

NVE
Postboks 5091 Majorstuen
0301 Oslo



Frost Kraftentreprenør

Postboks 1410, 8002 BODØ

www.frostkraft.no

Deres ref.:
Klikk

Deres brev av:

Vår ref.:
Mats Kolberg

Dato:
03.09.2025

Søknad om konsesjon

1. Kort beskrivelse av søker PWR UP AS

1.1 PWR UP AS

PWR UP AS, eid av Bodø Energi (51 %) og Coop Nordland (49 %), er i full gang med å utvikle og drifte et omfattende ladenettverk for elektriske biler og varebiler i Nordland. Dette ladenettverket, som omfatter både private og næringslivets behov, dekker både sentrale og rurale områder. Prosjektet kombinerer moderne teknologi, strategiske samarbeid og lokal verdiskaping for å sikre en robust ladeinfrastruktur i Nordland fylke.

Frost Kraftentreprenør er entreprenørselskapet i Bodø Energi-konsernet og er søsterselskap av PWR UP AS. Frost foretar prosjektering, bygging, drift og vedlikehold av PWR UPs ladenettverk.

1.2 Kontaktinformasjon PWR UP AS

Konsesjonssøker er

PWR UP AS
Jernbaneveien 85, 8002 Bodø
Org.nr. 828 034 502

Kontaktperson PWR UP AS:

Øystein Wik

Daglig leder

E-post: oystein.wik@bodoenergi.no

Mobil: 90573356

Kontaktperson konsesjonssøknad:

