

Eidsiva Bioenergi AS
Kallerudlia 9
2818 GJØVIK

Vår dato: 25.04.2019
Vår ref.: 201900234-6
Arkiv: 611
Deres dato:
Deres ref.:

Saksbehandler:
Jørgen Kocbach Bølling
22959854/jboe@nve.no

Eidsiva Bioenergi AS - Oversendelse av revidert konsesjon for fjernvarme i Elverum kommune, Hedmark kommune

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Eidsiva Bioenergi AS revidert konsesjon for deres fjernvarmeanlegg i Elverum sentrum og omegn i Elverum kommune, Hedmark fylke. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 5-1, på basis av søknad av 11.02.2019.

Tillatelsen medfører at Eidsiva Bioenergi AS kan etablere en ny reservelastvarmesentral ca. 200 nord for eksisterende fjernvarmevarmesentral på Vevstad. Varmesentralen blir en frittstående prefabrikkert enhet med lys grå stålfasade. Bygget blir 4 m høyt, 4 m bredt og 12 m langt, med oljetank ved siden av bygget. Skorstein vil være 12 meter høy, malt og frittstående. Varmesentralen vil ha installert en oljekjel med 10 MW effekt.

NVEs behandling

NVE sendte saken på høring i brev av 11.02.2019, med frist for merknader satt til 27.03.2019. Søknaden ble sendt på høring til Elverum kommune, Hedmark fylkeskommune, Fylkesmannen i Innlandet, Direktorat for samfunnssikkerhet og beredskap- region Øst, Bane NOR SF, Jernbaneverket – region Øst og Statens vegvesen- region Øst-Norge. I tillegg påla vi Eidsiva Bioenergi AS å informerer naboer rundt tiltaket i tråd med plan- og bygningslovens bestemmelser for nabovarsling.

NVE ba i epost av 12.03.2019 og 13.03.2019 Eidsiva Bioenergi AS om å fremlegge varighetsdiagram som viser både dagens og fremtidig energiforbruk og en beskrivelse av selskapets målsetting for fornybarandel i anlegget.

Innkommne merknader

Statens vegvesen region øst skriver i brev av 22.03.2019 at den omsøkte plasseringen av varmesentralen ikke kommer i berøring med riks- eller fylkesvegnettet. Forøvrig minner de om at det må søkes særskilt tillatelse for tiltak som berører deres interesser, f.eks. kryssing, nærføring til veinett mm. Eventuelle behov for gjennomføringsavtaler i slike tilfeller avklares med Statens vegvesen.

Fylkesmannen i Innlandet skriver i brev av 25.03.2019 at området hvor varmesentralen er foreslått plassert er avsatt til erverv (industri) i gjeldende kommunedelplan for Elverum byområde.

Varmesentralen skal plasseres mellom jernbanesporene lengst nord på industriområdet, og vil ligge

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsvæien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

innenfor 30 meters byggeforbudssonen jfr. Jernbaneloven § 10. Fylkesmannen forutsetter at plasseringen avklares med Bane NOR. Avstand til nærmeste boligområder er ca.100 meter. Fylkesmannen forutsetter at gjeldende støykrav for området blir overholdt, og at det stilles krav i konsesjonsbehandlingen om at støyreducerende tiltak som beskrevet i søknaden gjennomføres.

Alle fyranlegg fra 1-50MW som benytter brensel lettolje, jomfruelig trevirke, gass og bioolje må følge krav satt i forurensningsforskriften kap. 27. Fylkesmannen forutsetter at det nye anlegget tilfredsstiller kravene i forurensningsforskriften og at meldingsskjema om oppstart av anlegg blir innsendt før byggetiltaket settes i gang jfr § 27-8.

