



NVE
Norges vassdrags-
og energidirektorat

Anleggskonsesjon

Meddelt:

Statnett SF

Organisasjonsnummer: 962 986 633

Dato: 09.04.2024

Varighet: 09.04.2054

Referanse: NVE-202111576-125

Kommune: Stavanger

Fylke: Rogaland

Vi viser til søknad av 15. mars 2023. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir Statnett SF tillatelse til å bygge og drive Krossberg transformatorstasjon. Vedlagte brev gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 3-1, energilovforskriften § 3-1 og delegering av myndighet fra Olje- og energidepartementet av 31. oktober 2019.

Anleggskonsesjonen gir rett til å bygge og drive følgende elektriske anlegg:

1. Krossberg transformatorstasjon i Stavanger kommune

Bygge og drive følgende anlegg:

- Ett inngjerdet stasjonsområde på ca. 32 500 m² som angitt på kart
- En bygning med grunnflate ca. 2349 m² og mønehøyde ca. 13 meter, med 4 stk. transformatorceller.
- En bygning med grunnflate ca. 565 m² og mønehøyde ca. 8 meter
- En bygning med grunnflate ca. 125 m² og mønehøyde ca. 6 meter
- Transformatorer med øvre spenningsnivå 420 kV
- Innendørs gassisolert koblingsanlegg med spenningsnivå 420 kV
- Innendørs gassisolert koblingsanlegg med spenningsnivå 132 kV
- Ett 100 MVAr kondensatorbatteri
- En 100 MVAr reaktor
- 3 nullpunktsreaktorer med ytelse 100 ohm
- Nødvendig høyspenningsanlegg

Konsesjonen gir også tillatelse til å rive følgende anlegg i Støleheia transformatorstasjon:

- Transformatorer med øvre spenningsnivå 300 kV
- Kondensatorbatteri med spenningsnivå 300 kV
- Reaktor med spenningsnivå 300 kV
- Koblingsanlegg med spenningsnivå 300 kV
- Nødvendig høyspenningsanlegg

Krossberg transformatorstasjon skal bygges slik det fremgår av kart merket *Søknadskart*, vedlagt denne konsesjonen.

Anleggskonsesjon meddelt Statnett SF 8. april 2024, NVE-ref. 202111576-103, bortfaller når ovennevnte anlegg idriftsettes.

Vilkår

De til enhver tid gjeldende vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder for konsesjonæren. I tillegg fastsettes med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd følgende spesielle vilkår:

1. Varighet

Konsesjonen gjelder inntil 09.04.2054.

2. Fornyelse

Konsesjonæren skal søke om fornyelse av konsesjonen senest ett år før konsesjonen utløper. Dersom konsesjonæren ikke ønsker fornyet konsesjon, skal det innen samme frist gis melding om dette.

3. Bygging

Anlegget skal være ferdigstilt, bygget i henhold til denne konsesjonen og satt i drift innen tre år fra endelig konsesjon.

Konsesjonæren kan søke om forlengelse av fristen for ferdigstilling, bygging og idriftsettelse. Slik søknad skal sendes senest seks måneder før utløpet av fristen.

Konsesjonen bortfaller dersom fristen for bygging, ferdigstilling og idriftsettelse ikke overholdes.

4. Drift

Konsesjonæren skal stå for driften av anleggene og plikter å gjøre seg kjent med de til enhver tid gjeldende regler for driften.

Bytte av driftsansvarlig selskap krever overføring av konsesjon. Eventuelt framtidig skille mellom eierskap og drift av anleggene konsesjonen omfatter, krever også godkjenning fra NVE. Godkjenning kan gis etter søknad.

5. Nedleggelse

Dersom konsesjonær ønsker å legge ned anlegget mens konsesjonen løper, skal det søkes NVE om dette. Nedleggelse kan ikke skje før vedtak om riving er fattet.

6. Endring av konsesjon

NVE kan fastsette nye vilkår for anlegget dersom det foreligger sterke samfunnsmessige interesser.

7. Tilbakekallelse av konsesjon

Konsesjonen kan trekkes tilbake dersom konsesjonæren tas under konkursbehandling, innleder gjeldsforhandling, eller på annen måte blir ute av stand til å oppfylle sine plikter etter konsesjonen.

8. Overtredelse av konsesjonen eller konsesjonsvilkår

Ved overtredelse av konsesjonen eller vilkår i denne konsesjonen kan NVE bruke de til enhver tid gjeldende reaksjonsmidler etter energilovgivningen eller bestemmelser gitt i medhold av denne lovgivningen.

NVE kan også i slike tilfeller på ethvert tidspunkt pålegge stans i bygging.

