

Avtale

Mellom

Strandafjellet Skisenter AS

og

Stranda Energiverk AS

1. Avtalens bakgrunn og hensikt

Partene har hatt kontakt med hverandre med sikte på å komme frem til en bindende avtale på uthenting av vatn til snøproduksjonsanlegg fra hovedvassdraget som renner gjennom Hevsdalen.

Denne avtalen regulerer forholdet mellom partene og vil bli tinglyst for 40 år. Dersom eierforhold eller andre vesentlige saker som vil berøre en slik avtale skulle oppstå, kan ny avtale forhandles frem med påfølgende tinglysing.

Årsaken til at denne avtalen må tinglyses er utbetaling av tippemidler til Strandafjellet Skisenter AS.

2. Avtalens område

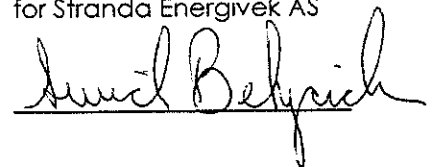
Stranda Energiverk AS gir herved Strandafjellet Skisenter AS tillatelse til å ta ut ca. 8000m³ vatn pr. sesong i 40 – førti år, til snøproduksjon fra hovedvassdrag i Hevsdalen kostnadsfritt. Mengde vatn som blir tatt ut skal måles gjennom installert vannmåler.

Stranda, den 9/11/07

for Strandafjellet Skisenter AS


Karl Magnus Eriksen
styreformann

for Stranda Energiverk AS



Avtale
Mellom Strandafjellet Skisenter AS
og Furset Grunneigarlag.

1. Mellom grunneigarane til Furset, g.nr.45 br.nr.1 - 7 og g.nr.46 br.nr.1 - 4 i Stranda kommune som eigar, og Strandafjellet Skisenter AS, 6200 Stranda som leigar, er det inngått fylgjande avtale.
2. Avtalen regulerer Strandafjellet Skisenter AS sin bruk av vatn frå hovudvassdraget i Hevsdalen, med uttak på g.nr.45 br.nr.28, som er sameigeteig for ovanfor nemde g. og br.nr på Furset.
3. Vatnet skal brukas til kunstsneproduksjon innanfor sameigeteigen g.nr.45 br.nr.28. Vassuttaket skal målast gjennom godkjend plombert vassmålar.
4. Målt vassmengde blir betalt som kompensasjon for berekna tapt kraftproduksjon i Furset Kraftverk, der g.nr.45 br.nr. 1 - 7 og g.nr. 46 br.nr.1 - 4 er grunneigarar og rettighetshavarar til fallet.
5. Sesongvis vassuttak opp til berekna behov på ca.8000 m³ blir for sesongen 2007-08 betalt med kr. 0.25 pr.m³ ved sesongslutt til Furset Grunneigarlag. Pris pr.m³ blir justert pr. 1/1 kvart år etter endringer i konsumprisindeksen, og gjort gjeldende for heile sesongen.
6. Det vert teke atterhald for framtidige ukjente prisstigningar utover svingingar i ordinær spotpris, der el-kraft syner vesentlig prisauke utover konsumprisindeks. Partene er då samde om å regulere dette i særskilt avtale med visning til denne.
7. Dersom Strandafjellet Skisenter AS inngår leigeavtale med same føremål og med andre grunneigarar og rettighetshavarar med ei bedre økonomisk ramme, skal denne avtalen omgående regulerast opp til samme nivå.
8. Vilkår som går fram av festekontrakt mellom Stranda kommune og Furset Grunneigarlag vedkomande g.nr.45 br.nr.28, og som Stranda kommune framfester til Strandafjellet Skisenter AS med dei same retter og plikter, blir ført vidare så langt det høver for det nye kunstsneanlegget.
9. Denne avtalen blir gjort gjeldende frå d.d. og er vidare gjeldende i 40-førti år, Rekna frå 1/1 2008.
10. Avtalen blir underskriven og tinglest i 1-eitt-eksemplar, med kopi til kvar av partene etter tingleasing. Avtalen blir tinglest på dei einskilte gards- og bruksnr. som avtalen gjeld. Kostnadene til dette blir betalt av Strandafjellet Skisenter AS.

