LUNERA ENERGI
Tidligere Statkraft Varme

Norges vassdrags- og energidirektorat
Postboks 5091 Majorstua
0301 Oslo

POSTADRESSE
Lunera Energi AS
Postboks 2400
7005 Trondheim

BESØKSADRESSE
Sluppenveien 17B
7005 Trondheim

ORG. NR.: NO-980 396 002

Att.: Konsesjonsavdelingen

DERES REF./DATO:	VÅR REF.:	STED/DATO:
	Magnus Woll Bjartnes	Trondheim, 19.08.2026

SØKNAD OM NY PRODUKSJONSKAPASITET FJERNVARME PÅ RANHEIM I TRONDHEIM

1. Bakgrunn og generelle søknadsopplysninger

Lunera Energi eier og drifter fjernvarmesystemet i Trondheim. Levert varme er på ca. 650 GWh per år. For å kunne forsyne framtidig vekst med fornybar varme og sikre forsyningssikkerheten for kundene er det behov for å utvide produksjonen.

Lunera Energi prosjekterer nå nye 10 MW varmeproduksjon basert på bioolje. Kjelanlegget vil ha et tilhørende oljelager med 80 m^3. I dag består Ranheim Varmesentral av et tilsvarende mobilt kjelanlegg med samme effekt og oljetank som det planlagte kjelanlegget. Eksisterende oljetank skal tilkobles ny lossestasjon som skal benyttes til fylling av begge tankene. Dette innebærer etablering av nye oljerør til eksisterende tank.

I oktober 2022 ble det søkt til NVE om den eksisterende fjernvarmeproduksjonen på tomta kunne omgjøres fra midlertidig til permanent anlegg i en periode på grunn av forskjøvet framdrift på et annet prosjekt. Søknad ble innvilget fra NVE der anlegget kunne stå i 5 nye år. Det vil si fram til 24.11.2027.

I aktuell søknad søker vi nå om følgende:

- Eksisterende produksjon inkluderes som en permanent produksjonssentral i vårt fjernvarmesystem
- Ny produksjon inkluderes som permanent produksjonssentral i vårt fjernvarmesystem

Lunera Energi har en festeavtale for bruk av tomta som går fram til 2048.

Slik ser det ut på aktuell tomt i dag:



2. Interessentdialog

Det har vært dialog mot naboer til anlegget. Det ble sendt inn en dispensasjonssøknad til kommunen som har blitt godkjent. Godkjent søknad ligger vedlagt som vedlegg 1.

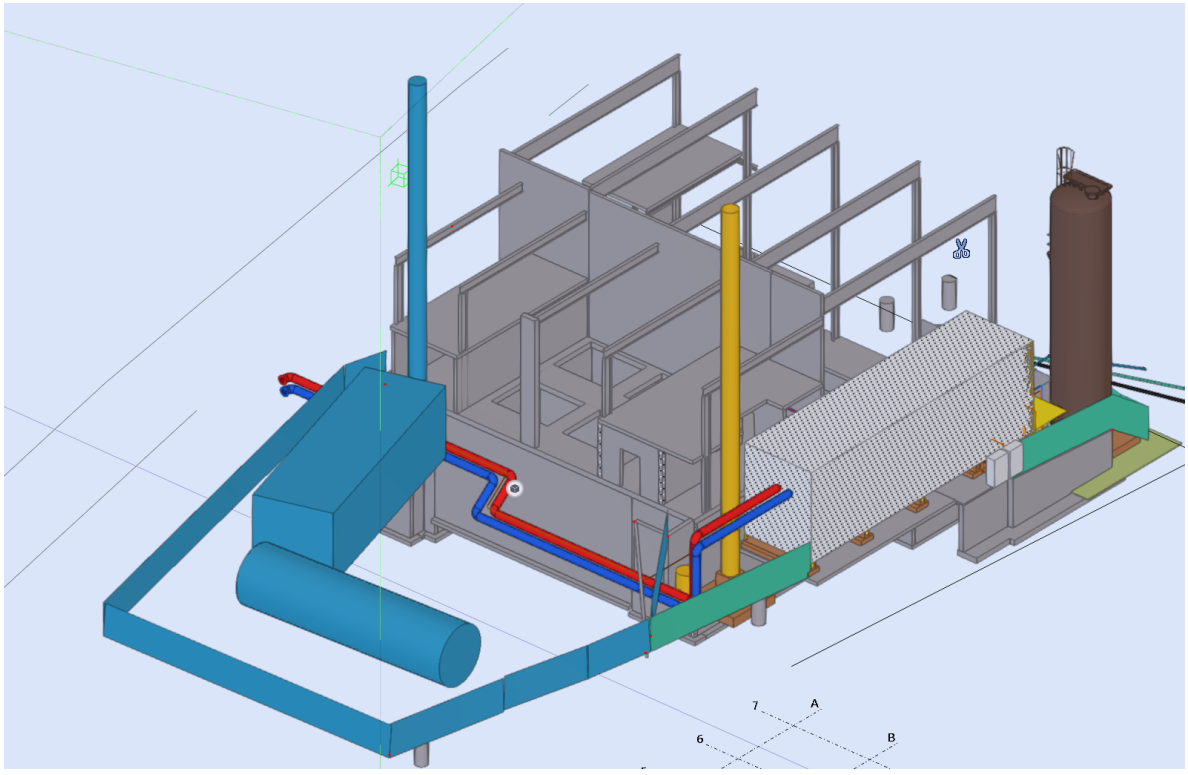
3. Beskrivelse av varmesentral

Ny kjel vil også være plassert i container tilsvarende den som allerede er på tomta. Fasade vises i bildet under. Plantegning er vedlagt (vedlegg 3).



4. Beskrivelse av fjernvarmenett

Tilkobling til fjernvarmenettet er ikke detaljprosjektert. Endelige rørføringer må tilpasses og løses på stedet under utførelsen. Utklipp fra modell vist i bildet under viser hvordan ny kjel tenkes tilkoblet eksisterende fjernvarme.



5. Risiko- og sårbarhetsanalyse

Det er utført en risiko- og sårbarhetsanalyse for prosjektet. Rapport ligger vedlagt (vedlegg 2).

Det er ikke avdekket risiko i rød kategori og heller ikke avvik fra gjeldende lover og forskrifter.

Rapporten tar også for seg aspekter knyttet til naturfare, kultur- og naturmangfold.