



NVE

Anleggskonsesjon

Meddelt:

Statnett SF

Organisasjonsnummer: 962 986 633

Dato: 26.08.2025

Varighet: 26.08.2075

Referanse: 202303971-51

Kommuner: Øvre Eiker

Fylker: Buskerud



Vi viser til søknad av 29. februar 2024. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir Statnett SF tillatelse til å bygge, eie og drive Eiker transformatorstasjon, omlegging av kraftledninger og riving av Flesaker transformatorstasjon. Vedlagte notat gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 3-1, energilovforskriften § 3-1 og delegering av myndighet fra Energidepartementet av 26. juni 2025.

Anleggskonsesjonen gir rett til å bygge, eie og drive følgende elektriske anlegg:

1. Eiker transformatorstasjon i Øvre Eiker kommune

- en stasjonstomt på omtrent 100 000 m² med et inngjerdet stasjonsområde på omtrent 60 000 m² som angitt på kart i vedlegg 2
- en bygning med grunnflate omtrent 380 m² og mønehøyde omtrent 10,5 meter, som i all vesentlighet skal bygges i henhold til fasadetegninger vedlagt konsesjonen
- fem stk. frittstående transformatorceller med total grunnflate omtrent 1888 m² og høyde inntil 12 meter
- transformatorer med øvre spenning 420 kV eller lavere
- utendørs luftisolert koblingsanlegg med spenning 420 kV eller lavere
- jordslutningsspole med spenning 132 kV
- reaktivt kompenseringsanlegg med spenning 420 kV
- nødvendig høyspenningsanlegg

Øvrige permanente anlegg og tiltak:

- en ca. 1500 meter lang permanent adkomstvei Fiskumparken Næringsområde–Eiker transformatorstasjon. Veibredde skal være omtrent 10 meter, vist i vedlegg 3
- to permanente masselager som vist i vedlegg 2:
 - Lager 1 med areal 1800 m² og volum 920 m³
 - Lager 2 bestående av delområde 2/1 med areal ca. 21 000 m² og volum inntil 60 000 m³ og delområde 2/2 med areal ca. 9000 m² og volum inntil 30 000 m³

Punkt 1 i anleggskonsesjonen er nærmere spesifisert i vedlegg «Vedlegg 1 Statnett – unntatt offentlighet jf. kbf. § 6-2» av i dag vedlagt denne konsesjonen. Vedlegget er unntatt offentlighet etter energiloven § 9-3 jf. kraftberedskapsforskriften § 6-2 jf. offentlighetslova § 13 1. ledd.

Anleggskonsesjonen gir rett til fortsatt å eie og drive følgende elektriske anlegg:

2. i Flesaker transformatorstasjon i Øvre Eiker kommune

- tre transformatorgruber til lagring av utstyr

Anleggene skal bygges slik det fremgår av kart merket «Arealplanskart» av 2. februar 2023 og fasadetegning merket «EIK – Eiker transformatorstasjon Fasade» av 12. januar 2022, vedlagt denne konsesjonen.

Anleggskonsesjon meddelt Statnett SF 11. mars 2021, NVE-ref. 202014603-11, bortfaller når ovennevnte anlegg settes i drift og anlegget i vilkår 18 er revet.



Vilkår

De til enhver tid gjeldende vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder for konsesjonæren. I tillegg fastsettes med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd følgende spesielle vilkår:

1. Varighet

Konsesjonen gjelder inntil 26. august 2075.

2. Fornyelse

Konsesjonæren kan søke om fornyelse av konsesjonen. Søknad om fornyelse skal sendes senest ett år før konsesjonen utløper. Dersom konsesjonæren ikke ønsker fornyet konsesjon, skal det innen samme frist gis melding om dette.

3. Bygging og idriftsettelse

Arbeidet med å bygge anlegget skal settes i gang innen fem år fra konsesjonen er gitt. Anlegget skal settes i drift innen fem år fra tidspunktet da arbeidet ble satt i gang.

Konsesjonæren kan søke om å forlenge fristene for oppstart av bygging og for idriftsettelse av anlegget. Denne søknaden må sendes til NVE senest seks måneder før fristen går ut.

Konsesjonen bortfaller dersom frist for oppstart av bygging ikke overholdes.

4. Drift

Konsesjonæren skal stå for driften av anleggene og plikter å gjøre seg kjent med de til enhver tid gjeldende regler for driften.

Bytte av driftsansvarlig selskap krever overføring av konsesjon. Eventuelt framtidig skille mellom eierskap og drift av anleggene konsesjonen omfatter, krever også godkjenning fra NVE. Godkjenning kan gis etter søknad.

5. Nedleggelse

Dersom konsesjonær ønsker å legge ned anlegget mens konsesjonen løper, skal det søkes NVE om dette. Nedleggelse kan ikke skje før vedtak om riving er fattet.

6. Endring av konsesjonen

NVE kan fastsette nye vilkår for anlegget dersom det foreligger sterke samfunnsmessige interesser.

7. Tilbakekallelse av konsesjon

Konsesjonen kan trekkes tilbake dersom konsesjonæren tas under konkursbehandling, innleder gjeldsforhandling, eller på annen måte blir ute av stand til å oppfylle sine plikter etter konsesjonen.

8. Overtredelse av konsesjonen eller konsesjonsvilkår

Ved overtredelse av konsesjonen eller vilkår i denne konsesjonen kan NVE bruke de til enhver tid gjeldende reaksjonsmidler etter energilovgivningen eller bestemmelser gitt i medhold av denne lovgivningen.

NVE kan også i slike tilfeller på ethvert tidspunkt pålegge stans i bygging.



9. Byggetekniske krav

Konsesjonæren kan innenfor denne konsesjonen oppføre ny bygningsmasse, i form av frittstående bygning eller tilbygg med en samlet grunnflate på inntil 50 m², innenfor det inngjerdede stasjonsområdet for Eiker transformatorstasjon. Totalhøyden på den nye bygningsmassen må ikke være høyere enn eksisterende bygninger på stasjonsområdet. Ny bygningsmasse som overstiger 50 m² sammenlignet med opprinnelig konsesjonsbehandlet løsning, regnes som en konsesjonspliktig endring.

Utbygger skal påse at transformatorbygget etableres i samsvar med kravene i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840), så langt disse kravene er relevante for bygget.

10. Begrenset skogrydding

For å ivareta hensynet til naturmangfoldet, visuelle virkninger og minimere klimagassutslipp, skal skogrydding begrenses, i forbindelse med etablering av adkomstvei, ledningstraseer og transformatorstasjonen. Gjensetting av skog skal prioriteres på de strekningene hvor traseene krysser viktige naturtyper og hekkelokaliteter, og der det kan redusere innsynet til transformatorstasjonen. Gjennomføring av skogrydding skal omtales og begrunnes i detaljplanen.

11. Fugl

- *Kartlegging av aktive reirlokalteter*
Det skal gjennomføres kartlegging av aktive reirlokalteter for sårbare og truede fuglearter i tiltaksområdet, som underlag til å vurdere tilpassing av anleggsarbeid. Kartleggingen skal utføres med bruk av relevant fagkyndig kompetanse, og undersøkelsen av hekkelokaliteter skal gjennomføres før hver byggesesong. En plan for gjennomføring av kartleggingene og en beskrivelse av hvordan anleggsarbeidene skal tilpasses skal inngå i detaljplanen.
- *Begrensning av anleggsperioden av hensyn til sårbare og truede rovfuglarter*
Dersom aktiv hekking av sårbare og truede rovfuglarter forekommer innenfor en avstand av 500 meter fra tiltaksområdet, skal det ikke gjennomføres støyende anleggsarbeid som for eksempel sprenging, boring og helikopterflyging i de aktuelle artenes hekkeperiode.
- *Tilpasning av anleggsarbeidet av hensyn til vipe*
Anleggsarbeid på og ved dyrka jord skal i hekkeperioden til vipe fra 15. april til 15. juli planlegges og tilpasses slik at skader på vipas reir og unger unngås.
- *Merking av liner av hensyn til kollisjonsutsatt fugl*
Det skal monteres fugleavvisere på én eller flere av topplinene på 420 kV-ledningene på strekningen Flesaker–Eiker. Hvilke liner som skal merkes og avstanden mellom fugleavviserne skal beskrives og begrunnes i detaljplanen.

Det skal jevnlig føres tilsyn og vedlikehold på fugleavvisere.