6200 Stranda, 20.nov.2007.
For Strandafjellet Skisenter AS

Karl Magnus Eriksen

side 2

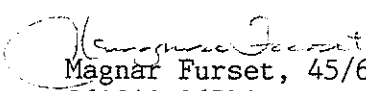
Ola Drege, 45/1
201248 29721

Svein Hagebakk, 45/2
090854 31793

Arne Furset, 45/3
190448 19913

Reidun Alsaker, 45/4 (med fullmakt frå Bente og Marit om ikkje alle skriv)
080555 25081

Kjell Petter Furset, 45/5
060260 29331


Magnar Furset, 45/6
061049 26779

Svein Norli, 45/7 (her bør det ^{kanskje} truleg brukast vedlegg for involverte partar, slik som i avtalen om fallrettane. Eg har ingen personnr.)

Jostein Ståle Furset, 46/1
301063 33714

Lars Håkon Furset, 46/2
161241 34149

Petter Vollen, 46/3
240232 33564

Anlaug Furset, 46/4
060146 39600

★ OBS! Stranda, f.eks. 20. nov. 2007 må kilast inn mellom sjølve avtaleteksten og "For Strandafjellet Skisenter AS"

Norli skal truleg vere repr. ved Kjellaug Norli, Grefsenkollvn. 12 D, 04900Oslo
Arnfinn Norli, 6230 SYKKYLVEN,
Magny P. Aarseth, 6057 ELLINGSØY, Solveig Norli, Eikelundvn. 28, 0588 OSLO,
Svein Norli, 6200 STRANDA, Per Norli, Dælivn. 46, 1383 ASKER, Else Nyvoll,
Sanatoriumvn. 1, 3031 DRAMMEN, Jonas Kalland, v/ verge Bjørn Kalland, Smistad,
7026 TRONDHEIM (Jonas er for ung, han er barnebarn til Hallbjørg; mora Gunn ^{f. Gammelsäter}
er og død.) Svein Gammelsäter, Arne Garborgsgt. 6, 5052 BERGEN, Kjetil Gammel-
säter, Nedregotten, 6013 ÅLESUND. (Torbjørg Giske er truleg "utskild" frå
boet då ho overtok hyttetomta. Ho var ikkje nemnd under signeringa av eksist.
avtale i Hefsdalen). La ikkje desse namna kome ut f. eks. til Svein Norli.
Sett dei oppatt på eit eige ark og spør om der er endringar. Er namn og bopel
rett, kan dei kanskje samlast under 45/7 ilag med hine?



Noregs
vassdrags- og
energidirektorat

Driv Design AS
Storgt 4
6230 SYKKYLVEN

Vår dato: 08 MARS 2010
Vår ref.: NVE 200707744-7 rv/toh
Arkiv: 311 /098.3A
Dykkar dato:
Dykkar ref.:

Sakshandsamar:
Tore Olav Hovland
71 22 17 12

Region Vest
Naustdalsvegen 1 B

Postboks 53
6801 FØRDE

Telefon: 57 83 36 50
Telefaks: 57 83 36 51
E-post: rv@nve.no
Internett: www.nve.no

Org.nr.:
NO 970 205 039 MVA
Bankkonto:
7694 05 08971

Vedrørende vassuttak frå Fursetelva for snøproduksjon ved Strandafjellet Skisenter – Stranda kommune

Vi har motteke ei meiningstrying frå Magnar Furset, GBnr 45/6 i Stranda kommune. Skrivet er retta til MK-utvalet i Stranda kommune og omhandlar mellom anna vassuttak for snøproduksjonen til Strandafjellet Skisenterer.

