



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Stølslie Biovarme AS
Beitovegen 178
2950 SKAMMESTEIN

Vår dato: 15.02.2021
Vår ref.: 201405843-24
Arkiv: 513
Deres dato:
Deres ref.:

Saksbehandler:
Jørgen Kocbach Bølling
22959854/jboe@nve.no

Stølslie Biovarme AS - Oversendelse av revidert konsesjon - Endringer av fjernvarmeanlegg på Beitostølen i Øystre Slidre kommune

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Stølslie Biovarme AS (SBAS) revidert konsesjon for deres fjernvarmeanlegg på Beitostølen i Øystre Slidre kommune, Innlandet fylke. Tillatelsen medfører følgende endringer i konsesjonen;

Utvidelse og endring av yttergrense for konsesjonsområdet på Beitostølen

Konsesjonsområdets yttergrense er endret som følge av pågående reguleringsplanprosesser, der aktuelle områder for utbygging i 0-4 års perspektiv er søkt inn i konsesjonsområdet. Dette gjelder reguleringsplan for Størrtjeddalen (justering av eksisterende konsesjonsgrense) og Liahaugstølen (nytt område).

Området Møsasvø er bygget ut uten at det er tilrettelagt for vannbåren oppvarming. Området er på dette grunnlag tatt ut av konsesjonsområdet.

Ut over de nye områdene som er søkt innlemmet i konsesjonsområdet signaliserer også SBAS aktuelle nye områder der det i 5-15 års perspektiv kan være aktuelt å levere fjernvarme, dersom det startes reguleringsplanarbeid i disse områdene. Dette gjelder området Fellesbeitet, arealet mellom Carl-heisen og Bjødnabakkheisen, grøntkorridoren øst for Skjenhauglie og Dalejordet.

Utvidelse av Stølslie varmesentral

Stølslie varmesentral er tillatt utvidet og ombygget i henhold til søknaden av 23.11.2020 med vedlegg. Det er gitt konsesjon for endring av størrelse på biokjele 2 i Stølslie varmesentral fra 1,2 til 1,6 MW installert effekt og installasjon av en 40m³ akkumulatortank i nye Stølslie varmesentral. Den utvidete varmesentralen er lokalisert på samme sted som eksisterende varmesentral.

Søknaden og NVEs behandling av saken

SBAS har i brev av 23.11.2020 søkt om endringer i konsesjonen på Beitostølen. I søknaden med vedlegg er det fremlagt plan- snitt og fasadetegninger for nye Stølslie varmesentral og beskrivelser av farge - og materialvalg i bygget. Videre er omsøkte varmeinstallasjoner og virkninger av dette beskrevet.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



I søknaden har SBAS presentert kundegrunnlaget i de områdene som søkes inn i konsesjonsområdet og begrunnelse for søknad om innskrenkning av konsesjonsområdet.

NVE sendte saken på høring i brev av 25.11.2020, med frist for merknader satt til 22.01.2021. Søknaden ble sendt på høring til Øystre Slidre kommune, Innlandet fylkeskommune, Statsforvalteren i Innlandet, Naturvernforbundet, Statens vegvesen, Telenor Infra AS, Valdres Energi AS og Valdres Energi Nett AS. I tillegg kunngjorde vi høringen i Avisa Valdres og på Bioenergi AS å informere naboer og andre berørte om høringen.

Innkomne merknader

Statens vegvesen skriver i brev av 21.12.2020 at for kryssing av og nærføring langs offentlig vei må det søkes om tillatelse fra veiens eier. For fylkesveg 51 er dette Innlandet fylkeskommune. Videre skriver de at arbeid som utføres langs offentlig vei må planlegges og utføres slik at alle trafikanter blir ivarettatt på en sikker måte.

Margaret Heldor og Atle Myklebust skriver i brev av at de mener det er uheldig at utvidelsen av Stølsie varmesentral går inn i det som i dag er et LNF-område, og påpeker at dette vil kreve behandling av en dispensasjonssak i kommunen. De mener at det nye varmesentralen vil bli alt for høy, og oppfatter dette som et irreversibelt naturinngrep, som vil bli skjemmende for utsikten fra deres hytte. Det gjelder både selve bygget og røykutslipp. Heldor og Myklebust ber om å få utredet støy fra tiltaket og virkninger for naturmangfold. De mener at premisset for søknaden om utvidelse av konsesjonsområdet tilknyttet økt hytteutbygging på Beitostølen bryter med premisset om bærekraftig utvikling.

