

NYDALEN ENERGI AS
Postboks 4814 Nydalen
0484 OSLO

Vår dato: 20.02.2025

Vår ref.: 201107635-135 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Nydalen Energi AS - Endret fjernvarmekonsesjon i Nydalen - forlenget tillatelse til energiutveksling

Sammendrag

Norges vassdrags- og energidirektorat gir Nydalen Energi AS tillatelse til endret fjernvarmekonsesjon for deres fjernvarmeanlegg i Nydalen. Utvidelsen innebærer en forlengelse av tidsbegrensingen som fulgte av vilkår om utveksling av varme og kjøling mot Akerselva i den tidligere konsesjonen.

NVE har lagt til grunn at Miljødirektoratet er forurensningsmyndighet for utslipp til luft og vann, og at de har gitt ny utslippstillatelse til virksomheten. Den nye konsesjonen gir tillatelse til å fortsette med energiutveksling mot Akerselva i tråd med Miljødirektoratets utslippstillatelse.

Søknaden

Nydalen Energi AS (NEAS) søkte 31.10.2024 om endret fjernvarmekonsesjon for deres fjernvarmeanlegg i Nydalen i Oslo kommune, Oslo fylke. Den 05.12.2024 sendte de en oppdatert søknad med ytterligere informasjon.

I gjeldende konsesjon har NEAS tillatelse til utveksling av varme og kjøling mot Akerselva. Tillatelsen er begrenset i konsesjonsvilkår til en maksimal temperaturendring av vannet i Akerselva på 0,7 grader, og tidsbegrenset frem til 31.12.2024, eller frem til alternativ løsning med varmeutveksling mot en tidligere prosjektert drikkevannsledning i Oslo er avklart.

NEAS søker nå om å få forlenget tillatelsen til energiutveksling mot Akerselva til å samsvare med varigheten til selve konsesjonen – frem til 01.01.2031. Søknaden redegjør for målinger av temperatur i elva som er gjort så langt, og for bakgrunnen til konsesjonens vilkår, som ble fastsatt av Olje- og energidepartementet etter klagesaksbehandling av den opprinnelige søknaden om tillatelse til energiutveksling.



Søknaden beskriver dialog med berørte parter. Forhåndsuttalelser fra Oslo kommune og Avantor, som er den største grunneieren innenfor konsesjonsområdet, er vedlagt søknaden. Uttalelsen har ingen merknader som motsetter seg søknaden.

For mer informasjon og andre tema viser vi til søknaden med relevante vedlegg (NVE ref. 201107635-133).

NVEs behandling og høringsuttalelser

Det fremgår av søknaden at NEAS har etablert kontakt med kommunen og andre som vil bli berørt av endringen. NVE har også hatt direkte kontakt med Miljødirektoratet angående saken, for å avklare ansvarsforhold i forbindelse med tillatelsen. De har gitt NEAS en ny tillatelse til tiltaket datert 07.02.2025¹.

NVE legger til grunn at berørte parter er informert og har fått uttale seg om saken. Vi har derfor unnlatt å sende søknaden på høring, jf. energiloven § 2-1

Vilkåret som søkes endret ble opprinnelig fastsatt i konsesjonen av 20.05.2022, etter klagebehandling i Olje- og energidepartementet. Energidepartement har gitt myndighet til NVE for å behandle søknad om endring av dette vilkåret som en ordinær søknad om endret konsesjon.

NVEs vurderinger

Det fremkommer av søknaden at energiutveksling mot en tidligere prosjektert drikkevannsledning i Oslo ikke var mulig å realisere, som følge av at den prosjekterte traseen for tiltaket ble endret. Ettersom denne løsningen ikke lenger er aktuell, og tidsbegrensningen for energiutvekslingen mot Akerselva har utløpt, må enten tidsbegrensningen endres eller det må finnes en alternativ løsning. Ifølge søknaden vil en alternativ løsning eventuelt innebære etablering av et kjøletårn, som både vil være kostbart og skjemmende for omgivelsene.

En endring i vilkåret om tidsbegrensning av energiutveksling mot Akerselva innebærer kun en videreføring av dagens drift av anlegget. Den omsøkte endringen er dermed etter NVEs syn ikke å anse som et nytt tiltak, og er ikke KU-pliktig jf. KU-forskriften §§ 7 og 8.

Miljøvirkningene av endringen må likevel vurderes. NVE konstaterer at det er Miljødirektoratet som er korrekt myndighet for forurensingstillatelser for utslipp til vann og luft, herunder temperaturendringer i vann. Vi konstaterer også at Miljødirektoratet har gitt tillatelse til utslippet frem til konsesjonens utløpsdato den 01.01.2031.

NVE legger til grunn at Miljødirektoratet som ansvarlig fagmyndighet har gjort vurderinger av miljøvirkninger i forbindelse med sin utslippstillatelse. Vi kan ikke se at det finnes annen kunnskap om natur- og miljøvirkninger som tilsier at det ikke kan gis tillatelse til å

¹<https://www.norskeutslipp.no/WebHandlers/PDFDocumentHandler.ashx?documentID=846135&documentType=T&companyID=31992&aar=0&epslanguage=no>



fortsette med energiutveksling mot elva, og har ikke gjort ytterligere vurderinger av naturmangfoldloven §§ 8-12.

NVEs vedtak og vilkår

Med bakgrunn i søknaden, Miljødirektoratets utslippstillatelse og våre vurderinger ovenfor, finner NVE at den omsøkte endringen av konsesjonsvilkår er en rasjonell løsning fremfor alternative løsninger.

Konsesjonen oppdateres med vilkår som tillater fortsatt energiutveksling mot Akerselva i tråd med utslippstillatelse fra Miljødirektoratet. Vannuttaket må følge reglene i vannressursloven. Vilkår 7 om Miljøoppfølgingsprogram fjernes, da dette vil ivaretas av utslippstillatelsen. Vilkår 8 og 9 om henholdsvis detaljplanlegging av arbeid som berører elven og utforming av varmesentral fjernes også, ettersom dette er tiltak som allerede er gjennomført.

Endret konsesjon er oppdatert med vilkår i henhold til dagens praksis. Konsesjonen med kartvedlegg er vedlagt dette brevet, og kan lastes ned på NVEs nettsted for denne saken: www.nve.no/438/A

Krav om underretning

NVE pålegger herved konsesjonær å underrette grunneiere/rettighetshaverne og andre berørte som ikke står på kopi i dette brevet om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger om bl.a. klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av underretningen skal sendes NVE.

Om klage og klagerett

Se vedlegg om klageadgang.

Med hilsen

Ann Myhrer Østenby
seksjonssjef

Kim Robin Holm
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner

Mottakerliste:

NYDALEN ENERGI AS

Kopimottakerliste:

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB)

MILJØDIREKTORATET

Energidepartementet

Oslo kommune

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS



Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.