



NVE

Tesla Norway AS
Bekkenstenveien 15
0976 OSLO

Vår dato: 13.10.2025

Vår ref.: 202518742-3 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

NVE gir konsesjon til ladestasjon på Mariero i Stavanger

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Tesla Norway AS (Tesla) konsesjon til å bygge, eie og drive en nettstasjon med transformator som skal forsyne et elbilladeanlegg på Mariero i Stavanger kommune i Rogaland. Vedlagt oversendes NVEs tillatelse av i dag, NVE-ref. 202518742-4. Dokumentene er også å finne på www.nve.no/25786/A.

Klageadgang

Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt Tesla til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

Søknaden

Omsøkt løsning

Tesla søkte den 17. september 2025 om å bygge, eie og drive en nettstasjon med tilhørende transformator på Mariero i Stavanger kommune. Nettstasjonen er nødvendig for å drive et elbilladeanlegg på parkeringsplassen ved handelsområdet på Mariero. Nettstasjonen skal bygges med en transformator med omsetning 11/0,48 kV og ytelse 1,6 MVA. Stasjonen skal knyttes til områdekonsesjonær LNett AS sitt høyspenningsnett, og Tesla vil være eneste kunde.

Tesla begrunner søknaden med at LNett ikke ønsker å tilby lavspenntilkobling med spenningsnivå 0,48 kV, som deres ladestasjoner har behov for. Med anleggskonsesjon for høyspenntilkobling og egen 0,48 kV transformator, unngås en løsning med mange mindre step-up-transformatorer og tilhørende effekttap. Ifølge Tesla medfører løsningen de søker om et lavere energibehov, er enklere teknisk og fører til mindre utstyr på stedet. Dette reduserer også arealbehovet.

Kart 1, 2 og 3 viser omsøkt plassering av nettstasjonen på Langflåtveien 38, 4017 Stavanger, gnr. 19, bnr. 223:

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

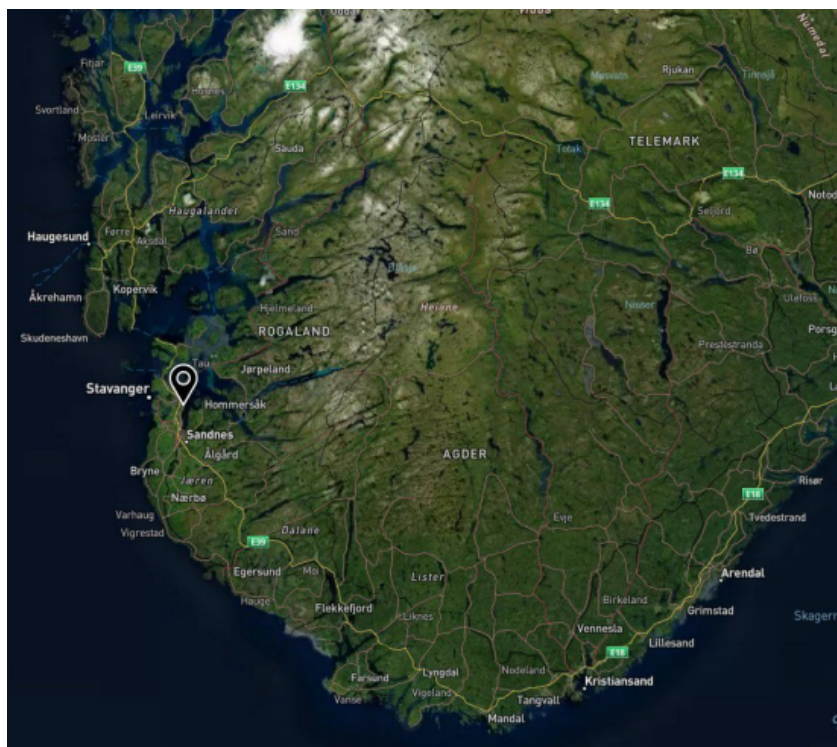
www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

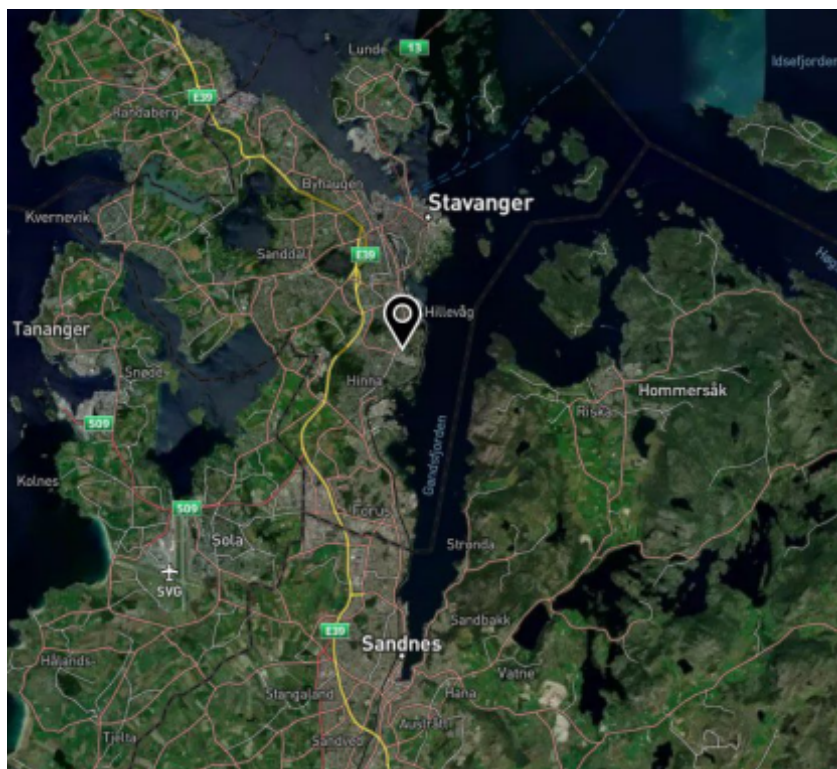


NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat



Kart 1: Sort markør viser omsøkt plassering av nettstasjonen i Stavanger kommune i Rogaland. Kilde: Konesjonssøknaden til Tesla av 17. september 2025.



Kart 2: Sort markør viser omsøkt plassering av nettstasjonen på Mariero i Stavanger. Kilde: Konesjonssøknaden til Tesla av 17. september 2025.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat



Figur 3 Sort markør viser omsøkt plassering av nettstasjonen på parkeringsplass på Mariero. Kilde: Konesjonssøknaden til Tesla av 17. september 2025.

Utførte forarbeider

Tesla har bekreftet at de har inngått avtale med LNett om teknisk løsning og tilknytningspunkt. Lnett bekrefter at tilknytningen er driftsmessig forsvarlig og at det er ledig kapasitet i overliggende nett. Det er også enighet om eiergrensesnitt ved tilknytningspunkt.

Tesla har også inngått en langsiktig avtale med grunneier Coop Økonom om etablering av nettstasjonen, herunder løsning og plassering av nettstasjonen. Stavanger kommune er også orientert om saken. Området er opprinnelig regulert til torg, men kommunen har gitt dispensasjon fra reguleringsplanen etter plan- og bygningsloven.

NVEs behandling og vurdering av søknaden

NVE har unnlatt å sende søknaden på ekstern høring, jf. energiloven § 2-1, ettersom tiltaket har begrensede virkninger for omgivelsene, og at tiltaket er avklart med Lnett, Coop Økonom og Stavanger kommune.

Virkninger for allmenne eller private interesser

Nettstasjonen plasseres på en opparbeidet parkeringsplass på Mariero i Stavanger. Tiltaket er plassert på et område avsatt til torg-formål, men kommunen har godkjent plasseringen og gitt dispensasjon fra reguleringsplanen. NVE vurderer at tiltaket ikke har vesentlige negative virkninger for allmenne eller private interesser. Naturmangfoldloven § 7 krever at NVE legger til grunn



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 til 12 når vi vurderer om det kan gis tillatelse til tiltaket. I denne saken vurderer NVE at tiltaket ikke har virkninger for naturmangfold.

Naturfare

NVE har gjort undersøkelser i NVE Atlas som bekrefter Teslas funn om at tiltakets plassering verken er i aktsomhetsområder for kvikkleireskred eller flomsoner. NVE minner likevel om at Tesla er ansvarlig for å sørge for effektiv sikring og beredskap, og at bygging av anlegget skal planlegges og gjennomføres med tilstrekkelig sikkerhet mot naturfare jf. § 3-5 og 3-7 i energiloven. Videre plikter tiltakshaver å sørge for tiltak for å forebygge og begrense virkningen av ekstraordinære situasjoner. Dette følger av energiloven § 9-2 jf. § 9-1.

Leveringsplikt

Normalt skal områdekonsesjonær levere på lavspent tilkobling til forbrukskundene i sitt område, med mindre det er gode tekniske grunner til det motsatte. NVE mener imidlertid at det i denne saken er akseptabelt at Tesla eier de elektriske anleggene selv, og får konsesjon. Samme vurdering er lagt til grunn av NVE i lignende saker tidligere. Dette begrunnes med at 0,48 kV per i dag er et så uvanlig spenningsnivå at det ikke kan forventes at en områdekonsesjonær skal levere dette. Dersom NVE ser at 0,48 kV begynner å bli et vanlig spenningsnivå i det norske nettet, kan vi vurdere det annerledes i fremtidige saker. NVE vurderer derfor at det er hensiktsmessig at Tesla selv bygger og driver egen transformering til 0,48 kV.

I henhold til NVEs praksis er de elektriske anleggene på nedsiden av transformatoren å anse som ladeanlegg, som ikke krever konsesjon etter energiloven.

Konklusjon

I medhold av energiloven § 3-1 gir NVE konsesjon til Tesla Norway AS for å bygge, eie og drive en nettstasjon med transformator med ytelse 1,6 MVA og omsetning 11/0,48 kV ved Mariero i Stavanger kommune. Tillatelsen gis i anleggs-konsesjonen med NVE-ref: 202518742-4.

Orientering av grunneiere og rettighetshavere

NVE ber om at dette brevet så snart som mulig blir sendt til berørte grunneiere/rettighetshavere. NVE ber om en bekreftelse på at orienteringsbrevet er sendt ut med opplysning om dato for utsendelsen.

Om byggesaksbehandling

Anlegg for overføring og omforming av elektrisk energi er unntatt fra behandling etter plan og bygningsloven, jf. pbl. § 1-3. Bygg direkte tilknyttet den daglige driften av energianlegg skal derfor ikke byggesaksbehandles. NVE mener det aktuelle bygget faller inn under unntaket i § 1-3, og det skal derfor ikke byggesaksbehandles av kommunen. Aktuelle bygg skal likevel utformes i tråd med relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840). Konsesjonæren er ansvarlig for at forskriftens krav etterfølges.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Med hilsen

Tor Carlsen
fagleder

Torgrim Skogheim
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

Tesla Norway AS

Kopimottakerliste:

ROGALAND FYLKESKOMMUNE

STATSFORVALTEREN I ROGALAND

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) - Region Vest

TELENOR NORGE AS

Grunneiere/rettighetshavere

Tesla Norway AS - Mustafa Yasar

STAVANGER KOMMUNE

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.