

NVE
Randi Osen
raos@nve.no

Deres ref.
202200657

Deres dato

Vår ref.
300660-v1

Dato
25.11.2022

Svar på høringsuttalelser for konsesjonssøknad ombygging Hemmingstad stasjon

Konsesjonssøknaden ombygging Hemmingstad Stasjon hadde høringsfrist 11.11.2022. I dette brevet svarer Fagne opp og utdyper rundt høringsuttalelsene som har kommet til konsesjonssaken.

Svar til høringsuttalelse ifra Statnett:

Statnett påpeker at anleggenes funksjonsegenskaper er gjenstand for offentlig rettslig vedtak av systemansvarlig iht. forskrift om systemansvaret §14. Fagne vil påse å søke Statnett om dette etter konsesjon er gitt. Ellers har Fagne ingen videre kommentarer til Statnett sin høringsuttalelse.

Svar til høringsuttalelse ifra Statens Vegvesen:

Fagne har ingen kommentarer til Statens Vegvesens høringsuttalelse.

Svar til høringsuttalelse ifra Telenor:

Som en del av prosjekteringen vil det bli gjort vurderinger med og kontakt av parter som eier allerede etablert infrastruktur i bakken. Når konsesjon er gitt vil Fagne be om kabelpåvisning for kabelanlegg og følge retningslinjene for kabelkryssning. Fagne går med på å bekoste seg nødvendige omlegginger og tiltak i Telenors nett som utbyggingen medfører.

Svar til høringsuttalelse ifra Statsforvalteren i Rogaland:

I svar til høringsuttalelsen ifra Statsforvalteren i Rogaland har Fagne engasjert Norconsult til å vurdere overvannshåndtering for byggingen av nytt stasjonsbygg:

Figur 1 viser dagens situasjon, der en stor del av området er gressareal. Ved planlagt utbygging (Figur 2) vil mye av dette arealet bli endret til bygningsmasse, noe som medfører at en større andel av området vil ha tette flater som fører til hurtigere avrenning ved nedbør.



Figur 1: Eksisterende situasjon Hemmingstad transformatorstasjon, finn.kart



Figur 2: Foreløpige planer for ny transformatorstasjon

Haugesund kommune har nylig vedtatt kommunedelplan for overvann. I tematiske bestemmelser til planen, er det vist til at prinsipper for håndtering av overvann skal være infiltrasjon og fordrøyning. Dette vil ligge til grunn for videre prosjektering av overvannshåndtering for utbyggingsområdet.

I området ved transformatorstasjonen er Haugesund kommune i gang med sanering og oppgradering av det kommunale ledningsnett. Dette skjer i forbindelse med utvidelse av Karmsundgata fra 2 til 4 felt. Ledningsanlegget vil da bli separert og det blir etablert nye ledninger for overvann og spillvann, tidligere gikk dette sammen i fellesledning (Figur 3). Dette vil forbedre kapasiteten på overvannshåndtering i området.

I nevnte overvannsplan stiller også Haugesund kommune krav til fordrøyning og maksimalt tillatt påslipp til offentlig ledningsnett. Disse kravene vil også inngå som grunnlag i videre prosjektering.



Figur 3: Ledningskartverk Haugesund kommune - eksist. ledninger, Gemini VA



Figur 4: Naturfare flom og Avrenningslinjer og lavpunkt, Temakart Rogaland

I kartdatabase Temakart Rogaland (også data fra NVE) er det vist område Naturfare flom sør og vest for konsesjonsområdet. Avrenningslinjer og lavpunkt viser vannets vei og hvor det blir oppsamling av vann ved større nedbørsituasjoner. Planlagt plassering av ny transformatorstasjon er innenfor lavpunkt, men ikke område naturfare flom. Området er tenkt hevet. I tråd med Haugesund kommune sine krav legges det opp til en kombinasjon av ulike løsninger for håndtering av overvann på eget område.

- Påslipp til offentlig ledningsanlegg i tråd med maksimal mengde.
- Fordrøyning innenfor eget område, f.eks overvannskassetter, rørmagasin, samt blågrønne løsninger som regnbed, grønne tak

- Vurdere bruk av permeable dekker for parkeringsarealer for å redusere andel tette flater, samt opprettholde mest mulig grøntstruktur.