Hedmark fylkeskommune ved Fylkesdirektøren skriver i brev av 27.03.2019 at søknaden redegjør godt for tiltaket. Varmesentralen er plassert innenfor arealformålsskode erverv og er lokalisert mellom jernbaneskiner. Fylkesdirektøren kan ikke se at varmesentralen vesentlig berører de planfaglige og miljømessige forhold som fylkeskommunen skal ivareta. Varmesentralen ser ikke ut til å skulle påvirke nyere tids eller automatisk fredede kulturminner. Det finnes såkalte "LIDAR-skanningsdata" (flybåren laserskanning) over omsøkte areal og det er ikke oppdaget spor etter normalt synlige kulturminner som eksempelvis fangstgroper og kullgroper i disse dataene. Fylkesdirektøren tar forbehold om eventuelle ikke registrerte kulturminner, derav kulturminner under markoverflaten. Det må derfor vises til varslingsplikt etter kulturminnelovens § 8, andre ledd i planens fellesbestemmelser. Følgende tekst anbefales: «Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Melding om funn skal straks sendes Hedmark fylkeskommunes kulturminneavdeling, jf. lov om kulturminner § 8, annet ledd».

Bane NOR skriver i brev av 27.03.2019 at tiltaket er planlagt nærmere en 30 m fra senterlinje jernbanespor. Bane NOR vil behandle søknad fra Eidsiva Bioenergi iht. jernbaneloven § 10. Eventuelle andre seinere tiltak som ligger nærmere enn 30 m fra senterlinje spor må behandles etter ny søknad fra Eidsiva Bioenergi. Bane NOR har for øvrig ingen andre merknader til konsesjonssøknaden.

Elverum kommune skriver i brev av 07.02.2019 at den omsøkte varmesentralen er plassert i område som ikke er regulert siden 1924. Kommunedelplan for Elverum byområde vedtatt 22.06.2011 viser at området er satt av til erverv. Dette er videreført i forslag til ny kommunedelplan som vil bli sluttbehandlet i løpet av 2019.

Kommunen skriver at etablering av en reservevarmesentral er viktig for Elverum. Plasseringen av en slik sentral ser ut til å være lite problematisk for arealbruken i området. Som det går fram av søknaden skal dette være en reserveløsning med få driftsdager i året, og det forutsettes at påvirkning på nærliggende naboer blir liggende innenfor akseptable verdier.

Kommunen opplyser at det pågår et arbeid med å planlegge et nytt tilsvingsspor fra Rørosbanen og mot Solørbanen i det aktuelle området. Samtidig er det et langsiktig mål i NTP om elektrifisering av Solørbanen og Rørosbanen. Elverum kommune forutsetter derfor at Bane NOR ivaretar sine interesser i forhold til konkret plassering av varmesentralen og evt. avstandskrav til en kommende elektrifisert jernbane i området.

Eidsiva Bioenergi AS har i epost av 13.03.2019 fremlagt varighetsdiagrammer for dagens energisammensetning og en framskrivning til 2028. I 2018 var fornybarandelen i anlegget på 98%. Det ble forbrukt 2% fossil olje. De skriver at det er stor usikkerhet tilknyttet fremtiden, men det forventes en vekst frem til 2025, som vil gi ca. 9 MW ekstra på maks effekt og med avtagende kurve. Mot 2029 antas det at det kan være snakk om 2 MW til. På denne bakgrunn har de simulert et varighetsdiagram med

utgangspunkt i at en av dagens oljekjeler bygges om til bioolje, for å ta den forventede spisslasten på ca. 6 MW. Basert på dette oppgir de at fornybarandel i anlegget vil ligge på 99 % i 2028, med ca. 7 % av dette som bioolje.

NVEs vurdering

NVE konstaterer at det ikke er kommet negative merknader til omsøkte endringer i energiproduksjonen i fjernvarmeanlegget på Elverum. Søknaden og tilleggsopplysninger gir etter NVEs vurdering en god oversikt over det omsøkte tiltaket. De omsøkte endringene av fjernvarmeanleggets produksjonskapasitet vil etter NVEs vurdering ikke gi vesentlige endrede virkninger for tredjepart rundt varmeanlegget. Det forutsettes at konsesjonær overholder gjeldende retningslinjer og regelverk for støy og utslipp fra varmesentraler. NVE mener videre at standard vilkår i fjernvarmekonsesjoner på en tilstrekkelig måte minner tiltakshaver om deres ansvar ved eventuelle funn av ikke kjente kulturminner i arbeidet med varmesentraler og fjernvarmenett.

NVE konstaterer at Eidsiva Bioenergi AS har fremlagt varighetsdiagram og en vurdering som viser at omsøkte etablering av Sporveksleren varmesentral ikke vil gi vesentlig endret fornybarandel i fjernvarmeanleggets energiproduksjon. Dette forutsetter en omlegging til bruk av bioolje på en av dagens oljekjeler. NVE mener at det er rasjonelt å meddele konsesjon som omsøkt. Konsesjonen settes med standard vilkår til fornybarandel i varmeproduksjonen.

Når det gjelder den bygningstekniske utformingen av Sporveksleren varmesentral forutsetter NVE at dette bygges som beskrevet i søknad av 11.02.2019. Dersom det viser seg at anlegget må bygges annerledes enn dette skal det fremlegges en detaljplan for varmesentralen. Denne skal da godkjennes av NVE før det kan igangsettes byggearbeider. I et slikt tilfelle forutsetter NVE at Eidsiva Bioenergi drøfter detaljplanen med kommunen før den fremlegges for NVE.

NVEs vedtak

NVE gir herved Eidsiva Bioenergi AS revidert konsesjon for deres fjernvarmeanlegg på Elverum sentrum og omegn i Elverum kommune, Hedmark fylke. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 5-1, på basis av søknad av 11.02.2019 og tilleggsopplysninger som fremlagt i epost av 13.03.2019.

Tillatelsen medfører at Eidsiva Bioenergi AS kan etablere en ny reservelastvarmesentral ca. 200 nord for eksisterende fjernvarmevarmesentral på Vevstad. Varmesentralen blir en frittstående prefabrikkert enhet med lys grå stålfasade. Bygget blir 4 m høyt, 4 m bredt og 12 m langt, med oljetank ved siden av bygget. Skorstein vil være 12 meter høy, malt og frittstående. Varmesentralen vil ha installert en oljekjel med 10 MW effekt.

Sporveksleren varmesentral skal bygges som beskrevet i søknad av 11.02.2019. Konsesjonær er selv ansvarlig for at alle krav til bygg i teknisk forskrift oppfylles så langt de passer. NVE minner om at konsesjonsbehandlede varmesentraler er fritatt kommunal byggesaksbehandling, jfr SAK10 § 4-3 «Unntak fra krav i Plan- og bygningslovgivningen for visse tiltak som behandles etter andre lover».

Konsesjonen er for øvrig videreført uten endrede vilkår, i henhold til dages praksis. Frist for ferdigstilling av fjernvarmeanlegget er utvidet fra 2020 til 2025. Konsesjon og kartvedlegg kan lastes ned på NVEs nettsted: <https://www.nve.no/konsesjonssaker/konsesjonssak?id=457&type=A-7>

Denne avgjørelsen kan påklages til Olje- og energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. Det henvises til konsesjonsdokumentet for nærmere beskrivelse av klageadgang.



NVE pålegger herved Eidsiva Bioenergi AS å underrette eventuelt berørte grunneiere/ rettighetshaverne som ikke står på kopi i dette brevet om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger bl.a. om klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av underretningen skal sendes NVE.

Med hilsen

Arne Olsen
Seksjonssjef

Jørgen Kochbach Bølling
Seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

DIREKTORATET FOR SAMFUNNSSIKKERHET OG BEREDSKAP (DSB) REGION ØST-NORGE
Elverum kommune
FYLKESMANNEN I INNLANDET
Hedmark fylkeskommune
Jernbaneverket - region øst
Statens vegvesen - Region midt