



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

NVE

Gjerdrum kommune
Postboks 10
2024 GJERDRUM

Region Øst
Vangsvæien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Telefon: 62 53 63 50
Telefaks: 62 53 63 51
E-post: ro@nve.no
Internett: www.nve.no

Org.nr.:
NO 970 205 039 MVA
Bankkonto:
7694 05 08971

Vår dato: 01 NOV 2006
Vår ref.: NVE 200603552-3 ro/sno
Arkiv: 498.1 / Akershus - Gjerdrum kommune
Deres dato:
Deres ref.:

Saksbehandler:
Sigrid Johanne Langsjøvd
62 53 63 64

Innspill til rullering av og uttalelse til planprogram for kommuneplan, Gjerdrum kommune

Vi viser til Deres oversendelse mottatt her 13.09.06

Det er kommunens ansvar å sørge for at det bygges på sikker byggegrunn. Arealplankartet i gjeldende kommuneplan viser et oversiktskart for faresoner kvikkleire. Rapporten fra NGI og NVEs detaljkartlegging av kvikkleireområder foreligger, men er ikke overlevert kommunen i påvente av digitalisering av resultatene. Det er kartlagt flere kvikkleireområder i Gjerdrum kommune og NVE mener det er svært viktig at denne informasjonen tas inn i arealplanleggingen.

Det kan fastsettes lokaliseringskrav i byggeområder og LNF-områder med spredt utbygging, for å unngå utbygging på områder utsatt for skred (eller flom), jf. plan- og bygningsloven § 20-4 annet ledd, bokstav b, siste punktum og bokstav c. Et slikt lokaliseringskrav må følges opp med nærmere kartlegging/utredning for å avgrense utstrekning av skred (eller flom) på mer detaljert plannivå.

Vi forutsetter at bestemmelsen om 100-metersbeltet langs Leira og Gjermåa videreføres i kommuneplanen. Dette er beltet er viktig både med hensyn til å kunne ivareta naturverdiene og eventuelle fareområder knyttet til vassdragene.

Med hilsen

Stein Nordvi
regionsjef

Sigrid Johanne Langsjøvd
overingeniør

Kopi: Fylkesmannen i Oslo og Akershus, Pb. 8111 Dep., 0032 Oslo