



NVE

HAFSLUND CELSIO AS
Postboks 1022 Hoff
0218 OSLO

Vår dato: 14.10.2025

Vår ref.: 200905872-196 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Hafslund Celsio AS - Fjernvarmekonsesjon - Forlenget varighet og tillatelse til tilknytning av varmepumpe

NVE gir Hafslund Celsio AS forlenget varighet for fjernvarmekonsesjon i Oslo og Nordre Follo kommuner, og tillatelse til å tilknytte en ny 2 MW varmepumpe til fjernvarmenettet.

Den nye konsesjonen gis med en varighet frem til 13.10.2075. De mest sentrale vurderingene i forbindelse med søknaden omfatter fjernvarmeanleggets rolle i kraftsystemet og virkninger for tredjepart ved en eventuell avvikling av anlegget.

1 Søknaden

Hafslund Celsio AS (HCAS) søkte 08.07.2025 om tillatelse til endret fjernvarmekonsesjon for deres eksisterende fjernvarmeanlegg i Oslo og Nordre Follo kommuner, Oslo og Akershus fylker. Formålet er å forlenge varigheten på deres gjeldende fjernvarmekonsesjon for området, som utløper 01.01.2026.

I søknaden gjør HCAS blant annet rede for det etablerte fjernvarmeanlegget og dets tekniske tilstand, planlagte utvidelser og endringer, samt fjernvarmeanleggets innpassing i lokale energiplaner. De spesifiserer også mindre endringer i forhold til gjeldende konsesjon i noen av de tidligere konsesjonsgitte varmesentralene, hovedsakelig som følge av overgang fra fossil olje til bioolje som har lavere brennverdi. En biooljekjel på Holmlia varmesentral og en biooljekjel i Vika varmesentral er også ifølge søknaden avviklet, og i søknaden ber HCAS om at varmesentraler i en ny konsesjon oppdateres i tråd med disse endringene.

Samtidig søkte HCAS om tillatelse til å tilknytte en ny 2 MW varmepumpe i Bispevika Energisentral til det etablerte fjernvarmeanlegget. Varmekilden til varmepumpa er overskuddsvarme fra et fjernkjøleanlegg som eies av HAV eiendom AS og Oslo S utvikling AS, og ifølge søknaden er det inngått en driftsavtale om at HCAS står for daglig drift og vedlikehold av energisentralen.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

For mer informasjon og detaljer viser vi til søknaden med relevante vedlegg (NVE ref. 200905872-189).

2 NVEs behandling og høringsuttalelser

Søknaden ble sendt på høring til relevante parter i brev av 19.08.2025, med frist for merknader satt til 01.10.2025. NVE vurderte at de omsøkte endringene vil ha begrensede virkninger for tredjepart, og vi har derfor unnlatt å kunngjøre saken, jf. energiloven § 2-2.

Vi mottok to høringsuttalelser, fra Akershus fylkeskommune og Statsforvalteren i Østfold, Buskerud og Oslo og Akershus. Ingen av disse partene hadde særlige merknader til søknaden.

Alle høringsuttalelser og saksdokumenter kan finnes i sin helhet på einnsyn.no under saksnummer [2009/5872¹](https://einnsyn.no/saksmappe?id=http%3A%2F%2Fdata.einnsyn.no%2Fnoark4%2FSaksmappe--970205039--5872--2009).

3 NVEs vurderinger

Under følger NVEs vurderinger som anses som beslutningsrelevante.

3.1 Forlengelse av varighet

NVE konstaterer at varighet for HCAS' fjernvarmekonsesjon for Oslo og Nordre Follo utløper 01.01.2026, og at det må gis forlenget varighet dersom anleggene skal kunne driftes utover dette. Etter NVEs vurdering har HCAS i søknaden gjort tilstrekkelig rede for fjernvarmeanleggets tekniske tilstand, planer for videreutvikling og vedlikehold, og innpassing i lokale energiplaner.

Vi legger til grunn at varmeproduksjonen fra fjernvarmeanlegget bidrar til å avlaste kraftsystemet i Oslo og Nordre Follo, og at flere fjernvarmekunder har tilrettelagt bygg og infrastruktur for oppvarming med fjernvarme. Etter vårt syn vil en eventuell stans i varmeleveranser ha store virkninger for et stort antall mennesker, og at det derfor er rasjonelt å tilrettelegge for at varmeleveranser kan fortsette.

Iht. energiloven § 2-4 kan en fjernvarmekonsesjon gis med en varighet på inntil 50 år. De ulike anleggene som omfattes av en fjernvarmekonsesjon vil ha varierende teknisk levetid, som innebærer at de samlede konsesjonsgitte anleggene ikke har en konkret levetid. NVE legger til grunn at HCAS også fremover gjennomfører nødvendige utskiftninger og vedlikehold av fjernvarmeanlegg fortløpende. Etter NVEs syn er det derfor ingen hinder for å gi konsesjon med 50 års varighet til fjernvarmeanlegg.