Svar til høringsuttalelse ifra Rogalands Fylkeskommune seksjon for kulturarv:

Rogaland Fylkeskommune påpeker at tårndelen av eksisterende transformatorbygg er vurdert til å ha arkitektoniske kvaliteter og kulturhistorisk verdi. Fagne vil tilstrebe at tårndelen av bygget blir stående med mindre byggets fremtidige tilstand tilsier noe annet.

I henhold til resterende deler av bygget oppfordrer Fylkeskommunen til at disse også bevares og brukes. Her har Fagne enda ikke tatt stilling til mulige nye bruksområder for bygget når alt av koblingsanlegg og øvrig utstyr er flyttet ut.

Fagne ønsker å bruke eksisterende bygg til å romme kabelanlegg frem til eksisterende 66 kV oljekabler er sanerte. For å unngå å skade oljekablene når de påkobles nytt 132 kV koblingsanlegg er det tenkt å lage en skjøt ifra dagens oljetermingeringer mot nytt 132 kV koblingsanlegg. Hvorvidt bygget rives eller gis nytt formål etter sanering av oljekablene er en vurdering Fagne med innspill fra andre vil ta når den tid nærmer seg. Fagne vurderer det som sannsynlig at oljekablene driftes frem til 2030 eller senere.

Svar til høringsuttalelse ifra naboer og gjenboere (Beathe Merethe Angstaur, Tor Arne Alendal og Tor Jonny Hagen Metnzoni):

I svar til disse høringsuttalelsene ønsker Fagne å utdype rundt tre identifiserte bekymringer som blir tatt opp; utsikt/utsyn, støy og trafikk.

Utsikt/utsyn:

Nytt anlegg er tenkt plassert på eksisterende tomt eid av Fagne som har plass til et nytt stasjonsbygg. Fagne vurderer det svært fordelaktig å ha nær plassering til eksisterende transformatorstasjon, som vil føre til at mindre eksisterende infrastruktur må flyttes, og følgelig færre parter blir påvirket. Fagne har ikke funnet tungtveiende grunner for å vurdere en annen plassering enn på eksisterende tomt.

Ny stasjon i nytt bygg anses gunstigere å realisere enn en videreføring av gammelt bygg, på grunn av personsikkerhetsmessige årsaker i ombygingsperioden og tekniske krav.

Disse faktorene sammen med noe begrenset plass på tomten gjør at Fagne har landet på plasseringen av stasjonen som er konsesjonssøkt.

Eksisterende bygg på tomten har mønehøyde 40 og 37 meter over havet for henholdsvis tårndelen og resten av bygget. Nytt bygg vil være lavere og ha mønehøyde ca. 37 moh. For øvrig har det nærmeste huset på nordsiden av eiendommen mønehøyde ca. 36 moh.

Nytt bygg vil nok skygge noe for solen. Det nye bygget vil ikke bli høyere enn øvrige bygg i området.

Støy:

Det nye stasjonsbygget vil skjerme støy ifra E134, og vil med det bidra til reduksjon av trafikkstøy for nærområdet. De gamle transformatorene saneres og tas ut av drift, og moderne komponenter vil erstatte disse. Generelt sett støyer moderne komponenter mindre enn gamle. Det er ikke utført beregninger for å sammenligne støy fra ny stasjon mot gammel.

Trafikk:

Trafikkmengden og arbeidsparkeringer nært anlegget vil forbli på dagens nivå. Det vurderes også å installere en motorstyrt port, slik at det vil være mulig å parkere inne på stasjonsområdet. Dette vil trolig føre til mindre parkering i Hemmingstadvegen, sammenlignet med i dag.

Med vennlig hilsen
Fagne AS

Joakim Horpestad
Sivilingeniør
Joakim.Horpestad@fagne.no

Vegard Holmefjord
Seksjonsleder Nettutvikling
Vegard.Holmefjord@fagne.no

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevet signatur