

Advokat Jørn Eikanger AS

NVE

krho@nve.no

Alta, 20.12.2024

Vestre Finnmark tingretts sak: 24-198336

VEDR. KONKURSBOET ALTA FJERNVARME AS

Vestre Finnmark tingrett åpnet konkurs i Alta Fjernvarme AS org nr 917 837 740 den 18.12.2024. Jeg er oppnevnt som bostyrer.

Alta Fjernvarme AS har konsesjon for drift av fjernvarmeanlegget på Alta sentrum. Kommunen har vedtatt tilknytningsplikt for nye bygg. Det er i dag 4 større bygg med leiligheter og forretninger, som ikke har annen kilde for oppvarming. I tillegg er det tre bygg hvor det er usikkert om de fortsatt har en fungerende back-up løsning.

For å unngå at bygg og beboere påføres skade som følge av konkursen, ble det besluttet allerede på konkursåpningsdagen, at det fortsatt måtte være drift ved anlegget. Skadepotensialet ved å stenge ovnen, ville vært meget stort. Ut fra rene nødrettsbetraktninger, ble driften videreført.

Anlegget har flis for drift i en måned. Det lokale avfallsselskapet, VEFAS IKS, har forsikret at de fortsatt vil levere flis til anlegget. Dette er samme type flis som tidligere er levert til anlegget, flis som tilfredsstiller kravene i utslippstillatelsen.

Boet bruker enn så lenge ansatte for drift av anlegget. Den av de ansatte som til nå har hatt hovedansvaret, går over i ny jobb ved nyttår. Da vil det være nødvendig å kjøpe tjenester fra lokale firma, for å sikre nødvendig beredskap ved anlegget. Det er ennå ikke inngått noen avtale. Den månedlige kostnad kan bli kr 370.000. Utover dette vil de løpende kostnader være begrenset. Det er ikke aktuelt å iverksette reparasjoner eller vedlikehold av ledningsnett eller fyrkjele, uten at dette er absolutt nødvendig for leveransen.

Boets drift av anlegget vil være midlertidig, inntil andre løsninger er på plass. Dette enten i form av en ny driver av anlegget, eller inntil alle kunder har fått på plass alternativ kilde til oppvarming. Det antas at den midlertidige drift, maksimalt vil måtte pågå frem til sommeren.

Boet har selv ikke midler til drift av anlegget. Vi er derfor avhengig av å få utgiftene dekket hos kundene. Boet har intet mål om å tjene penger på denne driften, men må

få dekket de faktiske kostnader. Som bostyrer kan jeg ikke risikere en massekonkurs som følge av underdekning i boet.

Ut fra den informasjon jeg i dag besitter, er det ingen andre alternative drivere av anlegget, midlertidig. Alta kommune, Alut AS og Danske Bank som panthaver, har alle uttrykt ønske om at boet forestår driften frem til annen løsning er på plass.

Boets drift av anlegget er en nødløsning for å unngå skade. Formelt søkes det derfor om å få drive anlegget midlertidig, uten konsesjon.

For ordens skyld ber jeg samtidig om en bekreftelse på at boet ikke er bundet av maksimalprisen i konsesjonsvilkårene. Dette fordi denne pris, neppe vil dekke boets faktiske kostnader ved drift av anlegget. Hva denne pris vil være, er det for tidlig å si noe om. Det er avhengig av hvor mange av dagens kunder som fortsatt vil ta imot oppvarming fra anlegget. Forutsatt at dagens kunder fortsetter, antas det at selvkost vil ligge mellom 40 og 50 øre pr kw/t. Står vi igjen med kun de kunder som ikke har alternativ løsning, vil prisen bli høyere. Den største kunden med alternativ løsning, er Alta kommune med helsesenteret, omsorgssenteret og helsebadet. Fortsetter Alta kommune som kunde, mener jeg prisestimatet, holder.

Jeg imøteser et snarlig vedtak.

Med vennlig hilsen

Jørn Eikanger
Sign.