

NORSK ESS AS  
Postboks 8034  
4068 STAVANGER

**Vår dato:** 31.08.2026  
**Vår ref.:** 202609152-3 Oppgis ved henvendelse  
**Deres ref.:**

**Saksbehandler:**  
Katrine Gabrielsen  
[kaga@nve.no](mailto:kaga@nve.no) / 22 95 94 46

## **NVE gir konsesjon til elektriske anlegg i Harestua Batteripark**

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Norsk Ess AS til å bygge, eie og drive frittstående batterianlegg ved Stubbengmoen næringspark i Lunner kommune i Akershus. Vedlagt oversendes NVEs tillatelse av i dag. Dokumentene er også å finne på [www.nve.no/26073/A](http://www.nve.no/26073/A).

### **Klageadgang**

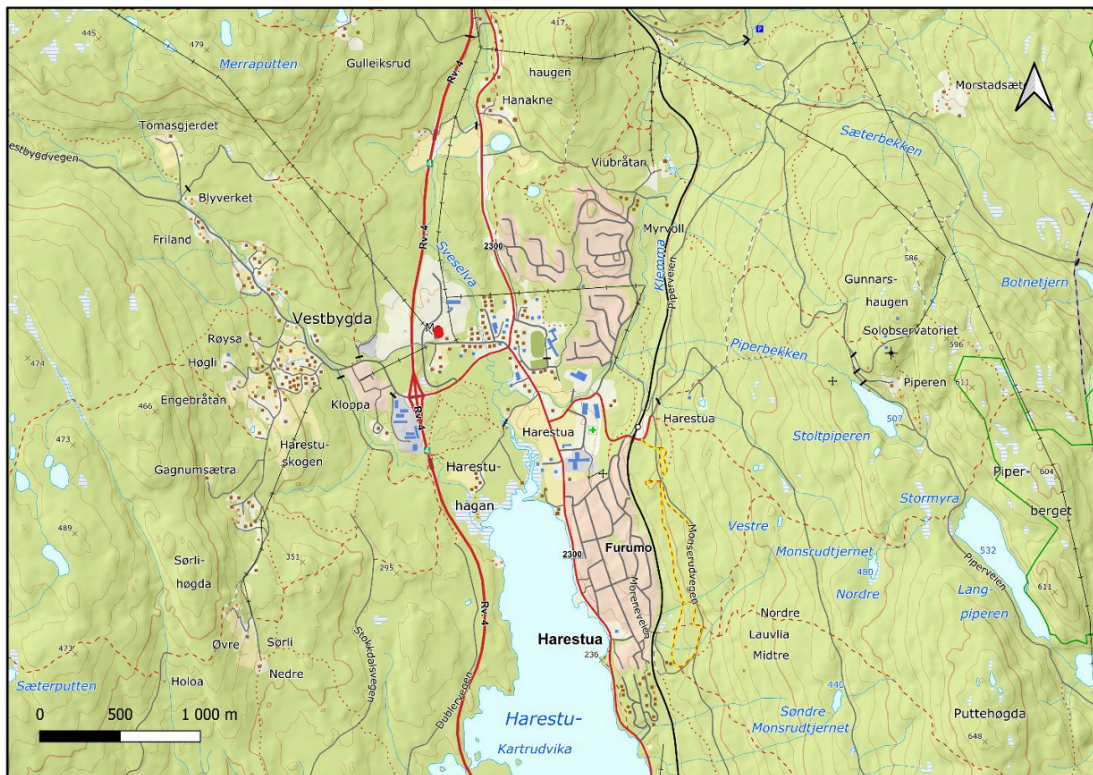
Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt Norsk Ess til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

