



NVE
Norges vassdrags-
og energidirektorat

Fjernvarmekonsesjon

Meddelt:

Lysstart14 AS

Organisasjonsnummer: 932 803 054

Dato:	13.06.2024
Varighet:	01.09.2037
Referanse:	NVE-202406642-2
Kommune:	Sola
Fylke:	Rogaland

Vi viser til søknad av 05.04.2024. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir

Lysstart14 AS

tillatelse til å bygge, eie og drive et fjernvarmeanlegg i Sola kommune, Rogaland fylke. Vedlagte oversendelsesbrev av i dag gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven^[1] § 5-1, energilovforskriften^[2] § 5-1 og delegering av myndighet fra Olje- og energidepartementet av 31. oktober 2019^[3].

Konsesjonen gir rett til å bygge, eie og drive fjernvarmeanlegget, som spesifisert i det følgende:

- A. Fjernvarmeanlegget er etablert innen det området som går fram av kart merket «Vedlegg 2», vedlagt konsesjonsdokumentet.
- B. Med følgende varmesentraler og installasjoner, plassert som vist på ovennevnte kart.
Varmesentral 1:
 - Gasskjeler med total ytelse inntil 20,3 MW.
- C. Med hovedrørnett i det vesentligste som vist på ovennevnte kart.

Fjernvarmekonsesjon meddelt Lyse Gass AS 11.07.2007, NVE-ref. 200701412-4, bortfaller når denne konsesjonen trer i kraft med Solør Bioenergi Varme AS som ny eier av Lysstart14 AS, jf. oversendelsesbrev av i dag.

^[1] lov av 29. juni 1990 nr. 50 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m.

^[2] forskrift av 7. desember 1990 nr. 959 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m.

^[3] [Delegering av myndighet etter energiloven til Norges vassdrags- og energidirektorat](#)

I tillegg til de til enhver tid gjeldene vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven, fastsettes med hjemmel i energiloven § 5-3 følgende spesielle vilkår:

1. Konesjonens varighet

Tillatelsen gjelder inntil 01.09.2037.

2. Rapporteringsplikt

Konesjonær skal, når NVE krever det, legge frem ytterligere opplysninger om tekniske og økonomiske forhold vedrørende bygging og drift av fjernvarmeanlegget.

Dersom NVE finner at prosjektets fremdrift ikke er i samsvar med søknaden og eventuelle tilleggsopplysninger, kan NVE vurdere ny avgrensning av konesjonsområdet.

3. Kart over konesjonsområdet

Konesjonær skal senest innen tre uker etter meddelt konesjon oversende digitale kartdata som viser konesjonsområdets yttergrenser og konesjonsgitte varmesentralers lokalisering.

4. Sikring og klassifisering av anlegg

Eier skal sikre anlegget som angitt i forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen av 7. desember 2012 nr. 1157 § 5-1. Ved planlegging og prosjektering av anlegg skal det foretas en analyse som angitt i beredskapsforskriften § 5-8. Anleggets klasse framgår av beredskapsforskriften § 5-2, og klassifiserte anlegg skal sikres etter forskriften §§ 5-3 til 5-6.

5. Eierskap og drift av anlegget

Krav om daglig leder

Konesjonærselskapet skal ha ansatt eller innleid en daglig leder, og en stedfortreder for denne. Denne skal etter avtale har rett til å forplikte konesjonær, følge opp alle som utfører oppgaver for konesjonær, og være myndighetskontakt.

Krav om nettsted med informasjon

Konesjonær skal etablere en nettside for virksomheten. Nettsiden skal holdes oppdatert og skal som minimum gi opplysninger om følgende:

- kontaktopplysninger for daglig leder og stedfortreder
- beskrivelse av anlegget
- informasjon om hvilken fase prosjektet befinner seg i og sentrale milepæler med tidsangivelse/plan
- gjeldende offentlige tillatelser

Søknad om overføring av konsesjonen

Konsesjonær må sende en søknad til NVE dersom foretaket ønsker å overføre denne anleggskonsesjonen til et annet foretak.

6. Fremføring av fjernvarmenett

Konsesjonær må gjennom minnelige avtaler sørge for nødvendige rettigheter for fremføring av fjernvarmenett. Er det ikke mulig å inngå slik avtale kan det søkes om ekspropriasjon.

Før igangsetting av anleggsarbeider i nye områder skal konsesjonær kontakte kommune, statsforvalter, eier av vei og andre berørte for å avklare eventuelle virkninger for arealbruk og naturverdier, og undersøke muligheter for koordinering av fjernvarmerør med annen infrastruktur.

Konsesjonær plikter å påse at fjernvarmegrøftene er forsvarlig sikret under anleggsarbeidet. Fjernvarmegrøftene skal tilbakeføres i takt med anleggsarbeidet, og området skal istandsettes så raskt som mulig etter at anleggsarbeidet er avsluttet.

7. Kulturminner

Konsesjonær kan ikke igangsette anleggsarbeid på varmesentraler eller rørnett før det er avklart med kulturminnemyndighetene om hensynet til automatisk fredede kulturminner er ivaretatt. Ved trinnvis utbygging av fjernvarmenettet kan tiltakshaver avklare forhold til kulturminner i takt med utbyggingen av de enkelte strekningene.

8. Fornybar energiproduksjon

Konsesjonær skal, når NVE krever det, dokumentere fornybarandelen i fjernvarmeproduksjonen. Ved lav fornybarandel kan NVE, etter en konkret vurdering, pålegge tiltakshaver tiltak som øker fornybarandelen i fjernvarmeanlegget.

Klageadgang

Denne avgjørelsen kan påklages til Energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretningen er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

Carsten Stig Jensen
konsesjonsansvarlig

Svein Grotli Skogen
seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner