

NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT
(NVE)
Postboks 5091 Majorstua
0301 OSLO

Vår ref.: 872/2021 - 2020/139698

Deres ref.:
Dato: 04.01.2021

Høring av søknad om konsesjon for Fåbrofossen mikrokraftverk i Lysakerelva

Vi viser til brev fra NVE datert 11.11.2020.

Det bes om uttalelse søknad fra Mustad Eiendom AS om tillatelse til bygging av mikrokraftverk i Fåbrofossen med uttak av vann fra Lysakerelva.

Hensikten med tiltaket er å formidle kunnskap om Lysakerelvas rolle i et industrihistorisk perspektiv og formidle kunnskap om vannkraft. Ifølge søker skal fremkommeligheten langs vassdraget ikke endres og stasjonen skal tilpasses den historiske bygningsmassen.

Bevaringsstatus og fylkeskommunens vurdering

Tiltaket er lokalisert innenfor et av kommunens viktige kulturmiljøer; Lysakervassdraget, jf. kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljøer. Tiltaket skal etableres i tilknytning til Fåbrofossen og det gamle industrimiljøet på Granfoss. Industribygningene er regulert til spesialområde bevaring i forbindelse med «Reguleringsplan for Granfoss næringspark» (felt B), vedtatt 2011. Det var tidligere et kraftverk her knyttet til driften. Dammen ble bygget i 1897. Restene av rørgaten er registrert som kulturminne. Rester av den tidligere turbinen skal også være bevart.

Reguleringsplanen legger ikke til rette for nybygg i dette området. Den nye kraftstasjonen foreslås plassert på et smalt grøntområde like inntil elva, og like ved en merket sti som krysser fossen over broa.

Det tidligere industrimiljøet på Granfoss har regional kulturminneinteresse. Det er igangsatt reguleringsarbeid for området, og det er planlagt et klatresenter i tilknytning til bygningsmassen. Samtidig skal det legges til rette for at området skal kunne brukes av allmenheten i større grad enn i dag.

Elva, grøntområdet og kulturmiljøet har natur- og kulturhistoriske verdier som samlet har stor kunnskaps- og opplevelsesverdi. Fylkeskommunen mener ønsket om å formidle områdets historie er positivt, samtidig er vi bekymret for at tiltaket vil kunne påvirke kultur- og naturmiljøet på en negativ måte.

PLAN Avdeling for kommunale planer

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG
Besøksadresse: Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO
Telefon: 32 30 00 00

E-post: post@viken.no
Internett: www.viken.no
Org.nr.: 921693230

Foreslått kraftstasjon har et relativt sett lite volum og lav høyde, men siden det i tillegg planlegges store endringer i forbindelse med utbyggingen av klatresenteret, er fylkeskommunen bekymret for at ytterligere nye tiltak og bebyggelse ved fossen vil utfordre områdets tålegrenser. Bygningen vil beslaglegge en vesentlig del av gjenværende smale beltet av grøntareal langs elva i dette området. Det er videre usikkerhet knyttet til hvorvidt tiltaket vil påvirke fossen ved lav vannføring.

Fylkeskommunen mener tiltaket må utredes i større grad før det fattes vedtak i saken. Kraftstasjonens volum må illustreres i omgivelsene, sett både fra broa og nede ved elven og kulturmiljøet. Det bør også foreligge en beskrivelse av eventuell ny kraftstasjons fasadeutforming, materialbruk og farger. Det er en forutsetning at en eventuell ny bygning her er godt tilpasset og underordnet kulturmiljøet.

Videre må det redegjøres for hvordan eksisterende rørgate skal tas vare på, og hvordan ny rørgate forholder seg til den gamle. Vi er også usikker på hvordan restene av den gamle turbinen skal ivaretas/dokumenteres.

Vennlig hilsen

Per Albert Kierulf

Mads Jørgen Lindahl

Avdelingsleder

Kopi til:

BÆRUM KOMMUNE