11. Detaljplan

Anlegget skal bygges, drives, vedlikeholdes og nedlegges i henhold til en detaljplan som utarbeides av konsesjonæren og godkjennes av NVE før anleggsstart. Planen skal utarbeides i samsvar med NVEs veileder om utarbeidelse av detaljplan for anlegg med konsesjon etter energiloven. Statnett SF skal utarbeide planen i kontakt med Lnett, berørt kommune, grunneiere og andre rettighetshavere. Planen skal gjøres kjent for entreprenører. Konsesjonæren har ansvaret for at planen følges.

Anlegget skal til enhver tid holdes i tilfredsstillende driftsmessig stand i henhold til detaljplanen og eventuelt andre vilkår/planer.

Konsesjonæren skal foreta en forsvarlig opprydding og istandsetting av anleggsområdene, som skal være ferdig senest to år etter at anlegget eller deler av anlegget er satt i drift.

Tilsyn med bygging, drift, vedlikehold og nedleggelse av anlegget er tillagt NVE. Utgifter forbundet med NVEs godkjenning av planen, og utgifter til tilsyn med overholdelse av planen dekkes av konsesjonæren.

Ved behov for planer etter andre vilkår, kan disse inkluderes i detaljplanen.

Konsesjonæren skal avklare undersøkelsesplikten etter kulturminneloven § 9 før detaljplanen blir godkjent.

Utover det som står i veilederen skal planen spesielt beskrive og drøfte:

- *Spredning av fremmede arter i forbindelse med anleggsarbeidene.* Som en del av detaljplanen skal det gjennomføres kartlegging av områder som berøres av anleggsarbeider, der det kan være høy risiko for spredning av fremmede arter. Det skal beskrives hvordan anleggsarbeidet skal gjennomføres for å hindre spredning av fremmede arter. Miljødirektoratets rapport *Håndtering av løsmasser med fremmede skadelige plantearter og forsvarlig kompostering av planteavfall med fremmede skadelige plantearter* skal legges til grunn for beskrivelsen.
- *Støy i driftsfasen.* Planlagte støyreducerende tiltak og støyberegning som dokumenterer ivaretagelse av støygrense, skal vedlegges.
- *Støy i anleggsfasen. Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanleggingen (T-1520/2012)* skal legges i grunn. Statnett skal redegjøre for mulige avbøtende tiltak for naboer til tiltaksområdet.
- *Støy i anleggsfasen.* Klima- og miljødepartementets *Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2021)* skal legges til grunn. Søknad om eventuell dispensasjon fra gjeldende regelverk skal behandles av rette forurensningsmyndighet. System for varsling i henhold til konsesjonsvilkår skal beskrives. Statnett skal redegjøre for mulige avbøtende tiltak for naboer til tiltaksområdet.
- *Bekk.* Statnett skal beskrive i detaljplanen hvordan anleggsvirksomheten kan påvirke bekken som krysser gnr. 40 bnr. 36 som fører inn til renseparken ved Store Stokkavatn.
- *Grunnvannstand.* Statnett skal beskrive i detaljplanen hvordan senkning av grunnvannstanden i anleggsfasen vil påvirke området.
- *Vegetasjonsskjerming.* Statnett skal erstatte fjernet vegetasjon, med tilsvarende vegetasjon for å redusere visuelle virkninger for de nærmeste naboene. Dette gjennomføres i samråd med naboene og beskrives i en detaljplan.

- *Utforming av fasade.* Statnett skal beskrive hvordan transformatorstasjonen skal utformes for å minimere synligheten fra omgivelsene. Utformingen skal dokumenteres med fasadetegninger, plan og snitt/oppriss som viser hvordan bygget er plassert i omgivelsene. Stavanger kommune og naboer/grunneiere skal involveres i vurderingene.
- *Vegetasjonsskjerming mellom transformatorstasjon og bebyggelse på gnr. 40, bnr. 1021.* Utforming av vegetasjonsskjermen skal beskrives, inkludert vegetasjonstype, størrelse og utforming, og vises på kart og med bilder/illustrasjoner.

13. Byggtekniske krav

Konsesjonæren kan innenfor denne konsesjonen oppføre ny bygningsmasse, i form av frittstående bygning eller tilbygg med en samlet grunnflate på inntil 50 m², innenfor det inngjerdede stasjonsområdet. Totalhøyden på den nye bygningsmassen må ikke være høyere enn eksisterende bygning(er) på stasjonsområdet. Ny bygningsmasse som overstiger 50 m² sammenlignet med opprinnelig konsesjonsbehandlet løsning, regnes som en konsesjonspliktig endring.

Utbygger skal påse at transformatorbygget etableres i samsvar med kravene i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840), så langt disse kravene er relevante for bygget.

Klageadgang

Denne avgjørelsen kan påklages til Energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

Med hilsen

Carsten Stig Jensen
konsesjonsansvarlig

Ingrid Myrtveit
seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.