



NVE

Anleggskonsesjon

Meddelt:

Glitre Nett AS

Organisasjonsnummer: 928 974 001

Dato: 11.04.2025

Varighet: 11.04.2055

Referanse: 202502129-6

Kommune: Arendal

Fylke: Agder



Vi viser til søknad av 28. januar 2025. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir Glitre Nett AS tillatelse til å utvide Bjorbekk transformatorstasjon. Vedlagte notat/brev gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 3-1, energilovforskriften § 3-1 og delegering av myndighet fra Olje- og energidepartementet (nå Energidepartementet) av 31. oktober 2019.

Anleggskonsesjonen gir rett til følgende elektriske anlegg:

Bjorbekk transformatorstasjon i Arendal kommune:

Bygge, eie og drive følgende anlegg:

- Samlet stasjonsareal på 5370 m² hvor inngjerdet stasjonsområde utgjør 3150 m² som angitt på kart vedlagt denne konsesjonen.
- En stasjonsbygning med grunnflate omtrent 385 m² og høyde omtrent 6,4 meter. Bygget skal i all vesentlighet bygges i henhold til fasadetegninger vedlagt konsesjonen.
- 1 stk. frittstående transformatorceller med grunnflate omtrent 90 m² og høyde omtrent 10,2 meter.
- Transformatorer med øvre spenningsnivå 132 kV.

Fortsatt drive og eie følgende anlegg:

- 2 stk. frittstående transformatorceller med samlet grunnflate 140 m² og høyde ca. 8,5 meter.
- Utendørs luftisolert koblingsanlegg med øvre spenningsnivå 132 kV.
- Nødvendig høyspenningsanlegg.

Anleggskonsesjon meddelt Agder Energi Nett AS, nå Glitre Nett AS, av 24.06.2003, NVE-ref. 200302088-2, bortfaller når ovennevnte anlegg idriftsettes.

Anleggene skal bygges slik det fremgår av kart merket *Vedlegg 1 og Vedlegg 2*, vedlagt denne konsesjonen.



Vilkår

De til enhver tid gjeldende vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder for konsesjonæren. I tillegg fastsettes med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd følgende spesielle vilkår:

1. Varighet

Konsesjonen gjelder inntil 11.04.2055.

2. Fornyelse

Konsesjonæren kan søke om fornyelse av konsesjonen. Søknad om fornyelse skal sendes senest ett år før konsesjonen utløper. Dersom konsesjonæren ikke ønsker fornyet konsesjon, skal det innen samme frist gis melding om dette.

3. Bygging

Anlegget skal være ferdigstilt, bygget i henhold til denne konsesjonen og satt i drift innen tre år fra endelig konsesjon.

Konsesjonæren kan søke om forlengelse av fristen for ferdigstillelse, bygging og idriftsettelse. Slik søknad skal sendes senest seks måneder før utløpet av fristen.

Konsesjonen bortfaller dersom fristen for bygging, ferdigstillelse og idriftsettelse ikke overholdes.

4. Drift

Konsesjonæren skal stå for driften av anleggene og plikter å gjøre seg kjent med de til enhver tid gjeldende regler for driften.

Bytte av driftsansvarlig selskap krever overføring av konsesjon. Eventuelt framtidig skille mellom eierskap og drift av anleggene konsesjonen omfatter, krever også godkjenning fra NVE. Godkjenning kan gis etter søknad.

5. Nedleggelse

Dersom konsesjonær ønsker å legge ned anlegget mens konsesjonen løper, skal det søkes NVE om dette. Nedleggelse kan ikke skje før vedtak om riving er fattet.

6. Endring av konsesjonen

NVE kan fastsette nye vilkår for anlegget dersom det foreligger sterke samfunnsmessige interesser.

7. Tilbakekallelse av konsesjon

Konsesjonen kan trekkes tilbake dersom konsesjonæren tas under konkursbehandling, innleder gjeldsforhandling, eller på annen måte blir ute av stand til å oppfylle sine plikter etter konsesjonen.

8. Overtredelse av konsesjonen eller konsesjonsvilkår

Ved overtredelse av konsesjonen eller vilkår i denne konsesjonen kan NVE bruke de til enhver tid gjeldende reaksjonsmidler etter energilovgivningen eller bestemmelser gitt i medhold av denne lovgivningen.



NVE kan også i slike tilfeller på ethvert tidspunkt pålegge stans i bygging.

