



NVE

STATNETT SF
Postboks 4904 Nydalen
0423 OSLO

Vår dato: 05.02.2026

Vår ref.: 202517073-11 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

NVE gir Statnett tillatelse til nødvendig infrastruktur for kabelforbindelsen Sogn–Ulven

Norges vassdrags- og energidirektorat har i dag gitt Statnett konsesjon og ekspropriasjonstillatelse til nødvendig infrastruktur for drift av kabelen mellom Sogn og Ulven i Oslo.

Vi minner om at ekspropriasjonstillatelsen faller bort hvis skjønn ikke er begjært innen ett år fra endelig vedtak, jf. ekspropriasjonsloven § 16.

Disse tillatelsene kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt Statnett til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

Søknaden

Statnett fikk tillatelse til å bygge 420 kV kraftledning mellom Sogn og Ulven den 5. september 2019. Den 25. november 2025 søkte Statnett om et tillegg til konsesjonen. Søknaden gjelder nødvendig infrastruktur for drift av kabelen mellom Sogn og Ulven. Anlegget skal etableres i området Lillogata, Kristoffer Aamots gate på østsiden av Akerselva. Anlegget vil ligge i forbindelse med dagens gang- og sykkelvei. De søker også om å legge nødvendig infrastruktur mellom Badebakken på vestsiden av Akerselva og Kristoffer Aamots gate på østsiden av elva. Dette anlegget vil ligge i vei og gang- og sykkelvei, men vil også krysse Akerselva med kulvert.

Statnett søker om tillatelse etter energiloven § 3-1 til å bygge, eie og drive anleggene. De søker også om tillatelse etter oreigningslova § 2 punkt 1 om tillatelse til ekspropriasjon av nødvendig grunn og rettigheter for å bygge og drive anleggene.

Statnett har hatt dialog og befaring med representanter fra ulike etater i Oslo kommune før innsending av søknaden. Statnett har også søkt Statsforvalteren om tillatelse til fysiske inngrep i vassdrag for den delen av tiltaket som gjelder kryssing av Akerselva.

NVEs behandling og vurdering av søknaden

NVE sendte søknaden på høring til berørte grunneiere den 26. november 2025 med frist til å uttale seg til saken innen 7. januar 2026. Det kom en uttalelse fra Vann- og avløpsetaten i Oslo kommune som påpekte deres avstandskrav til hovedledninger i vann- og avløpsledningsnett.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

NVE har vurdert tidligere at det er nødvendig å etablere en 420 kV kraftledning mellom Sogn og Ulven transformatorstasjoner. Disse vurderingene er tilgjengelige i vårt vedtak av 5. september 2019 (NVE-ref. 200800810-127). Kraftledningen er nå under bygging. Tilleggssøknaden gjelder hjelpeanlegg som er nødvendige for driften av Sogn–Ulven.

Permanente virkninger

NVE mener de permanente virkningene av anlegget er små siden de legges i allerede opparbeidede arealer som veier, stier og parker.

Virkninger av anleggsarbeidet

Naturmangfold

Akerselva har forekomster av edelkreps (EN), elvemusling (VU), laks (NT) og sjøørret som kan bli påvirket av anleggsarbeidet i Akerselva. I tillegg er det forekomster av alm (EN) og ask (EN), særlig på østsiden av elva nord for Badebakken-broa som kan bli påvirket av traseen. NVE mener at tiltaket kan gjennomføres uten nevneverdig skade på populasjonene av edelkreps, elvemusling, laks og sjøørret dersom tiltaket gjennomføres på sommerstid som planlagt og på lav vannføring. NVE mener også at skader på ask og alm kan begrenses ved å bruke arborist ved gjennomføring av arbeidet. NVE mener at tiltaket vil ha akseptable virkninger for naturmangfold forutsatt at Statnett gjennomfører tiltaket med de avbøtende tiltakene de har beskrevet i søknaden. I henhold til naturmangfoldloven § 7 plikter NVE å legge til grunn prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 til 12 når det skal vurderes om det skal gis konsesjon til et tiltak eller ikke. NVE mener det er godt nok kunnskapsgrunnlag til å fatte vedtak i saken. Statnett har beskrevet en rekke tiltak i søknaden for å begrense miljøskade og vil bære kostnadene ved dette. NVE mener tiltakene vil begrense skadene på artene og økosystemet så langt som det er mulig.

