

Redegjørelse for Trondheim kommunes innspill til utkast til detaljplan (versjon 1)

Ref. kommunens brev av 22.03.2024

Tema	Kommunens innspill	Statkrafts redegjørelse	Ref. detaljplan
Massehåndtering og massedeponi	Kommunen viser til at deponier over en viss størrelse normalt krever reguleringsplan.	Tiltak som gjennomføres i medhold av konsesjon etter vassdragsreguleringsloven er unntatt krav om reguleringsplan, jf. plan- og bygningsloven § 12-1 tredje ledd. Tiltaket medfører ingen nye varige deponier.	Pkt. 3.3.9
	Kommunen anbefaler at det tidlig utarbeides en plan for disponering av masser, hvor gjenbruk av masser til andre tiltak utredes for å innfri sentrale og regionale politiske føringer om gjenbruk, samtidig som at redusert transport skal vektlegges. Kommunen mener gjenbruk og transport av masser bør ikke overlates til entreprenøren.	Plan for massedisponering vil bli utarbeidet i samarbeid med entreprenøren for tiltaket. Planen skal beskrive hvordan overskuddsmasser skal håndteres, og til hvilke andre tiltak/formål massene skal transporteres. Det vil være en forutsetning at massene transporteres til andre myndighetsgodkjente tiltak, og at transporten skjer med kjøretøy som må forventes på offentlige veier. Planen vil være et styrende dokument mellom Statkraft og entreprenøren. Det er vanlig å inkludere anleggsentreprenøren i vurderingen av hvordan anleggsgjennomføringen kan skje. Vår erfaring er at entreprenører ofte sitter på viktig lokal kunnskap som kan bidra til gode løsninger og samlet sett en bedre anleggsgjennomføring. Dette gjelder også kunnskap om hvilket marked som finnes for gjenbruk av overskuddsmasser og hvordan transporten kan skje på en slik måte at den både tar hensyn til andre interesser langs veien samtidig som løsningen kan være økonomisk forsvarlig.	
	Dersom tiltaket medfører permanent deponi, bør detaljplanen beskrive fremtidig situasjon allerede nå. Utgangspunktet må være at detaljplanen viser størst mulig omfang av tiltaket, herunder beskrivelse av konsekvenser, illustrasjoner og snittegninger.	Tiltaket medfører ikke permanente deponier. Dersom det mot formodning likevel blir nødvendig å etablere permanente deponi, skal det sendes inn detaljerte planer for deponiet til godkjenning i NVE. Planene vil i så fall blant annet inkludere beskrivelse av konsekvenser, illustrasjoner og snittegninger.	
	Ved mellomlagring av masser bør detaljplanen beskrive hvor lenge mellomlagring skal foregå og eventuelle avbøtende tiltak for perioden.	Iht. konsesjonens vilkår post 7 skal anleggsområdene være forsvarlig ryddet innen 2 år etter at anlegget er satt i drift. I denne saken vil det nødvendigvis pågå anleggsarbeider i en periode etter at ny kraftstasjon er satt i drift, i forbindelse med riving og istandsetting av arealer på Svean spesielt. Det er usikkert om dette kan fullføres innen 2 år etter at ny kraftstasjon er satt i drift. Anleggsarbeidene vil ikke foregå lengre enn nødvendig, og alle arealer skal istandsettes før arbeidene avsluttes.	

	Landskapet og etterbruken av området ved både mellomlagring og varig deponering må beskrives og illustreres.	Områder som skal tas midlertidig i bruk, også for mellomlagring av masser, skal tilbakeføres til opprinnelig stand i tråd med beskrivelsene i detaljplanen (vedlegg 7). Det skal legges til rette for en etterbruk lik dagens situasjon. NVE vil følge opp at anleggsområdene er ryddet og tilbakeført med et tilfredsstillende resultat. Det kreves normalt ikke illustrasjoner for reetablerte arealer.	Pkt. 5.5 Vedlegg 7
	Utfylling i gammel utløpskanal utløser behov for tillatelse etter forurensningsloven § 11 (deponi i vassdrag).	Detaljplan for nedleggelse og reetablering av kraftstasjonsområdet på Svean skal sendes inn til NVE for godkjenning på et senere tidspunkt. Statkraft vil i forbindelse med dette kontakte Statsforvalteren for å avklare behovet for tillatelse for deponering av masser i dagens utløpskanal.	Pkt. 6
Naturverdier	Kommunen oppfordrer til å etablere kunstige sandsvalehotell som en del av tiltaket. Kommunen viser også til at sandtaket på Brøttemneset er en av kommunens største sandsvalekolonier.	Det er vurdert at tiltaket ikke skader eller reduserer hekkelokaliteter til sandsvale hverken på Svean eller på Grendstad. Brøttemneset inngår ikke i planene. Med bakgrunn i dette er det ikke foreslått sandsvalehotell som avbøtende tiltak.	Pkt. 2.4
	Kommunen ber Statkraft vurdere ferdselsmulighet over demningen på Fjæremfossen slik at Nidelvstien kan ledes over denne som vil være positivt for andre naturverdier i området.	Forslaget ligger utenfor tiltaket som omfattes av detaljplanen, men kommunen kan henvende seg til Statkraft om dette som en egen sak.	
	Kommunen anbefaler at området mellom dagens kraftstasjonsbygning og elva reetableres som kantvegetasjon, som vil være det beste for naturverdiene i området.	Detaljplan for nedleggelse og reetablering av arealer i kraftstasjonsområdet på Svean skal sendes inn til NVE for godkjenning på et senere tidspunkt. Kommunens innspill om kantvegetasjon tas med i den videre prosjekteringen av deltiltaket.	Pkt. 6
	Kommunen mener minste avstand til vassdraget bør være 50 m, og at det ikke er redegjort for tiltak mot partikkeltilførsel til Nidelva. Det vises til utslippstillatelsen (av 18.03.2024) og at denne ikke omhandler anleggsvirksomheten.	I planleggingen av tiltaket er det lagt vekt på å holde avstand til vassdraget der det er mulig. Inngrepsgrensen i arealbruksplanene viser minste avstand til vassdraget, og denne varierer avhengig av tiltaket og tilgjengelige arealer på stedet. Utslippstillatelsen av 18.03.2024 gjelder utslipp av rensesprosessvann fra tunneldriving, som er en del av anleggsvirksomheten. Det går frem av tillatelsen at behov for deponi av overskuddsmasser, både varig og midlertidig over et år, skal meldes til Statsforvalteren for vurdering av behovet for egen utslippstillatelse, blant annet av hensyn til avrenning til vassdraget. I tillegg gjelder den generelle plikten til å redusere forurensning så langt som mulig.	Pkt. 3.2 Pkt. 2.1