3.2 Justeringer i varmesentraler og tilknytning av ny varmepumpe

I henhold til NVEs veiledning om søknader om forlenget varighet av fjernvarmekonsesjon, skal det gis en redegjørelse for tilstanden til anlegget og detaljer om tekniske komponenter. Dette er blant annet for å få en oppdatert oversikt over hva som er installert i ulike varmesentraler. Etter NVEs

¹ <https://einnsyn.no/saksmappe?id=http%3A%2F%2Fdata.einnsyn.no%2Fnoark4%2FSaksmappe--970205039--5872--2009>



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

vurdering er det i tilfeller der det gis forlenget varighet på en konsesjon hensiktsmessig å samtidig oppdatere en ny konsesjon i tråd med det som faktisk er etablert og i drift.

Ifølge søknaden er Bispevika Energisentral og varmpumpen som det søkes tilknytning for allerede etablert. NVE oppfatter at hovedformålet med energisentralen, når den ble etablert, var fjernkjøling. NVE konstaterer at fjernkjøleanlegg ikke er konsesjonspliktig, og at NVE derfor ikke har vurdert etableringen av energisentralen etter energiloven § 5-1. Det er først nå som varmpumpen søkes tilknyttet fjernvarmenettet i Oslo og skal tas inn i fjernvarmekonsesjonen at det følger krav om konsesjonspliktig endring. NVE kan dermed gi tillatelse til å koble til varmpumpen, men tillatelse til drift av fjernkjøleanlegget vil ikke omfattes av en konsesjon. Etter NVEs syn er det hensiktsmessig å ta i bruk allerede etablert infrastruktur og å tilrettelegge for bruk av overskuddsvarme fra andre prosesser. Vi mener derfor det er rasjonelt å gi tillatelse til å tilknytte varmpumpen til det øvrige fjernvarmenettet.

3.3 Øvrige hensyn

NVE konstaterer at det søkes om forlengelse av varighet på konsesjon og tilknytning av en varmpumpe som allerede er etablert. HCAS har allerede tillatelse til å etablere øvrig rørnett for tilknytning innenfor konsesjonsområde i den gjeldende konsesjonen. Det omsøkte tiltaket vil ikke føre til nye fysiske inngrep, og det er derfor ikke behov for en vurdering av de miljørettslige prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

4 NVEs vedtak og vilkår

Med bakgrunn i søknaden, høringsinnspill og våre vurderinger ovenfor finner NVE at det med hjemmel i Energiloven § 5-1 kan gis tillatelse til endret konsesjon og forlenget varighet i inntil 50 år.

Konsesjonens varighet settes til 13.10.2075. Det gis samtidig tillatelse til tilknytning av en ny 2 MW varmpumpe på Bispevika energisentral. Den nye varmpumpen er lagt til den nye konsesjonen, og de øvrige tekniske komponentene i de andre varmesentralene er justert i tråd med det som er beskrevet i søknaden.

Konsesjonsvilkår om at varmesentraler og hovedrørnett i hovedsak skal være bygget i samsvar med konsesjonen innen 01.01.2025, forlenges til 01.01.2028. Den opprinnelige byggefristen var satt i samsvar med den tidligere konsesjonens utløpsdato, og ny frist settes i tråd med det som forventes å være en normal byggeperiode. Det følger vilkår om å rapportere til NVE når anlegget er bygget i henhold til denne fristen.

Endret konsesjon er oppdatert med vilkår i henhold til dagens praksis. Konsesjonen med kartvedlegg er vedlagt dette brevet, og kan lastes ned på NVEs nettsted for denne saken:

<https://www.nve.no/407/A>

Krav om underretning

NVE pålegger herved konsesjonær å underrette grunneiere/rettighetshaverne og andre berørte som ikke står på kopi i dette brevet om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger bl.a. om klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av underretningen skal sendes NVE.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Om klage og klagerett

Se vedlegg om klageadgang.

Med hilsen

Carsten S. Jensen
konsesjonsansvarlig

Anette Ødegård
seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

HAFSLUND CELSIO AS

Kopimottakerliste:

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB)

MILJØDIREKTORATET

Oslo kommune

ELVIA AS

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS

NORDRE FOLLO KOMMUNE

Akershus fylkeskommune



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	<p>Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket.</p> <p>Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket</p>
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	<p>Klagen bør være skriftlig. I klagen må du:</p> <ul style="list-style-type: none">• Skrive hvilket vedtak du klager på.• Skrive hvilket resultat du ønsker.• Opplyse om du klager innenfor fristen.• Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. <p>I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.</p>
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	<p>Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan.</p> <p>Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.</p>
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	<p>Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no.</p> <p>NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.</p>

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.