- *Oppheng av strømførende liner og toppliner i få horisontale plan*
Kraftledningenes liner mellom Flesaker og Eiker transformatorstasjoner skal henge i så få horisontale plan som praktisk mulig. Dersom det ikke lar seg gjøre å begrense antall plan til fire, skal det dokumenteres i forbindelse med detaljplanen.



12. Naturtyper og vegetasjon

Forekomstene av de utvalgte naturtypene hule eiker, åpen grunnlendt kalkmark og slåttemark og den prioriterte arten dragehode i området ved Flesaker transformatorstasjon skal ivaretas i anleggs- og driftsfasen. Nødvendige tiltak skal beskrives i detaljplanen.

13. Kartlegging av fremmede arter for å unngå spredning

Statnett skal kartlegge fremmede arter som kan spres i forbindelse med anleggsarbeidene. Kartleggingen skal gjennomføres før anleggsarbeidene starter, med bruk av relevant fagkyndig kompetanse og på egnet tid av året. Kartlegging skal ta utgangspunkt i gjeldende fremmedartsliste. Risikoen for skade på naturmangfoldet i området ved en eventuell spredning av kartlagte fremmede arter skal vurderes. Risikovurderingen skal baseres på de kartlagte fremmedartenes økologiske effekt ved spredning og eventuelle arts- og naturtypeforekomster i området som kan bli negativt påvirket ved spredning.

14. Landbruk, beitedyr og jaktbart vilt

- *Tiltak for å unngå skader på beitedyr og vilt*
Tiltak for å unngå at beitedyr og vilt blir skadet på anleggsområdet, skal inngjerding av anleggsområder og rutiner for opprydding vurderes og gjennomføres i samråd med berørt beitelag og grunneiere.
- *Rutiner for dialog og varsling*
Det skal utarbeides rutiner for dialog med og varsling av grunneiere og beitelag om anleggsarbeid, herunder helikopterbruk, i perioden fra 1. mai til 15. september.
- *Rapportering om omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord*
Dersom anleggene denne konsesjonen omfatter fører til at dyrka eller dyrkbar jord blir omdisponert, skal konsesjonær rapportere dette i detaljplanen.

15. Støy og støv

- *Tiltak for å redusere vedvarende støy i anleggsperioden*
Dersom støygrensene forventes å overstiges over lengre tid i anleggsperioden, basert på en oppdatert vurdering av entreprenør, utstyr og gjennomføring av arbeidene, skal Statnett vurdere og ev. iverksette tiltak som kan redusere ulempene for naboer.
- *Tiltak for å begrense støvflukt i anleggsperioden*
I tørre perioder skal anleggsveier og anleggsområder vannes for å redusere støvflukt.

16. Vassdrag og overvann

- *Håndtering av overvann*
Håndtering av overvann skal gjøres på egen tomt. Det skal før anleggsstart utarbeides beredskapsplaner for å forebygge at overvann gir forurensing til omgivelsene og vannforekomster, som kan inngå som en del av detaljplanen.



- *Kryssing av vassdrag*
Kryssing av vassdrag skal skje på en slik måte at med vassdraget med kantsone unngås.

17. Kulturminner og kulturmiljø

- *Kulturminnefaglig dokumentasjon av Flesaker transformatorstasjon*
Før riving av Flesaker transformatorstasjon skal Statnett sørge for kulturminnefaglig dokumentasjon av Flesaker transformatorstasjon. Dokumentasjonen skal gjøres i henhold til NVEs standard for dokumentasjon av sektorens kulturminner. Dere må henvende dere til NVE for å få lenke til skjemaet som skal brukes, se informasjon her: [Eksempel på utfylling av kulturminneskjema – NVE](#).
- *Hensyn til fredete kulturminner*
Dersom det oppstår direkte konflikt mellom tiltaket og fredete kulturminner, skal Statnett vurdere justeringer for å unngå dette. Fredete kulturminner i tiltaksområdet skal merkes i terrenget, slik at de ikke skades under anleggsarbeidet.

18. Riving av eksisterende anlegg

Statnetts anlegg, med unntak av tre transformatorgruber, i Flesaker transformatorstasjon skal fjernes innen to år etter at Eiker transformatorstasjon er satt i drift, og området skal så langt som mulig tilbakeføres til opprinnelig tilstand etter at anleggene er fjernet.

Det skal lages en plan for rivingen av anleggene som skal rives. Planen skal godkjennes av NVE før arbeidene igangsettes, og den kan inngå i detaljplanen.

19. Detaljplan

Statnett skal utarbeide en detaljplan for anlegget. I detaljplanen skal Statnett beskrive den endelige utbyggingsløsningen, alle arealinngrepene og hvordan landskap og miljø skal ivaretas i anleggs- og driftsfasen. Anlegget skal bygges og drives i henhold til denne planen.

Planen skal utarbeides i samsvar med [NVEs veileder for detaljplan for energianlegg](#). Statnett SF skal utarbeide planen i kontakt med Glitre Nett, berørt kommune, grunneiere og andre rettighetshavere.

Detaljplanen skal sendes til NVE, og anleggsarbeidet kan ikke starte før planen er godkjent av NVE.

Ved behov for planer etter andre vilkår i konsesjonen, kan disse inkluderes i detaljplanen.

Ut over det som står i veilederen skal planen inneholde følgende:

- a) Det skal beskrives hvordan skogrydding skal gjennomføres, jf. veileder [Skogrydding i kraftledningstraseer \(nve.no\)](#). Justering av traseen til adkomstveien skal vurderes der den berører forekomster av gammelskog, og særlig forekomsten av gammel granskog ved Skogstad, og drøftes. En vurdering av naturfare skal inngå i drøftingen, og en eventuell justering kan omsøkes i forbindelse med detaljplanen.
- b) En plan for kartlegging av aktive reirlokalteter for sårbare og truede fuglearter i tiltaksområdet skal beskrives.
- c) Det skal beskrives hvordan anleggsarbeidet skal tilpasses for å ta hensyn til aktivt hekkende sårbare og truede fugler i tiltaksområdet.
- d) Det skal beskrives hvordan anleggsarbeidet skal tilpasses for å ta hensyn til vipes hekking i tiltaksområdet.



- e) Hvilke liner som skal merkes og avstanden mellom fugleavviserne på kraftledningene mellom Flesaker og Eiker skal beskrives og begrunnes.
- f) Hvilke liner som skal merkes, avstanden mellom fugleavvisere og avgrensning av strekningen med fugleavvisere på 66 (132) kV-ledningen Flesaker–Stengelsrud skal beskrives og begrunnes.
- g) Det skal gis en beskrivelse av hvordan kraftledningenes strømførende liner og toppliner blir hengende i på strekningen mellom Flesaker og Eiker transformatorstasjoner. Dersom det blir nødvendig å bygge ledningene med liner i mer enn fire ulike horisontale plan, skal det begrunnes.
- h) Tiltak for å unngå inngrep i de utvalgte naturtypene hule eiker, åpen grunnlendt kalkmark og slåttemark og den prioriterte arten dragehode i området ved Flesaker transformatorstasjon, skal beskrives.
- i) Statnett skal, basert på gjennomført kartlegging og risikovurdering, beskrive hvilke tiltak som skal iverksette for å hindre negative virkninger for naturmangfoldet som følge av spredning av fremmede arter, med utgangspunkt i Miljødirektoratets rapport *Håndtering av løsmasser med fremmede skadelige plantearter og forsvarlig kompostering av planteavfall med fremmede skadelige plantearter*.
- j) Det skal beskrives hvilke tiltak som skal gjennomføres for å unngå at beitedyr og vilt skader seg på anleggsområdet.
- k) Rutiner for dialog med og varsling av grunneiere og beitelag om anleggsarbeider og helikopterbruk, skal beskrives.
- l) Eventuell omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord skal rapporteres.
- m) Det skal legges fram en oppdatert beregning av anleggsstøy og ev. avbøtende tiltak skal drøftes.
- n) Det skal beskrives hvordan ev. støvflukt skal unngås i anleggsperioden.
- o) Det skal beskrives hvordan overvann skal håndteres, slik at overvannet ikke skader anlegget eller tredjepart.
- p) Det skal beskrives hvordan tiltaket skal unngå å berøre vassdrag med kantsoner.
- q) Det skal beskrives hvordan fredete kulturminner som kan bli berørt av anleggsarbeidet, skal merkes i terrenget.
- r) Det skal beskrives hvordan avrenning fra masselagre skal håndteres, jf. kapittel 3 i [NVEs veileder for terrengbehandling ved bygging av energi- og vassdragsanlegg](#).
- s) Det skal beskrives hvordan overskuddsmasser skal håndteres
- t) Det skal vurderes og beskrives hvordan lavkarbonbetong og miljøvennlige maskiner og kjøretøy skal benyttes, og begrunnes dersom det ikke er mulig.