Øystre Slidre kommune har i brev av 08.02.2021 orientert om saken er behandlet i Formannskapet i kommunen. De ser det som positivt at utvidelsen legger til rette for økt bruk av biovarme på Beitostølen. Formannskapet kan heller ikke se at utvidelsen av varmesentralen vil gi vesentlige nærvirkninger eller ulemper for nærliggende bygningsmiljø. Søknaden vurderes å være i samsvar med kommunens planer for fremtidig og planlagt utbygging på Beitostølen.

SBAS har sendt søknaden på nabovarsling til varmesentralens naboer og mottatt fire innspill, der alle sier at de ikke har merknader til det omsøkte tiltaket.

Tilleggsinformasjon

NVE på SBAS i epost av 25.01.2021 å kommentere Heldor og Myklebust innspill om støy fra varmesentralen og hvordan denne forholder seg til den norske retningslinjen for støy T-1442 og tilhørende veiledningen M-128. Videre ba vi tiltakshaver kommentere eventuelle virkninger for naturmangfold, jf. naturmangfoldloven og oppdatert rødliste. Dette gjelder både for utvidelsen av varmesentralen, og for de områdene som søkes inkludert i konsesjonsområdet.

SBAS har fremlagt etterspurt tilleggsinformasjon i epost av 08.02.2021 med vedlegg. Når det gjelder støy fra varmesentralen skriver SBAS at de legger støygrensene i tabell 3 i veileder M-128 til retningslinje T-1442 til grunn. De skriver at det vil si at aktiviteten ved og driften av varmesentralen ihht beregningsmetoder i M-128 skal være mindre enn 55 dB på dagtid og mindre enn 45 dB på natt, målt 10 meter fra yttervegg på varmesentralen.

Vedrørende naturmangfold tilknyttet varmesentralen har SBAS fremlagt informasjon som etterspurt. Her fremgår det at oppslaget i artsdatabanken viser at det er registrert et elgtrekk like ved varmesentralen. Øvrige registreringer i området viser observasjon av fuglene skjære, ravn, flaggspett og blåmeis og karplantene reinfann, myrhatt og rødknapp. SBAS opplyser at ingen av disse artene har status som rødlistet.



Når det gjelder utbygging av nytt fjernvarmenett skriver SBAS at dette kommer som følge av en reguleringsplanprosess der forholdet til kulturminner, naturmangfold og rødlistearter skal avklares. Traseene som er tegnet mot Størrtjødalen går i et område med mange kulturminner, men traseen er svært omtrentlige og vil avklares mer detaljert gjennom reguleringsplanprosessen for dette området. Trase nr 9 går gjennom allerede regulerte boligområder og her skal det gjøres et nytt oppslag på rødlistearter og naturmangfold. De øvrige traseene ligger i eller i umiddelbar tilknytning til vei eller utbyggingsarealer og utredes ikke nærmere.

NVEs vurdering

NVE vil i det følgende vurdere de omsøkte endringene av fjernvarmeanlegget på Beitostølen tematisk.

Endringer i konsesjonsområdets størrelse

NVE konstaterer at den omsøkte utvidelsen av konsesjonsområdet er fremlagt som følge av at nytt kunde grunnlag er planlagt etablert utenfor dagens konsesjonsområde. En trinnvis utvidelse av konsesjonsområdet i tråd med at nytt kunde grunnlag kommer til er i tråd med NVEs praksis og veiledning. Vi mener tiltakshaver i denne saken har fremlagt en tilfredsstillende beskrivelse av sannsynlig kunde grunnlag i de områdene som søkes inn i konsesjonsområdet. Også omsøkte bortfall av områder som ikke lenger vurderes som realistisk for fjernvarme innen et fornuftig tidsrom vurderes å være i tråd med dagens praksis.

Heldor og Myklebust mener at premisset for søknaden om utvidelse av konsesjonsområdet tilknyttet økt hytteutbygging på Beitostølen bryter med premisset om bærekraftig utvikling. NVE konstaterer i denne sammenheng at Beitostølen er et så tett befolket hytteområde at det legger grunnlag for et fjernvarmeanlegg. Det er etter det NVE kjenner til kun noen få andre eksempler på denne typen anlegg. NVE vil påpeke at det er kommunen som reguleringsmyndighet som har ansvaret for å vurdere bærekraft i forskjellige hytteutbygginger, ikke NVE som energimyndighet.