9. Kostnadsrapportering

Konsesjonæren skal senest ett år etter idriftsettelse av anlegget rapportere faktiske kostnadstall for anlegget til NVE. Dette skal gjøres via RENs rapporteringsløsning, som er tilgjengelig på RENs nettsider www.ren.no.

10. Byggetekniske krav

Konsesjonæren kan innenfor denne konsesjonen oppføre ny bygningsmasse, i form av frittstående bygning eller tilbygg med en samlet grunnflate på inntil 50 m², innenfor det inngjerdede stasjonsområdet. Totalhøyden på den nye bygningsmassen må ikke være høyere enn eksisterende bygninger på stasjonsområdet. Ny bygningsmasse som overstiger 50 m² sammenlignet med opprinnelig konsesjonsbehandlet løsning, regnes som en konsesjonspliktig endring.

Utbygger skal påse at transformatorbygget etableres i samsvar med kravene i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840), så langt disse kravene er relevante for bygget.

11. Riving av eksisterende anlegg

Følgende anlegg skal fjernes innen to år etter idriftsettelse av nye Bjorbekk transformatorstasjon:

- Stasjonsbygningen med grunnflate ca. 130 m² og høyde ca. 7,3 meter må rives for å kunne bygge den nye transformatorcellen. Overskuddsmateriale fra stasjonsbygningen som rives, skal fjernes innen to år etter idriftsettelse av nye Bjorbekk transformatorstasjon.

12. Anleggsarbeid og tilsyn

NVEs miljøtilsyn og berørte kommuner, grunneiere og rettighetshavere skal orienteres om når anleggsarbeidet starter. Entreprenører skal gjøres kjent med dette vedtaket.

Konsesjonæren skal også foreta en forsvarlig opprydding og istandsetting av anleggsområdene, som skal være ferdig senest to år etter at anlegget eller deler av anlegget er satt i drift.

Dersom dere avdekker avvik som har medført, eller kan medføre betydelig skade på miljøet, skal dette umiddelbart rapporteres til NVEs miljøtilsyn. Rapporteringen må også angi hvilke tiltak som er, eller vil bli iverksatt for å lukke avviket, hindre gjentakelser og avbøte mulige skader.

Anlegget skal holdes i tilfredsstillende driftsmessig stand i henhold til denne tillatelsen og eventuelt andre vilkår/planer.

NVE kan følge opp anlegget med tilsyn med hjemmel i energiloven kapittel 10. Utgifter til tilsyn dekkes av konsesjonæren.

NVEs veileder for terrengbehandling ved bygging av energianlegg (2/2021) skal ligge til grunn ved terrenginngrep. I tillegg:

- skal undersøkelsesplikten etter kulturminneloven § 9 være avklart før oppstart av anleggsarbeid.
- skal Glitre Nett iverksette tiltak for å hindre negative virkninger for naturmangfoldet som følge av spredning av fremmede arter, med utgangspunkt i Miljødirektoratets rapport *Håndtering av løsmasser med fremmede skadelige plantearter og forsvarlig kompostering*



av planteavtall med fremmede skadelige plantearter, samt Glitre Netts egne forslag i henhold til konsesjonssøknad.

- skal Glitre Nett sørge for at utførende entreprenør gjøres kjent med påviste verdifulle naturtyper og arter i planområdet og sørger for tilstrekkelig sikring mot negativ virkning for disse.
- skal Glitre Nett sikre omgivelsene mot avrenning i forbindelse med anleggsarbeid

Klageadgang

Denne avgjørelsen kan påklages til Energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 16. mai 2025 eller tre uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

Med hilsen

Ingrid Myrtveit
seksjonssjef

Tor Carlsen
fagleder

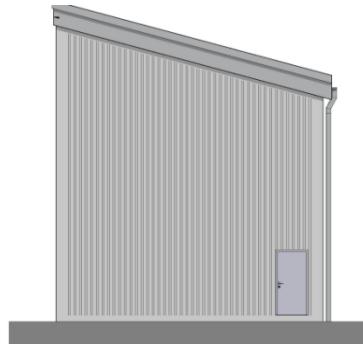
Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.