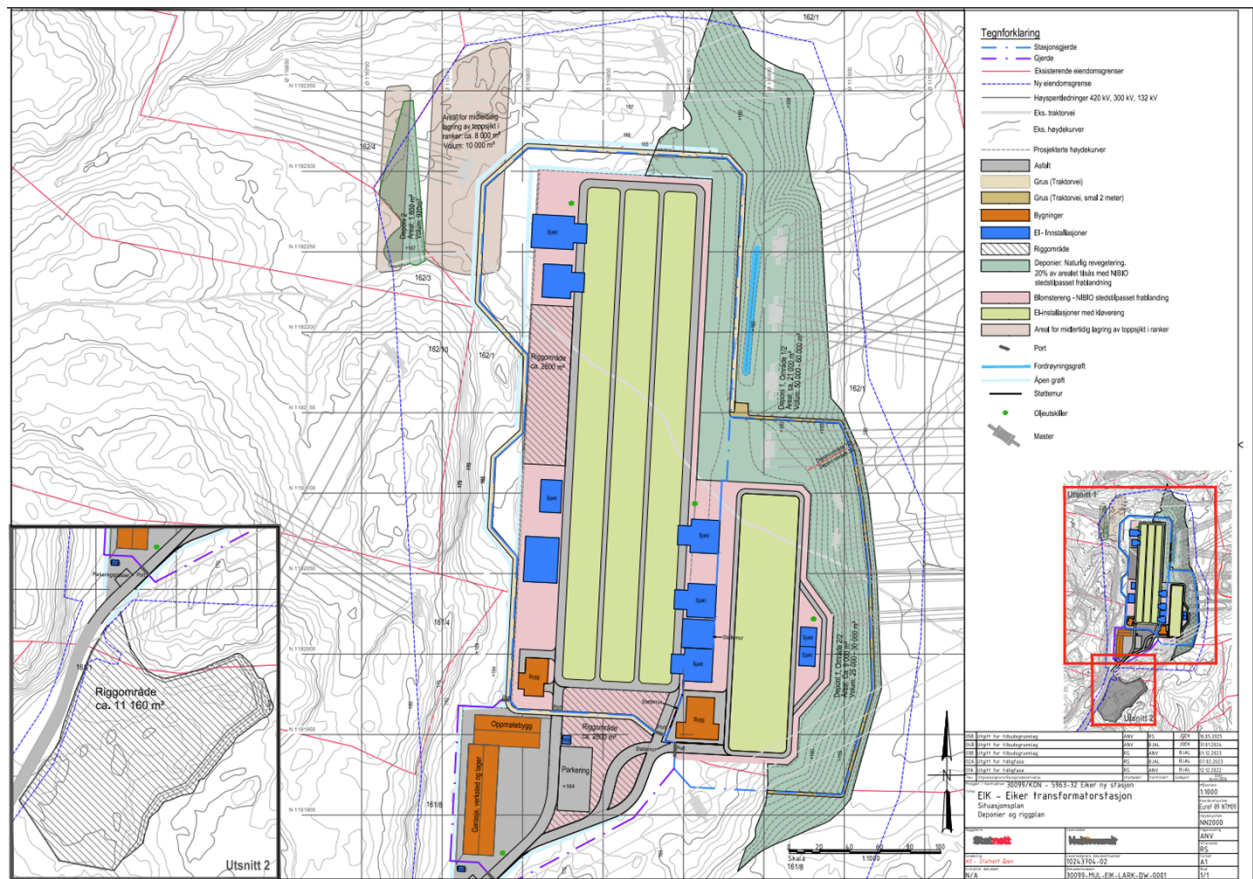
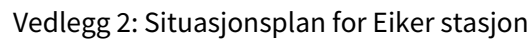
Klageadgang

Denne avgjørelsen kan påklages til Energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

