



NVE

Anleggskonsesjon

Meddelt:

Statnett SF

Organisasjonsnummer: 962986633

Dato: 25.08.2026

Varighet: 01.01.2040

Referanse: NVE 202606366-5

Kommune: Lørenskog

Fylke: Akershus



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Vi viser til søknad av 12. mars 2026. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir Statnett SF tillatelse til å bygge, eie og drive nytt stasjonsbygg og ny adkomstvei med nødvendige utvidelser av inngjerdet stasjonsområde i Røykås transformatorstasjon i Lørenskog. Vedlagte brev gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 3-1, energilovforskriften § 3-1 og delegering av myndighet fra Energidepartementet av 26. juni 2025.

Anleggskonsesjonen gir rett til følgende elektriske anlegg:

Røykås transformatorstasjon i Lørenskog kommune:

1. Bygge, eie og drive følgende anlegg:

- En bygning med grunnflate omtrent 370 m² og mønehøyde omtrent 6,5 meter. Bygget skal i all vesentlighet bygges i henhold til fasadetegninger vedlagt konsesjonen.
- Ett inngjerdet stasjonsområde på ca. 43 600 m² som vist på vedlagt kart
- Utvidelse av om lag 60 meter av Røykåskroken utenfor stasjonsområdet med inntil 1 m bredde.
- Utvidelse av 50 meter lang eksisterende avkjøring og internvei på stasjonsområdet til bredde ca. 6,5 meter. Omfatter også vende plass for større kjøretøy og parkeringsplasser.
- Nødvendig høyspenningsanlegg i forbindelse med det nye bygget.

2. Fortsatt eie og drive følgende anlegg:

- Transformatorer med øvre spenningsnivå 300 kV.
- Utendørs koblingsanlegg med spenningsnivå 300 kV.
- Innendørs koblingsanlegg med spenningsnivå 48 kV.
- Jordslutningsspole med spenning 48 kV.
- En bygning med grunnflate ca. 740 m² og mønehøyde ca. 12 meter.
- En bygning med grunnflate ca. 236 m² og mønehøyde ca. 6 meter.
- En bygning med grunnflate ca. 210 m² og mønehøyde ca. 7 meter.
- En frittstående transformatorcelle med grunnflate ca. 400 m² og høyde ca. 11 meter.
- En frittstående transformatorcelle med grunnflate ca. 415 m² og høyde ca. 8,5 meter.
- En frittstående transformatorcelle med grunnflate ca. 380 m² og høyde ca. 8,7 meter.
- Nødvendig høyspenningsanlegg.

Anleggskonsesjonen er nærmere spesifisert i vedlegg 3 til denne konsesjonen. Vedlegget er unntatt offentlighet etter energiloven § 9-3 jf. kraftberedskapsforskriften § 6-2 jf. offentlighetslova § 13 første ledd.

Anleggene skal bygges slik det fremgår av vedlegg merket «Vedlegg 1 - Visualiseringer» og «Vedlegg 2 – plassering Røykås».

Kulepunkt 75 i anleggskonsesjon meddelt Statnett SF 5. mars 2024, NVE-ref. 202310808-2, bortfaller når anleggene i punkt 1 over idriftsettes.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Vilkår

Vilkårene som til enhver tid er fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder. I tillegg fastsetter NVE følgende spesielle vilkår med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd:

1. Bygging og idriftsettelse

Arbeidet med å bygge anlegget skal settes i gang innen tre år fra konsesjonen er gitt. Anlegget skal settes i drift innen tre år fra tidspunktet da arbeidet ble satt i gang.

Konsesjonæren kan søke om å forlenge fristene for oppstart av bygging og for idriftsettelse av anlegget. Denne søknaden må sendes til NVE senest seks måneder før fristen går ut.

Konsesjonen bortfaller dersom frist for oppstart av bygging ikke overholdes.

2. Drift

Konsesjonæren skal stå for driften av anleggene og plikter å gjøre seg kjent med reglene som til enhver tid gjelder for driften.

Hvis selskapet med ansvaret for driften endres, må konsesjonen overføres. Hvis det i framtiden skal skilles mellom selskap som eier og selskap som drifter anleggene, må dette også godkjennes av NVE. Godkjenning kan gis etter søknad.

3. Tilbakekallelse av konsesjon

Konsesjonen kan trekkes tilbake dersom konsesjonæren tas under konkursbehandling, innleder gjeldsforhandling, eller på annen måte blir ute av stand til å oppfylle sine plikter i konsesjonen.

4. Overtredelse av konsesjonen eller konsesjonsvilkår

Ved overtredelse av konsesjonen eller vilkår i denne konsesjonen kan NVE bruke de til enhver tid gjeldende reaksjonsmidler etter energilovgivningen eller bestemmelser gitt i medhold av denne lovgivningen.

NVE kan også i slike tilfeller på ethvert tidspunkt pålegge stans i bygging.

5. Byggetekniske krav

Innenfor denne konsesjonen kan konsesjonær oppføre ny bygningsmasse med en samlet grunnflate på inntil 50 m² innenfor det inngjerdede stasjonsområdet. Ny bygningsmasse kan være frittstående bygning eller tilbygg. Totalhøyden på den nye bygningsmassen må ikke være høyere enn eksisterende bygning(er) på stasjonsområdet. Ny bygningsmasse som overstiger 50 m² regnes som en konsesjonspliktig endring.

Konsesjonær skal etablere stasjonsbygget i samsvar med relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840).

6. Uønskede hendelser i anleggs- og driftsfasen

Dersom det avdekkes uønskede hendelser som har skadet eller kan skade miljøet, skal konsesjonær rapportere det til NVE. Konsesjonær skal opplyse om hvilke tiltak som er eller vil bli iverksatt for å rette opp skader og hindre gjentakelser.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

7. Anleggsarbeid

Konsesjonær skal orientere NVE, berørte kommuner, grunneiere og rettighetshavere om datoen for oppstart før anleggsarbeidet starter. Entreprenører og eventuelle underentreprenører, konsulenter og andre som planlegger og bygger anlegget på vegne av konsesjonær, skal gjøres kjent med vilkårene for anleggsarbeidet.

NVE forventer at Statnett følger egen beskrivelse av anleggsarbeidet (Vedlegg 3 i søknad av 12. mars 2026).

Konsesjonæren skal foreta en forsvarlig opprydding og istandsetting av anleggsområdene innen to år etter at anlegget er satt i drift.

Dere skal legge NVEs veileder for terrengbehandling ved bygging av energianlegg (2/2021) til grunn for gjennomføringen av anleggsarbeidet.

8. Skjerming

Statnett skal begrense fjerning av vegetasjon øst for stasjonen for å skjerme for innsyn fra eksisterende boligområde i øst.

Klageadgang

Denne avgjørelsen kan påklages til Energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

Med hilsen

Ingrid Myrtveit
seksjonssjef

Tor Carlsen
fagleder

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner