COOP NORGE SA
Postboks 21 Haugenstua
0915 OSLO

Vår dato: 30.09.2026
Vår ref.: 202612932-3 Oppgis ved henvendelse
Deres ref.:

Saksbehandler:
Andrine Strand
astra@nve.no / 22 95 90 95

NVE gir konsesjon til elbilladeanlegg ved Lautmovegen

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Coop Norge SA konsesjon til å bygge, eie og drive en nettstasjon med tilhørende transformator ved Lautmovegen, gnr. 152, bnr. 63, i Ullensaker kommune i Akershus. Vedlagt oversendes NVEs tillatelse av i dag, NVE ref. 202612932-4. Dokumentene er også å finne på www.nve.no/26172/A.

Klageadgang

Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt Coop Norge til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

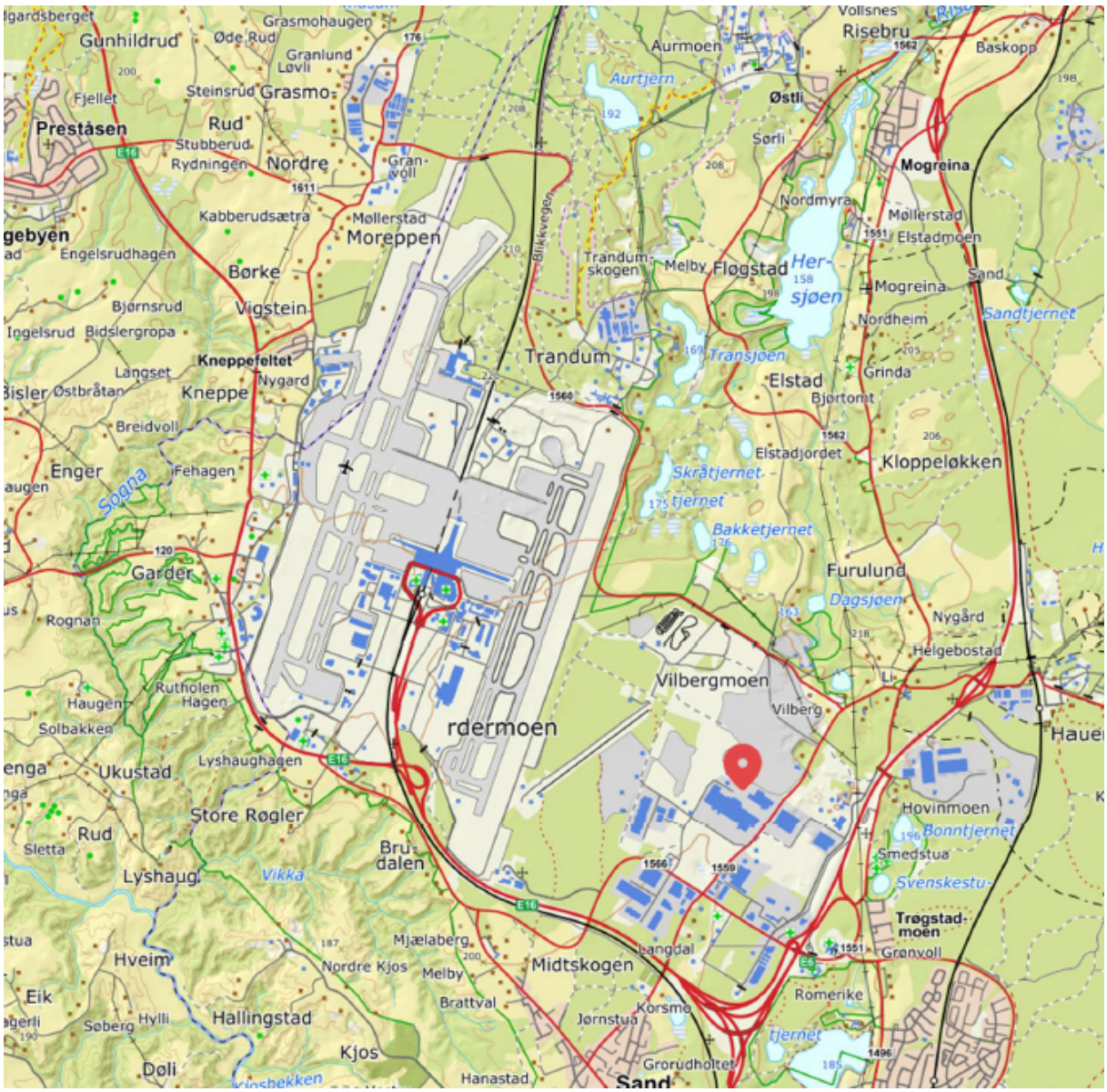
Søknaden

Omsøkt løsning

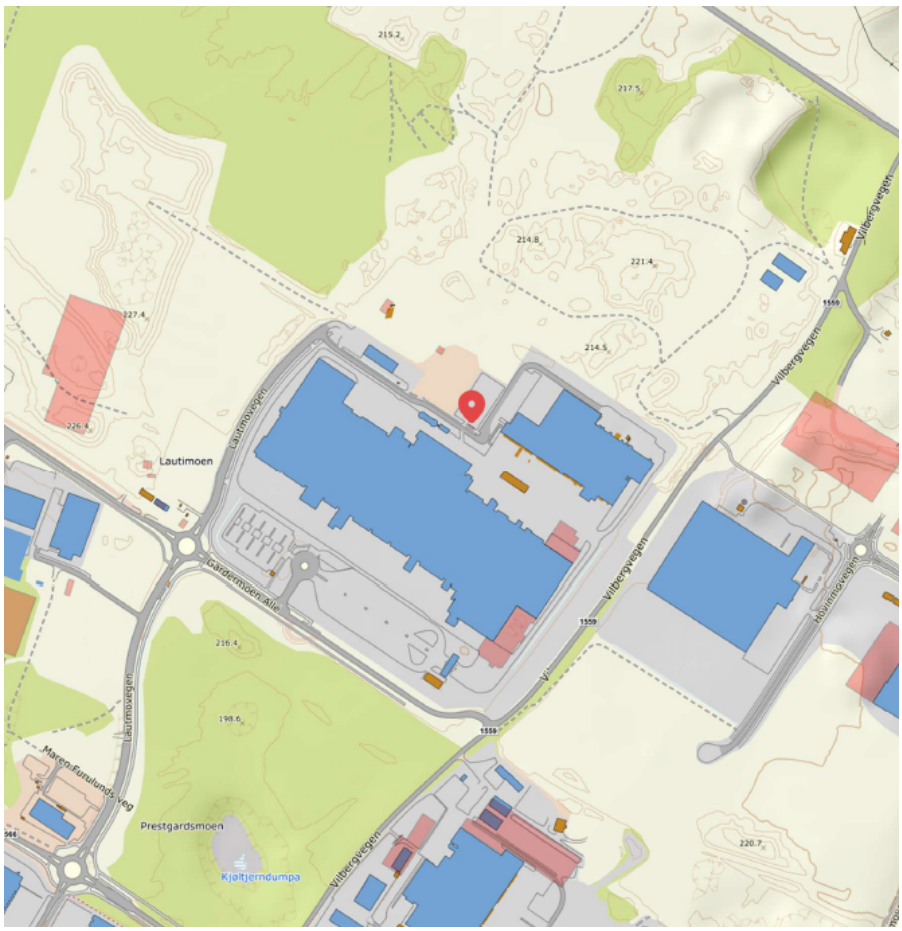
Coop Norge SA søkte 4. juni 2026 om konsesjon etter energiloven § 3-1 for å bygge, eie og drive et høyspenningsanlegg ved Lautmovegen i Ullensaker kommune i Akershus. Tiltaket omfatter etablering av en nettstasjon med en transformator med omsetning 22/0,4 kV og ytelse 2 MVA for forsyning av elbilladeanlegg ved Coop Norges anlegg i Lautmovegen.