Vassdrag

Det skal legges kulvert i Akerselva som en del av tiltaket. Bymiljøetaten har vært på befaring på stedet sammen med Statnett og har kommet med en rekke innspill på hvordan tiltaket kan gjennomføres for ikke å berøre regionalt viktige naturverdier. Statnett har justert sine planer basert på Bymiljøetatens innspill og har innarbeidet de foreslåtte endringene i søknaden NVE nå behandler. NVE mener at tiltaket ikke krever konsesjon etter vannressursloven. Statsforvalteren er rette myndighet for å vurdere det fysiske tiltaket i vassdraget, og Statnett har allerede søkt Statsforvalteren om tillatelse til inngrepet i Akerselva. NVE mener ulempene for Akerselva belyses godt gjennom Bymiljøetatens innspill og krav og gjennom Statsforvalterens behandling og vilkår. Statnett har planlagt en rekke avbøtende tiltak for å redusere påvirkningen på elva. NVE forutsetter at Statnett gjennomfører tiltaket slik de har beskrevet i søknaden og etterkommer de vilkårene Statsforvalteren pålegger. Dette omfatter blant annet bruk av arborist, erstatning av trær og prefabrikkerte kulvertelementer. NVE mener det ikke er behov for å stille ytterligere vilkår for kryssingen av Akerselva.

Annen infrastruktur

Vann- og avløpsetaten i Oslo kommune skriver i sin uttalelse at de ber Statnett overholde gjeldende avstandskrav til deres hovedledninger innenfor planområdet, og at kryssing skjer mest mulig med 90 grader på vann- og avløpsledninger. Statnett svarer at de ikke venter store endringer, men vil vurdere behov for å justere trasé noe da de har god fleksibilitet sideveis med



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

tanke på plassering av grøft. Statnett vil videre avklare dybder og eventuelle kryssinger med vann- og avløpsetaten, hvor Norconsult skal gjøre detaljvurderingene og opprettholde dialogen med etaten.

NVE legger til grunn at Statnett overholder avstandskravene til vann- og avløpsledningene i nærområdet for tiltaket, og at eventuelle dybder og kryssinger avklares med etaten gjennom løpende dialog.

Friluftsliv

Anleggsarbeidet vil ha virkninger for friluftsliv siden turstier vil bli sperret og lagt om midlertidig i anleggsperioden. Statnett skriver i søknaden at det vil kun være restriksjoner på én side av Akerselva til enhver tid og at arbeidet vil begrenses til omtrent 100 meter lange strekk av gangen. NVE mener det er viktig at Statnett gjennomfører arbeidet slik de har beskrevet det i søknaden, med gode midlertidige omlegginger av gang- og sykkelvei og at Statnett må varsle og skilte godt. NVE forutsetter at dette gjennomføres og mener at virkningene for gående og syklende dermed blir akseptable.

Støy og støv

Statnett skriver i søknaden at anleggsarbeidet skal foregå på dagtid og at de skal følge forskrift om begrensnings av støy i Oslo kommune. NVE mener at så lenge arbeidet gjennomføres som planlagt vil ikke støy bli en vesentlig ulempe for naboer under anleggsarbeidet. Dersom anleggsarbeidet gjennomføres i en tørr periode, kan imidlertid støv bli et problem for naboer. NVE vil derfor be Statnett vurdere bruk av vannspredere eller liknende tiltak dersom det blir nødvendig.

Vedtak om konsesjon

NVE mener fordelene ved det omsøkte tiltaket er større enn ulempene, og gir Statnett konsesjon etter energiloven for å bygge, eie og drive nødvendig infrastruktur knyttet til driften av kabelforbindelsen Sogn–Ulven. Tillatelsen gis i anleggskonsesjonen, NVE-ref. 202517073-13.

Det foreligger en gjeldende detaljplan for 420 kV Sogn–Ulven. NVE mener at de nye anleggene ikke krever justert eller ny detaljplan så lenge anleggsarbeidet gjennomføres som beskrevet i søknaden av 25. november 2025.

NVEs vurdering av søknad om ekspropriasjon og forhåndstiltredelse

Ekspropriasjon innebærer at en grunneier/rettighetshaver må gi fra seg eiendomsrettigheter eller andre rettigheter uten å godta dette frivillig, mot at det i en etterfølgende skjønnsak fastsettes erstatning. Dette vil kunne skje dersom grunneier/rettighetshaver og søker ikke lykkes i å forhandle seg fram til minnelige avtaler. NVE forutsetter at Statnett forsøker å komme frem til minnelige ordninger med berørte grunneiere og rettighetshavere jf. ekspropriasjonsloven § 12.