### **Søknaden**

Norsk Ess søkte 10. april 2026 om konsesjon etter energiloven for å bygge, eie og drive et frittstående batterilagringsanlegg (BESS) med forventet installert effekt på inntil 5 MW og en energilagringskapasitet inntil 20 MWh. Batterianlegget skal ha øvre spenningsnivå 22 kV og bestå av batterienheter med tilhørende vekselrettere og transformatorer. Tiltaket omfatter også nødvendige hjelpeanlegg og høyspentanlegg, inkludert 22 kV jordkabel til Harestua transformatorstasjon. Anlegget skal bygges innenfor et inngjerdet areal på 1000 m<sup>2</sup> på gnr. 116, bnr. 218 i Lunner kommune. Anlegget skal etableres som en del av Stubbengmoen næringspark, som er regulert til næringsområde. Norsk Ess har inngått langsiktig leieavtale med områdets grunneier. Batterianlegget vil være et selvstendig energianlegg tilknyttet distribusjonsnettet via Harestua transformatorstasjon, som er eid av områdekonsesjonær Glitre Nett AS. Norsk Ess har fått bekreftet av Glitre Nett at tilknytning av et forbruk på inntil 2,25 MW og en innmating på inntil 4,9 MW er driftsmessig forsvarlig. Norsk Ess har også fått et kostnadsestimat for bygging av tilknytningspunkt fra Glitre Nett.

Batterianlegget skal delta i Statnetts balansemarked, med formål om å levere reguleringstjenester, bidra til økt stabilitet i kraftsystemet og bedre utnytte eksisterende nettinfrastruktur.

Figur 1 og 2 under viser plasseringen av det omsøkte tiltaket.



Figur 1: Kart som viser tiltakets overordnede plassering, vist med rød prikk. Kilde: Norsk Ess' søknad av 10. april 2026.



Figur 2: Tiltakets planområde vist med blå stiplet strek. Gjerde rundt anlegget skal følge blå stiplet strek. Kilde: Norsk Ess' søknad av 10. april 2026.



## NVEs behandling av søknaden

Norsk Ess har på forhånd innhentet uttalelser fra områdekonsesjonær Glitre nett, Lunner kommune, Akershus fylkeskommune, Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus og nærmeste nabo. Uttalelsene ble sendt til NVE sammen med konsesjonssøknaden. NVE fant det derfor ikke nødvendig å sende søknaden på offentlig høring, jf. energiloven § 2-2.

Lunner kommune påpeker at området ligger i nærheten av Sveselva og at tiltaket dermed kan utfordre mengden vann som ved en hendelse kan skape forurensning i vassdraget. Statsforvalteren stiller spørsmål ved om tiltaket er i tråd med områdets arealformål, og brannsikkerhet. På dette svarer Norsk Ess at de har utarbeidet et brannkonsept som også er vedlagt søknaden.

Kommunen informerer om at tiltaket er i tråd med arealformålet.

Nærmeste nabo uttrykker usikkerhet knyttet til støynivå og brannfare. Som svar på dette viser tiltakshaver til utarbeidet støyvurdering og brannkonsept som ligger til grunn for konsesjonssøknaden.

Under NVEs vurderinger har vi gjengitt de delene av uttalelsene, og Norsk ESS' kommentarer til uttalelsene, som er relevante for vår vurdering av om tiltaket skal få konsesjon. Høringsuttalelsene og søkers kommentarer er tilgjengelige via eInnsyn og sakens nettside [www.nve.no/26073/A](http://www.nve.no/26073/A).

## NVEs vurdering av søknaden

Konsesjonsbehandling etter energiloven innebærer en konkret vurdering av de fordeler og ulemper tiltaket har for samfunnet som helhet. NVE gir konsesjon til anlegg som anses som samfunnsmessig rasjonelle. Det vil si at de positive konsekvensene av tiltaket må være større enn de negative. Vurderingen av om det skal gis konsesjon til et omsøkt tiltak er en faglig skjønnsvurdering.

### Virkninger for areal og miljø

Alle de omsøkte elektriske anleggene skal bygges inne på et etablert næringsområde, og NVE vurderer at tiltaket ikke har konsekvenser for areal og miljø utover konsekvensene av næringsparken i seg selv. Naturmangfoldloven § 7 krever at NVE legger til grunn prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 til 12 når vi vurderer om det kan gis tillatelse til tiltaket. I denne saken vurderer NVE at tiltaket ikke har nevneverdige virkninger for naturmangfold.

### Brann- og eksplosjonsfare

Norsk Ess har fått utarbeidet et brannkonsept for Harestua batteripark av INTEC Norge Øst AS. Norsk Ess opplyser også at de har hatt dialog med kommunens beredskapssjef og lokal brann- og redningstjeneste. I den forbindelse skal det utarbeides en beredskapsplan med tilhørende løsning for slokkevann. NVE legger til grunn at denne planen utarbeides og følges, og temaet brann- og eksplosjonsfare er dermed tilstrekkelig utredet.

