor****VEDR.: AVTALE / ERSTATNING GRUNNVANNSKILDE AUSTMARKA.**

Det foreligger nå underskrevet avtale vedrørende forholdene Austmarka vannverks grunnvannskilde mellom kommunen og grunneier Pål Bjørnar Skullerud.

Avtalen omfatter bl.a. utbetaling av erstatninger for tidligere og framtidige forhold.

I den forbindelse ber vi om at følgende erstatninger utbetales:

Bjørn Skullerud, 2224 Austmarka **Kr. 100.000,-**
Overføres til konto nr. 7111.09.52044.

Pål Bjørnar Skullerud, 2224 Austmarka **Kr. 63.000,-**
Overføres til konto nr. 1840.10.25347

Vedlagt følger kopi av underskrevet avtale.

Med hilsen

Teknisk forvaltning 28.09.01

Ivar Brenna
Overingeniør

Kopi:
Pål Bjørnar Skullerud
Revisjon