Statnett har i medhold av lov om oreigning av fast eiendom av 23. oktober 1959 (ekspropriasjonsloven) § 2 nr. 19 søkt om tillatelse til å foreta ekspropriasjon av nødvendig grunn og rettigheter for å bygge, eie og drive de omsøkte elektriske anleggene med nødvendige baneanlegg, herunder rettigheter for nødvendig ferdsel, transport og mellomlagring av masser.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Ekspropriasjonsloven § 2 nr.19 gir hjemmel til å ekspropriere «så langt det trengst til eller for (...) varmekraftverk, vindkraftverk, kraftlinjer, transformatorstasjoner og andre elektriske anlegg.» Bestemmelsen gir NVE hjemmel til å samtykke til ekspropriasjon av eiendomsrett eller bruksrettigheter for å bygge, eie og drive de omsøkte anleggene. Totalt er det 14 eiendommer i Oslo som berøres av tiltakene NVE meddeler konsesjon til. Disse eiendommene er unntatt offentlighet, jf. kraftberedskapsforskriften § 6-2, og er derfor spesifisert i eget vedlegg som følger samtykke til ekspropriasjon.

Statnett søker om ekspropriasjon til bruksrett for følgende arealer:

- To ca. 400 meter lange forbindelser fra området Lillogata og Kristoffer Aamots gate på østsiden av Akerselva og til konsesjongitt anlegg vest for Akerselva.
- Riggplasser. Rett til å etablere tre midlertidige riggplasser i henhold til søknad.

Interesseavveining

Interesseavveiningen i denne saken innebærer at hensynet til samfunnets interesse i forsyningssikkerhet og beredskap avveies mot hensynet til de grunneiere eller rettighetshavere som blir berørt og til andre allmenne interesser knyttet til miljø i vid forstand. Enkeltpersoner blir i varierende grad blir direkte berørt av bygging og drift av de anleggene det er gitt konsesjon til. NVE mener allikevel at de samfunnsmessige fordelene ved dette tiltaket veier tyngre enn hensynet til den enkelte grunneier eller rettighetshaver. NVE har etter en samlet vurdering funnet at de samfunnsmessige fordeler ved de anlegg det er gitt konsesjon til utvilsomt er større enn skader og ulemper som påføres andre.

NVEs samtykke til ekspropriasjon

Det foreligger grunnlag etter ekspropriasjonsloven § 2 annet ledd, jf. § 2 nr. 19 til å gi samtykke til ekspropriasjon for de anleggene Statnett har søkt om. NVE viser til vedtak om samtykke til ekspropriasjon, ref. NVE 202517073-14.

NVE gjør samtidig oppmerksom på at ekspropriasjonstillatelsen faller bort dersom begjæring av skjønn ikke er framsatt innen ett år etter endelig vedtak er fattet, jf. ekspropriasjonsloven § 16.

NVE forutsetter at Statnett forsøker å komme fram til minnelige ordninger med berørte grunneiere og rettighetshavere. Dersom dette ikke er mulig, skal den enkelte grunneier kompenseres gjennom skjønn.

Forhåndstiltredelse

Statnett søker også om forhåndstiltredelse etter ekspropriasjonsloven § 25. Forhåndstiltredelse innebærer at tiltakshaver kan sette i gang anleggsarbeidet før skjønn er avholdt/erstatning er fastsatt.

Normalt forutsetter samtykke til forhåndstiltredelse at skjønn er begjært. NVE har foreløpig ikke realitetsbehandlet denne delen av søknaden, og vil avgjøre søknaden om forhåndstiltredelse når skjønn eventuelt er begjært.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Orientering av grunneiere/rettighetshavere og naboer

NVE ber om at Statnett så snart som mulig sender dette brevet til berørte grunneiere/rettighetshavere, naboer og gjenboere. Normalt skal alle som bor 100 meter ut fra senterlinjen til ledningen varsles. Naboeiendommer er eiendom som har felles grense med den tomt som skal bebygges. Gjenboereiendom forstås som eiendom hvor kun en vei, gate, elv eller annet areal ligger imellom. Både eiere av bebygde og ubebygde eiendommer skal varsles. Dersom noen av de nevnte mottakerne er representert ved fullmektig, skal også fullmektigen få tilsendt brevet, jf. forvaltningsloven § 12.

NVE ber om at Statnett sender en bekreftelse på utsendelsen av brevet med opplysning om dato for utsendelsen.

Med hilsen

Ingrid Myrtveit
seksjonssjef

Anine Mølmen Andresen
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

STATNETT SF

Kopimottakerliste:

Oslo kommune Vann- og avløpsetaten
STATNETT SF - Johan Olav Bjerke
Grunneiere/rettighetshavere