### Støy



I tråd med den utarbeidede støyvurderingen og Klima- og miljødepartementets «Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging» (T-1442/2021) opplyser Norsk Ess at det skal gjennomføres avbøtende tiltak slik at støyretningslinjene blir fulgt. NVE legger til grunn at omtalte akseptable støynivåer ikke overstiges i anleggs- og driftsperioden.

## Konklusjon

NVE mener at fordelene ved det omsøkte tiltaket er større enn ulempene. NVE gir derfor Norsk Ess AS konsesjon etter energiloven for å bygge, eie og drive frittstående batterianlegg med spenningsnivå opp til 22 kV på Stubbengmoen Næringspark i Lunner kommune. Tillatelsen gis i anleggskonsesjonen, NVE-ref. 202609152-4.

Tillatelsen gis med vilkår om anleggsarbeidet, se anleggskonsesjonens vilkår 7.

## Orientering av grunneiere/rettighetshavere og naboer

NVE ber om at Norsk Ess så snart som mulig sender dette brevet til grunneiere/rettighetshavere, naboer og gjenboere. Naboieendommer er eiendom som har felles grense med den tomt som skal bebygges. Gjenboiereiendom forstås som eiendom hvor kun en vei, gate, elv eller annet areal ligger imellom. Både eiere av bebygde og ubebygde eiendommer skal varsles. Dersom noen av de nevnte mottakerne er representert ved fullmektig, skal også fullmektigen få tilsendt brevet, jf. forvaltningsloven § 12.

NVE ber om at Norsk Ess sender en bekreftelse på utsendelsen av brevet med opplysning om dato for utsendelsen.

## Om byggesaksbehandling

Anlegg for overføring og omforming av elektrisk energi er unntatt fra behandling etter plan og bygningsloven, jf. pbl. § 1-3. Bygg direkte tilknyttet den daglige driften av energianlegg skal derfor ikke byggesaksbehandles. NVE mener det aktuelle bygget faller inn under unntaket i § 1-3, og det skal derfor ikke byggesaksbehandles av kommunen. Aktuelle bygg skal likevel utformes i tråd med relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840). Konsesjonæren er ansvarlig for at forskriftens krav etterfølges.

Med hilsen

Ingrid Myrtveit  
seksjonssjef

Katrine Gabrielsen  
seniorrådgiver

*Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.*

**Mottakerliste:**  
NORSK ESS AS

**Kopimottakerliste:**



STATNETT SF

TELIA NORGE AS

TELENOR NORGE AS

DIREKTORATET FOR SAMFUNNSSIKKERHET OG BEREDSKAP (DSB) REGION ØST-NORGE

Lunner kommune

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS

GLITRE NETT AS

Akershus fylkeskommune



## Orientering om rett til å klage

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Frist for å klage                                 | <p>Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket.</p> <p>Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket</p>                                                   |
| Du kan få begrunnelsen for vedtaket               | Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Hva skal med i klagen?                            | <p>Klagen bør være skriftlig. I klagen må du:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Skrive hvilket vedtak du klager på.</li><li>• Skrive hvilket resultat du ønsker.</li><li>• Opplyse om du klager innenfor fristen.</li><li>• Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen.</li></ul> <p>I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.</p> |
| Du kan få se dokumentene i saken                  | Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Vilkår for å gå til domstolene                    | <p>Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan.</p> <p>Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.</p>                                                          |
| Sakskostnader                                     | Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Hvem kan klage på vedtaket?                       | Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Hvor skal du sende klagen?                        | <p>Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er <a href="mailto:nve@nve.no">nve@nve.no</a>.</p> <p>NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.</p>                                                                                                                                                                                                        |
| Du kan anmode om utsatt iverksettelse av vedtaket | <p>Du kan anmode om at vedtaket ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort.</p> <p>Klage på vedtak om samtykke til ekspropriasjon har utsettende virkning, med mindre det er truffet vedtak om noe annet.</p>                                                                                                                                                                                                        |

*Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32, 36 og 42.*