Vedlegg 1: Fasadetegninger av ny transformatorcelle og ny stasjonsbygning



1:100 Fasade Sør



1:100 Fasade Øst

Fasader

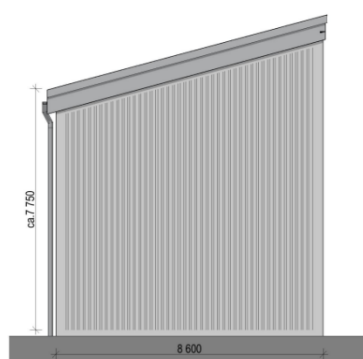
Fasademateriale betong med struktur i overflate/striperelieff.

Ståldører i syrefast stål.
Rister og bjelkestengsel i stål (varmforsinket)

Tak båndtekket sink, tilhørende beslag og takrenner i sink

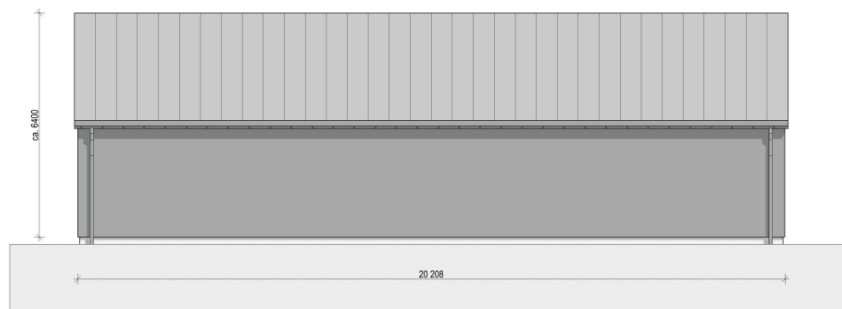


1:100 Fasade Nord



1:100 Fasade Vest

1 Fasadetegninger av ny transformatorcelle og ny stasjonsbygning



1:100 Fasade Vest

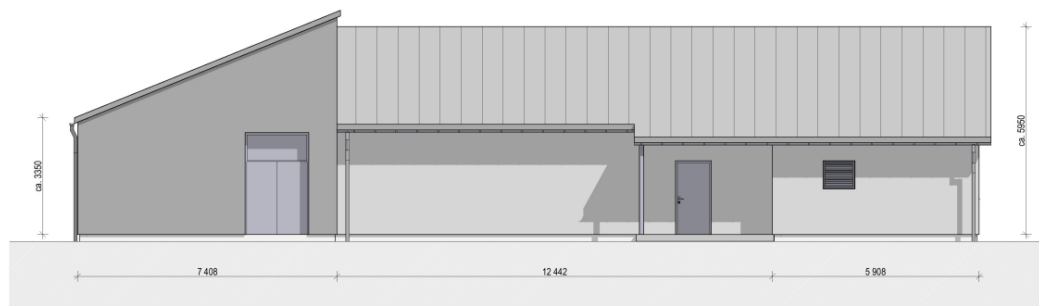
Fasader

Platekledning i dempede grå nyanser.
Format og inndeling av plater avklares i detaljprosjekt

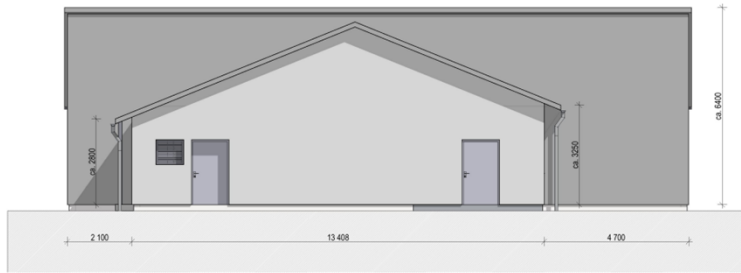
Ståldører med tilhørende beslag i
RAL-farge angitt av arkitekt

Rister i stål (varmforsinket) og beslag med
tilsvarende farge

Tak båndtekket sink, tilhørende beslag og
takrenner i sink



1:100 Fasade Sør



1:100 Fasade Øst

Fasader

Platekledning i dempede grå nyanser.
Format og inndeling av plater avklares i
detaljprosjekt

Ståldører med tilhørende beslag i
RAL-farge angitt av arkitekt

Rister i stål (varmforsinket) og beslag med
tilsvarende farge

Tak båndtekket sink, tilhørende beslag og
takrenner i sink



1:100 Fasade Nord

Situasjonskart: Inngjerdet område markert med rød stiplet linje rundt koblingsanlegg og de to eksisterende transformatorene.
Kilde: Glitre Netts konsesjonssøknad av 28. januar 2025.