Vannforvaltning	Kommunen mener måle- og overvåkingsprogrammet i tilknytning til utslipp til vassdrag også bør omfatte nitrogen som et føre-var-tiltak.	Behovet for å inkludere nitrogen i måle- og overvåkingsprogrammet er vurdert av Statsforvalteren i forbindelse med utslippstillatelsen. Det er stilt krav om at nitrogen skal inngå i overvåkingsprogrammet for tiltaket.	
	Kommunen savner en redegjørelse av forholdet til vannforskriften i detaljplanen.	Det er redegjort for forholdet til vannforskriften i NVEs vedtak av 07.12.2023 om vurdering av konsesjonsplikt, samt i Statsforvalteren vedtak av 18.03.2024 om utslippstillatelse.	
	Kommunen viser til at hhv. 23 daa og 1,6 daa dyrkbar jord blir berørt av tiltaket ved Svean og mot Løkkaunet kraftverk, og viser til begrensningene i jordlova § 9 om omdisponering.	Tiltak som gjennomføres i medhold av konsesjon etter vassdragsreguleringsloven er unntatt jordlova § 9, jf. jordlova § 2 tredje ledd.	Pkt. 5.1.3
Dyrket og dyrkbar jord	Kommunen påpeker at en beskrivelse av forholdet til frilufsloven mangler i detaljplanen, og peker spesielt på frilufsloven § 13.	Forholdet til frilufsloven er nå nærmere beskrevet i detaljplanen.	Pkt. 5.6.12
Rekreasjon og friluftsliv	Kommunen etterlyser en bedre beskrivelse av tiltakets konsekvenser for ferdsel i anleggsperioden, og hvordan ferdsel langs Løkkaunet mot Hyttfossen kan ivaretas. Det forventes at muligheten til ferdsel til fots ivaretas i anleggsperioden.	Ferdsel gjennom anleggsområdet blir ivaretatt i anleggsperioden og er nå nærmere beskrevet i detaljplanen.	Pkt. 2.4
Antikvariske og kulturhistoriske hensyn	Kommunen ved Byantikvaren ber om at dagens stasjonsbygning må dokumenteres etter egen mal for dette.	Statkraft vil i god tid før stasjonsbygningen tas ut av drift dokumentere bygningen. Det opprettes kontakt med Byantikvaren.	Pkt. 5.6.2
Plan- og bygningsloven	Kommunen påpeker at ny kommuneplan foreløpig ikke er vedtatt, og at tiltaket inntil videre må forholde seg til gjeldende kommuneplan. Kommunen påpeker også enkelte feil/mangler i redegjørelsen av planstatus ved Brøttumsneset og Grendstad.	Redegjørelsen for gjeldende planstatus og foreliggende planforslag etter plan- og bygningsloven er oppdatert.	Pkt. 5.6.1
	Det vises til at grusforekomsten på Brøttumsneset er en begrenset ressurs, og at grusen må være helt utnyttet før deponering av stein på området.	Brøttumsneset er tatt ut av tiltaket. Tiltaket berører ikke grusforekomsten.	
	Kommunen viser til at riving av bygninger og anlegg over 100 m ² /10t vil kreve godkjent avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse. Byggesakskontoret skal godkjenne disse.	Tiltaket omfatter riving av flere bygninger. De fleste bygningene skal rives i en senere fase. To mindre bygninger skal rives i en tidlig fase. Avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse sendes til byggesakskontoret for godkjenning før rivetiltak som omfattes av kravet starter opp.	Pkt. 5.6.1

Forurenset grunn	Kommunen viser til at dersom det ikke kan dokumenteres at grunnen ikke er forurenset, så skal søknad om godkjenning av tiltaksplan for håndtering av forurenset grunn følge søknad om tiltak. Tiltaksplan skal være godkjent av kommunen før arbeider med forurenset grunn kan starte opp. Søknad behandles av Klima- og miljøenheten i kommunen.	Statkraft utfører vurdering av forurenset grunn, og vil eventuelt sende søknad om godkjenning av tiltaksplan før arbeidene starter opp.	Pkt. 5.6.3
Vann- og avløp	Kommunen anbefaler at det så tidlig som mulig tas kontakt med kommunalteknikk VA for å identifisere en gjennomførbar løsning for omlegging av vannledning.	Statkraft er i kontakt med kommunalteknikk om omlegging av kommunal vannledning i anleggsområdet.	