Mats Kolberg

Prosjektleder

E-post: mats.kolberg@frostkraft.no

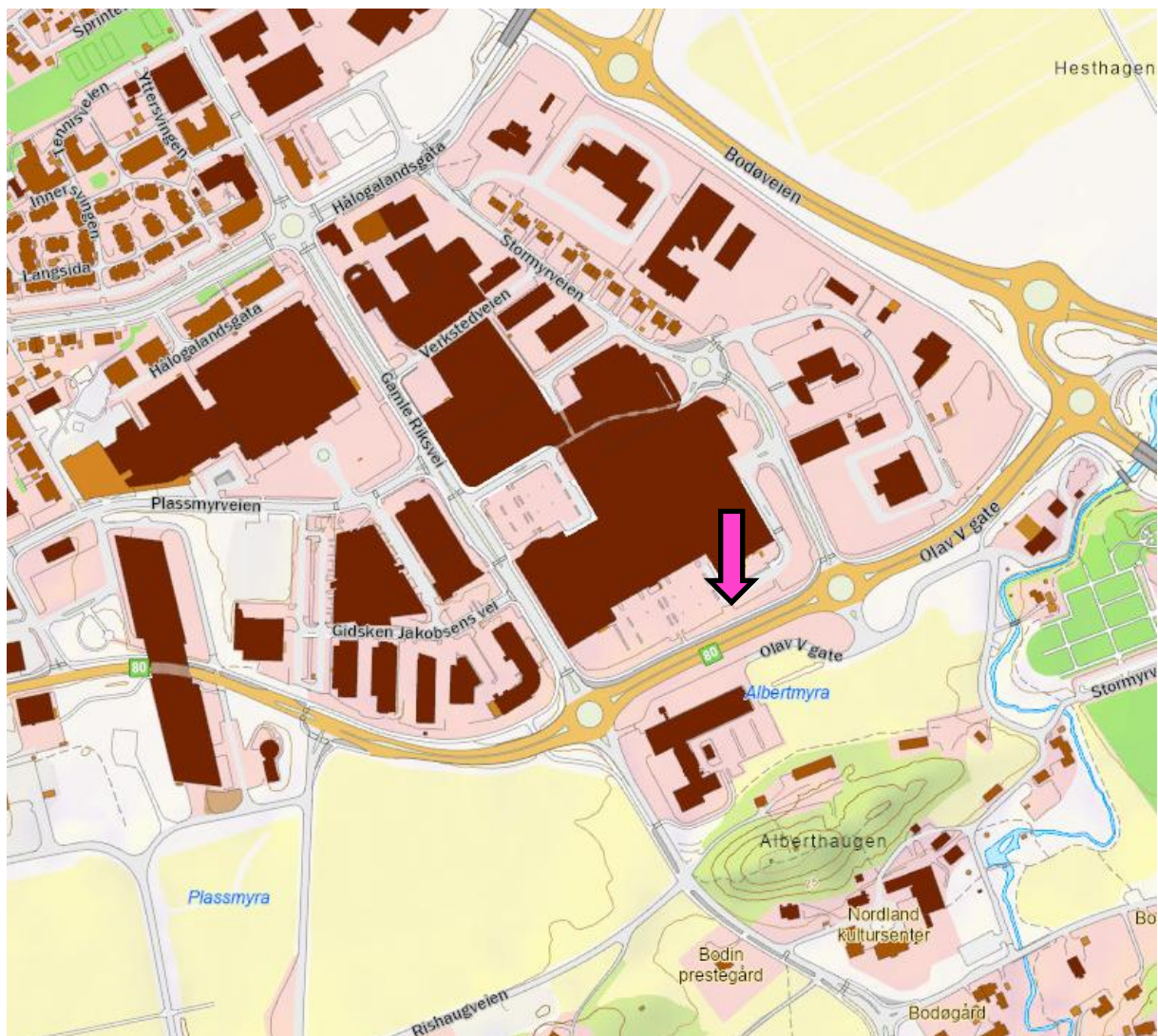
Mobil: 90937822

2. Hva det søkes konsesjon for

2.1 Kort beskrivelse og lokalisering av anlegget

PWR UP AS søker med dette om konsesjon for etablering og drift av nettstasjon i tilknytning til PWR UP AS ladeanlegg for elektriske kjøretøy. Nettstasjonen skal tilkobles Arva AS høyspentnett og skal forsyne PWR UP AS som eneste kunde. Vi søker om anleggskonsesjon med et effektbehov på 1250kVA.

Det konsesjonssøkte anlegget er tiltenkt plassert på søndre del av parkeringsareal tilhørende kjøpesenteret City Nord, eid av Coop Nordland Sa, adresse Stormyrveien 22, 8013 Bodø gnr. 38, bnr. 474, jfr. figuren nedenfor.



Figur 2-1 - Pil viser lokalisering av ladeanlegg

2.2 Henvisning til lovhjemmel, Energiloven § 3-1

I medhold av lov av 29.06.90 nr. 50 «Energiloven» søkes det om anleggskonsesjon for bygging og senere drift av anleggene etter § 3-1 (konsesjon på anlegg):

Etablering av 11/0,415 kV høyspentanlegg med følgende anlegg:

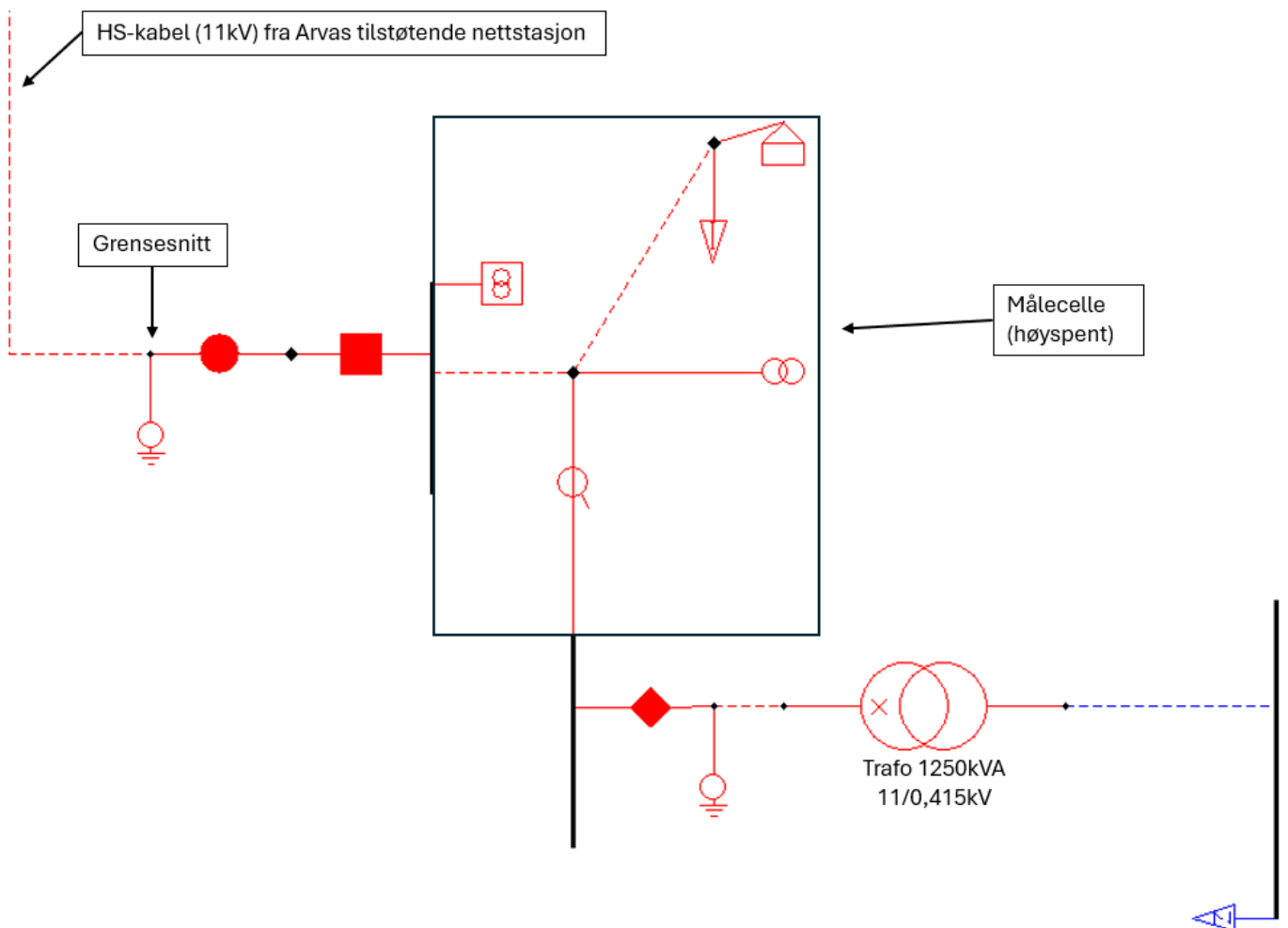
Transformator

11/0,415 kV transformator

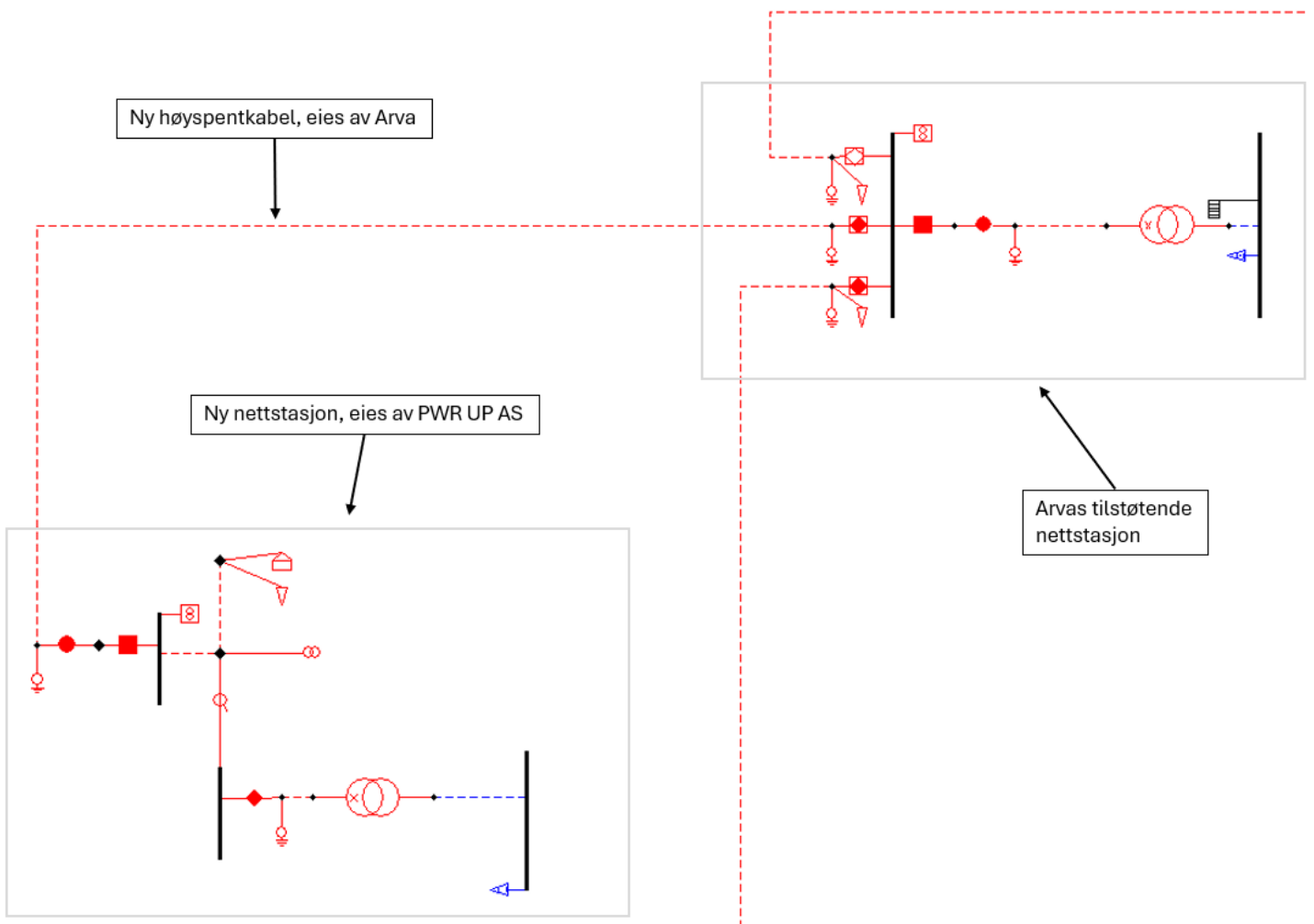
Ytelse: 1250 kVA

Antall: 1 stk

11kV koblingsanlegg



Enlinjeskjema tilknytning



2.3 Andre konsesjoner som berøres av tiltaket

Arva AS har områdekonsesjon for området og vil etablere 11kV kabel til ny nettstasjon.

2.4 Eier og driftsforhold

Arva AS vil eie høyspentkabelen fra tilstøtende nettstasjon til og med kabeltilkobling på innkommende brytercelle i ny nettstasjon. Det nye nettstasjonen med høyspentanlegg eies og drives av PWR UP.

Når anlegget er ferdig bygget og testet vil PWR UP inngå en driftsavtale med leverandør av tjenester for tilsyn og beredskap (driftsleder) av høyspentanlegget. En slik avtale vil sikre PWR UP tilstrekkelig kompetanse og kapasitet for sikker drift av anlegget.

2.5 Nærmere beskrivelse av hva som skal bygges

PWR UP har behov for 1100kW effekt fordelt på 5 lynladere med 2 uttak pr. lader, som dekker 10 ladeplasser for elektriske kjøretøy.

I nettstasjonen er det tenkt etablert en stykk 1250kVA transformator som transformerer fra 11kV til 415V spenning.

Bygningsmessig er det lagt opp for etablering av en prefabrikert innendørsbetjent nettstasjon som rommer høyspentanlegg, lavspenfordeling og transformator.

Nettstasjonen har følgende mål:

B: 2200mm L: 6000mm H: 2460mm

2.6 Forhold til annet lovverk, tillatelser og planer.

Plangrunnlaget for eiendommen

Kommuneplan

Eiendommen er avsatt med formål kjøpesenter i kommuneplanens arealdel 2022-2034, vedtatt 16.06.2022.

Reguleringsplan

Eiendommen er regulert til kombinert bebyggelse og anleggsformål i reguleringsplan for City Nord, Stormyra, planid 1307, vedtatt 27.03.2014.

I henhold til rettsvirkningsbestemmelsen i kommuneplanens arealdel § 1.1.2, gjelder KPA ved motstrid foran reguleringsplaner vedtatt før 14.06.2018.

