NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

GREEN MOUNTAIN UNDHEIM INVESTMENT AS
Hodneveien 260

4150 RENNESØY

Vår dato: 06.11.2026
Vår ref.: 202611614-3 Oppgis ved henvendelse

NVE godkjenner detaljplan for nettilknytning til Undheim datasenter

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) viser til søknaden fra dere om godkjenning av detaljplan for 132 kV nettilknytning til Undheim datasenter, som blant annet inkluderer Undheim transformatorstasjon og en om lag 3,2 km lang jordkabel.[1]

Vedtak og vilkår

NVE godkjenner detaljplanen datert 08.07.2026 for å bygge, drifte og vedlikeholde nettilknytning til Undheim datasenter i Time og Hå kommuner i Rogaland fylke. Godkjenningen har hjemmel i konsesjonene datert 06.11.2026, post nr. 5.[2]

Det er konsesjonær sitt ansvar at detaljplanen er i samsvar med vilkår og forutsetninger gitt i konsesjonene, og at anleggsarbeidet gjennomføres slik det er beskrevet i detaljplanen.

For informasjon om begrunnelsen for dette vedtaket, inkludert søknaden, høringsinnspill og NVEs vurderinger, viser vi til vårt brev «NVE gir konsesjon til nettilknytning til Undheim datasenter» datert 06.11.2026.[3]

Dere kan ikke fravike detaljplanen uten avklaring fra NVE. Dersom den videre planleggingen og gjennomføringen viser at andre løsninger enn de som er beskrevet i detaljplanen kan redusere ulempene utbyggingen medfører, ber vi dere om å ta kontakt med oss slik at vi kan behandle endringen(e).

Godkjenningen gis på følgende vilkår:

<u>Før anleggsarbeidet starter</u>

- Dere skal orientere NVE, berørte kommuner, grunneiere og rettighetshavere om datoen for oppstart før anleggsarbeidet starter.
- Dere skal gjøre entreprenører, konsulenter og andre som planlegger og bygger anlegget på vegne av konsesjonær, kjent med detaljplanen og dette vedtaket.

[1] NVE-ref.: 202611614-2.
[2] NVE-ref.:202608496-8 (transformatorstasjonen) og 202608496-9 (kabelen).
[3] NVE-ref.: 202608496-10.

Underveis i anleggsarbeidet

- Dere skal legge NVEs veileder for terrengbehandling ved bygging av energianlegg (2/2021) til grunn for gjennomføringen av anleggsarbeidet.
- NVE kan senere stille krav om at dere detaljerer prosjektet ytterligere og dokumenterer bygging, drift og vedlikehold ved hele eller deler av anlegget, og at slik dokumentasjon skal godkjennes av NVE før arbeidet settes i gang.
- Dere skal til enhver tid ha oppdaterte kart som kan legges fram for NVE hvis vi ber om det.

Etter anleggsarbeidet

- Dere skal foreta en forsvarlig opprydding og istandsetting av anleggsområdene innen to år etter at anlegget er satt i drift. Eventuell tilsåing skal gjøres med stedegne arter/frøblandinger.

Generelt

- Hvis dere avdekker uønskede hendelser som har skadet eller kan skade miljøet betydelig, skal dere rapportere det til NVE. Opplys om hvilke tiltak som er eller vil bli iverksatt for å rette opp skader og hindre gjentakelser.

Mulighet til å klage

Vedtaket kan påklages. Se informasjon om retten til å klage på siste side.

Dere skal orientere grunneiere og rettighetshavere

Vi ber dere orientere grunneiere og rettighetshavere om dette vedtaket, se NVEs brev «NVE gir konsesjon til nettilknytning til Undheim datasenter» datert 06.11.2026 for mer informasjon om dette.

Med hilsen

Marte Lundsbakken
Seniorrådgiver

Godkjent av

Matilde Anker
Fagleder

Anne Johanne Kråkenes
Seksjonssjef

Godkjent i henhold til NVE sine interne rutiner.

Mottakerliste:
GREEN MOUNTAIN UNDHEIM INVESTMENT AS

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket.
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs - epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.
Du kan anmode om utsatt iverksettelse av vedtaket	Du kan anmode om at vedtaket ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Klage på vedtak om samtykke til ekspropriasjon har utsettende virkning, med mindre det er truffet vedtak om noe annet.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32, 36 og 42.