Vi forventar at Strandafjellet Skisenter held seg til føresetnadane i vårt vedtak av 07.09.2007, dok 200707744-2

Med helsing

Gunnstein Brakestad
regionsjef

Inge Lavoll
sjefingeniør

Vedlegg: 1 – Føresetnader for vedtaket - dok 200707744-2

Kopi: Magnar Furset, Furset 6200 Stranda,
Stranda Energiverk Ødegårdvn. 123 6200 Stranda,
Stranda kommune pb 264 6201 Stranda



Noregs
vassdrags- og
energidirektorat

Driv Design AS
Storgt. 4
6230 SYKKYLVEN

Region Vest
Naustdalsvegen 1 B

Postboks 53
6801 FØRDE

Telefon: 57 83 36 50
Telefaks: 57 83 36 51
E-post: rv@nve.no
Internett: www.nve.no

Org.nr.:
NO 970 205 039 MVA
Bankkonto:
7694 05 08971

Vår dato: 07 SEPT. 2007
Vår ref.: NVE 200707744-2 rv/toh
Arkiv: 311 /098.3A
Dykkar dato: 31.08.2007
Dykkar ref.:

Sakshandsamar:
Tore Olav Hovland
71 22 17 12

Strandafjellet Skisenter - Svar vedrørende vassuttak til snøproduksjon – Stranda kommune i Møre og Romsdal

Vi syner til Dykkar brev av 31.08.2007.

NVE konkluderer med at tiltaket ikkje vil føre til skader eller ulemper for allmenne interesser i eit slikt omfang at det er naudsynt med særskilt konsesjon etter vassressurslova § 8.

Bakgrunn

Stranda Skisenter AS ønskjer ved snømangel og under kuldeperioder å ta ut om lag 7700 m³ vatn frå Fursetelva i Hevsdalen. Uttaket vil gå over 3 dagar og vil då gje 16000 m³ kunstsnø. Dette vil dekkje den mengda ein treng for å starte drift i alpinanlegget.

Inntaksbrønnen for snøanlegget vil ligge i hovedelva, Fursetelva, rett øst for utløpet av ei sideelv som renn ned frå Langedalen.

Vedtak

Med heimel i vassressurslova § 18 og delegering til NVE frå Olje- og energidepartementet av 19. desember 2000, vedtek NVE at tiltaket ikkje treng konsesjon etter vassressurslova § 8.

Følgjande føresetnader gjeld for vedtaket:

- Tiltaket vert sett i verk i samsvar med dei planane som tiltakshavar har lagt fram (+ eventuelle tiltak som fylkesmannen/NVE finn naudsynt, minstevassføring, nedgraven røyrleidning osv.)
- Med snøanlegget i drift skal det til ei kvar tid sikrast at det blir slept forbi inntaket ei minstevassføring tilsvarende alminneleg lågvassføring (eventuelt andre føresetnader om minstevassføring).
- Denne avgjerda gjeld under føresetnad av at tiltaket blir sett i gang seinst tre år etter dato for vedtaket. Det kan søkjast om utsetting ein gong.

Grunngjeving

NVE ser **under normale tilhøve** ikkje på uttaket som problematisk for livet i elva, ei heller dei landskapsmessige forhold dersom pumpearrangement og vassleidningar elles i året vert haldne skjult.

Etter det vi får opplyst er både kommune og det lokale energiverket positive til uttaket.

Vi ber Strandafjellet Skisenter AS i tillegg vende seg til Møre og Romsdal fylke for deira uttale i saka.

NVE sin konklusjon bygger på dei opplysningane som ligg føre. Blir det vesentlege endringar i planane må NVE vurdere prosjektet på nytt.

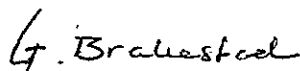
Vidare sakshandsaming

Vi gjer merksam på at sjølv om uttaket ikkje er konsesjonspliktig etter vassressurslova, gjeld reglane i lova si § 5 om aktsemd og § 41 om nedlegging av vassdragsanlegg.

Vi gjer òg merksam på at De sjølv må ordna tilhøva til dei private interessene som eventuelt blir skadelidande som følge av tiltaket.

Dette vedtaket kan påklagast til Olje- og energidepartementet innan tre veker frå det tidspunktet underrettinga er kome fram til partane, jf. forvaltningslova Kap. VI. Ei eventuell klage skal grunngjevast skriftleg, stilast til Olje- energidepartementet og sendast gjennom NVE.

Med helsing



Gunnstein Brakestad
regionsjef



Inge Lavoll
sjefingeniør