Nytt hovedrørnett

Det fremgår av søknaden at nytt hovedrørnett til omsøkte nye områder i hovedsak skal følge kommunale veier eller ligge i grøntområder, og det er ikke forventet at tiltaket vil påvirke viktig naturmangfold eller kulturminner. I tilleggsinformasjonen opplyser SBAS at utbygging av nytt fjernvarmenett kommer som følge av en reguleringsplanprosess der forholdet til kulturminner, naturmangfold og rødlistearter skal avklares i fremtiden. De opplyser at traseene som er tegnet mot Størrtjødalen går i et område med mange kulturminner, og at traseen er svært omtrentlige og vil avklares mer detaljert gjennom reguleringsplanprosessen for dette området. Trase nr. 9 går gjennom allerede regulerte boligområder og her vil det gjøres et nytt oppslag på rødlistearter og naturmangfold.

NVE konstaterer i denne sammenheng at det ikke er kommet merknader vedrørende omsøkte hovedrørnett. Vi mener at det er rasjonelt å gi konsesjon til hovedrørnett som omsøkt. Vi minner samtidig om at et konsesjonsgitt hovedrørnett er det som er fastsatt på konsesjonens kartvedlegg. Øvrige rørnett frem til enkeltbygg kan etableres uten konsesjonsbehandling av NVE, men både etablering av hovedrørnett og øvrige rørnett skal gjøres i dialog med grunneier og kommune. Dersom man i nevnte reguleringsplanprosess ser at hovedrørnett må bygges i strid med det konsesjonsgitte skal det søkes konsesjon og avvente NVEs behandling før dette kan etableres. Dersom man i arbeidet med rørrettet støter på kulturminner eller oppdager at viktig naturmangfold kan bli berørt, skal arbeidet stoppes og det skal avventes avklaring av respektive myndigheter. For kulturminner er dette Innlandet fylkeskommune. Dersom man oppdager at viktig naturmangfold kan være truet, skal Statsforvalteren i Innlandet kontaktes. NVE viser i denne sammenheng både til konsesjonens standardvilkår og vår veiledning; <https://www.nve.no/konsesjonssaker/konsesjonsbehandling-av-fjernvarme/veiledere-og-rapporter/>

Nye Stølslie varmesentral

Stølslie varmesentral søkes utvidet og ombygget. Følgende figur viser dagens Stølslie varmesentral og en tegning av konsesjonssøkte varmesentral.



Figur 1 Bilder av dagens varmesentral og skisse av konsesjonssøkte Stølslie varmesentral

Det søkes konsesjon for endring av størrelse på biokjele 2 i Stølslie varmesentral fra 1,2 til 1,6 MW installert effekt og installasjon av en 40m³ akkumulatortank i nye Stølslie varmesentral. Samtidig signaliseres det at den tidligere konsesjonsgitte oljekjelen i fremtiden skal driftes på bioolje. Nye Stølslie varmesentral er omsøkt som følge av økt etterspørsel etter varme på Beitostølen. NVE konstaterer at både økt installert effekt basert på bioenergi og effektutjevner installasjoner som akkumulatortanker er i tråd med NVEs krav til fornybarandel i fjernvarme og Øystre Slidres kommunes mål om utbygging av fornybar energi i kommunen.

Heldor og Myklebust mener den omsøkte varmesentralen vil sjenere deres hytte. Kommunen kan ikke se at varmesentralen vil sjenere omkringliggende bebyggelse. Tiltakshaver har opplyst til NVE at de har lovet Heldor og Myklebust å få laget en fotomontasje av hvordan den nye fyrsentralen blir seende ut fra deres hus, men at dette ikke har vært mulig ettersom arkitekten for varmesentralen er i foreldrepermisjon. Følgende fremstilling er laget med et bilde tatt rett øst for Heldor/Myklebust sin tomt. Huset til Heldor/Myklebust vises til høyre i bildet. NVE vurderer dette til å være dekkende i denne sammenheng



Figur 2 – Fotomontasje av nye Stølsliet varmesentral.