Carsten Stig Jensen
konsesjonsansvarlig

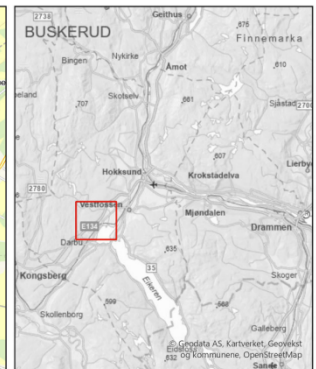
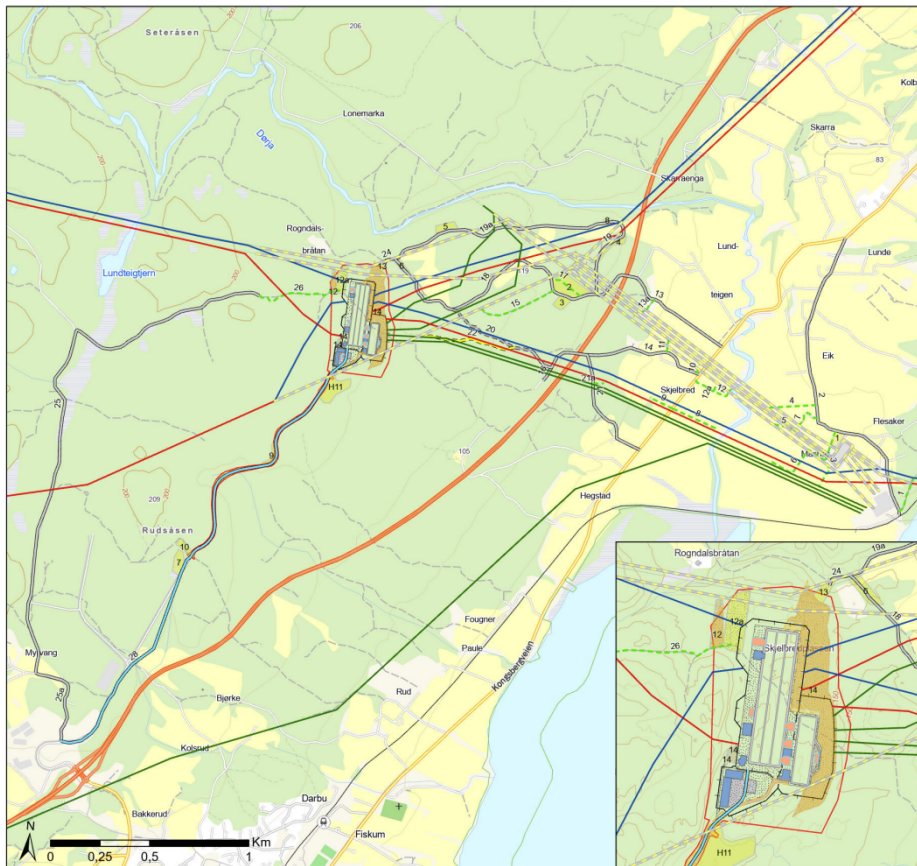
Ingrid Myrtveit
seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner





Vedlegg 3: Ledningsomlegger Eiker stasjon



Tegnforklaring

Ledninger

- 132 kV
- 300 kV
- 420 kV
- Rives

Transportvei

- Vei, eksisterende
- Vei, ny permanent
- Traktorvei, ny midlertidig
- Terrengtransport, ny

Stasjonsområde

- Stasjonsbygg
- Eiendomsgrense
- Fylling
- Opparbeidet område
- Vei og parkering
- Stasjonsgjerd
- Sjakt

Anleggsplass

- Baseplass, midlertidig
- Massedeponi, midlertidig
- Massedeponi, permanent

Rev.	Utgivelses- og beskrivelse	Utskrevet	Kontrollert	Godkjent	Dato
2.0		Revisjon	Utskrevet	Revisjon	18.06.2025
Prosjekt: Eiker ny transformatorstasjon					
Tittel			Målestokk: 1:15 000		
Søknadskart			Koordinatsystem: ETRS 1989 UTM Zone 32N		
Byggherre			Høydeforansvar: NNG/000		
Statnett			Format: A3		
			Kartblad: 1 av 1		