Bakgrunnen for søknaden er at lavspent strømforsyning fra områdekonsesjonær Elvia AS ikke er tilstrekkelig til å dekke effektbehovet for det planlagte ladeanlegget.

Coop Norge leier området der nettstasjon skal plasseres, av Bergmoen Øst 2 som er eier og forvalter av tomten. Kart 1 og 2 viser plasseringen av nettstasjonen.



Kart 1. Områdekart for plassering av nettstasjon i Ullensaker kommune, vist med rød markør. Kilde: Coop Norge sin søknad av 4. juni 2026.



Kart 2. Geografisk plassering av nettstasjon i Lautmovegen, vist med rød markør. Kilde: Coop Norge sin søknad av 4. juni 2026.

Utførte forarbeider

Elvia AS er områdekonsesjonær i området og bekrefter at det er driftsmessig forsvarlig å tilknytte et samlet forbruk på inntil 2 MW, hvor 1 MW kan tilknyttes som ordinært forbruk. Resterende 1 MW forutsetter tilknytning på vilkår, i tråd med de driftsmessige begrensningene som gjelder for området.

Ullensaker kommune har gitt rammetillatelse til blant annet oppstillingsplass for biler og trailere der det skal tilrettelegges for ladning av større kjøretøy.

NVEs behandling og vurdering av søknaden

NVE har unnlatt å sende søknaden på ekstern høring, jf. energiloven § 2-2, ettersom tiltaket har begrensede virkninger for omgivelsene, og at tiltaket er avklart med områdekonsesjonær, grunneier og kommunen.

Virkninger for allmenne eller private interesser

Nettstasjonen vil plasseres på Bergmoen Øst 2 sin eiendom, som Coop leier, ved Coop-anlegget i Lautmovegen. Området er et allerede etablert næringsområde. NVE vurderer at tiltaket ikke har

vesentlige negative virkninger for allmenne eller private interesser. Naturmangfoldloven § 7 krever at NVE legger til grunn prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 til 12 når vi vurderer om det kan gis tillatelse til tiltaket. I denne saken vurderer NVE at tiltaket ikke har virkninger for naturmangfold.

Naturfare

Coop Norge skriver i søknaden at området delvis ligger innenfor NVEs aktsomhetsområde for flom. Det skyldes at området er planert ut og ligger lavere enn omkringliggende områder. Coop Norge informerer om at eiendommen og omkringliggende områder har svært god infiltrasjonsevne, og vil derfor i stor grad være i stand til å håndtere egen avrenning. På tross av dette er det slik at i perioder med hyppige og store nedbørshendelser vil det kunne samle seg opp noe vann. Videre informerer Coop Norge om at bygningsmassene er etablert med en forhøyet sokkel og uten garasje, og er således sikret. De informerer også om at kabeltraseen ikke ligger i eller i umiddelbar nærhet til bratte skråninger som vurderes å kunne påvirkes av tiltaket. Tiltaket omfatter heller ikke større terrenginngrep, fyllinger eller skjæringer.

NVE har undersøkt tiltaksområdet i NVE Atlas og ser at plasseringen av nettstasjon er rett utenfor aktsomhetsområde for kvikkleire i området. Elvia har vurdert tiltaket til tiltakskategori K0 etter NVE veileder 1/2019 sikkerhet mot kvikkleireskred, og konkluderer med at tiltaket kan gjennomføres på vanlig måte.

NVE bemerker at Coop Norge er ansvarlig for å sørge for effektiv sikring og beredskap og at arbeidet planlegges og gjennomføres med tilstrekkelig sikkerhet mot naturfare, jf. §§ 3-5 og 3-7 i energilovforskriften. Coop Norge plikter videre å sørge for tiltak for å forebygge og begrense virkningen av ekstraordinære situasjoner, samt sørge for at utbyggingen ikke fører til økt ulempe eller risiko for tredjepart. Dette følger av energiloven § 9-2 jf. § 9-1. Anlegget har ikke betydning for forsyningssikkerheten.