Dispensasjon

Bodø kommune gir dispensasjon fra reguleringsplan for City Nord, Stormyra, plan ID 1307, regulert byggegrense, når det gjelder plassering av lynladeanlegg for elbiler 12 m utenfor regulert byggelinje.

3. Begrunnelse for tiltaket

Det er ønsket både fra sentralt hold samt grunneier og driver Coop Nordland ved kjøpesenteret City Nord at det etableres flere ladestasjoner for elbiler.

Tiltaket er i tråd med formålet på tomten og vil ikke endre på antall parkeringsplasser for City Nord. Videre er det et ønske fra sentralt hold om at det etableres nye/flere ladestasjoner for el-biler

Arva AS har områdekonsesjon, men PWR UP AS søker om egen anleggskonsesjon for ladeanlegget. Dette er av mulighet til å velge egne tekniske løsninger, slik som komplette prefabrikkerte nettstasjoner skreddersydd for ladeanlegget. Områdekonsesjonær Arva AS vil med effektbehovet i dette anlegget stille krav til plassbygd nettstasjon dersom de skal eie og drifte nettstasjonen selv. I tillegg må det da etableres en hovedfordeling frittstående utenfor nettstasjonens byggegrenser. Ved å kunne ha prefabrikkerte nettstasjoner med skreddersydde løsninger, vil det redusere arealbehovet til utbyggingen, da man får samlet alle komponentene inni nettstasjonen. Dette muliggjør en teknisk bedre løsning uten at det går på bekostning av antall parkeringsplasser på kjøpesenteret. Siktelinjer fra passerende riksveg samt byggegrense er pr. i dag dispensert av Bodø kommune, etter høring med Statens vegvesen og vi anser det sannsynlig at ladestasjonen ikke kan realiseres innen gitte rammer fra kommunen dersom områdekonsesjonærens krav til teknisk utforming blir gjeldende.

4. Beskrivelse av virkninger for omgivelser i anleggs- og driftsfase

4.1 Nye arealinngrep

Formålet er å etablere nytt ladeanlegg uten at det går på bekostning av antall parkeringsplasser tilhørende kjøpesenteret. Alle tekniske installasjoner vil plasseres på eksisterende grøntareal som ikke utnyttes pr. i dag. Det skal settes opp én frittstående nettstasjon på 13m². I tillegg skal det plasseres 5 ladere sentrert i midten av 10 parkeringsplasser, som utgjør 1 m² pr. lader.

Det skal i tillegg etableres kabelgrøfter for både høy- og lavspenn, som vil utgjøre et arealinngrep på 180m²

Totalt arealinngrep 198m²

4.2 Elektromagnetiske felt

Ingen private bygg vil bli berørt av elektromagnetisk felt som overstiger 0,4μT.

4.3 Grunneiere, naboer og andre bruker av området

PWR UP AS har avtale med grunneier om bruken av området til elbillading samt etablering av nødvendige tekniske installasjoner slik som nettstasjon og kabelgrøfter.

4.4 Kulturminner

Ingen kjente kulturminner er i området.

4.5 Vernede områder og naturområder

Ingen vernede områder eller naturområder blir berørt.

4.6 Avstand til bebyggelse og ferdselsårer

Nettstasjonen er i god avstand til annen bebyggelse og har fått dispensasjon av Bodø kommune fra byggegrenser fra nærliggende ferdselsårer.

4.7 Transportbehov i anleggsfasen

Det er begrenset transportbehov i anleggsfasen.

4.8 Sikkerhet og beredskap

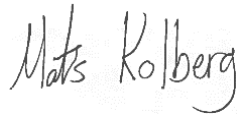
Området er ikke innenfor noen aktsomhetsområder for flom, ras eller skred.

4.9 Grunneierforhold

Ny nettstasjon etableres på gnr. 38, bnr. 474, eid av Coop Nordland Sa. Omtrent 15 m² av høyspentgrøften ut av Arvas tilstøtende nettstasjon vil berøre annen eiendom med gnr. 38, bnr. 331 som også eies av Coop Nordland Sa.

Bodø 03.09.2025

Med vennlig hilsen
Frost Kraftentreprenør



Mats Kolberg
Prosjektleder