I søknaden med vedlegg er det fremlagt plan- snitt og fasadetegninger for nye Stølsliet varmesentral og beskrivelser av farge - og materialvalg i bygget. Videre er den omsøkte varmeinstallasjonen og virkninger av denne beskrevet. NVE mener dette gir et tilfredsstillende grunnlag for å vurdere den omsøkte varmesentralen. Stølsliet varmesentral vil bli et synlig bygningsselement i omgivelsene på Beitostølen, og kan påvirke utsikten fra enkelte nærliggende boliger og hytter. NVE mener imidlertid at fasaden har et visuelt uttrykk som kan passe relativt godt inn i terrenget, og for store deler av bolig- og hytteområdene vil den også bli skjult av vegetasjon

I tilleggsinformasjon av 08.02.2021 har konsesjonær omtalt hvordan varmesentralen skal etableres i tråd med støymyndighetenes krav til varmesentraler. SBAS skriver at støynivået fra varmesentralen ihht støyretningslinjen T-1442 skal være mindre enn 55 dB på dagtid og mindre enn 45 dB på natt målt 10 meter fra yttervegg på varmesentralen. Nærmeste nabo er 150 meter unna varmesentralen, og NVE legger derfor til grunn at støynivået vil være langt under grenseverdiene ved nærliggende boliger og hytter.

Det foreligger ikke opplysninger om andre vesentlige miljøvirkninger av utvidelsen av varmesentralbygget. Etter NVEs vurdering er ulempene knyttet til visuelle virkninger og støy ikke av en slik grad at de overstiger fordelene av varmesentralen.

NVE konstaterer at det ikke lenger er krav til detaljregulering for konsesjonsbehandlede varmesentraler. Dersom det er strid mellom reguleringsformål og tiltak kan kommunen omregulere eller dispensere fra gjeldende reguleringsformål. Kommunen kan ikke pålegge tiltakshaver å bekoste en reguleringsplan.

NVEs oppsummering vedtak, vilkår og klagerett

NVE konstaterer at både omsøkte trinnvis utvidelse av konsesjonsområdet og omsøkte utvidelse av Stølsliet varmesentral er i tråd med NVEs krav til fornybarandel i fjernvarme og Øystre Slidres kommunes mål om utbygging av fornybar energi i kommunen. Etter NVEs vurdering er ulempene



knyttet til visuelle virkninger og støy ikke av en slik grad at de overstiger fordelene av tiltaket. På dette grunnlag mener vi at det er rasjonelt å meddele konsesjon som omsøkt.

NVE gir herved SBAS revidert konsesjon for deres fjernvarmeanlegg på Beitostølen i Øystre Slidre, Innlandet fylke. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 5-1, på basis av søknad av 23.11.2020 med vedlegg og tilleggsopplysninger som fremlagt i epost med vedlegg av 08.02.2021.

Tillatelsen medfører at Bioenergi AS kan utvide og innskrenke konsesjonsområdet som omsøkt. Videre kan nye Stølsie varmesentral etableres som omsøkt 23.11.2020.

NVE viser til forurensningsforskriften kap. Kapittel 27, vedrørende utslipp til luft fra forbrenningsanlegg med rene brenslere. NVE forutsetter at pipehøyde avklares med Statsforvalteren i Innlandet. Konsesjonær er selv ansvarlig for at alle krav til bygg i teknisk forskrift oppfylles så langt de passer.

NVE minner om at konsesjonsbehandlede varmesentraler er fritatt kommunal byggesaksbehandling, jfr SAK10 § 4-3 «Unntak fra krav i Plan- og bygningslovgivningen for visse tiltak som behandles etter andre lover». Konsesjonær er selv ansvarlig for at alle krav til bygg i teknisk forskrift oppfylles så langt de passer.

Konsesjonen er forøvrig revidert med vilkår i henhold til dagens praksis. Konsesjon og kartvedlegg sendes kun til konsesjonær, men dette kan også lastes ned på NVEs nettsted:

<https://www.nve.no/konsesjonssaker/konsesjonssak?id=431&type=A-7>

Denne avgjørelsen kan påklages til Olje- og energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. Det henvises til konsesjonsdokumentet for nærmere beskrivelse av klageadgang.

NVE pålegger herved SBAS AS å underrette eventuelt berørte grunneiere/ rettighetshaverne som ikke står på kopi i dette brevet om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger bl.a. om klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av underretningen skal sendes NVE.

Med hilsen

Erlend Bjerkestrand
fungerende seksjonssjef

Jørgen Kocbach Bølling
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

INNLANDET FYLKESKOMMUNE
Margaret Heldor



Naturvernforbundet
STATENS VEGVESEN
STATSFORVALTEREN I INNLANDET
TELENOR INFRA AS
VALDRES ENERGI AS
VALDRES ENERGI NETT AS
ØYSTRE SLIDRE KOMMUNE