

Fra: Espen Aas Tonning <espen.tonning@vegvesen.no>
Sendt: onsdag 10. juli 2024 13:31
Til: Dana Barzingi
Emne: 24/167702-1 - Askehaug transformatorstasjon - Søknad om dispensasjon fra byggegrensen langs E18 - Gnr. 494 bnr. 10 - Sandefjord kommune i Vestfold
Vedlegg: 10252753-01-005-Sitplan.pdf

Hei.

Vi har sett på saken og vurderer at vi vil kunne godta etablering som vist på situasjonsplanen. Minste avstand fra tiltaket (hjørnet på 22kv-bygg) til midten av nærmeste kjørebane (delelinjen mellom kjørefeltene) på E18 vil være ca. 21,5 meter.

Når vi vurderer at dette vil være akseptabelt ligger det til grunn at dette er samfunnskritisk infrastruktur som det er forsøkt å finne alternative plasseringer for i området. Vi har heller ikke konkrete planer om vegutvidelser eller annet som tiltaket vil komme i direkte konflikt med. Generelt ønsker vi likevel å holde et visst fritt areal langs vegene våre, og ville i de fleste saker ikke godtatt oppføring av bygninger såpass tett på E18.

Dersom det lar seg gjøre å justere plasseringen av installasjonene til å ligge lenger unna E18 vil dette selvfølgelig være ønskelig sett fra vårt ståsted.

Vi ber dere også vurdere om etableringen vil kunne ha konsekvenser for vårt drift og vedlikehold av vegnettet, herunder sideareal, skilt, bru eller viltgjerde. Ber om tilbakemelding på dette.

Vi avventer formell saksbehandling inntil prosjekteringen har kommet lenger, og eventuelt i samordning med konsesjonsprosessen.

Med hilsen
Espen Tonning

Statens vegvesen Transport og samfunn
Transport sør, Transportforvaltning sør 2
Besøksadresse: Gjerpensgate 10, Skien
Telefon: +47 35581795 **epost:** espen.tonning@vegvesen.no
www.vegvesen.no **epost:** firmapost@vegvesen.no

Fra: Dana Barzingi <Dana.Barzingi@lede.no>
Sendt: fredag 14. juni 2024 09:56
Til: Firmapost <Firmapost@vegvesen.no>
Emne: Dispensasjon fra byggegrensen langs E-18 - Gbnr 494/10, Sandefjord, Vestfold

Hei,

Lede skal reinvestere i Askehaug transformatorstasjon som står på kommunegrensen til Sandefjord/Tønsberg. Stasjonen er fra 1967 og overmoden for oppgradering.

Området rundt eksisterende stasjon er utfordrende med tanke på jordbruk og store kvikkleiresoner. Vi har hatt en mulighetsstudie og utført grunnundersøkelser for å finne en alternativ plassering.

Vi ser vi på muligheten for å bygge ny utendørs transformatorstasjon på nabotomtene 494/5 og 494/10 i Sandefjord Kommune. Se vedlagt situasjonsplan.
Tomt 494/10 grenser til E18 eksisterende bebyggelse er innenfor 50-meters grensen.

Minner om at dette vil bli et nettanlegg med anleggskonsesjon etter energiloven, som er unntatt fra behandling etter plan- og bygningsloven, jf. plan- og bygningsloven § 1-3. Kun bestemmelsene om konsekvensutredning i kap. 14 og om stedfestet informasjon i kap. 2 gjelder for slike anlegg. Dette betyr at det kan gis anleggskonsesjon og bygges anlegg uavhengig av planstatus, at det ikke skal lages reguleringsplan eller gis dispensasjon for slike anlegg, og at det ikke kan vedtas planbestemmelser for dem.

Det samme gjelder for adkomstveier som er nødvendig for bygging og drift av energianlegg skal behandles etter energiloven samtidig med anlegget.

Slike veier skal behandles på samme måte som det tilhørende energianlegget. Adkomstveier behandlet i anleggskonsesjon til transformatorstasjoner og andre elektriske overføringsanlegg skal ikke behandles etter plan- og bygningsloven.

Vi er i gang med grov prosjekteringen og å skissere en konsesjonssøknad til NVE. Det er i denne fasen vi ønsker å kartlegge og avklare eventuelle fallgruver tidlig til konsesjonssøknaden.

Et av fallgruvene er avstanden til E18 i vest, da anlegget vil være innenfor 50 meters-grensen. Det gjelder blant annet 22kV-bygget og kontrollhuset. Statens vegvesen vil ha innsigelsesrett i en konsesjonssøknad. Dermed ønsker vi å diskutere plassering av anlegget før konsesjonssøknaden og få avklart om vi vil få en eventuell dispensasjon fra byggegrensen mot E18.

Får oss er det mer gunstig å ta dette nå. Da kan vi gjøre de nødvendige endringene, inkludere det i videre prosjektering og konsesjonssøknaden, enn å ta det etter høringsprosessen i 2026/2027.

Vi er positive til et teamsmøte for en gjennomgang av prosjektet.

Mvh

Dana Barzingi
Senior Prosjektleder

+47 35903096
+47 96518220
Dana.Barzingi@lede.no

Lede AS
lede.no