Leveringsplikt

Elvia AS har leveringsplikt etter energiloven § 3-3, som betyr at de normalt skal bygge, eie og drive elektriske anlegg opp til 22 kV innenfor områdekonsesjonens geografiske grenser. Tilknytningspunktet er som hovedregel klemme på husvegg hos kunde eller innføring gjennom grunnmur. For næringskunder kan det imidlertid finnes mer hensiktsmessige tilknytningspunkter. NVEs praksis er derfor at næringskunder kan eie egne anlegg på 22 kV eller lavere, så lenge anleggene befinner seg inne på egen eiendom eller avgrenset areal som kunden disponerer, og det foreligger en teknisk begrunnelse for hvorfor kunden har behov for å eie anleggene.

Områdekonsesjonær kan levere lavspent til Coop Norge. Coop Norge skriver i søknaden at forsyningen fra Elvia ikke er tilstrekkelig til å dekke behovet for det planlagte ladeanlegget og at de trenger eget høyspenningsanlegg. Coop Norge vil eie anlegget selv og begrunner det videre med at de har behov for fleksibilitet ved interne ombygginger og planlegger videre utvidelser fremover i tid. Nettstasjonen skal plasseres på et avgrenset anleggsområde og skal kun forsyne Coop Norges ladeanlegg. Områdekonsesjonær mener at anleggets plassering, utfordrende adkomst for drift og vedlikehold, samt behovet for fleksibilitet, gjør det mest hensiktsmessig at anlegget eies og drives av kunden selv.

NVE vurderer derfor at det er hensiktsmessig at Coop Norge selv bygger, eier og driver de omsøkte anleggene. I henhold til NVEs praksis er de elektriske anleggene på nedsiden av transformatoren å anse som ladeanlegg, som ikke krever konsesjon etter energiloven.

Konklusjon

NVE mener at fordelene ved tiltaket er større enn ulempene. I medhold av energiloven § 3-1 gir NVE konsesjon til Coop Norge for å bygge, eie og drive en nettstasjon med tilhørende transformator med ytelse 2 MVA og omsetning 22/0,4 kV ved Lautmovegen, gnr. 152, bnr. 63 i Ullensaker kommune. Tillatelsen gis i anleggskonsesjonen med NVE-ref. 202612932-4.

Orientering av grunneiere og rettighetshavere

NVE ber om at dette brevet så snart som mulig blir sendt til berørte grunneiere/rettighetshavere. NVE ber om en bekreftelse på at orienteringsbrevet er sendt ut med opplysning om dato for utsendelsen.

Om byggesaksbehandling

Anlegg for overføring og omforming av elektrisk energi er unntatt fra behandling etter plan og bygningsloven, jf. pbl. § 1-3. Bygg direkte tilknyttet den daglige driften av energianlegg skal derfor ikke byggesaksbehandles. NVE mener det aktuelle bygget faller inn under unntaket i § 1-3, og det skal derfor ikke byggesaksbehandles av kommunen. Aktuelle bygg skal likevel utformes i tråd med relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840). Konsesjonæren er ansvarlig for at forskriftens krav etterfølges.

Med hilsen

Tor Carlsen
fagleder

Andrine Strand
førstekonsulent

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

COOP NORGE SA

Kopimottakerliste:

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

STATNETT SF
ULLENSAKER KOMMUNE
ELVIA AS
DIREKTORATET FOR SAMFUNNSSIKKERHET OG BEREDSKAP (DSB) REGION ØST-NORGE
Grunneiere/rettighetshavere
Infratek Norge AS
Infratek Norge AS - Knut Inge Altmann
STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS
Akershus fylkeskommune

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs - epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.
Du kan anmode om utsatt iverksettelse av vedtaket	Du kan anmode om at vedtaket ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Klage på vedtak om samtykke til ekspropriasjon har utsettende virkning, med mindre det er truffet vedtak om noe annet.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32, 36 og 42.