"\\norconsultad.com\dfs\nor\oppdrag\Sandvika\524\05\52604039\BIM\Arealplan og landskapsModell\Arealbruksplan Dam Pålsbu.dwg - EmiSle - Utskriftsdato: 2026-08-25, 10:32:51 - LAYOUT = L-100 Arealbruksplan - XREF = Kopi_vei, Ny kanal, ny_L12, Ny kanal, FM - RiVeg - Nedstrøms_2pt FM - RIB - Bru 2 - Form FM - RIB - Bru 3 - Form, FM - RIB - Bru 1 - Form, Pålsbu - Vei i magasin - 2D, Ny dam - RASTER = SKJERMBILDE EIENDOMSGRENSE ORTOFOTO.PNG, N TM08-5-517-264-11 ECW, NTM08-5-517-264-10 ECW, ERKSPORT-NIB-4.TIF, EKSPORT-NIB-3.TIF, EKSPORT-NIB-2.TIF, EKSPORT-NIB-1.TIF"

Midlertidig utvidelse av veikryss

Møteplass

Møteplass

Møteplass

Møteplass

R3. Ca. 1000 m²

R2 Ca. 1500 m².

Deponi 2
Ca. 10 000 m³

R1. 6000 m²
Areal avsatt til eksempelvis mobilt blandeverk og knuseverk, brakkerigg, siloer, verksted, vaskeplass, og renseanlegg.

R4 3000 m² med brakkerigg og parkering
Brakker i to etasjer, ca. 1000 m²
Parkeringsplasser ca. 50 stk.

Møteplass

Mellomlagring av vekstmasser. Tas i bruk/ryddes skog etter behov, tar i bruk nordligste del først.

Alternativ avløpsløsning for renset vann

Møteplass

Møteplass

R9 5700 m². Ca. 40 parkeringsplasser. Brakkerigg i to etasjer til bruk som kontorer.

Deponi 1
Ca. 40 000 m³
Lagring av gravemasser og betongmasser

Mellomlagring av vekstmasser

Sti tilrettelegges for ferdsel for allmennheten

Pålsbufjorden

Midlertidig anleggsvei for
å avlaste Pålsbuveien.

Midlertidig anleggsvei parallelt med permanent vei
sikrer adkomst for både anleggstransport og allmennheten

Kulturminner i magasinet er spor etter tidligere bosetninger

R5 1500 m²

Eksisterende dam rives etter bygging av ny dam

R6 750 m²

Ny dam bygges nedstrøms eksisterende dam.

Nye, midlertidige gangbruer for myke trafikanter i anleggsfasen

R7 10 000 m²

Ny utløpskanal sprenges ut, men gjenfylles
midlertidig og avsettes til riggareal i anleggsfase.
Avslutning på kanalen tilpasses mot eksisterende flomløpskanal.

Vei legges i trasé fra ekisterende kjørespor/vei.
Kulvert legges over kanal.

Behov for erosjonssikring vurderes

Tunhovdfjorden

Fangstlokalitet

Nye bruer. Kan brukes av allmennheten under anleggsperioden,
anleggstrafikk bruker også eksisterende bruer

Omløpstunnel.
Ikke i konflikt med kulturminner

Lukehus omløpstunnel

Rødlistet art innnefor inngrepsgrense. Skal hensyntas

Krigsminne fra 2. verdenskrig

Vegetasjon bevares

R8 10 000 m²

Mellomlagring av vekstmasser

TEGNFORKLARING

- Inngrepsgrense
- Eiendomsgrense
- Permanent sti/gangvei
- Permanent inngrep (dam)
- Permanent vei
- Midlertidig vei
- Naturtype, hensynssone
- Deponi
- Parkering, bygningsmasse/brakker
- Riggområde
- Mellomlagring toppmasser
- Areal som blir berørt i forbindelse med damarbeid
- Spor etter gammelt deponi
- Naturtype, innngrepsfri sone
- Bygning bevares, hensynssone
- Tre bevares om mulig, ev. erstattes av nytt tre
- Rødelistearter, buffersone
- Registrert kulturminne
- Krigsminne
- Brønn

ANVISNINGER

1. Høydesystem: NN2000
2. Koordinatsystem: Euref89 NTM sone 8
3. Ekvidistanse: 1 m

HENVISNINGER

1. L-200 Situasjonsplan
2. L-500 Deponitegning

1:5000 0 100 200 300 400 500 m

Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent
E07	2026-08-25	For godkjennelse hos myndigheter	EmiSle	TuSta	IdGot
D06	2026-08-19	For godkjennelse hos oppdragsgiver	EmiSle	TuSta	IdGot
D05	2026-08-11	For godkjennelse hos oppdragsgiver	EmiSle	TuSta	IdGot
D04	2026-05-07	For godkjennelse hos oppdragsgiver	EmiSle	TuSta	IdGot
D03	2026-03-27	For godkjennelse hos oppdragsgiver	EmiSle	TuSta	RasMe
D02	2026-03-19	For godkjennelse hos oppdragsgiver	EmiSle	TuSta	RasMe
B01	2026-02-20	For info/kommentar hos eksterne parter	EmiSle	TuSta	RasMe

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Statkraft

Målestokk (gjelder for A1 format) 1:5000

DAM PÅLSBU
AREALBRUKSPLAN
BYGGING OG RIVING AV DAM

Norconsult	Oppdragsnummer	Tegningsnummer	Revisjon
	52604039	L-100	E07

Område	Gruppe	Enhet	Komponent	Del	Detalj	Format	Journalnummer	Rev.
-	-	-	-	-	-	-	-	-